



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROIECT

HOTĂRÂREA nr.
Din data de _____ 2026

-privind modificarea HCL nr. 305 din data de 28.11.2024 privind desemnarea unui număr de doi membri titulari și un membru supleant care vor face parte din Comisia de verificare/auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 47682/1 din data de 17.08.2026 și Raportul de specialitate nr. 47682 din data de 17.08.2026 al Serviciului Patrimoniu - Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări, privind modificarea HCL nr. 305 din data de 28.11.2024 privind desemnarea unui număr de doi membri titulari și un membru supleant care vor face parte din Comisia de verificare/auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș;

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș;

Luând în considerare faptul că domnul Tarczali Alexandru și-a încetat mandatul de consilier local înainte de expirarea duratei normale a mandatului;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Regulamentul privind repartizarea, închirierea, schimbul și administrarea locuințelor din fondul locativ aparținând domeniului public și privat al Municipiului Făgăraș, aprobat prin HCL nr. 136 din data de 30.05.2023;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și c), art. 136 alin. (8), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 305 din data de 28.11.2024- privind desemnarea unui număr de doi membri titulari și un membru supleant care vor face parte din Comisia de verificare/auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș, acesta urmând să aibă următorul cuprins:

„**Art. 1.** Se desemnează următorii reprezentanți ai Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Comisia de verificare/auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș:

1. **Iacoban Sorin** – membru titular, reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș;
2. **Colibaș Mihai-Mădălin** – membru titular, reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș.”

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 305/28.11.2024, prin care a fost constituită/desemnată Comisia de verificare și auditare, rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Patrimoniu – Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

VIZAT LEGLITATE,
SECRETARUL GENERAL
MARIAN LAVINIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 47682 din data de 17.08.2026

Primar

RAPORT COMPARTIMENT RESORT
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

- privind modificarea HCL nr. 305 din data de 28.11.2024 privind desemnarea unui număr de doi membri titulari și un membru supleant care vor face parte din Comisia de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș

Având în vedere necesitatea asigurării desfășurării în condiții corespunzătoare a activității Comisiei de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș, se impune actualizarea componenței acestei comisii.

Comisia de verificare și auditare a fost constituită prin Dispoziția nr. 37 din data de 13.01.2025 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 305 din data de 28.11.2024, în vederea desfășurării activităților de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș, precum și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș.

În componența acestei comisii a fost desemnat, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, domnul Tarczali Alexandru.

Având în vedere faptul că mandatul domnului Tarczali Alexandru de consilier local a încetat înainte de expirarea duratei normale a mandatului, acesta nu mai poate exercita calitatea de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în cadrul comisiei menționate.

În consecință, pentru asigurarea continuității activității comisiei și a reprezentării Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în cadrul acesteia, este necesară și oportună înlocuirea domnului Tarczali Alexandru cu un alt consilier local, respectiv cu domnul Iacoban Sorin.

Înlocuirea reprezentantului este necesară pentru asigurarea desfășurării în condiții corespunzătoare a activităților Comisiei de verificare și auditare și pentru îndeplinirea atribuțiilor stabilite prin actele administrative și regulamentul aplicabil fondului locativ al Municipiului Făgăraș.

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Regulamentului privind repartizarea, închirierea, schimbul și administrarea locuințelor din fondul locativ aparținând domeniului public și privat al Municipiului Făgăraș, aprobat prin HCL nr. 136 din data de 30.05.2023,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 305 din data de 28.11.2024 privind constituirea/desemnarea Comisiei de verificare și auditare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și c), art. 136 alin. (8), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consider oportună și necesară adoptarea proiectului de hotărâre privind înlocuirea unui reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Comisia de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș.

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Făgăraș proiectul de hotărâre privind înlocuirea domnului Tarczali Alexandru cu domnul Iacoban Sorin, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Comisia de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Șef serviciu-PATRIMONIU	Tănase Elena	17.08.2026	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	17.08.2026	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 47682 /1 din data de 17.08.2026

REFERAT DE APROBARE

- privind modificarea HCL nr. 305 din data de 28.11.2024 privind desemnarea unui număr de doi membri titulari și un membru supleant care vor face parte din Comisia de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș

Având în vedere necesitatea asigurării desfășurării în condiții corespunzătoare a activității Comisiei de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș, se impune actualizarea componenței acestei comisii.

Comisia de verificare și auditare a fost constituită prin Dispoziția nr. 37 din data de 13.01.2025 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 305 din data de 28.11.2024, în vederea desfășurării activităților de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș, precum și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș.

În componența acestei comisii a fost desemnat, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, domnul Tarczali Alexandru.

Având în vedere faptul că mandatul domnului Tarczali Alexandru de consilier local a încetat înainte de expirarea duratei normale a mandatului, acesta nu mai poate exercita calitatea de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în cadrul comisiei menționate.

În consecință, pentru asigurarea continuității activității comisiei și a reprezentării Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în cadrul acesteia, este necesară și oportună înlocuirea domnului Tarczali Alexandru cu un alt consilier local, respectiv cu domnul Iacoban Sorin.

Înlocuirea reprezentantului este necesară pentru asigurarea desfășurării în condiții corespunzătoare a activităților Comisiei de verificare și auditare și pentru îndeplinirea atribuțiilor stabilite prin actele administrative și regulamentul aplicabil fondului locativ al Municipiului Făgăraș.

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Regulamentului privind repartizarea, închirierea, schimbul și administrarea locuințelor din fondul locativ aparținând domeniului public și privat al Municipiului Făgăraș, aprobat prin HCL nr. 136 din data de 30.05.2023,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 305 din data de 28.11.2024 privind constituirea/desemnarea Comisiei de verificare și auditare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și c), art. 136 alin. (8), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consider oportună și necesară adoptarea proiectului de hotărâre privind înlocuirea unui reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Comisia de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș.

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Făgăraș proiectul de hotărâre privind înlocuirea domnului Tarczali Alexandru cu domnul Iacoban Sorin, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în Comisia de verificare și auditare a locuințelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș.

**PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**

