



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



2.

PROIECT

HOTARARE NR. /

- Privind completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 și modificarea și completarea HCL nr.170/31.07.2025 privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - “Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati”, cu încheierea actului adițional în acest sens și încetarea efectelor HCL nr.116/25.04.2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință.....,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.48732/26.08.2026 și raportul Serviciului de utilități publice nr.48732/1/26.08.2026 se supune spre analiză, verificare și aprobare completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 și modificarea și completarea HCL nr.170/31.07.2025 privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - “Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati”, cu încheierea actului adițional în acest sens și încetarea efectelor HCL nr.116/25.04.2024

Văzând avizele favorabile ale Comisilor de specialitate ale Consiliului Local _____:

Având în vedere HCL nr. 21/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC Apă Canal SA Sibiu, HCL nr.41/2009, HCL nr. 115/25.04.2024 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor aferente proiectului “Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati” precum și a altor bunuri rezultate din lucrările – extinderi și bransamente efectuate la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare a Municipiului Făgăraș, luând în considerare Procesul verbal nr. 37676/12.04.2024 de stabilire a valorii de inventar pentru pozițiile Rețea Canalizare zona Galati în Municipiul Făgăraș și Procesul verbal de constatare nr.33.788/15.03.2024; HCL nr.170/31. 07.2025 privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - “Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati”, cu încheierea actului adițional în acest sens și încetarea efectelor HCL nr.116/25.04.2024; HCL nr.169/31.07.2025 privind actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Făgăraș

Ținând cont de adresa inițială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apă” Sibiu nr. 93/10.03.2025 și înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr. 31121/10.03.2025 prin care a solicitat eliminarea din HCL nr.116/25.04.2025 a rețelei de canalizare din Cartierul Galati - Str. Gheorghe Doja. precum și de adresa actuală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apă” Sibiu nr.165/24.08.2026, înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr.48421/24.08./2026 prin care solicită introducerea rețelei de canalizare din Cartierul Galati - str. Gheorghe Doja la valoarea actualizată precum și înscrierea pe ordinea de zi a unui punct cu privire la valorile actualizate ale bunurilor ce vor fi predate Operatorului Regional Apă Canal Sibiu S.A., aferente HCL nr.345/2024, HCLnr.170/31.07.2025 și HCL nr.70/26.03.2026.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin (2), art. 2 alin (2) și (3), art. 10 alin (2), art.15 alin (2) lit.c), art.24 alin (2), din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, modificată și completată, ale art.1 alin (2) lit.a) și b), art.3, art.6, art. 25, din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de

utilități publice, modificată și completată, art.7, art.8, art.18 pct. 19, art.43 și art.44 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009,

În temeiul art.129, alin (2), lit. c), alin. 6 lit a), art.139 alin. (3) lit. g) și ale art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aproba modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - “Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati”- str. Gheorghe Doja conform Anexei nr.1. parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă modificarea și completarea Art.II la HCL nr.170/31.07.2025 care va avea următorul conținut:

” **Art.II.** – Bunurile mijloace fixe prevăzute în Anexa nr.1 la HCL nr.170/31.07.2025 și cel din Art.1 la prezenta hotărâre sunt înregistrate în domeniul public al Municipiului Făgăraș cu următoarele numere de inventar și valori:

- Nr. Inventar 1423 - Stație pompare - valoare lei 553.762,64 lei
- Nr. Inventar 1426 – Conducta de refulare - valoare lei 958.105,06 lei
- Nr. Inventar 1207510324 - Rețea canalizare Str. Dobrogeanu Ghinea – valoare lei 406.052,21 lei
- Nr. Inventar 1207510325 - Rețea canalizare Str. Ana Ipatescu – valoare lei 353.280,07 lei
- Nr. Inventar 1207510326 - Rețea canalizare Str. Aurel Vlaicu - valoare lei 856.081,18 lei
- Nr. Inventar 1207510327 - Rețea canalizare Str. Dumbravei - valoare lei 249.201,72 lei
- Nr. Inventar 1207510328 - Rețea canalizare Str. Ciresului – valoare lei 244.840,04 lei
- Nr. Inventar 1207510329 - Rețea canalizare Str. Prunului – valoare lei 545.898,34 lei
- Nr. Inventar 1207510330 - Rețea canalizare Str. Gheorghe Doja – valoare lei 1.757.454,56 lei

și se predau spre administrare și exploatare operatorului SC Apă Canal Sibiu SA prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”ASOCIAȚIA DE APĂ” Sibiu, reprezentând bunuri de retur.”

Art.3. – Se aprobă modificarea și completarea Art.III la HCL nr.170/31.07.2025 care va avea următorul conținut:

” **Art.III.** – Se aproba actualizarea Anexei nr.3 – Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - “Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati” prevăzute în Anexa nr.1 cu valoarea de 5.924.639,82 lei.”

Art.4. – Se aprobă modificarea și completarea Art.IV la HCL nr.170/31.07.2025 care va avea următorul conținut:

” **Art.IV.** – Valoarea concesiunii se suplimentează cu suma de 5.924.639,82 lei, urmând a se încheia un proces verbal de predare – primire a formei actualizate a Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009.

Art.5. – În termen de maxim 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri Asociația de Dezvoltare Comunitară “ASOCIAȚIA DE APĂ” Sibiu și SC Apă Canal Sibiu SA vor încheia actul adițional și procesul verbal de predare-primire aferente bunurilor ce fac obiectul predării.

Art.6. – Celelalte prevederi ale HCL nr.170/31.07.2025 rămân în vigoare și își mențin aplicabilitatea.

Art.7. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Serviciul Utilitate Publică, Direcția Buget Finanțe, Asociația de Dezvoltare Comunitară “ASOCIAȚIA DE APĂ” Sibiu și SC Apă Canal Sibiu SA.

Art.8. – Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului Municipiului Făgăraș, celor nominalizați cu aducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Inițiator, PRIMAR
SUCACIU GHEORGHE

Vizat pentru legalitate
Secretar General
MARIAN LAVINIA

Nr. 48732/26.08.2026

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre al consiliului local privind completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 și modificarea și completarea HCL nr.170/31.07.2025 privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati", cu încheierea actului adițional în acest sens și încetarea efectelor HCL nr.116/25.04.2024

În accepțiunea codului administrativ, în categoria organismelor prestatoare de servicii publice sau de utilitate publică în unitățile administrativ-teritoriale se includ: operatori de servicii comunitare de utilități publice locale. Serviciile publice de interes local sunt serviciile publice care răspund în principal nevoilor colectivităților locale și care sunt realizate în mod optim prin acțiunea autorităților administrației publice locale. Autoritățile administrației publice locale, prin acte administrative, au competența de înființare/organizare a structurilor responsabile pentru prestarea serviciilor care răspund în principal nevoilor specifice colectivității locale.

Prin HCL nr. 115/25.04.2024 s-a atestat apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor aferente proiectului "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati" precum și a altor bunuri rezultate din lucrările – extinderi și bransamente efectuate la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare a Municipiului Făgăraș.

Inițial, prin adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă" Sibiu nr. 93/10.03.2025 și înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr. 31121/10.03.2025 se solicita eliminarea din HCL nr.116/25.04.2025 a rețelei de canalizare din Cartierul Galati - Str. Gheorghe Doja., sens în care a fost adoptată HCL nr.170/31.07.2025. Ulterior, prin adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă" Sibiu nr. nr.165/24.08.2026, înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr.48421/24.08./2026 prin care solicită introducerea rețelei de canalizare din Cartierul Galati - str. Gheorghe Doja la valoarea actualizată precum și înscrierea pe ordinea de zi a unui punct cu privire la valorile actualizate ale bunurilor ce vor fi predate Operatorului Regional Apă Canal Sibiu S.A. aferente HCL nr.345/2024, HCLnr.170/31.07.2025 și HCL NR.70/26.03.2026.

Astfel, actualizarea Anexei nr.3 – Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati" prevăzute în Anexa nr.1 se realizează prin suplimentare cu valoarea de 5.924.639,82 lei, rezultată din includerea spre predarea către operatorul regional Apă Canal Sibiu SA a mijlocului fix-rețea Rețea canalizare Str. Gheorghe Doja cu nr.inventar 1207510323 și valoare lei 1.757.454,56 lei

Prevederile prezentei legi vizează satisfacerea cât mai completă a cerințelor utilizatorilor, protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre în scopul de a conduce la o mai bună protecție a mediului înconjurător și totodată, pentru a răspunde nevoilor cetățenilor Municipiului.

Față de cele de mai sus va supunem spre analiză, verificare și aprobare prezentul proiect de hotărâre cu privire la completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 și modificarea și completarea HCL nr.170/31.07.2025 privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati", cu încheierea actului adițional în acest sens și încetarea efectelor HCL nr.116/25.04.2024

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 48732/1/26.08.2026

Repartizat pentru avizare
la comisia _____

AVIZAT PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

La proiectul de hotărâre al consiliului local privind completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 și modificarea și completarea HCL nr.170/31.07.2025 privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - “Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati”, cu încheierea actului adițional în acest sens și încetarea efectelor HCL nr.116/25.04.2024

În accepțiunea codului administrativ, în categoria organismelor prestatoare de servicii publice sau de utilitate publică în unitățile administrativ-teritoriale se includ: operatori de servicii comunitare de utilități publice locale. Serviciile publice de interes local sunt serviciile publice care răspund în principal nevoilor colectivităților locale și care sunt realizate în mod optim prin acțiunea autorităților administrației publice locale. Autoritățile administrației publice locale, prin acte administrative, au competența de înființare/organizare a structurilor responsabile pentru prestarea serviciilor care răspund în principal nevoilor specifice colectivității locale.

Serviciile de utilități publice fac obiectul unor obligații specifice de serviciu public în scopul asigurării unui nivel ridicat al calității siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor, astfel cu rezultă din art. 1 alin.4 din Legea 51/2006.

Conform HCL nr. 115/25.04.2024 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor aferente proiectului “Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati” precum și a altor bunuri rezultate din lucrările – extinderi și bransamente efectuate la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare a Municipiului Făgăraș.

Inițial, prin adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apă” Sibiu nr. 93/10.03.2025 și înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr. 31121/10.03.2025 se solicita eliminarea din HCL nr.116/25.04.2025 a rețelei de canalizare din Cartierul Galati - Str. Gheorghe Doja., sens în care a fost adoptată HCL nr.170/31.07.2025.

Ulterior, prin adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apă” Sibiu nr. nr.165/24.08.2026, înregistrată la Municipiul Făgăraș cu nr.48421/24.08./2026 prin care solicită introducerea rețelei de canalizare din Cartierul Galati - str. Gheorghe Doja la valoarea actualizată precum și înscrierea pe oridinea de zi a unui punct cu privire la valorile actualizate ale bunurilor ce vor fi predate Operatorului Regional Apă Canal Sibiu S.A. aferente HCL nr.345/2024, HCLnr.170/31.07.2025 și HCL nr.70/26.03.2026.

Astfel, actualizarea Anexei nr.3 – Lista bunurilor din domeniul public si privat al Municipiului Fagaras la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - “Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Fagaras, Judetul Brasov, Zona Galati” prevazute in Anexa nr.1 se realizeaza prin suplimentare cu valoarea de 5.924.639,82 lei, rezultata din includerea spre predarea către operatorul regional Apă Canal Sibiu SA a mijlocului fix-retea Rețea canalizare Str. Gheorghe Doja cu nr.inventar 1207510323 si valoare lei 1.757.454,56 lei

Prevederile prezentei legi vizează satisfacerea cât mai completă a cerințelor utilizatorilor, protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale a fost elaborat prezentul proiect de hotarare în scopul de a conduce la o mai buna protectie a mediului inconjurator si totodata, pentru a raspunde nevoilor cetatenilor Municipiului.

Față de cele de mai sus va supunem spre analiză, verificare și aprobare prezentul proiect de hotarare cu privire la completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 și modificarea și completarea HCL nr.170/31.07.2025 privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - “Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Fagaras, Judetul Brasov, Zona Galati”, cu încheierea actului adițional în acest sens si incetarea efectelor HCL nr.116/25.04.2024

Nr. Crt.	Nume/Prenume	Funcția	Data	Semnatura
1	Boer Liliana	Arhitect Șef	26.08.2026	
2	Boeriu Ioana	Sef Serviciu Utilități Publice	26.08.2026	

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1207510323	Grupa: 1. CONSTRUCTII
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 3/1 - din - 12.04.2024	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
Valoare de inventar: 1.757.454,56 Valoare de intrare: 1.104.340,26 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2061
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Retea canalizare	Durata normala de functionare: 576 luni
Loc de folosinta: Apa Canal -nepredate	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: Str. Gheorghe Doja, conducta PVC-KG, diametru Dn=250 mm, L=1575,40 ml 29 camine de vizitare 144 racorduri	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	3/12.04.2024	Intrare in evidenta	1	1.104.340,26	0,00
2	02/20.05.2025	Proces iesire partiala 42 ml mij. fix dom. public.	1	0,00	37871,40
3	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	690.985,70	0,00
Total rulaje				1.795.325,96	37871,40
Sold				1.757.454,56 ✓	

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1423 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 10002/1887 - din - 30.10.2023 Valoare de inventar: 553.762,64 Valoare de intrare: 269.971,73 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Statie de pompare Loc de folosinta: Apa Canal -nepredate Accesorii: statie - Cv. Cartier Galati Cladire Statie - 122.584,14 lei. Echipamente Statie - 308.469,69 lei. Imprejmuire - 13.570,00 lei.	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2061
	Durata normala de functionare: 576 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/17.12.2021	Reevaluare 2021	1	38.497,96	0,00
2	1887/30.10.2023	Intrare in evidenta	1	308.469,69	0,00
3	1/12.04.2024	Proces de modernizare mijloace fixe	1	136.154,14	0,00
4	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	109.138,81	0,00
Total rulaje				553.762,64	0,00
Sold				553.762,64	



FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1426 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 10002/1890 - din - 30.10.2023 Valoare de inventar: 958.105,06 Valoare de intrare: 629.338,49 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Conducta refulare Loc de folosinta: Apa Canal -nepredare Accesorii: Teava PEIDE 140mm - 286m Cv. Cartier Galati	Grupa: 1. CONSTRUCTII Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de: Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2061 Durata normala de functionare: 576 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
--	--

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/17.12.2021	Reevaluare 2021	1	89.743,66	0,00
2	1890/30.10.2023	Intrare in evidenta	1	719.082,15	0,00
3	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	239.022,91	0,00
Total rulaje				958.105,06	0,00
Sold				958.105,06	



FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1207510324 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 3/2 - din - 12.04.2024 Valoare de inventar: 406.052,21 Valoare de intrare: 249.770,69 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Retea canalizare Loc de folosinta: Apa Canal -nepredate Accesorii: Str. Dobrogeanu Gherea, conducta PVC-KG,diametru DN =250 mm; L=277 ml 6 camine de vizitare 35 racorduri	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2061
	Durata normala de functionare: 576 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	4/12.04.2024	Intrare in evidenta	1	249.770,69	0,00
2	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	156.281,52	0,00
Total rulaje				406.052,21	0,00
Sold				406.052,21	

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1207510325 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 3/3 - din - 12.04.2024 Valoare de inventar: 353.280,07 Valoare de intrare: 217.309,51 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Retea canalizare Loc de folosinta: Apa Canal -nepredate Accesorii: Str.Ana Ipatescu- conducta PVC-KG, diametru DN = 250 mm si L=241 ml 5 camine de vizitare 31 racorduri	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2061
	Durata normala de functionare: 576 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	5/12.04.2024	Intrare in evidenta	1	217.309,51	0,00
2	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	135.970,56	0,00
Total rulaje				353.280,07	0,00
Sold				353.280,07	

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1207510326 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 3/4 - din - 12.04.2024 Valoare de inventar: 856.081,18 Valoare de intrare: 526.592,35 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Retea canalizare Loc de folosinta: Apa Canal -nepredate Accesorii: Str. Aurel Vlaicu-PVC-KG, diametru DN= 250 mm si L= 584 ml 14 camine de vizitare 57 racorduri	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2061
	Durata normala de functionare: 576 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	6/12.04.2024	Intrare in evidenta	1	526.592,35	0,00
2	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	329.488,83	0,00
Total rulaje				856.081,18	0,00
Sold				856.081,18	

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1207510327 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 3/5 - din - 12.04.2024 Valoare de inventar: 249.201,72 Valoare de intrare: 153.288,87 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Retea canalizare Loc de folosinta: Apa Canal -nepredade Accesorii: Str. Dumbravei, conducta PVC-KG, diametru DN = 250 MM, L= 170 ml 3 camine de vizitare 9 racorduri	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2061
	Durata normala de functionare: 576 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	7/12.04.2024	Intrare in evidenta	1	153.288,87	0,00
2	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	95.912,85	0,00
Total rulaje				249.201,72	0,00
Sold				249.201,72	

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1207510328 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 3/6 - din - 12.04.2024 Valoare de inventar: 244.804,04 Valoare de intrare: 150.583,77 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Retea canalizare Loc de folosinta: Apa Canal -nepredat Accesorii: Str. Ciresului, conducta PVC-KG, diametru DN= 250 mm, L= 167 ml 1 camin de vizitare 14 racorduri	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2061
	Durata normala de functionare: 576 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	8/12.04.2024	Intrare in evidenta	1	150.583,77	0,00
2	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	94.220,27	0,00
Total rulaje				244.804,04	0,00
Sold				244.804,04	

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1207510329 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 3/7 - din - 12.04.2024 Valoare de inventar: 545.898,34 Valoare de intrare: 335.792,79 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Retea canalizare Loc de folosinta: Apa Canal -nepredare Accesorii: Str. Prunului, conducta PVC-KG, diametru Dn= 250 mm, L= 372,40 ml 10 camine de vizitare 43 racorduri	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2053
	Durata normala de functionare: 480 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	9/12.04.2024	Intrare in evidenta	1	335.792,79	0,00
2	1/30.05.2025	Proces reevaluare Dom. Public 2025	1	210.105,55	0,00
Total rulaje				545.898,34	0,00
Sold				545.898,34	



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel. 0040368 402 949 Fax: 0040 368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA NR.170
din data de 31 iulie 2025**

- privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati", cu încheierea actului adițional în acest sens și încetarea efectelor HCL. nr. 55/31.03.2025

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 44743/25.07.2025 și raportul Serviciului de Utilități Publice nr. 44743/1/25.07.2025 se supune spre analiză, verificare și aprobare modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati", cu încheierea actului adițional în acest sens și încetarea efectelor HCL. nr. 55/31.03.2025,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Având în vedere HCL. nr. 21/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. Apă Canal S.A. Sibiu, HCL. nr.41/2009, HCL. nr. 115/25.04.2024 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor aferente proiectului "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati" precum și a altor bunuri rezultate din lucrările – extinderi și bransamente efectuate la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare a Municipiului Făgăraș, luând în considerare Procesul verbal nr. 37676/12.04.2024 de stabilire a valorii de inventar pentru pozițiile Rețea Canalizare zona Galati în Municipiul Făgăraș și Procesul verbal de constatare nr.33-788/15.03.2024,

În conformitate cu prevederile art. 1 alin (2), art. 2 alin (2) și (3), art. 10 alin (2), art.15 alin (2) lit.c), art.24 alin (2), din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, modificată și completată, ale art.1 alin (2) lit.a) și b), art.3, art.6, art. 25, din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată, art.7, art.8, art.18 pct. 19, art.43 și art.44 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009,

În temeiul art.129, alin (2), lit. c), alin. 6 lit a), art.139 alin. (3) lit. g) și ale art.196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. – Se aproba modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, Județul Brașov, Zona Galati", conform Anexei nr.1. parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. – Bunurile mijloace fixe prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre sunt înregistrate în domeniul public al Municipiului Făgăraș cu următoarele numere de inventar și valori:

- Nr. Inventar 1423 - Stație pompare - valoare lei 444,623.83 ✓

- Nr. Inventar 1426 – Conducta de refulare - valoare lei 719,082.15 ✓
- Nr. Inventar 1207510324 - Rețea canalizare Str. Dobrogeanu Gherea – valoare lei 249,770.69 ✓
- Nr. Inventar 1207510325 - Rețea canalizare Str. Ana Ipatescu – valoare lei 217,309.51 ✓
- Nr. Inventar 1207510326 - Rețea canalizare Str. Aurel Vlaicu - valoare lei 526,592.35 ✓
- Nr. Inventar 1207510327 - Rețea canalizare Str. Dumbravei - valoare lei 153,288.87 ✓
- Nr. Inventar 1207510328 - Rețea canalizare Str. Ciresului – valoare lei 150,583.77 ✓
- Nr. Inventar 1207510329 - Rețea canalizare Str. Prunului – valoare lei 335,792.79 ✓

și se predau spre administrare și exploatare operatorului SC Apă Canal Sibiu SA prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "ASOCIAȚIA DE APĂ" Sibiu, reprezentând bunuri de retur.

Art.III. – Se aproba actualizarea Anexei nr.3 – Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Fagaras la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului - "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Fagaras, Județul Brasov, Zona Galati" prevazute în Anexa nr.1 cu valoarea de 2,797,043.96 lei.

Art.IV. – Valoarea concesiunii este în sumă de 2,797,043.96 lei, urmand a se incheia un proces verbal de predare – primire a formei actualizate a Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009.

Art.V. - Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 se modifica și se completeaza în mod corespunzator prin Act adițional.

Art.VI. – Se împuternicește Primarul Municipiului Făgăraș să semneze Actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009.

Art.VII. –Începând cu data adoptarii prezentei hotarari HCL.nr. 55/31.03.2025 isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.VIII. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Fagaras, prin Serviciul Utilitate Publica, Direcția Buget Finante, Asociația de Dezvoltare Comunitară "ASOCIAȚIA DE APĂ" Sibiu și S.C. Apă Canal Sibiu S.A.

Art.IX. – Prezenta hotarare se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului Municipiului Fagaras, celor nominalizati cu aducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COLIBAȘ MIHAI-MĂDĂLIN**




**CONTRASEMNEZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN**





HOTĂRÂREA NR.169
din data de 31 iulie 2025

-privind actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor care apartin domeniului public si privat al Municipiului Fagaras

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizand Referatul de aprobare a Primarului Municipiului Fagaras nr. 44691/1 din 25.07.2025 si Raportul compartimentului de specialitate nr. 44691 din 25.07.2025, prin care se propune aprobarea si insusirea valorilor actualizate ale bunurilor care apartin domeniului public si privat al Municipiului Fagaras, conform procesului-verbal al comisiei de evaluare si reevaluare cu nr. 43747/15.07.2025,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților si integrare sociala,

Avand in Vedere:

- Prevederile O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea si amortizarea mijloacelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile H.G. nr.392/2020 cu aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor
- Prevederile OMFP nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice
- Prevederile OMFP nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea si conducerea contabilitatii institutiilor publice , Planul de conturi pentru institutiile publice si instructiunile de aplicare a acestuia.

In temeiul art. 129, alin.1 art. 139, alin.1, art.196,alin.1, lit.a, art.197, art.198, alin 1 si alin.2, art. 243, alin. 1, lit.a, art.289 si art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se insuseste si se aproba actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor proprietate publica si privata a Municipiului Fagaras conform anexelor 1 a), 1 b), 1 c), anexa 2, anexa 3, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu data prezentei hotarari, orice alte dispozitii contrare isi inceteaza efectele.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, se incredinteaza Primarul Municipiului Fagaras, prin Secretarul Municipiului pentru comunicare, Directia Buget-Finante si Birou Cadastru, evidenta patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COLIBAȘ MIHAI-MĂDĂLIN**



**CONTRASEMNEZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN**



ADRESA INAINTARE ASOCIATIA DE APA SIBIU NR 165 DIN 24.08.2026 CATRE PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Expeditor Asociatia De Apa <asociatieapa@sibiu.ro>

Destinatar Primaria Făgăraș <secretariat@primaria-fagaras.ro>, Ioana Hartoaga <ioanahartoaga2006@yahoo.com>

Data 2026-08-24 11:11

ADRESA INAINTARE ASOCIATIA DE APA SIBIU Nr 165 din 24.08.2026 catre PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS.pdf (~424 KO)

ADRESA OPERATORULUI APA CANAL SIBIU S.A. Nr 26108 din 20.08.2026 inregistrata la ASOCIATIA DE APA SIBIU nr 164 din 24.08.2026.pdf (~726 KO)

Buna ziua

Va atasam adresa nr 165/24.08.2026

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

În atenția: Domnului Primar Gheorghe SUCACIU

Departamentului financiar contabilitate

Referitor la: adresa Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr 26108/20.08.2026 si totodată întocmirea actului aditional la Contractul de Delegare in conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024, 170/31.07.2025, si 70/26.03.2026

Având în vedere prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024, 170/31.07.2025, si 70/26.03.2026, împreună cu toate anexele la acestea, Procesul verbal de constatare nr 33.788/15.03.2024, adresele Primăriei Municipiului Făgăraș nr. 41772/18.06.2026, 42531 /26.06.2026 si adresa Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr. 26108/20.08.2026 dorim să finalizăm incheierea actului aditional la Contractul de Delegare

Prin actul adițional, se va conveni completarea Contractului de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 9/15.05.2009, cu următoarele aspecte:

-predarea în administrare si exploatare către Operatorul Regional APA CANAL SIBIU S.A. conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr.9/15.05.2009, a următoarelor bunuri:

- bun de retur imobil teren nr. inventar 801225 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș (teren- extindere Stație de epurare) înscris în CF nr.108440 în valoare de 410.140,65 lei, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr.70/26.03.2026;

- bun de retur imobil teren nr. inventar 807510140 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș în suprafata de 145 mp edificat cu statie de pompare inscris in CF nr.107665 in valoare de 7.648,17 lei, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr 345/17.12.2024;

- bunurile rezultate din investițiile si lucrarile realizate in infrastructura de alimentare cu apa si canalizare executate si finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș in cadrul proiectului" Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș in cadrul proiectului" Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, judetul Brasov, Zona Galati"

în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr 170/31.07.2025 in valoare de 2.797.043,96 lei.

Valoarea bunurilor rezultate din investițiile si lucrarile realizate in infrastructura de alimentare cu apa si canalizare executate si finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș in cadrul proiectului" Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș in cadrul proiectului" Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, judetul Brasov, Zona Galati" a fost actualizată asa cum reiese din adresa Primăriei Municipiului Făgăraș nr. 42531 / 28.06.2026 si fisei mijloacelor fixe;

HCL 170/31.07.2025 - stabilește valoarea lucrărilor din Zona Galati care urmează a fi predate in concesiune Operatorului : nr.inv.1423, 1426, 1207510324-1207510329 in valoare totală de 2.797.043,96 lei :

nr.inv.1423 – statie pompare	- 444.623,83 lei
nr.inv. 1426 – conducta refulare	- 719.082,15 lei
nr.inv. 1207510324 -Retea canalizare str Dobrogeanu Gherea	- 249.770,69 lei
nr.inv. 1207510325 -Retea canalizare str Ana Ipatescu	- 217.309,51 lei

nr.inv. 1207510326	- Retea canalizare str Aurel Vlaicu	- 526.592,35 lei
nr.inv. 1207510327	- Retea canalizare str Dumbravei	- 153.288,87 lei
nr.inv. 1207510328	- Retea canalizare str Ciresului	- 150.583,77 lei
nr.inv. 1207510329	- Retea canalizare str. Prunului	- 335.792,79 lei

Prin adresa Mun Făgăraș 42531 /28.06.2026 valoarea reevaluată a bunurilor zona Galati este următoarea:

nr.inv.1423 – statie pompare	- 553.762,64 lei
nr.inv. 1426 – conducta refulare	- 958.105,06 lei
nr.inv. 1207510324 -Retea canalizare str Dobrogeanu Gherea	- 406.052,21 lei
nr.inv. 1207510325 -Retea canalizare str Ana Ipatescu	- 353.280,07 lei
nr.inv. 1207510326 -Retea canalizare str Aurel Vlaicu	- 856.081,18 lei
nr.inv. 1207510327 - Retea canalizare str Dumbravei	- 249.201,72 lei
nr.inv. 1207510328 - Retea canalizare str Ciresului	- 244.804,04 lei
nr.inv. 1207510329 - Retea canalizare str. Prunului	- 545.898,34 lei

Pentru zona Galati conform adresei Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr 26108/20.08.2026 trebuie introdusă in obiectul delegării întreaga retea de canalizare str. Gheorghe Doja. cu valoarea de inventar de asemenea actualizată.

(str. Gheorghe Doja in HCL 116/ 25.04.2024 avea valoarea de 1.104.340,26 lei)

Mentionăm faptul că HCL 116/25.04.2024 si HCL 55 / 31.07.2025 au incetat ca valabilitate prin HCL 170 / 31.07.2025 si aici nu a mai fost introdusă retea canalizare str Gheorghe Doja . Trebuie introdusă dar cu valoarea actualizată.

Pentru bun de retur imobil teren nr. inventar 807510140 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș in suprafata de 145 mp edificat cu statie de pompare in scris in CF nr.107665 in valoare de 7.648,17 lei, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr 345/17.12.2024 (in fisa mijlocului fix trebuie evidentiata si valoarea actualizată la cei 145 mp)

Vă rugăm să aveți în vedere cele prezentate și să efectuați diligențele necesare pentru înscrierea pe Ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș a unui punct privind actualizarea Anexei nr. 3 – "Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A. conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare " conform celor mentionate mai sus .

In conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș privind actualizarea Anexei nr. 3 – "Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.", respectiv actualizarea valorii bunurilor care au fost cuprinse in Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr.345/17.12.2024, 170/31.07.2025, si 70/26.03.2026, introducerea retelei de canalizare pe str. Gheorghe Doja la valoarea actualizată si totodată prin completarea si semnarea anexelor privind valoarea actualizată a bunurilor care vor fi predate Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. se va intocmi actul aditional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

20. statie pompare teren 15.000 mp

Atașăm prezentei :

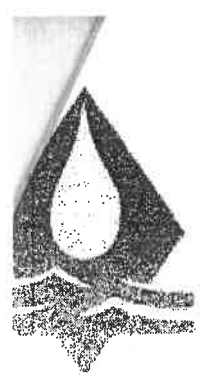
- adresa Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr 26108/20.08.2026

Galati
statie
pompare
145 mp

Cu stimă,

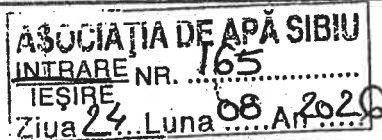
ASOCIATIA DE APA SIBIU

Aparat Tehnic



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „ASOCIAȚIA DE APĂ” SIBIU

Înregistrată în registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Sibiu nr. 4/20.02.2008; C.I.F 23404490
RO69BTRL03301205H76390XX -Banca Transilvania, sucursala Sibiu



Strada Andrei Șaguna, nr. 9, Sibiu, Romania
tel. 0269/232448, fax 0269/232435
e-mail: asociatieapa@sibiu.ro

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

În atenția: Domnului Primar Gheorghe SUCACIU

Departamentului financiar contabilitate

Referitor la: adresa Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr. 26108/20.08.2026 și totodată întocmirea actului aditional la Contractul de Delegare în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024, 170/31.07.2025, și 70/26.03.2026

Având în vedere prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024, 170/31.07.2025, și 70/26.03.2026, împreună cu toate anexele la acestea, Procesul verbal de constatare nr. 33.788/15.03.2024, adresele Primăriei Municipiului Făgăraș nr. 41772/18.06.2026, 42531/26.06.2026 și adresa Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr. 26108/20.08.2026 dorim să finalizăm încheierea actului aditional la Contractul de Delegare

Prin actul adițional, se va conveni completarea Contractului de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 9/15.05.2009, cu următoarele aspecte:

-predarea în administrare și exploatare către Operatorul Regional APA CANAL SIBIU S.A. conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr.9./15.05.2009, a următoarelor bunuri:

- bun de retur imobil teren nr. inventar 801225 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș (teren extindere Stație de epurare) înscris în CF nr.108440 în valoare de **410.140,65 lei**, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr.70/26.03.2026;
- bun de retur imobil teren nr. inventar 807510140 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș în suprafața de **145 mp** edificat cu stație de pompare înscris în CF nr.107665 în valoare de **7.648,17 lei**, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr 345/17.12.2024;
- bunurile rezultate din investițiile și lucrările realizate în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului” Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului” Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, județul Brașov, Zona Galați” în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr 170/31.07.2025 în valoare de **2.797.043,96 lei**.

Valoarea bunurilor rezultate din investițiile și lucrările realizate în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului” Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului” Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, județul Brașov, Zona Galati” a fost actualizată așa cum reiese din adresa Primăriei Municipiului Făgăraș nr. 42531 / 28.06.2026 și fisei mijloacelor fixe;

HCL 170/31.07.2025 - stabilește valoarea lucrărilor din Zona Galati care urmează a fi predate în concesiune Operatorului : nr.inv.1423, 1426, 1207510324-1207510329 în valoare totală de **2.797.043,96 lei** :

nr.inv.1423 – stație pompare	- 444.623,83 lei
nr.inv. 1426 – conductă refulare	- 719.082,15 lei
nr.inv. 1207510324 -Retea canalizare str Dobrogeanu Gherea	- 249.770,69 lei
nr.inv. 1207510325 -Retea canalizare str Ana Ipatescu	- 217.309,51 lei
nr.inv. 1207510326 -Retea canalizare str Aurel Vlaicu	- 526.592,35 lei
nr.inv. 1207510327 - Retea canalizare str Dumbravei	- 153.288,87 lei
nr.inv. 1207510328 - Retea canalizare str Ciresului	- 150.583,77 lei
nr.inv. 1207510329 - Retea canalizare str. Prunului	- 335.792,79 lei

Prin adresa Mun Făgăraș 42531 /28.06.2026 valoarea reevaluată a bunurilor zona Galati este următoarea:

nr.inv.1423 – stație pompare	- 553.762,64 lei
nr.inv. 1426 – conductă refulare	- 958.105,06 lei
nr.inv. 1207510324 -Retea canalizare str Dobrogeanu Gherea	- 406.052,21 lei
nr.inv. 1207510325 -Retea canalizare str Ana Ipatescu	- 353.280,07 lei
nr.inv. 1207510326 -Retea canalizare str Aurel Vlaicu	- 856.081,18 lei
nr.inv. 1207510327 - Retea canalizare str Dumbravei	- 249.201,72 lei
nr.inv. 1207510328 - Retea canalizare str Ciresului	- 244.804,04 lei
nr.inv. 1207510329 - Retea canalizare str. Prunului	- 545.898,34 lei

Pentru zona Galati conform adresei Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr 26108/20.08.2026 trebuie introdusă în obiectul delegării întreaga rețea de canalizare str. Gheorghe Doja. cu valoarea de inventar de asemenea actualizată. (str. Gheorghe Doja în HCL 116/ 25.04.2024 avea valoarea de **1.104.340,26 lei**)
Mentionăm faptul că HCL 116/25.04.2024 și HCL 55 / 31.07.2025 au încetat ca valabilitate prin HCL 170 / 31.07.2025 și aici nu a mai fost introdusă rețea canalizare str Gheorghe Doja . Trebuie introdusă dar cu valoarea actualizată.

Pentru bun de retur imobil teren nr. inventar 807510140 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș în suprafața de 145 mp edificat cu stație de pompare înscris în CF nr.107665 în valoare de **7.648,17 lei**, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024 (în fișa mijlocului fix trebuie evidențiată și valoarea actualizată la cei 145 mp)

Vă rugăm să aveți în vedere cele prezentate și să efectuați diligențele necesare pentru înscrierea pe Ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș a unui punct privind actualizarea Anexei nr. 3 – "Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A. conform Contractului de Delegare a Gestunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare" conform celor menționate mai sus.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș privind actualizarea Anexei nr. 3 – "Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.", respectiv actualizarea valorii bunurilor care au fost cuprinse în Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024, 170/31.07.2025, și 70/26.03.2026, introducerea rețelei de canalizare pe str. Gheorghe Doja la valoarea actualizată și totodată prin completarea și semnarea anexelor privind valoarea actualizată a bunurilor care vor fi predate Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. se va întocmi actul adițional la Contractul de Delegare a Gestunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

Atașăm prezentei :

- adresa Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr 26108/20.08.2026

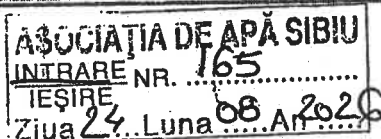
Cu stimă,
ASOCIATIA DE APA SIBIU
Aparat Tehnic





**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
„ASOCIAȚIA DE APĂ” SIBIU**

Înregistrată în registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Sibiu nr. 4/20.02.2008; C.I.F 23404490
RO69BTRL03301205H76390XX - Banca Transilvania, sucursala Sibiu



Strada Andrei Șaguna, nr. 9, Sibiu, Romania
tel. 0269/232448, fax 0269/232435
e-mail: asociatieapa@sibiu.ro

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

În atenția: Domnului Primar Gheorghe SUCACIU

Departamentului financiar contabilitate

Referitor la: adresa Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr. 26108/20.08.2026 și totodată întocmirea actului adițional la Contractul de Delegare în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024, 170/31.07.2025, și 70/26.03.2026

Având în vedere prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024, 170/31.07.2025, și 70/26.03.2026, împreună cu toate anexele la acestea, Procesul verbal de constatare nr. 33.788/15.03.2024, adresele Primăriei Municipiului Făgăraș nr. 41772/18.06.2026, 42531/26.06.2026 și adresa Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr. 26108/20.08.2026 dorim să finalizăm încheierea actului adițional la Contractul de Delegare

Prin actul adițional, se va conveni completarea Contractului de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 9/15.05.2009, cu următoarele aspecte:

-predarea în administrare și exploatare către Operatorul Regional APA CANAL SIBIU S.A. conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr.9./15.05.2009, a următoarelor bunuri:

- bun de retur imobil teren nr. inventar 801225 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș (teren extindere Stație de epurare) înscris în CF nr.108440 în valoare de **410.140,65 lei**, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr.70/26.03.2026;
- bun de retur imobil teren nr. inventar 807510140 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș în suprafața de 145 mp edificat cu stație de pompare înscris în CF nr.107665 în valoare de **7.648,17 lei**, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024;
- bunurile rezultate din investițiile și lucrările realizate în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului” Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului” Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, județul Brașov, Zona Galati” în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr 170/31.07.2025 în valoare de **2.797.043,96 lei**.

Valoarea bunurilor rezultate din investițiile și lucrările realizate în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului "Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului" Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, județul Brașov, Zona Galati" a fost actualizată așa cum reiese din adresa Primăriei Municipiului Făgăraș nr. 42531 / 28.06.2026 și fisei mijloacelor fixe;

HCL 170/31.07.2025 - stabilește valoarea lucrărilor din Zona Galati care urmează a fi predate în concesiune Operatorului : nr.inv.1423, 1426, 1207510324-1207510329 în valoare totală de **2.797.043,96 lei** :

nr.inv.1423 – stație pompare	- 444.623,83 lei
nr.inv. 1426 – conductă refulare	- 719.082,15 lei
nr.inv. 1207510324 -Retea canalizare str Dobrogeanu Gherea	- 249.770,69 lei
nr.inv. 1207510325 -Retea canalizare str Ana Ipatescu	- 217.309,51 lei
nr.inv. 1207510326 -Retea canalizare str Aurel Vlaicu	- 526.592,35 lei
nr.inv. 1207510327 - Retea canalizare str Dumbravei	- 153.288,87 lei
nr.inv. 1207510328 - Retea canalizare str Ciresului	- 150.583,77 lei
nr.inv. 1207510329 - Retea canalizare str. Prunului	- 335.792,79 lei

Prin adresa Mun Făgăraș 42531 /28.06.2026 valoarea reevaluată a bunurilor zona Galati este următoarea:

nr.inv.1423 – stație pompare	- 553.762,64 lei
nr.inv. 1426 – conductă refulare	- 958.105,06 lei
nr.inv. 1207510324 -Retea canalizare str Dobrogeanu Gherea	- 406.052,21 lei
nr.inv. 1207510325 -Retea canalizare str Ana Ipatescu	- 353.280,07 lei
nr.inv. 1207510326 -Retea canalizare str Aurel Vlaicu	- 856.081,18 lei
nr.inv. 1207510327 - Retea canalizare str Dumbravei	- 249.201,72 lei
nr.inv. 1207510328 - Retea canalizare str Ciresului	- 244.804,04 lei
nr.inv. 1207510329 - Retea canalizare str. Prunului	- 545.898,34 lei

Pentru zona Galati conform adresei Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr 26108/20.08.2026 trebuie introdusă în obiectul delegării întreaga rețea de canalizare str. Gheorghe Doja. cu valoarea de inventar de asemenea actualizată. (str. Gheorghe Doja în HCL 116/ 25.04.2024 avea valoarea de **1.104.340,26 lei**)
Mentionăm faptul că HCL 116/25.04.2024 și HCL 55 / 31.07.2025 au încetat ca valabilitate prin HCL 170 / 31.07.2025 și aici nu a mai fost introdusă rețea canalizare str Gheorghe Doja . Trebuie introdusă dar cu valoarea actualizată.

Pentru bun de retur imobil teren nr. inventar 807510140 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș în suprafața de 145 mp edificat cu stație de pompare înscris în CF nr.107665 în valoare de **7.648,17 lei**, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024 (în fișa mijlocului fix trebuie evidențiată și valoarea actualizată la cei 145 mp)

Vă rugăm să aveți în vedere cele prezentate și să efectuați diligențele necesare pentru înscrierea pe Ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș a unui punct privind actualizarea Anexei nr. 3 – "Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A. conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare" conform celor menționate mai sus.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș privind actualizarea Anexei nr. 3 – "Lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Făgăraș concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.", respectiv actualizarea valorii bunurilor care au fost cuprinse în Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr.345/17.12.2024, 170/31.07.2025, și 70/26.03.2026, introducerea rețelei de canalizare pe str. Gheorghe Doja la valoarea actualizată și totodată prin completarea și semnarea anexelor privind valoarea actualizată a bunurilor care vor fi predate Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. se va întocmi actul adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

Atașăm prezentei :

- adresa Operatorului Regional APA CANAL SIBIU S.A. nr 26108/20.08.2026

Cu stimă,
ASOCIAȚIA DE APA SIBIU
Aparat Tehnic



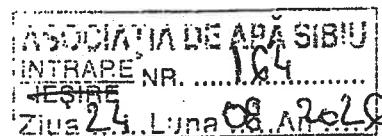
APĂ CANAL SIBIU S.A.



Str. Eschil nr. 6 550086, Sibiu, România
EUID: ROONRCJ1998001023322
Nr. de ordine în registrul comerțului : J1998001023322
CUI RO 2684940
Tel: 0269 222916
Fax: 0269 223468
E-mail: office@apacansb.ro



Nr. 26108 / 20.08.2026



Către,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Asociația de Apă Sibiu

Referitor Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 345/17.12.2024, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 170/31.07.2025 si Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 70/26.03.2026

Subscrisa societate APĂ CANAL SIBIU S.A. cu sediul în mun.Sibiu str. Eschil nr.6, județul Sibiu, înmatriculată la Registrul Comerțului Sibiu sub nr. J 32/1023/1998, CUI RO 2684940, cont bancar nr.RO76RNCB0227017921860001, deschis la BCR Sibiu, telefon 0269.222916, fax.0269.223468, e-mail: office@apacansb.ro; legal reprezentată prin Director General- ing. Vasile Maier- Bondrea

Prin prezenta solicităm predarea în administrare si exploatare către Operatorul Regional APA CANAL SIBIU S.A. conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr. 9./15.05.2009 a următoarelor bunuri aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș:

- bun de retur imobil teren nr. inventar 801225 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș (teren extindere Statie de epurare) înscris în CF nr.108440 în valoare de 410.140,65 lei, în conformitate cu prevederile **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr.70/26.03.2026;**
- bun de retur imobil teren nr. inventar 807510140 aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș in suprafata de 145 mp edificat cu statie de pompare inscris in CF nr.107665 in valoare de 7.648,17 lei, în conformitate cu prevederile **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr 345/17.12.2024;**
- bunurile rezultate din investitiile si lucrările realizate în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate si finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș in

cadrul proiectului" Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului" Extindere si modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, judetul Brasov, Zona Galați" în valoare de 2.797.043,96 lei în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr 170/31.07.2025 și conform Procesului-Verbal de constatare nr. 33788/15.03.2024.

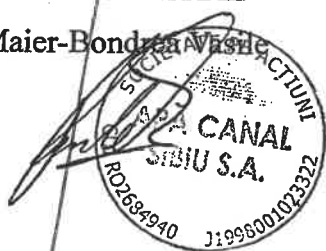
Subliniem necesitatea actualizării valorii bunurilor conform adresei Primăriei Municipiului Făgăraș nr. 42531 / 28.06.2026, introducerea în obiectul delegării a întregii rețele de canalizare de pe strada Gheorghe Doja – cartier Galați astfel cum s-a solicitat și prin adresa 12092/14.04.2025 deoarece prin HCL 170/31.07.2025 nu a mai fost reintrodusa rețeaua de canalizare de pe str. Gheorghe Doja a cărei valoare de inventar trebuie de-asemena actualizată, fiind necesară și actualizarea nr. CF ca urmare a finalizării înregistrării sistematice a terenurilor privind stația de epurare și stație de pompare Galați. (CF 108440 si 107665 devenind CF 109859, respectiv 109484) ~~STATION POMPAR~~ INCENATE

Anexăm: Proces-Verbal de constatare nr. 33788/15.03.2024 și adresa 12092/14.04.2025.

CF- No:

DIRECTOR GENERAL

Ing. Maier-Bondrea Vasile



Statie epurare

Director Exploatare

Ing. Tudorică Laurențiu

Inginer-Şef Sucursală

ing. Ercău Simona Nicoleta

Serviciul Tehnic-Producție Dispecerat

Ing. Motoc Valentin

Consilier Juridic

C.j. Krempels Ondine



ROMANIA
JUDETUL BRAŞOV

MUNICIPIUL FAGĂRAŞ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 948, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. înregistrare: 33.788 /15.03.2024

APROBAT
PRIMAR

Gheorghe SUCACIU



PROCES-VERBAL DE CONSTATARE

Având în vedere proiectul "Extindere şi modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraş, judeţul Braşov, zona Galaţi" a căror lucrări de execuţie au fost finalizate în anul 2012, precum şi faptul că la finalizarea lucrărilor nu a fost întocmit proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, precum şi lucrările – extinderi şi bransamente efectuate la reţeaua de alimentare cu apă şi canalizare a Municipiului Făgăraş

Ținând seama de faptul că investițiile amintite mai sus figurează în evidențele domeniului public al instituției noastre, fiind necesară predarea în administrare a acestora către operatorul S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.

Analizând cele de mai sus, în vederea rezolvării situației, a fost emisă Dispoziția nr. 1695/24.10.2023 privind constituirea comisiei de constatare în teren a lucrărilor investiției menționate mai sus precum și a lucrărilor-extinderi și bransamente efectuate la rețeaua de alimentare cu apă și de canalizare a Municipiului Făgăraş.

Astfel că, în data de 26.10.2023, comisia a procedat la analizarea documentelor existente și s-a deplasat pe teren, împreună cu reprezentanți ai operatorului de apă și canalizare unde s-a verificat și inventariat întreaga rețea realizată și s-au constatat următoarele:

Zona Galaţi

1. Str. Gheorghe Doja. Pe toată lungimea străzii s-a identificat rețeaua de canalizare reprezentând conductă PVC-KG Dn 250 mm în L= 1.185,4 ; un număr de 29 cămine de vizitare și un număr de 144 racorduri;
2. Str. C. Dobrogeanu Gherea. Pe toată lungimea străzii s-a identificat rețeaua de canalizare reprezentând conductă PVC-KG Dn 250 mm în L= 277 ; un număr de 6 cămine de vizitare și un număr de 35 racorduri;
3. Str. Ana Ipătescu. Pe toată lungimea străzii s-a identificat rețeaua de canalizare reprezentând conductă PVC-KG Dn 250 mm în L= 241 ; un număr de 5 cămine de vizitare și un număr de 31 racorduri;
4. Str. Aurel Vlaicu. Pe toată lungimea străzii s-a identificat rețeaua de canalizare reprezentând conductă PVC-KG Dn 250 mm în L= 584 ; un număr de 14 cămine de vizitare și un număr de 57 racorduri;

5. Str. Dumbravei. Pe toată lungimea străzii s-a identificat rețeaua de canalizare reprezentând conductă PVC-KG Dn 250 mm în L= 170 ; un număr de 3 cămine de vizitare și un număr de 9 racorduri;
6. Str. Cireșului. Pe toată lungimea străzii s-a identificat rețeaua de canalizare reprezentând conductă PVC-KG Dn 250 mm în L= 167 ; un număr de 1 cămine de vizitare și un număr de 14 racorduri;
7. Str. Prunului. Pe toată lungimea străzii s-a identificat rețeaua de canalizare reprezentând conductă PVC-KG Dn 250 mm în L= 372,4 ; un număr de 10 cămine de vizitare și un număr de 43 racorduri;
8. Drumul de exploatare. Pe toată lungimea drumului de exploatare s-a identificat rețeaua de canalizare reprezentând conductă PVC-KG Dn 250 mm în L= 341 și un număr de 7 cămine de vizitare;
9. Conducta de refulare – de la statia de pompare, peste Raul Olt , pe o parte din lungimea arterei de ocolire a municipiului , traverseaza canalul de retentie si se continua pana in Statia de epurare a municipiului - conducta PVC -KG Dn 180 mm si L= 2180 ml.

În urma deplasării în teren, pe imobilele amintite mai sus, nu au fost identificate cămine racord.

Toate identificările enumerate mai sus corespund planurilor de situație din AC nr. 3/29.01.2007, planșe anexate prezentului proces-verbal.

S-a identificat că există o extindere de rețea de canalizare Dn 50mm de L = 290 m de la imobilul situat în str. Gheorghe Doja nr. 159B conform AC 58/2019 și Proces-verbal de recepție nr. 4590/11.02.2021.

S-a identificat că există o extindere de aproximativ 100 m fără forme legale.

S-a constatat că amplasamentul inițial al stației de pompare s-a modificat față de proiectul inițial, aceasta fiind amplasată pe imobilul teren – domeniu public al Municipiului Făgăraș, în suprafață de 2.580 mp, înscris în CF nr 107665 Făgăraș. Pe imobilul teren din CF ul menționat anterior există edificată o construcție "Stație de pompare", regim de înălțime parter, cu Sc = 26,5 mp.

S-a constatat de asemenea, că traseul conductei, punct de plecare str. Podului – str. Libertății – Stație de epurare, s-a modificat față de proiectul inițial, pe traseul cuprins pe imobilul situat între drumul de exploatare (variante de ocolire a Municipiului Făgăraș) și contracanal.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat azi 15.03.2024, în 3 exemplare originale, în prezența tuturor membrilor comisiei, precum și a reprezentanților S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Comisie:

Liliana BOER

Elena TĂNASE

Radu STELEA

Daniel LUDU

S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A.

MOTOC VALENTIN

BOKOR JAKOL

Ș. Ș.



APĂ CANAL SIBIU S.A.

Str. Eschil nr. 6 550096, Sibiu, România
Nr. înreg. J 32/1023/1998
CUI RO 2684940
Tel: 0269 - 22 29 16
Fax: 0269 - 22 34 68
E-mail: office@apacansb.ro



Nr. 12092 / 14.04.2025

Către,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Asociația de Apă Sibiu

Referitor HCL Făgăraș nr. 55/ 31.03.2025

Subscrisa APĂ CANAL SIBIU S.A., cu sediul în mun.Sibiu str. Eschil nr.6, județul Sibiu, înmatriculată la Registrul Comerțului Sibiu sub nr. J 32/1023/1998, CUI RO 2684940, cont bancar nr.RO76RNCB0227017921860001, deschis la BCR Sibiu, telefon 0269.222916, fax.0269.223468, e-mail: office@apacansb.ro; legal reprezentată prin Director General- ing. Vasile Maier- Bondrea formulăm prezenta

Referitor HCL Făgăraș nr. 55/31.03.2025 privind modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr. 9/2006 prin predarea bunurilor din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și de canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș în cadrul proiectului -Extindere și modernizare sistem de canalizare în teritoriul periurban al Municipiului Făgăraș, jud. Brașov, zona Galați, arătăm necesitatea modificării HCL sus-amintită raportat la adresa ADI Asociația de Apa Sibiu nr 93/10.03.2025]

Arătăm că prin HCL 55/31.03.2025 Municipiul Făgăraș prin Primar în mod eronat a eliminat din obiectul delegării întreaga rețea de canalizare de pe strada Gheorghe Doja, din redactarea HCL nefiind clar dacă au fost sau nu predate operatorului rețelele de canalizare amplasate pe domeniul privat al locuitorilor în respectarea celor solicitate de APĂ CANAL SIBIU SA prin adresa nr. 6471/26.06.2025.

Operatorul a solicitat prin adresa menționată eliminarea unei lungimi a rețelei de canalizare specific pozată de-a lungul D.R.601 care tranziteaza capetele parcelelor de teren preponderent agricol, amplasate in extravilan la periferia localitatii, de cca 600 ml, și un tronson

APĂ CANAL SIBIU S.A.



Str. Eschil nr. 6 550096, Sibiu, România
Nr. înreg. J 32/1023/1998
CUI RO 2694940
Tel: 0269 - 22 29 16
Fax: 0269 - 22 34 68
E-mail: office@apacansb.ro



de cca 40 ml in intravilan care tranziteaza grădina imobilului din str. Gheorghe Dojanr.7, rețele pentru care nu s-a rezolvat situația juridică a terenurilor subtraversate de acestea.

Solicităm respectuos întreprinderea demersurilor pentru modificarea HCL Făgăraș nr. 55/31.03.2025 conform cerințelor arătate, din valoarea de inventar a mijloacelor fixe va fi scăzută valoarea bunurilor care nu fac obiectul delegării și va fi modificat și art II din HCL 55/2025 în mod corespunzător.

Anexăm schiță tehnică privind zona rețelelor care nu se vor prelua.

DIRECTOR GENERAL

Ing. Maier-Bondrea Vasile

INGINER-ŞEF SUCURSALĂ

Ing. Rădoiu Cristina

Serviciul Tehnic-Producție Dispecerat

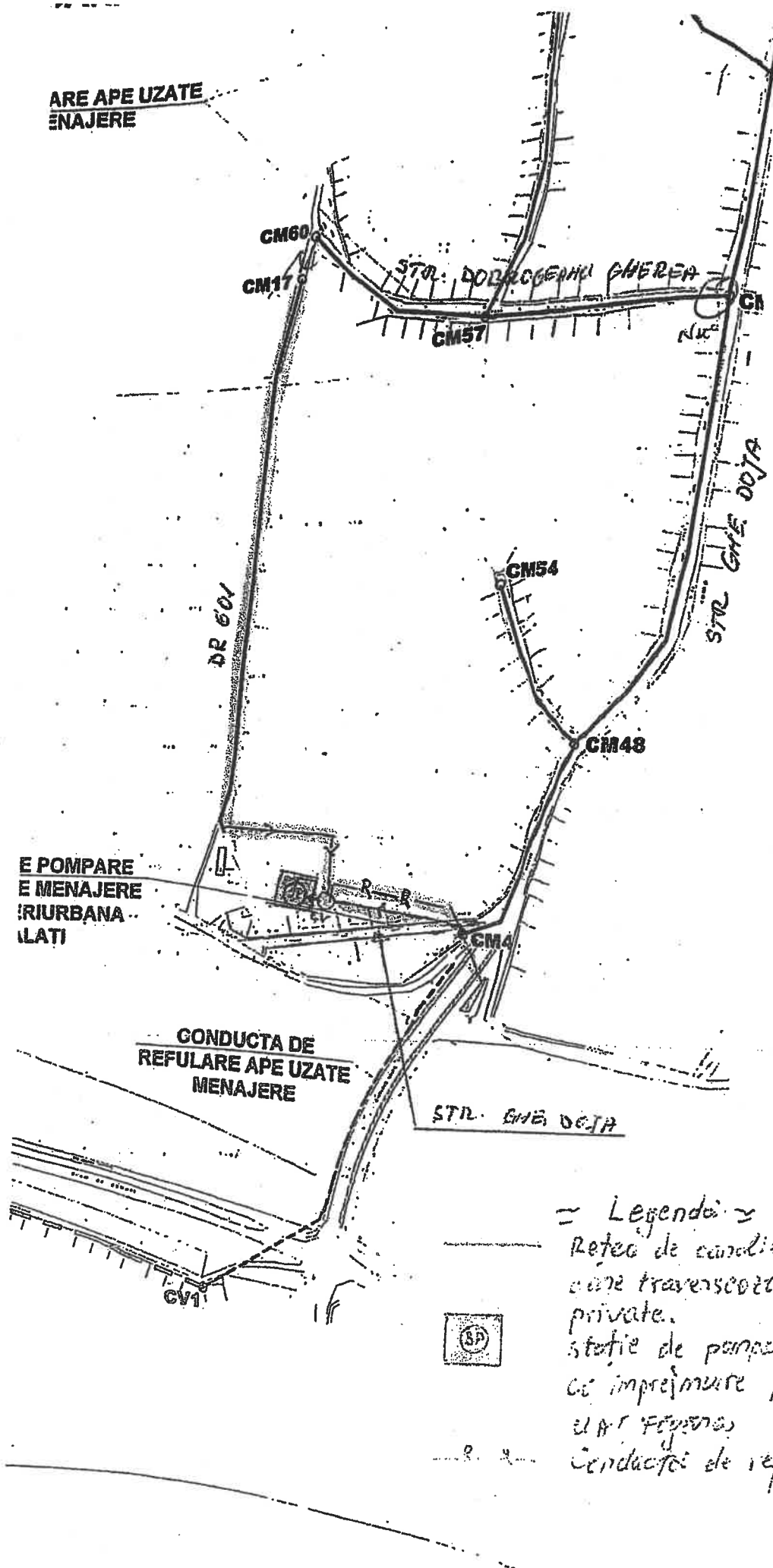
Ing. Valentin Motoc

Serviciul Apă Uzată

Ing. Bokor Janos

Consilier Juridic

Jr. Ondine Krenpels



ADRESA INAINTARE NR. 93/10.03.2025

Expeditor Asociatia De Apa <asociatieapa@sibiu.ro>
Destinatar Primăria Făgăraș <secretariat@primaria-fagaras.ro>, ioana hartoaga <ioanahartoaga2006@yahoo.com>
Data 2025-03-10 12:39

- ADRESA INAINTARE ASOCIATIA DE APA SIBIU Nr 93 din 10.03.2025 catre UAT Municipiul Fagaras - HCL 116 din 25.04.2024.pdf (~98 KO)
- adresa nr 6471 - 26.02 2025 ref raspuns adresa 6471 - 20.02.2025.pdf (~2,7 MO)

Buna ziua

Va atasam adresa de inaintare nr 93/10.03.2025

O zi buna

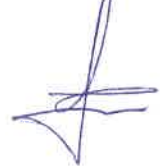
Cu stima,

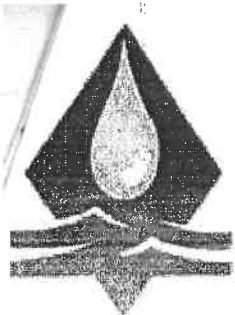
ASOCIATIA DE APA SIBIU

Nr. 3112 / 10.03. 2025

UAT Sibiu

10.03.2025

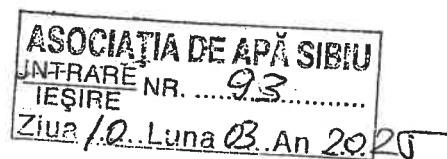




ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „ASOCIAȚIA DE APĂ” SIBIU

Înregistrată în registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Sibiu nr. 4/20.02.2008; C.I.F 23404490
RO69BTRL03301205H76390XX -Banca Transilvania, sucursala Sibiu

Strada Andrei Șaguna, nr. 9, 550009 Sibiu, Romania
tel. 0269/232448, fax 0269/232435
e-mail: asociatieapa@sibiu.ro



CĂTRE,

Primăria Municipiului Făgăraș

În atenția: Domnului Primar – Gheorghe Sucaci

Referitor: Modificare HCL 116/25.04.2024

Stimate Domnule Primar,

Având în vedere adresa Operatorului – Apă Canal Sibiu S.A. nr.6471/26.02.2025, referitoare la preluarea rețelei de canalizare aferente străzii Gheorghe Doja – Cartier Galați, menționăm faptul că acesta nu poate fi preluată în operare decât după clarificarea situației juridice a terenurilor.

Ca urmare a celor precizate mai sus,, vă solicităm respectuos să eliminați din cadrul HLC 116/25.04.2024, valoarea de 1.104.340,26 lei – Rețea canalizare Str.Gheorghe Doja, pentru a putea finaliza Actul Adicional cu celelate investiții care sunt corecte.

Atasăm prezentei, adresa Operatorului nr.6471/26.02.2025

Cu stimă,

Director Executiv

Adina FUZI BĂDIȚOIU

