



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROIECT

HOTĂRÂRE _____
din data de _____

-privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului cheie 1 „Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”, aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară**

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului cheie 1 **„Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”**, aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”**;

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 51992/23.09.2026 și Raportul de specialitate nr. 51992/1/23.09.2026 al Serviciului Implementare Proiecte de Finanțare, Relații Internaționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului cheie 1 **„Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”**, aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”**;

Având în vedere:

- Ghidul Solicitantului pentru „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice” din cadrul Programului cheie 1 **„Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”** finanțat prin Fondul pentru Modernizare și gestionat de Ministerul Energiei prin Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale – AFIR;
- Ordinul Ministrului Energiei nr. 1065/ 08.09.2026 pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare - Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2), art. 139 alin. (3), lit. a), lit. g) și lit. i), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1), (2) și art. 243 alin. (1) lit. a), lit. b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Aprobă ca oportună și de interes local participarea Municipiului Făgăraș în cadrul Programului cheie 1 „Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”, cu proiectul „Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”.

ART.2. Se aprobă documentația tehnico-economică faza Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”, conform descriere sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect - Anexa 1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș” - 13.842.450,64 lei (inclusiv TVA), din care 10.533.207,08 lei cheltuieli eligibile, respectiv 3.309.243,56 lei cheltuieli neeligibile.

ART. 4. Se aprobă contribuția Municipiului Făgăraș la realizarea proiectului „Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș” în cuantum de 3.666.599,19 lei reprezentând 100% din valoarea totală neeligibilă a proiectului.

ART. 5. Se aprobă contractarea finanțării proiectului „Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”.

ART. 6. Se desemnează primarul Municipiului Făgăraș, d-l Sucaci Gheorghe, să reprezinte solicitantul în relația cu Autoritatea – Ministerul Energiei și Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR) și în vederea semnării contractului de finanțare.

ART. 7. Municipiul Făgăraș se angajează să întocmească documentația de achiziție publică, să organizeze și să deruleze procedura de achiziție publică și să realizeze lucrările în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice.

ART. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

ART. 9. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Brașov, Primarului Municipiului Făgăraș, Serviciului Implementare Proiecte de Finanțare, Relații Internaționale, Direcției Economice și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate, prin grija Secretarului General al Municipiului Făgăraș, și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

**Inițiator,
Primar
Gheorghe SUCACIU**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului
Jr. Lavinia MARIAN**

Cod: F-17

DESCRIEREA INVESTIȚIEI ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI
cuprinși în documentația tehnico-economică faza Studiu de fezabilitate
a obiectivului de investiții
**„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în
Municipiul Făgăraș”**

DENUMIRE PROIECT: „Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, Județul Brașov

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, Județul Brașov

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

Valoarea totală estimată a investiției este de 13.842.450,64 lei, inclusiv TVA, echivalentul a 2.630.294,46 euro, calculat la cursul de 5,2627 lei/euro.

Din valoarea totală a investiției:

- valoarea eligibilă este de 10.533.207,08 lei, echivalentul a 2.001.483,47 euro, cu TVA inclus;
- valoarea neeligibilă este de 3.309.243,56 lei, echivalentul a 628.810,98 euro, cu TVA inclus;
- finanțarea nerambursabilă solicitată este de 10.175.851,47 lei, echivalentul a 1.933.580,00 euro, cu TVA inclus;
- contribuția proprie a solicitantului este de 3.666.599,19 lei, echivalentul a 696.714,46 euro, cu TVA inclus.

Durata de realizare/implementare a proiectului: 12 de luni.

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare, pentru varianta aleasă se regasesc în Documentația Tehnică Studiu de fezabilitate și se prezintă în mod sintetic, astfel:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoare
Indicatorul I.1	Capacitatea nou instalată de stocare a energiei electrice	MWh	7.99
Indicatorul I.2	Reducerea emisiilor de CO2	tCO2/an	673.31

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoare
Indicatorul ST.1	Puterea instalată a centralei existente (P_RES)	kW	2,000.000
Indicatorul ST.2	Puterea nominală a stocării (P_stoc)	kW	3,828.848
Indicatorul ST.3	Capacitatea nominală a stocării (E_nom)	kWh	7,993.696

Indicatorul ST.4	Adâncimea de descărcare utilizabilă (DoD)	-	0.988129771
Indicatorul ST.5	Energia utilizabilă (E_{use})	kWh	7,898.809
Indicatorul ST.6	Durata de stocare (T)	h	3.9494045

Descrierea sumară a soluției:

Acțiunile care se vor realiza în cadrul proiectului vizează:

- vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele stabilite prin Pactul Ecologic European, țintele stabilite în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) privind utilizarea energiei din surse regenerabile, precum și cele stabilite în cadrul FM, prin creșterea ponderii de stocare a acestora;
- măsurile de creștere a eficienței energetice (cu asigurarea energiei electrice necesare autoconsumului propriu);
- achiziționarea de instalații/echipamente noi pentru construirea de capacități noi de stocare a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară;
- construcții aferente care fac strict obiectul proiectului de stocare a energiei electrice din surse regenerabile de solară.

Soluțiile propuse sunt în concordanță cu prevederile Ordinului ministrului energiei nr. 1065/08.09.2026 pentru apelul aferent investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie.

Documentația este întocmită în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Toate lucrările realizate se încadrează în cele detaliate în cadrul Ghidului de finanțare, respectiv Lucrări de construcții și instalații și Lucrări de intervenție/Activitățile aferente investiției de bază.

INTOCMIT,
S.C. ROENER ENERGYPRO S.R.L.

INDICATORI Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice. Toate proiectele vor demonstra contribuția la următorii indicatori:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoare
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de stocare a energiei electrice	MWh	7,99
Acest indicator reprezintă Capacitate nou instalată de stocare a energiei electrice, exprimată în MWh, în anul ulterior finalizării proiectului. Valoarea capacității de stocare a energiei electrice nou instalată va fi rotunjită și prezentată cu 2 cifre după virgulă.			
Indicatorul I.2	Reducerea emisiilor de CO2	t CO2/an	673,31
Stabilirea reducerii emisiilor de CO2 rezultate în urma montării unui sistem de stocare a energiei electrice, în anul ulterior finalizării proiectului.			
Energia absorbită, într-un an, din instalația de producție de energie din surse regenerabile la care este conectată instalația de stocare (MWh/an). Formula de calcul: $EAA \cdot F_{emisi\ ii} \cdot \eta$ Reducere CO2, unde			
EAA - Energia absorbită anual de baterie (MWh/an)			
Femisi - Factor de emisii - 0,5885 tCO2/MWh			
η - Randamentul sistemului de stocare (stabilit prin fișa tehnică)			
Pentru verificarea îndeplinirii acestui indicator solicitant va prezenta în etapa de monitorizare un raport de audit electroenergetic, care va cuprinde inclusiv calculul emisiilor de gaze cu efect de seră reduse/evitate ca urmare a implementării investiției. Pentru calculul emisiilor se va utiliza factorul specific de emisii de 0,5885 tCO2/MWh. Factorul de emisii de CO2 mediu ponderat la nivel național per MWh produs din surse fosile este 0,5885 tone CO2/MWh. Acesta este determinat în baza raportului AIRE pentru anul 2023.			
Exemplu de calcul emisii CO2 pentru o valoare de 110 MWh/an: $EAA \cdot F_{emisi\ ii} \cdot \eta = \text{Reducere CO2}$; $110 \cdot 0,5885 \cdot 0,958 = 62,2615$ tone CO2/an			
Indicatorul ST.1	Puterea instalată a centralei existente (P_RES)	kW	2000
ST.1 - Puterea instalată a centralei existente (P_RES) = puterea instalată (kW)			
P_RES = puterea instalată a centralei de producere a energiei electrice din surse regenerabile existente, la care se conectează sistemul de stocare, aferentă aceluiași loc de consum (behind-the-meter).			
Metodologie de calcul: P_RES se preia din documentația tehnică/contractuală a instalației existente (valoarea de putere instalată declarată și/sau înscrisă în documentele de racordare/recepție).			
Formula: P_RES = puterea instalată a centralei existente (kW).			
Documente suport: documente tehnice ale instalației (ex. documentație de punere în funcțiune/recepție, fișă tehnică înverter, documentație de racordare/ATR/CR, după caz).			
Indicatorul ST.2	Puterea nominală a stocării (P_stoc)	kW	3028,846
ST.2 - Puterea nominală a stocării (P_stoc) (kW)			
P_stoc = puterea nominală (de încărcare/descărcare) a sistemului de stocare propus, necesară pentru operarea în regim de autoconsum/optimizare consum la locul de consum vizat.			
Metodologie de calcul: P_stoc se stabilește în Studiul de fezabilitate ca parametru minim al soluției propuse, pe baza strategiei de operare (încărcare/descărcare) și a necesității de a prelua energia produsă de instalația existentă și/sau de a acoperi vîrfuri de consum. P_stoc se confirmă prin fișa tehnică la achiziție/recepție.			
Formula: P_stoc = putere nominală sistem stocare (kW).			
Documente suport: fișă de parametri minimi asumați în SF; fișe tehnice la etapa de achiziție/recepție.			
Indicatorul ST.3	Capacitatea nominală a stocării (E_nom)	kWh	7993,696
ST.3 - Capacitatea nominală a stocării (E_nom) (kWh)			
E_nom = capacitatea nominală a sistemului de stocare propus (energia stocabilă nominală), utilizată pentru determinarea energiei utilizabile și a duratei echivalente de stocare.			
Metodologie de calcul: E_nom se stabilește în Studiul de fezabilitate ca parametru minim al soluției propuse, astfel încât să permită îndeplinirea condiției de eligibilitate privind durata de stocare (ST.6). E_nom se confirmă prin fișa tehnică la achiziție/recepție.			
Formula: E_nom = capacitate nominală sistem stocare (kWh).			
Documente suport: fișă de parametri minimi asumați în SF; fișe tehnice la etapa de achiziție/recepție.			
Indicatorul ST.4	Adâncimea de descărcare utilizabilă (DoD)		0,988129771
ST.4 - Adâncimea de descărcare utilizabilă (DoD) (-)			
DoD = adâncimea maximă de descărcare utilizabilă a sistemului de stocare (Depth of Discharge), utilizată pentru determinarea energiei efectiv utilizabile din capacitatea nominală.			
Metodologie de calcul: DoD se stabilește în Studiul de fezabilitate ca parametru minim asumat al soluției propuse, în concordanță cu specificațiile vizuale ale tehnologiei utilizate. DoD se confirmă prin fișa tehnică la achiziție/recepție.			
Formula: DoD = adâncimea de descărcare utilizabilă (-).			
Documente suport: fișă de parametri minimi asumați în SF; fișe tehnice la etapa de achiziție/recepție.			
Indicatorul ST.5	Energia utilizabilă (E_use) = E_nom x DoD	kWh	7898,809
ST.5 - Energia utilizabilă (E_use) = E_nom x DoD (kWh)			
E_use = energia efectiv utilizabilă din sistemul de stocare, determinată ca produs între capacitatea nominală și adâncimea de descărcare utilizabilă. Metodologie de calcul: E_use se determină în Studiul de fezabilitate pe baza valorilor E_nom și DoD asumate, în scopul verificării eligibilității tehnice (durata de stocare). La achiziție/recepție, E_use se verifică prin fișele tehnice ale echipamentelor livrate.			
Formula: E_use = E_nom x DoD (kWh).			
Documente suport: calcul în SF; fișe tehnice la etapa de achiziție/recepție.			
Indicatorul ST.6	Durata de stocare (T) = E_use / P_RES, cu condiția 2 ≤ T ≤ 4	h	3,9494045
ST.6 - Durata de stocare (T) = E_use / P_RES (h); cu condiția obligatorie 2 ≤ T ≤ 4, respectiv 2 ≤ P_RES ≤ E_use ≤ 4 × P_RES.			
T = durata echivalentă de stocare, exprimată în ore, raportată la puterea instalată a centralei existente, utilizată pentru verificarea dimensiunilor minime și maxime a sistemului de stocare în cadrul apelului.			
2 h = durata minimă de stocare raportată la puterea instalată eligibilă a centralei fotovoltaice. 4 h = durata maximă de stocare raportată la puterea instalată eligibilă a centralei fotovoltaice.			
Metodologie de calcul: T se calculează în Studiul de fezabilitate ca raport între energia utilizabilă a stocării (E_use, kWh) și puterea instalată a centralei existente (P_RES, kW). Condiția de eligibilitate se verifică atât ca durată (ore), cât și ca echivalență energetică (kWh) raportată la puterea instalată (kW).			
Formula: T = E_use / P_RES (h), unde E_use = E_nom x DoD (kWh).			
Condiție obligatorie: 2 ≤ T ≤ 4 (h), echivalent cu 2 × P_RES ≤ E_use ≤ 4 × P_RES (kWh).			
În scopul calculului indicatorilor ST și al verificării eligibilității tehnice, parametrii minimi asumați în Studiul de fezabilitate vor respecta cel puțin următoarele praguri: DoD ≥ 80% și η_{RT} (randament round-trip) ≥ 85%. Parametrii finali se demonstrează la etapa de achiziție/recepție prin documentația tehnică a echipamentelor livrate.			



Finanțat

Scenariu 1							
DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții							
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		Lei	EURO	Lei	EURO	Lei	EURO
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOL 1							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	250,000.00	47,504.13	52,500.00	9,975.87	302,500.00	57,480.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și achiziția terenului la starea inițială	37,000.00	7,030.61	7,770.00	1,476.43	44,770.00	8,507.04
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		287,000.00	54,534.74	60,270.00	11,452.30	347,270.00	65,987.04
CAPITOL 2							
2.1	Asignarea utilitatilor	15,000.00	2,850.25	3,150.00	598.55	18,150.00	3,448.80
TOTAL CAPITOL 2		15,000.00	2,850.25	3,150.00	598.55	18,150.00	3,448.80
CAPITOL 3							
3.1	Studii	15,000.00	2,850.25	3,150.00	598.55	18,150.00	3,448.80
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.25	3,150.00	598.55	18,150.00	3,448.80
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentație-impot și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,000.00	1,520.13	1,680.00	319.23	9,680.00	1,839.36
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	415,000.00	78,856.86	87,150.00	16,559.94	502,150.00	95,416.80
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de vizitare a lucrărilor de intervenții și deviz general	270,000.00	51,304.46	56,700.00	10,773.94	326,700.00	62,078.40
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.17	2,100.00	399.03	12,100.00	2,299.20
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	135,000.00	25,652.23	28,350.00	5,386.97	163,350.00	31,039.20
3.6	Organizarea procedurii de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	114,000.00	21,661.88	23,940.00	4,549.00	137,940.00	26,210.88
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	104,000.00	19,761.72	21,840.00	4,149.96	125,840.00	23,911.68
3.7.2	Auditul, care dovedește că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	5,000.00	950.08	1,050.00	199.52	6,050.00	1,149.60
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate în cererea de aprobare/ plată	5,000.00	950.08	1,050.00	199.52	6,050.00	1,149.60
3.8	Asistență tehnică	25,000.00	4,750.41	5,250.00	997.59	30,250.00	5,748.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.17	2,100.00	399.03	12,100.00	2,299.20
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.08	1,050.00	199.52	6,050.00	1,149.60
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.08	1,050.00	199.52	6,050.00	1,149.60
3.8.2	Direcție de șantier	15,000.00	2,850.25	3,150.00	598.55	18,150.00	3,448.80
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		577,000.00	109,639.54	121,170.00	23,024.30	698,170.00	132,663.84
CAPITOL 4							
4.1	Construcții și instalații	1,400,878.52	266,190.08	294,184.49	55,899.92	1,695,063.01	322,089.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,712,184.85	325,343.43	359,558.62	68,322.12	2,071,743.67	393,665.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4,436,115.30	842,935.24	931,364.21	177,016.40	5,367,699.52	1,019,951.64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Acțiune necapacitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,549,178.68	1,434,468.75	1,585,327.32	301,238.44	9,134,506.20	1,735,707.35
CAPITOL 5							
5.1	Organizare de șantier	25,000.00	4,750.41	5,250.00	997.59	30,250.00	5,748.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,000.00	4,750.41	5,250.00	997.59	30,250.00	5,748.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costuri creditului	37,840.70	7,190.36	0.00	0.00	37,840.70	7,190.36
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,200.32	3,268.34	0.00	0.00	17,200.32	3,268.34
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,440.06	653.67	0.00	0.00	3,440.06	653.67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,200.32	3,268.34	0.00	0.00	17,200.32	3,268.34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autoînștiințare de construire/deșințare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	75,491.79	14,344.69	15,853.28	3,012.38	91,345.06	17,357.07
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.08	1,050.00	199.52	6,050.00	1,149.60
TOTAL CAPITOL 5		143,332.45	27,235.54	22,153.28	4,209.49	165,485.76	31,445.03
CAPITOL 6							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	77,826.58	14,788.34	16,343.58	3,105.55	94,170.17	17,893.89
6.2	Probe tehnologice și teste	155,653.17	29,576.65	32,667.17	6,211.10	188,340.33	35,787.78
TOTAL CAPITOL 6		233,479.75	44,364.99	49,010.75	9,316.65	282,510.50	53,681.67
CAPITOL 7							
7.1	Cheltuieli aferente masei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2,113,294.67	401,560.92	443,791.88	84,327.79	2,557,086.55	485,888.72
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru apăsarea de post	528,323.67	100,390.23	110,947.97	21,081.95	639,271.64	121,472.18
TOTAL CAPITOL 7		2,641,618.34	501,951.15	554,739.85	105,409.74	3,196,358.19	607,360.90
TOTAL Construcții+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)		3,440,063.37	643,668.91	722,413.31	137,776.41	4,162,476.68	790,839.38
TOTAL GENERAL		11,443,999.75	2,175,614.99	2,399,541.40	455,749.47	13,843,540.64	2,638,794.40



APROBAT,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Nr. înregistrare 51992/1/ 23.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

-privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului cheie 1
„Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”, aprobarea documentației tehnico-economice
faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
**„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul
Făgăraș”**

Având în vedere Ordinul Ministrului Energiei nr. 1065/ 08.09.2026 pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare - Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice;

Luând în considerare Comunicatul de presă publicat de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale în data de 22.09.2026, privind demararea Programului cheie 1 „Surse regenerabile de energie și stocarea energiei” conform căruia sesiunea de depunere a proiectelor se va deschide pe data de 28.09.2026, ora 10⁰⁰, iar procedura de selecție a proiectelor se va realiza conform principiului „primul venit, primul evaluat”, cu respectarea condițiilor din ghid, corelată cu obiectivele Fondului pentru Modernizare și în limita bugetului alocat;

Municipiul Făgăraș va depune spre finanțare proiectul cu titlul „**Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș**”, în cadrul Programului cheie 1 „**Surse regenerabile de energie și stocarea energiei**” finanțat prin Fondul pentru Modernizare și gestionat de Ministerul Energiei prin Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale – AFIR. În acest sens, este necesară aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect, a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici în timp util, astfel încât proiectul să poată fi depus în cadrul apelului de finanțare.

Necesitatea implementării proiectului „Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș” este determinată de oportunitatea valorificării energiei electrice produse din surse regenerabile, prin dezvoltarea unei capacități adecvate de stocare.

Municipiul Făgăraș implementează proiectul „*Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minimum 2.000 kW în Municipiul Făgăraș*”, cod SMIS 315474, iar dezvoltarea unei capacități de stocare propusă prin proiectul „*Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș*” reprezintă o investiție complementară necesară valorificării superioare a energiei electrice produse de centrala fotovoltaică.

La nivelul Municipiului Făgăraș, implementarea unor soluții moderne de stocare a energiei electrice va permite o gestionare eficientă a energiei produse din surse regenerabile, prin stocarea energiei disponibile în perioadele de producție ridicată și utilizarea acesteia în perioadele în care producția este redusă sau necesarul de consum este mai mare. Astfel, investiția va contribui la optimizarea consumului de energie electrică și la creșterea gradului de utilizare a energiei produse din surse regenerabile.

Prin realizarea investiției propuse, proiectul va contribui la dezvoltarea infrastructurii energetice locale și la utilizarea eficientă a energiei electrice produse din surse regenerabile. Sistemele de stocare vor permite păstrarea energiei produse în perioadele cu producție mai mare și utilizarea acesteia atunci când este necesar, contribuind astfel la reducerea consumului de energie electrică din rețea.

Intervenția propusă este în concordanță cu obiectivele politicilor europene și naționale. Prin dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice, Municipiul Făgăraș urmărește valorificarea resurselor regenerabile disponibile și crearea premiselor pentru un sistem energetic local sustenabil.

Având în vedere oportunitatea implementării unui proiect în calitate de solicitant, se propune aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul *Programului* cheie 1 „**Surse regenerabile de energie și stocarea energiei**” finanțat de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR), inclusiv aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect, a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „**Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș**”.

Analizând documentația tehnico-economică faza Studiu de fezabilitate în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, este necesară aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș” cuprinși în Anexa nr. 1 la prezentul raport.

Conform documentației tehnico-economice elaborate pentru investiție, capacitatea sistemului de stocare este de **7.99 MWh**, conform indicatorilor de proiect anexați.

Valoarea totală estimată a investiției este de **13.842.450,64 lei, inclusiv TVA**, echivalentul a aproximativ **2.630.294,46 euro**, din care valoarea finanțării nerambursabile solicitată este de **10.175.851,47 lei**, echivalentul a aproximativ **1.933.580,00 euro**, calculat la cursul de 5,2627 lei/euro.

	LEI cu TVA	EURO cu TVA
VALOARE TOTALĂ	13.842.450,64	2.630.294,46
VALOARE ELIGIBILĂ	10.533.207,08	2.001.483,47
VALOARE NEELIGIBILĂ	3.309.243,56	628.810,98
<i>din care:</i>		
Finanțare nerambursabilă solicitată	10.175.851,47	1.933.580,00
Contribuție proprie solicitant	3.666.599,19	696.714,46
<i>din care: Cap. 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</i>	3.196.358,16	607.360,89

Contribuția proprie a Municipiului Făgăraș este în valoare de **3.666.599,19 lei (696.714,46 euro)**, reprezentând cheltuielile neeligibile și partea din cheltuielile eligibile care nu este acoperită din finanțarea nerambursabilă. În această sumă se regăsesc și Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț cu o valoare de **501.951,15 euro fără TVA**.

Durata estimată de implementare a proiectului este de **12 luni**, cu respectarea termenelor și condițiilor stabilite prin Ghidul solicitantului și contractul de finanțare.

Cheltuielile proiectului vor fi angajate și decontate cu respectarea condițiilor de eligibilitate, a categoriilor de cheltuieli și a mecanismelor financiare prevăzute de Ghidul solicitantului și de contractul de finanțare, cu clauza suspensivă, sumele se vor plăti doar dacă documentația este aprobată.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

Cu considerație,

Avizat,
Director economic
Ludu Dan

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Șef Serviciu Implementare proiecte de finanțare, relații internaționale	Peptea Florina	23.09.2026	
2.	Întocmit	Rusu Alexandra	23.09.2026	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 51992/23.09.2026

Referat de aprobare al Proiectului de Hotărâre

- privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului cheie 1 „Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”, aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”

Având în vedere că Municipiul Făgăraș va depune spre finanțare proiectul **„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”**, în cadrul Programului cheie 1 **„Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”** finanțat prin Fondul pentru Modernizare și gestionat de Ministerul Energiei prin Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale – AFIR;

Necesitatea implementării proiectului **„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”** este determinată de oportunitatea valorificării energiei electrice produse din surse regenerabile, prin dezvoltarea unei capacități adecvate de stocare.

Municipiul Făgăraș implementează proiectul **„Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minimum 2.000 kW în Municipiul Făgăraș”**, cod SMIS 315474, iar dezvoltarea unei capacități de stocare propusă prin proiectul **„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”** reprezintă o investiție complementară necesară valorificării superioare a energiei electrice produse de centrala fotovoltaică.

La nivelul Municipiului Făgăraș, implementarea unor soluții moderne de stocare a energiei electrice va permite o gestionare eficientă a energiei produse din surse regenerabile, prin stocarea energiei disponibile în perioadele de producție ridicată și utilizarea acesteia în perioadele în care producția este redusă sau necesarul de consum este mai mare. Astfel, investiția va contribui la optimizarea consumului de energie electrică și la creșterea gradului de utilizare a energiei produse din surse regenerabile.

Prin realizarea investiției propuse, proiectul va contribui la dezvoltarea infrastructurii energetice locale și la utilizarea eficientă a energiei electrice produse din surse regenerabile. Sistemele de stocare vor permite păstrarea energiei produse în perioadele cu producție mai mare și utilizarea acesteia atunci când este necesar, contribuind astfel la reducerea consumului de energie electrică din rețea.

Intervenția propusă este în concordanță cu obiectivele politicilor europene și naționale. Prin dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice, Municipiul Făgăraș urmărește valorificarea resurselor regenerabile disponibile și crearea premiselor pentru un sistem energetic local sustenabil.

Valoarea totală estimată a proiectului **„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”** este de 13.842.450,64 lei, inclusiv TVA, echivalentul a 2.630.294,46 euro, calculat la cursul de 5,2627 lei/euro din care:

- valoarea eligibilă este de 10.533.207,08 lei, echivalentul a 2.001.483,47 euro, cu TVA inclus;
- valoarea neeligibilă este de 3.309.243,56 lei, echivalentul a 628.810,98 euro, cu TVA inclus;
- finanțarea nerambursabilă solicitată este de 10.175.851,47 lei, echivalentul a 1.933.580,00 euro, cu TVA inclus;
- contribuția proprie a Municipiului Făgăraș este de 3.666.599,19 lei, echivalentul a 696.714,46 euro, cu TVA inclus.

Conform celor prezentate mai sus, supunem dezbaterii aprobarea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului cheie 1 **„Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”** finanțat de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR), inclusiv aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect, a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **„Dezvoltarea capacității de stocare a energiei electrice din surse regenerabile în Municipiul Făgăraș”**, precum și contribuția proprie a Municipiului Făgăraș.

Cu considerație,
PRIMAR,
Gheorghe SUCACIU