PROCES-VERBAL

Incheiat azi, **27 AUGUST 2026**, in sedinta **ORDINARA** a Consiliului Local Fagaras, sedinta convocata in conformitate cu prevederile art. 133, alin.1 si 2, lit.a.) si art.134, alin.1, lit.a.), alin.2, 5 si 7 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Din partea presei:mass-media locala.

Sedinta a avut loc in sala de şedinţe a Consiliului Local din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraş, incepand cu orele 15:00.

Doamna Cenţiu Magdalena-Florina este presedinte de sedinta.

Secretar General – dna Lavinia Marian anunta ca sedinta este legal constituita, este statutara, fiind prezenti fizic 16 consilieri locali, 3 consilieri locali online: dna Aldea Iuliana, dl.Clont Valentin si dl.Stirbu Cosmin. In total sunt prezenti 19 consilieri locali (19 consilieri locali prezenti din 19 consilieri locali in functie).

Din partea primariei participa: Primar- dl.Gheorghe Sucaciu , Secretar General – dna Lavinia Marian, director Directia Buget-Finante – dl.Dan Ludu si sef Serviciul Utilitati Publice-dna Ioana Boeriu.

Se mentioneaza faptul ca fiecare proiect de hotarare inscris in proiectul ordinii de zi, precum si a celor suplimentare, a acestei sedinte este insotit de un referat de aprobare, de rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Fagaras si de avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Fagaras, fiind astfel respectate prevederile art.182, alin.4 coroborat cu art.136, alin.8 si alin.9 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Doamna presedinte de sedinta: Prezinta si supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi, dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea HCL. nr.345/17.12.2024 privind modificarea şi completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 prin predarea imobilului teren în suprafaţă de 145 mp edificat cu staţie de pompare din imobilul înscris în CF nr.107665 Făgăraş,cu încheierea actului aditional în acest sens.

2. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 şi modificarea şi completarea HCL. nr.170/31.07.2025 privind modificarea şi completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiţii şi lucrări în infrastructura de alimentare cu apă şi canalizare

executate şi finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş in cadrul proiectului - "Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Fagaras, Judetul Brasov, Zona Galati", cu încheierea actului adiţional în acest sens si incetarea efectelor HCL. nr.116/25.04.2024.

3. Proiect de hotărâre privind delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului public de salubrizare pentru activităţile de măturat, spălat, stropit, curătat/răzuit rigole şi întretinerea căilor publice, inclusiv colectarea şi transportul deşeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deşeuri, precum şi a deşeurilor provenite din coşurile stradale la depozitele de deşeuri sau la instalaţiile de sortare, precum şi pentru curăţarea si transportul zăpezii de pe căile publice şi menţinerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ către S.C. SALCO SERV S.A. Făgăraş, prin atribuire directă.

4. Proiect de hotărâre privind însuşirea Raportului final al Comisiei de selecţie şi nominalizare a candidaţilor pentru ocuparea posturilor de membru în Consiliul de Administraţie al societăţii SALCO SERV S.A.Făgăraş, în sensul implementării guvernanţei corporative.

5. Proiect de hotărâre pentru încetarea efectelor H.C.L nr.23/31.01.2018 *"privind aprobarea trecerii terenului în suprafaţă de 42.777 m.p, identic cu cel din CF.105791-Făgăraş fost 11434 Făgăraş, cu nr.top.2785/3/1/2/5/1, din proprietatea CAP Oltul Făgăraş în proprietatea privată a municipiului Făgăraş".*

6.Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.48.404/24.08.2026, al doamnei consilier local LACHEŞ ANCA.

7.Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.48.459/24.08.2026, al domnului consilier local BOGDAN ION.

Doamna presedinte: Supune la vot suplimentarea ordinii de zi si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Doamna presedinte de sedinta: Prezintă si supune spre aprobare ordinea de zi suplimentată, dupa cum urmează:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 27 IULIE 2026 (şedinţă ordinară).

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraş pe anul 2026.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unei fideiusiuni de către Municipiul Făgăraş în favoarea S.C. FIN-ECO S.A., pentru garantarea obligaţiilor de plată ale S.C.SALCO SERV S.A.

4. Proiect de hotărâre privind infiintarea "Consiliul local consultativ al tinerilor" din Municipiul Fagaras, aprobarea "Regulamentului de organizare şi funcţionare" si incetarea efectelor HCL.nr. 189/29.06.2023 şi HCL.nr.201/27.07.2023.

5. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind activitatea de înregistrare, evidenţă şi radierea vehiculelor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Făgăraş care nu se supun înmatriculării.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiţii şi lucrări în infrastructura de alimentare cu apă şi canalizare executate şi finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, Str. Veteranilor, FN, în baza AC. nr. 76/29.12.2025 şi încheierea actului adiţional în acest sens.

7. Proiect de hotărâre privind încetarea efectelor HCL nr. 39/2026 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Făgăraş a imobilului teren edificat cu construcţiile C1 şi C2, proprietate publică a Municipiului Făgăraş, situat în Făgăraş, str. Nicolae Bălcescu, nr. 53, identic cu ce înscris în C.F. nr. 105822 Făgăraş.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraş - domeniu public, situat în Făgăraş, Cartier Combinat, înscris în CF nr. 109131 Făgăraş, în suprafaţă de 231352 mp, în 3 loturi.

9. Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor terenuri – domeniu privat situate în Făgăraş, Str. Salcâmului, înscrise în CF nr. 109133 Făgăraş, în suprafaţă de 27.389 mp şi CF nr. 109134 Făgăraş, în suprafaţă de 350 mp.

10. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, pe o perioadă de 5 ani, a bunurilor (mijloace fixe) – 4 buc. CIN-uri (bărci din lemn), aparţinând domeniului privat al Municipiului Făgăraş, către "Pieţe, târguri şi oboare, Făgăraş SRL".

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă situat în Făgăraş, Str. Tudor Vladimirescu, Bl. 1, Sc. B, Ap. 17, jud. Braşov, identificat în CF. nr .101295-C1-U21 Făgăraş, Top 3099/1/c/2/2/4/37 proprietatea Statului Român- aflat in administrarea Municipiului Fagaras şi însuşirea Raportului de evaluare autorizat nr. 2016/2026.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Ciocanului, nr. 8, ap. 2, jud. Brasov identificat în CF 106171- C1-U2 Făgăraş şi a terenului aferent în cotă de 4405/30100 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2020/2026.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Ciocanului, nr. 8, ap. 3, jud. Brasov identificat în CF 106171- C1-U3 Făgăraş şi a terenului aferent în cotă de 7219/30100 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2019/2026.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Ciocanului, nr. 8, ap. 4, jud. Brasov identificat în CF 106171- C1-U4 Făgăraş şi a terenului aferent în cotă de 7219/30100 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2018/2026.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Ciocanului, nr. 8, ap. 5 si 6 ,jud. Brasov identificat în CF 106171- C1-U5 Făgăraş şi CF 106171 –C1-U6 Fagaras si a terenului aferent în cotă de 7586/30100 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2017/2026.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 2 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U2 Făgăraş si a terenului aferent în cotă

de 2975/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2024/2026.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 3 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U3 Făgăraş si a terenului aferent în cotă de 3364/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2021/2026.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 4 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U4 Făgăraş si a terenului aferent în cotă de 3881/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2025/2026.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 1 si 5 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U1 Făgăraş şi CF 106183 –C1-U5 si a terenului aferent în cotă de 3751/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2023/2026.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 6 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U6 Făgăraş si a terenului aferent în cotă de 2329/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2022/2026.

21. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 305 din data de 28.11.2024 privind desemnarea unui număr de doi membri titulari şi un membru supleant care vor face parte din Comisia de verificare/auditare a locuinţelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraş şi a locuinţelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraş.

22. Proiect de hotărâre privind desemnarea a doi membri ai Consiliului Local al Municipiului Făgăraş în Comisia pentru analiza solicitărilor în vederea repartizării şi închirierii locuinţelor sociale NZEB destinate tinerilor din grupuri vulnerabile, aparţinând Municipiului Făgăraş.

23. Proiect de hotărâre privind soluţionarea plângerii prealabile formulate de S.C. TRANSBUS S.A.şi încetarea efectelor H.C.L.nr.157/25.06.2026.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea reţelei şcolare a unităţilor de învăţământ preuniversitar din Municipiul Făgăraş pentru anul şcolar 2026-2027, precum şi încetarea aplicabilităţii HCL nr. 326/18 decembrie 2025 privind aprobarea reţelei şcolare a unităţilor de învăţământ preuniversitar din Municipiul Făgăraş pentru anul şcolar 2026/2027.

25. Proiect de hotărâre privind transformarea unei functii de executie din statul de functii al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Fagaras.

26. Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca preşedinte de şedinţa (SEPTEMBRIE 2026).

27. Raport nr.46.900/07.08.2026 al PRIMARULUI MUNICIPIULUI FĂGĂRAŞ privind starea socială, economică şi de mediu din anul 2025.

28. Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.45.688/27.07.2026, al domnului consilier local ŞTIRBU COSMIN-GHEORGHE.

29. Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.45.752/28.07.2026, al doamnei consilier local ALDEA IULIANA.

30. Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.45.980/29.07.2026, al domnului consilier local CLONŢ DAN-VALENTIN.

31. Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.46.274/03.08.2026, al doamnei consilier local TRIF DIANA-ALEXANDRA.

32. Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.46.277/03.08.2026, al doamnei consilier local CENŢIU MAGDALENA-FLORINA.

33. Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.46.381/03.08.2026, al domnului consilier local SASU CIPRIAN-ALEXANDRU.

34. Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.46.542/04.08.2026, al doamnei consilier local DIVILE AURORA-OANA.

35. Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.47.123/10.08.2026, al domnului consilier local CERGHIZAN MARIUS-IOAN.

36. Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.47.269/12.08.2026, al domnului consilier local POPA OVIDIU-NICOLAE.

1. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea HCL. nr.345/17.12.2024 privind modificarea şi completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 prin predarea imobilului teren în suprafaţă de 145 mp edificat cu staţie de pompare din imobilul înscris în CF nr.107665 Făgăraş,cu încheierea actului aditional în acest sens.

2. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 şi modificarea şi completarea HCL. nr.170/31.07.2025 privind modificarea şi completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiţii şi lucrări în infrastructura de alimentare cu apă şi canalizare executate şi finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş in cadrul proiectului - "Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Fagaras, Judetul Brasov, Zona Galati", cu încheierea actului adiţional în acest sens si incetarea efectelor HCL. nr.116/25.04.2024.

3. Proiect de hotărâre privind delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului public de salubrizare pentru activităţile de măturat, spălat, stropit, curătat/răzuit rigole şi întretinerea căilor publice, inclusiv colectarea şi transportul deşeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deşeuri, precum şi a deşeurilor provenite din coşurile stradale la depozitele de deşeuri sau la instalaţiile de sortare, precum şi pentru curăţarea si transportul zăpezii de pe căile publice şi menţinerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ către S.C. SALCO SERV S.A. Făgăraş, prin atribuire directă.

4. Proiect de hotărâre privind însuşirea Raportului final al Comisiei de selecţie şi nominalizare a candidaţilor pentru ocuparea posturilor de membru în Consiliul de Administraţie al societăţii SALCO SERV S.A.Făgăraş, în sensul implementării guvernanţei corporative.

5. Proiect de hotărâre pentru încetarea efectelor H.C.L nr.23/31.01.2018 *"privind aprobarea trecerii terenului în suprafaţă de 42.777 m.p, identic cu cel din CF.105791-Făgăraş fost 11434 Făgăraş, cu nr.top.2785/3/1/2/5/1, din proprietatea CAP Oltul Făgăraş în proprietatea privată a municipiului Făgăraş".*

6.Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.48.404/24.08.2026, al doamnei consilier local LACHEŞ ANCA.

7.Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.48.459/24.08.2026, al domnului consilier local BOGDAN ION.

Doamna presedinte: Supune la vot ordinea de zi suplimentată si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Doamna presedinte:"Inainte de a incepe sedinta, as vrea sa acordam o diploma de excelenta unui sportiv fagarasean in varsta de 16 ani."

Domnul Primar: „Daniel Iambor este făgărăşean şi face cinste oraşului de câte ori participă la o competiţie sportivă. În competiţii duce numele oraşului nostru mai departe şi îl urcă pe podiumuri. Îi conferim, drept mulţumire, o diplomă de excelenţă pentru rezultatele deosebite pe care le-a obţinut în ultimii trei ani".

Domnul Colibaş:"As vrea sa adresez si eu cateva cuvinte de lauda acestui sportiv fagarasean. La numai 16 ani s-a remarcat în competiţii naţionale şi internaţional de skandenberg. În 22-23 august 2026, Dani a câştigat Dracula Armwrestling International Cup care s-a desfăşurat la Codlea, obţinând locul I atât cu mâna stângă, cât şi cu mâna dreaptă, la Juniori şi la Seniori, categoria 86 kg. Această performanţă vine după un alt rezultat excepţional obţinut în luna iunie când Dani a devenit campion european la Juniori U 18, categoria 78 kg. Palamresul său cuprinde deja titlul de campion european şi multiplu campion naţional, obţinute în anii 2024, 2025 şi 2026. Dincolo de medalii şi titluri, consider că Dani este un exemplu pentru tinerii din Făgăraş, performanţele lui sunt rezultatele muncii şi disciplinei sale".

Se trece la discutarea ordinii de zi.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 27 IULIE 2026 (şedinţă ordinară)."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.188/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraş pe anul 2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si 3 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Covaliu Mihaela si dl.Gîrtea Emanuel (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.189/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unei fideiusiuni de către Municipiul Făgăraş în favoarea S.C. FIN-ECO S.A., pentru garantarea obligaţiilor de plată ale S.C.SALCO SERV S.A."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domul Cupu:"Am intrebat si in cadrul comisiilor consiliului local, pentru ca am observat ca in cadrul acestui proiect, nu este nicio solicitare venita oficial din partea operatorului de salubritate. Am inteles de la dl.Primar ca au fost niste intalniri si niste discutii. Cred ca era util pentru noi sa fie consemnat undeva, sa le stim si noi. In alta ordine de idei, tin sa reamintesc cetatenilor si dvs.ca, in data de 03.03.2022, in momentul in care s-a aprobat bugetul municipiului, am avut un amendament prin care solicitam sa se gaseasca resurse pentru plata la 2,4 mil.lei de la datoria primariei la acel moment catre Salco. Acel amendament a fost respins in acel moment si iata ca astazi avem o datorie a Salco catre S.C. FIN-ECO S.A. si trebuie sa o preluam noi la Consiliul Local. Sa stiti ca citesc de pe telefon pentru ca am salvate aceste lucruri, am si facut un istoric in acel moment. Am atras atentia asupra acestei datorii. În momentul acela am sesizat. Acum garantam aceasta dotorie cu mana consilierilor locali prin aceasta propunere care ne este astazi supusa votului. Am spus-o de fiecare data si repet: ati marit preturile cum ati vrut la Salco de fiecare data si nu ati tinut cont de sesizarile cu datoriile catre Salco. Va aduc aminte de sedintele consiliului local de la Casa de Cultura, de peste tot si intr-un final, o intrebare pe care si-o pune tot fagaraseanul: cine raspunde pentru neplata acestor datorii catre S.C. FIN-ECO S.A. de catre Salco, incat trebuie astazi Consiliul Local sa isi asume acest contract supus astazi aprobarii? Conducerea Salco, Adunarea Generala isi asuma? Este formata din majoritatea consilierilor locali P.S.D. O sa public dupa sedinta si amendamentele si tot ce am spus in acel moment si cred ca este resposabilitatea dl.Primar pentru ca in acel moment s-a opus la acel amendament. Eu voi refuza sa semnez o astfel de indatorare si o sa cer ca cei vinovati, ca cei care au platit aceasta datorie, acesti bani catre S.C. FIN-ECO S.A., sa raspunda. Multumesc!"

Domnul Primar:"Am avut impresia ca nu intelegeti lucrurile, dl.Cupu, dar acum se vede clar ca aveti o rautate si mintiti constant in ceea ce spuneti dvs. Colegii sunt de fata si sunt martori ca atunci in comisiile consiliului local, cand am incercat sa va explic sau am incercat sa va raspund la intrebarea pe care mi-ati pus-o dvs, ati raspuns la telefon si ati iesit afara. Asadar, v-am demontat o minciuna. Apoi, v-am spus in comisiile consiliului local, inainte sa plecati, ca prin acest proiect de hotarare se demonstreaza ca noi nu avem datorii la Salco si puteti verifica si intreba pe directorul economic care este aici si v-am spus de atunci ca ceea ce spuneti dvs., este o minciuna, ca nu exista acea datorie pe care dvs.ati invocat-o, inclusiv astazi. Acest contract este pentru a ajuta societatea de salubritate. Nu este nevoie de o solicitare a societatii de salubritate ca noi sa garantam ca ei platesc catre depozit conform S.C. FIN-ECO S.A., ci pur si simplu ne facem un angajament ca toate platile pe care noi ar trebui sa le facem in contul prestarilor de serviciu pe care ei le fac, exemplu: maturat stradal, le platim catre acel depozit ca ei mai departe sa duca deseul municipal. Astazi mi-am dat

seama ca dvs., dl.Cupu, mintiti in continuu si mi-am dat seama ca de fapt, aveti o rautate, nu ca nu intelegeti lucrurile. Sunt situatii in care nu le intelegeti pentru ca ati votat in comisiile consiliului local sa nu predam reteaua de alimentare de apa, investitiile facutre catre Apa Canal si acolo mi-am dat seama ca nu intelegeti lucrurile, da acum aveti o rautate in suflet si va rog frumos sa nu mai mintiti. Sunt martori in sala in comisiile consiliului local la tot ceea ce am discutat. Dvs.nu puteti spune altceva acum in consiliul local. Multumesc!"

Domnul Cupu:"Nu stau sa ii raspund dl.Primar. Documentele de care am facut vorbire, sunt publice, au fost amendamente si o sa le public, iar practic, prin acest lucru pe care l-a subliniat dl.Primar ca in numele Salco va plati primaria datoria, ca sa isi recupereze banii, asta arata dezastrul care se intampla in Salco, ca nu exista incredere in cei care conduc si practic este acea gaura care nu este acoperita si ca sa fim siguri ca acea datorie va fi platita si vom putea depozita in continuare, face plata Consiliul Local in numele Salco.Probabil, aceasta societate este in stare de insolventa nedeclarata. Eu am semnalat lucrurile acestea si o sa fac public tot ce am spus si sa vedem cine intelege si cine nu intelege. Multumesc!"

Domnul Primar:"Dovediti inca o data rautatea si minciuna pe care o spuneti. Noi nu ocolim operatorul, ci acel operator de depozitare isi doreste ca cineva sa garanteze pentru ei. Nu noi ocolim operatorul nostru, ci pur si simplu ei isi doresc acest contract pentru garantie. In domeniul salubritatii, exista fluctuatii destul de mari si atunci, ei isi iau toate acele marje de siguranta pentru a fi siguri ca daca nu se plateste, au de unde lua banii. Nu discutam nici de conducerea Salco, nici de nimic altceva. Discutam de acest proiect, discutam de minciunile dvs. si continuati in minciunile dvs. Multumesc!"

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si 3 impotriva: dl.Cupu Lucian, dna Covaliu Mihaela si dl.Gîrtea Emanuel (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.190/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind infiintarea "Consiliul local consultativ al tinerilor" din Municipiul Fagaras, aprobarea "Regulamentului de organizare şi funcţionare" si incetarea efectelor HCL.nr. 189/29.06.2023 şi HCL.nr.201/27.07.2023."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.191/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind activitatea de înregistrare, evidenţă şi radierea vehiculelor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Făgăraş care nu se supun înmatriculării."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.192/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiţii şi lucrări în infrastructura de alimentare cu apă şi canalizare executate şi finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş, Str. Veteranilor, FN, în baza AC. nr. 76/29.12.2025 şi încheierea actului adiţional în acest sens."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domnul Primar:" Am facut un amendament in cadrul comisiilor consiliului local si anume, un nou articol in contract in care sa se mentioneze ca în termen de maxim 30 de zile de la data comunicării prezentei hotarâri Asociaţia de Dezvoltare Comunitară "ASOCIAŢIA DE APĂ" Sibiu şi S.C. Apă Canal Sibiu S.A. vor încheia actul aditional şi procesul verbal de predare-primire aferente bunului ce face obiectul predării". Acesta este amendamentul, dar as vrea sa mai adaug ceva. La sedinta trecuta nu am fost prezent pentru ca am fost in concediu si stiu ca s-a pus in discutie tot de catre un domn consilier local, Lucian Cupu, ca noi incurcam proiectul companiei Apa Canal Sibiu pentru a nu se da avize de sapatura. Noi am avut discutii nenumarate cu aceasta companie si le-am spus ca avem proiecte europene finalizate sau in derulare. Atunci cand ne aduc avizul, acordul constructorului pentru a nu pierde garantia, noi le dam avizul de sapatura. Au incercat sa ia acele avize, nu au putut lua pentru ca, constructorul nu are incredere ca dupa ce se face acea sapatura, se repara asa cum trebuie pentru a nu avea probleme in garantie la finalizarea investitiei, iar in al doilea rand, este strict interzis ca dupa ce esti finantat din banii europeni pentru infrastructura, sa vii sa sapi, sa refaci infrastructura, mai ales tot cu bani europeni. Nu se poate acest lucru. Inca din anul 2016, am transmis tuturor utilizatorlor, serviciul Apa Canal sau compania Apa Canal, Electrica, Gaz, S.T.S., tuturor le-am trimis planurile de modernizare cu calendar, a infrastructurii Municipiului Fagaras. Pe parcurs, am mai avut discutii cu cei de la compania Apa Canal. Un exemplu este str.1 Decembrie 1918 si am vorbit cu constructorul sa ii lase sa isi aduca reteaua de alimentare cu apa. Am convenit aici in sala de consiliu local, iar constructorul a incheiat un acord in acest sens ca in 6 luni de zile se intampla acest lucru si au intarziat 1 an si jumatate, intarziind inclusiv investitia noastra. Am mai avut aceeasi procedura si pe st.Campului Nou, iar de atunci, noi, fara acordul constructorului si nu ne mai punem obrazul pentru ei la oricare constructor care lucreaza in Municipiul Fagaras, nu dam niciun aviz de sapatura. In al treilea rand, le-am dat aviz de sapatura de exemplu in str. 13 Decembrie si le-am dat pe tronsoane ca ei, dupa ce fac lucrarea pe un tronson, sa aduca terenul la stadiul initial, sa asfalteze, sa refaca spatiile verzi, si le dam pentru urmatorul tronson. Au venit cu jalba in băţ, ca pana refac ei primul tronson, sa ii lasam sa sape. I-am lasat. Ce credeti ca s-a intamplat? Noi am facut procesul-verbal si nici in momentul de fata, nu sunt refacute asa cum trebuie. Nu sunt refacute spatiile verzi, nu sunt acei pomi plantati asa cum am convenit. Pai, dl.Cupu, noi tinem la infrastructura noastra, ne-am chinuit sa implementam aceste proiecte cu toate ca dvs.ati fost in opozitie si ati votat impotriva. Dvs.lucrati la Apa Canal sau reprezentati interesele cuiva, firmei construtoare, apa canal sau orice altceva? V-am demonstrat inca o data ca aveti o rautate iesita din comun si ceea ce postati asa cum spuneati mai devreme, postati doar minciuni si vorbiti doar ca sa va aflati in

treaba, ca vorbiti, dar nu aceasta este problema. Problema este ca mintiti foarte mult. Multumesc!"

Domnul Cupu:"Doamna presedinte, vreau sa tineti cont ca s-a vorbit pe langa subiectul de pe ordinea de zi si as vrea sa tineti cont pe viitor sa nu limitati timpul pentru cealalta parte."

Doamna presedinte:"Timpul nu este limitat."

Domnul Cupu:"V-am spus doar. Este evident ca dl.Primar spune doar partea sa de adevar care il avantajeaza. Eu, toate afirmatiile si postarile pe care le-am facut, le-am spus in baza corespondentei pe care am avut-o cu cei de la Apa Canal. Sunt documente mai multe care inca nu au fost facute publice. Daca dl.Primar spune ca mint, atunci ar trebui sa ii acuze pe cei de la Apa Canal, nu pe mine. Ba mai mult, facand afirmatia ca au fost proiecte cu fonduri europene si nu se poate sapa, dl.Primar era bine daca recunostea in momentul in care a venit in primarie, ca exista acel proiect. De-a lungul timpului, am si semnalat ca partea de oras catre str. Tudor Vladimirescu, conform programului, va trebui sapata etc.Daca doreste, ii aduc aminte ca asa a fost. Eu nu vreau sa spun ca dl.Primar minte, ci doar ca isi spune doar partea de adevar care ii convine si nu vreau sa consider ca in anul 2024, cu fonduri europene cand avea bani, nu stia ca Bulevardul va fi sapat. Probabil, ma gandesc ca le-a asfaltat electoral, stiind ca orasul trebuia sapat. Proiectul cu 33 de strazi a fost de la vechiul primar, dl.Manduc. Trebuia sa stie aceste lucruri. Scuzele ulterioare asa cum le are si la Salco si peste tot, sunt puerile. Ba mai mult, vom vedea cine are dreptate pentru ca sunt niste litigii pe rol in instanta si niste plangeri. Vom vedea cum se vor termina si vom vedea care parte are dreptate. Multumesc!"

Domnul Primar:" In partea aceasta in care dvs. ati tinut aceasta cuvantare, imi dau seama ca nu intelegeti lucrurile. Nu ati avut in cap rautate si minciuni, ci si nestiinta pe langa cele doua. Nu ai cum sa afirmi aceste lucruri ca eu stiam de proiectul lor si sa renuntam la proiectele noastre.Adica mi se pare total nestiinta. Noi ne-am implementat proiectele noastre cu termene. V-am si spus ca am si decalat anumite proiecte si nu a fost nicio asfaltare electorala pentru ca tot echipa dvs.spunea la vremea respectiva ca nu se asfalteaza Bulevardul. Am venit, am asfaltat Bulevardul si nu este bine pentru ca trebuia sa presupun ca Apa Canal va depune un proiect si-l va castiga, iar anul acesta vor veni ca ei sa isi implementeze proiectul. Daca va uitati pe calendar si va uitati pe ani cum au semnat proiectele, v-ati fi dat seama ca ei au semnat dupa noi, cu vreo 2,3 ani de zile, poate chiar 4 ani. Aceasta este nestiinta. Corespondenta cu care faceti dvs.cu Apa Canal demonstreaza ca dvs.purtati interesele altcuiva si ma opresc aici."

Domnul Cupu:"Cred ca toate lumea stie faptul ca acel proiect implementat de Apa Canal a inceput in anul 2016 si a avut etapa I si etapa a II-a. La momentul venirii dl.Primar actual in primarie, nu pot sa cred ca nu a avut cunostinta de faptul ca urmeaza etapa a II-a de implementare si ca dezinformeaza in continuare. Multumesc!"

Domnul Primar:" Cand am venit in anul 2016, exista un proiect pe care cu greu am reusit sa ii corectam pentru ceea ce au facut.Ceea ce se intampla in momentul de fata, este un alt exercitiu financiar, un alt proiect semnat dupa 6 ani de zile.Deci este cu totul si cu totul altceva, sunt doua proiecte. Dl.Cupu confunda. Sunt doua proiecte cu doua finantari diferite Nu are nicio legatura una cu alta."

Doamna presedinte: Supune la vot amendamentul dl.Primar propus in cadrul comisiilor consiliului local si se aproba cu 15 voturi pentru si 4 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Covaliu Mihaela, dl.Gîrtea Emanuel si dna Lacheş Anca (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu amendamentul dl.Primar propus in cadrul comisiilor consiliului local si se aproba cu 15 voturi pentru si 4 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Covaliu Mihaela, dl.Gîrtea Emanuel si dna Lacheş Anca (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie) adoptandu-se **Hotararea nr.193/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind încetarea efectelor HCL. nr.39/2026 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Făgăraş a imobilului teren edificat cu construcţiile C1 şi C2, proprietate publică a Municipiului Făgăraş, situat în Făgăraş, str. Nicolae Bălcescu, nr. 53, identic cu cel înscris în C.F. nr. 105822 Făgăraş."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domnul Cupu:"Sa ne spuna cineva de ce suntem in situatia aceasta de a lua aceasta decizie astazi?"

Domnul Primar:"Pentru ca acel imobil a ramas un imobil de patrimoniu cultural, era monument istoric si ca sa putem trece din domeniul public in domeniul privat ca ulterior sa facem proiect de reparatii si orice altceva, avem nevoie de avizul Ministerului Culturii si au spus sa il lasam asa."

Domnul Cupu:"Eu am intrebat pentru ca unele persoane nu au inteles. Multumesc!"

Domnul Primar:"Nu era nevoie."

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si 3 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Covaliu Mihaela si dl.Gîrtea Emanuel (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.194/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraş - domeniu public, situat în Făgăraş, Cartier Combinat, înscris în CF nr. 109131 Făgăraş, în suprafaţă de 231352 mp, în 3 loturi."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.195/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor terenuri – domeniu privat situate în Făgăraş, Str. Salcâmului, înscrise în CF nr. 109133 Făgăraş, în suprafaţă de 27.389 mp şi CF nr. 109134 Făgăraş, în suprafaţă de 350 mp."
-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.196/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind darea în administrare, pe o perioadă de 5 ani, a bunurilor (mijloace fixe) – 4 buc. CIN-uri (bărci din lemn), aparţinând domeniului privat al Municipiului Făgăraş, către "Pieţe, târguri şi oboare, Făgăraş SRL".

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.197/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe, cu respectarea dreptului de preemtiune a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă situat în Făgăraş, Str. Tudor Vladimirescu, Bl. 1, Sc. B, Ap. 17, jud. Braşov, identificat în CF. nr .101295-C1-U21 Făgăraş, Top 3099/1/c/2/2/4/37 proprietatea Statului Român- aflat in administrarea Municipiului Fagaras şi însuşirea Raportului de evaluare autorizat nr. 2016/2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.198/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Ciocanului, nr. 8, ap. 2, jud. Brasov

identificat în CF 106171- C1-U2 Făgăraş şi a terenului aferent în cotă de 4405/30100 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2020/2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.199/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Ciocanului, nr. 8, ap. 3, jud. Brasov identificat în CF 106171- C1-U3 Făgăraş şi a terenului aferent în cotă de 7219/30100 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2019/2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.200/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Ciocanului, nr. 8, ap. 4, jud. Brasov identificat în CF 106171- C1-U4 Făgăraş şi a terenului aferent în cotă de 7219/30100 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2018/2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.201/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Ciocanului, nr. 8, ap. 5 si 6 ,jud. Brasov identificat în CF 106171- C1-U5 Făgăraş şi CF 106171 –C1-U6 Fagaras si a terenului aferent în cotă de 7586/30100 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2017/2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.202/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 2 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U2 Făgăraş si a terenului aferent în cotă de 2975/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2024/2026."
-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.203/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 3 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U3 Făgăraş si a terenului aferent în cotă de 3364/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2021/2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.204/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 18** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 4 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U4 Făgăraş si a terenului aferent în cotă de 3881/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2025/2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.205/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 19** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 1 si 5 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U1 Făgăraş şi CF 106183 –C1-U5 si a terenului aferent în cotă de 3751/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2023/2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.206/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 20** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe, cu respectarea dreptului de preemtiune, a imobilului apartament cu destinaţia de locuinţă, situat in Făgăraş str.Clorului, nr. 5, ap. 6 ,jud. Brasov identificat în CF 106183- C1-U6 Făgăraş si a terenului aferent în cotă de 2329/16300 , aflat în proprietatea privată a Municipiului Făgăraş si insusirea Raportului de evaluare nr . 2022/2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.207/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 21** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 305 din data de 28.11.2024 privind desemnarea unui număr de doi membri titulari şi un membru supleant care vor face parte din Comisia de verificare/auditare a locuinţelor care fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraş şi a locuinţelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraş."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domnul Cupu:" In comisiile consiliului local au fost enumerati membrii, dar noi nu ii stim. Va rog sa ii nominalizati."

Doamna presedinte: Nu ati studiat proiectul, dl.Cupu?"

Domnul Primar:"Propunerile sunt trecute in proiectul de hotarare. Este vorba de dl.Iacoban Sorin si dl.Colibas Madalin."

Doamna presedinte:"Ati inteles acum, dl.Cupu? Pot sa supun la vot proiectul de hotarare?"

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.208/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 22** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind desemnarea a doi membri ai Consiliului Local al Municipiului Făgăraş în Comisia pentru analiza solicitărilor în vederea repartizării şi închirierii locuinţelor sociale NZEB destinate tinerilor din grupuri vulnerabile, aparţinând Municipiului Făgăraş."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Doamna presedinte:"Ma puteti ajuta, va rog frumos, si aici cu nominalizarile propuse, ca sa nu mai caut eu in dosar?"

Domnul Primar:"Propunerile facute in proiect sunt dl.Biza Radu-Stelian si dna Centiu Magdalena-Florina."

Doamna presedinte:" Este bine, dl.Cupu?"

Domnul Cupu: „Da, este in regula."

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.209/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 23** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind soluţionarea plângerii prealabile formulate de S.C. TRANSBUS S.A.şi încetarea efectelor H.C.L.nr.157/25.06.2026."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari?

Domnul Cupu:"Se pare ca acest HCL nu a fost inteles de multi. Ca ati fost pe langa lege, o spune dl.Prefect. Era interesant sa fi fost pusa si adresa de la Prefectura ca sa vedeti

criticile pe care le-a facut Prefectul, cu privire la acest proiect, inclusiv de profesionalismul dnei Secretar General se atrage atentia si tin sa o anunt ca ii voi face plangere la Comisia de Disciplina. Ba mai mult, daca va veti uita in acel plen, am si rugat si pe dl.Iacoban cand a facut niste propuneri, sa puna mana sa citeasca. Uitati ce a facut Prefectul acum. Este o dovada clara cine intelege sau cine nu intelege anumite lucruri si de tehnica legislativa Multumesc!"

Doamna Secretar General-Lavinia Marian:"Asa cum spune si dl.Cupu, acel proiect a avut cateva vicii de procedura, in sensul ca proiectul care a fost aprobat si adoptat in final, nu avea corespondenta in raportul de specialitate si referatul de aprobare, fiind o neconcordanţă intre cele trei documente. Din acest motiv, ni s-a solicitat reanalizarea proiectului de hotarare, motiv pentru care astazi, am venit in fata dvs.cu un nou proiect de hotarare care pastreaza doleantele Consiliului Local si, in acelasi timp, respecta toate prevederile de tehnica legislativa, asa cum a mentionat si dl.Cupu si Institutia Prefectului Judetul Brasov. Multumesc!"

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru, 1 impotriva: dl.Cupu Lucian si 2 abtineri: dna Covaliu Mihaela si dl.Gîrtea Emanuel (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.210/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 24** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind aprobarea reţelei şcolare a unităţilor de învăţământ preuniversitar din Municipiul Făgăraş pentru anul şcolar 2026-2027, precum şi încetarea aplicabilităţii HCL nr. 326/18 decembrie 2025 privind aprobarea reţelei şcolare a unităţilor de învăţământ preuniversitar din Municipiul Făgăraş pentru anul şcolar 2026/2027."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.211/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 25** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind transformarea unei functii de executie din statul de functii al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Fagaras."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.212/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 26** de pe ordinea de zi:" Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca preşedinte de şedinţa (SEPTEMBRIE 2026)."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Doamna presedinte: „Urmatorii colegi care vor fi in ordine alfabetica, sunt dl. Cerghizan Marius-Ioan - presedinte de sedinta, iar ca supleant – dl.Clonț Dan-Valentin, pentru luna septembrie 2026."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare per ansamblu, respectiv, dl. Cerghizan Marius-Ioan - presedinte de sedinta, iar ca supleant – dl.Clonț Dan-Valentin, pentru luna septembrie 2026 si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.213/27.08.2026.**

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 27** de pe ordinea de zi:" Raport nr.46.900/07.08.2026 al PRIMARULUI MUNICIPIULUI FĂGĂRAŞ privind starea socială, economică şi de mediu din anul 2025.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 28** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.45.688/27.07.2026, al domnului consilier local ŞTIRBU COSMIN-GHEORGHE."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 29** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.45.752/28.07.2026, al doamnei consilier local ALDEA IULIANA."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 30** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.45.980/29.07.2026, al domnului consilier local CLONŢ DAN-VALENTIN."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 31** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.46.274/03.08.2026, al doamnei consilier local TRIF DIANA-ALEXANDRA."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 32** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.46.277/03.08.2026, al doamnei consilier local CENŢIU MAGDALENA-FLORINA."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 33** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.46.381/03.08.2026, al domnului consilier local SASU CIPRIAN-ALEXANDRU."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 34** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.46.542/04.08.2026, al doamnei consilier local DIVILE AURORA-OANA."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 35** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.47.123/10.08.2026, al domnului consilier local CERGHIZAN MARIUS-IOAN."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 36** de pe ordinea de zi:" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.47.269/12.08.2026, al domnului consilier local POPA OVIDIU-NICOLAE."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 1** de la „**Suplimentare**":" Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea HCL. nr.345/17.12.2024 privind modificarea şi completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 prin predarea imobilului teren în suprafaţă de 145 mp edificat cu staţie de pompare din imobilul înscris în CF nr.107665 Făgăraş,cu încheierea actului aditional în acest sens."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dna Lacheş Anca (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.214/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 2** de la „**Suplimentare**":" Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 şi modificarea şi completarea HCL. nr.170/31.07.2025 privind modificarea şi completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare nr. 9/2009 prin predarea bunurilor rezultate din investiţii şi lucrări în infrastructura de alimentare cu apă şi canalizare executate şi finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraş in cadrul proiectului - "Extindere si modernizare sistem de canalizare in teritoriul periurban al Municipiului Fagaras, Judetul Brasov, Zona Galati", cu încheierea actului adiţional în acest sens si incetarea efectelor HCL. nr.116/25.04.2024."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dna Lacheş Anca (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.215/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 3** de la „**Suplimentare**":" Proiect de hotărâre privind delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului public de salubrizare pentru activităţile de măturat, spălat, stropit, curătat/răzuit rigole şi întretinerea căilor publice, inclusiv colectarea şi transportul deşeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deşeuri, precum şi a deşeurilor provenite din coşurile stradale la depozitele de deşeuri sau la instalaţiile de sortare, precum şi pentru curăţarea si transportul zăpezii de pe căile publice şi menţinerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ către S.C. SALCO SERV S.A. Făgăraş, prin atribuire directă."

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.216/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 4** de la „**Suplimentare**":"Proiect de hotărâre privind însuşirea Raportului final al Comisiei de selecţie şi nominalizare a candidaţilor pentru ocuparea posturilor de membru în Consiliul de Administraţie al societăţii SALCO SERV S.A.Făgăraş, în sensul implementării guvernanţei corporative.

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si 3 abtineri: dl.Cupu Lucian, dna Covaliu Mihaela si dl.Gîrtea Emanuel (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.217/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 5** de la „**Suplimentare**":" Proiect de hotărâre pentru încetarea efectelor H.C.L nr.23/31.01.2018 *"privind aprobarea trecerii terenului în suprafaţă de 42.777 m.p, identic cu cel din CF.105791-Făgăraş fost 11434 Făgăraş, cu nr.top.2785/3/1/2/5/1, din proprietatea CAP Oltul Făgăraş în proprietatea privată a municipiului Făgăraş*".

-Proiectul de hotarare are avizul favorabil a 7 comisii de specialitate ale consiliului local.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.218/27.08.2026**.

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 6** de la „**Suplimentare**":" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.48.404/24.08.2026, al doamnei consilier local LACHEŞ ANCA."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte: Prezinta **punctul 7** de la „**Suplimentare**":" Raport de activitate pentru anul 2025, înregistrat la Municipiul Făgăraş sub nr.48.459/24.08.2026, al domnului consilier local BOGDAN ION."

Discutii, intrebari? Nu sunt.

Doamna presedinte:"Fiind vorba doar de un raport de activitate, s-a luat cunostinta de acesta."

Doamna presedinte:"In afara ordinii de zi, dau cuvantul dl.Bogdan."

Domnul Bogdan:"As ruga pe presedintele de sedinta sa tina cont de acum incolo de art.79 din Regulamentul Consiliului Local si de art.88 pe care sa- l aplice de fiecare data."

Domnul Primar:"Intre comisiile consiliului local si sedinta, colegul nostru Sorin Iacoban mi-a adus la cunostinta o alta minciuna care a fost arucata in spatiul public. Intr-adevar, dupa cum stiti, tot de aceeasi gaşcă de mincinosi cu tot ce inseamna publicatie, ca in Consiliul Local s-ar fi votat o HCL de a da in administrare acea cladire de langa fosta Baie Comunala.Este total neadevarat pentru ca in zona Cetatii, noi lucram acum la un proiect si depunem un proiect pentru restaurarea Baii Comunale si ramanea o cladire, un fost depozit pe care nici nu il puteam intrebuinta, nici nu puteam accesa o finantare si in acest context, prima solicitare care a venit la noi pentru a lua in folosinta gratuita acea cladire, a fost o unitate de cult, care , conform legii, a facut aceasta solicitare, noi am dat o HCL, acea unitate de cult a primit cladirea. In momentul de fata, ei lucreaza la un proiect de reabilitare si reconstructia acelei cladiri, proiect care trebuie avizat de catre Ministerul Culturii ca acea zona sa nu mai aiba cladiri nereabilitate. Deci, este exclus a ceea ce se spune ca noi am concesionat ceva si pur si simplu, conform legii, am actionat in interesul Municipiului Fagaras ca zona respectiva sa fie reabilitata, restaurata, reconstruita asa cum ne dorim noi. Multumesc!"

Domnul Cupu:"Vreau sa reiterez pentru ca nu am facut-o la momentul respectiv si o fac acum ca, la proiectul de hotarare privind admiterea plangerii prealabile formulate de S.C. TRANSBUS S.A, ceea ce s-a facut astazi, este tardiv si iesit din termen legal prevazut de lege. Multumesc!"

Doamna Secretar General-Lavinia Marian:"Prima HCL si-a incetat efectele astazi, deci nu este vorba de tardivitate, ci este vorba de o reiterare a acelei HCL initiale."

Doamna presedinte: Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces-verbal, in 3 exemplare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CENŢIU MAGDALENA-FLORINA

SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN

PJ/PJ.