



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROIECT

HOTARARE NR. /

privind aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, aprobarea Studiului de oportunitate, aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, precum și a formei de gestiune

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință.....,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 69145/22.10.2019, raportul Compartimentului Monitorizare Servicii de Utilitate Publică nr.69145 /1/22.10.2019 se supune spre analiză, verificare și aprobare înființarea Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, aprobarea Studiului de oportunitate, aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, precum și a formei de gestiune.

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local \_\_\_\_\_;

Ținând cont de Adresa SC Ecoterm SA nr.1710/08.07.2019 înregistrată la Municipiul Făgăraș la nr. 55.161/08.07.2019, Adresa SC Ecoterm SA nr.1889/18.07.2019 înregistrată la Municipiul Făgăraș la nr.56.629/18.07.2019 și de Adresa Top Expert SPRL Brașov în calitate de administrator judiciar al SC Ecoterm SA nr. 3332/27.05.2019 înregistrată la Municipiul Făgăraș la nr. 48.945/27.05.2019,

În conformitate cu prevederile art. 1 alin(2) lit. d), alin (3) și alin (4), art. 3 alin (1) și (2), art. 4 alin (1), art.7 alin. (1), art. 8 alin.(1) alin(3) lit. d), art. 9 alin. (1) lit. a), art. 22 alin.. (1), (3), (4), art. 23, art.24, art. 28, art. 33 alin (1), (2), și (3), art. 35 alin (2), art. 52 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată, art. 1 alin(2),(3) art. 4, art.8 alin. (1), art. 9, art. 10 alin (2), art.11, art.17 alin (1), art.35, art. 40 alin (3),(8), (9) din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, modificată și completată, Ordinul nr. 91/2007 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică; Ordinul nr. 92 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică; OG nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, cu modificările și completările ulterioare; OUG nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006; OUG nr. 81/2003 pentru modificarea unor reglementări privind acordarea de ajutoare pentru încălzirea locuinței și asigurarea fondurilor necesare în vederea furnizării energiei termice și gazelor naturale pentru populație, precum și unele măsuri pentru întărirea disciplinei financiare; Ordinul ANRE nr. 96/2017 pentru aprobarea Regulamentului de organizare a activității de mentenanță; Ordinul ANRE nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare; Ordinul ANRE nr. 28/2017 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor în domeniul serviciului de alimentare centralizată cu energie termică; Ordinul ANRSC nr. 343/2010 pentru aprobarea Normei tehnice privind

repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizare a costurilor pentru încălzire și apă caldă de consum;

Ținând cont de Dispoziția nr.720/19.06.2019 emisă de Primarul Municipiului Făgăraș, cu privire la constituirea Comisiei mixte de elaborare a Strategiei de termoficare în Municipiul Făgăraș și de HCL nr. 213/26.08.2019 privind aprobarea Strategiei de Termoficare în Municipiul Făgăraș și de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică s-a realizat procedura de dezbatere publică având ca obiect Înființarea Serviciului Public de Termoficare al Municipiului Făgăraș concretizată prin procesul verbal de afișare cu nr. 64895/24.09.2019 și prin Minuta înregistrată la nr. 66.765/07.10.2019 precum și prin procesul verbal de afișare cu nr. 67849/14.10.2019 cu Minuta aferentă nr. ~~69116~~ /22.10.2019.

Luând în considerare art. 129, alin (2), lit. c) și d), alin. 7 lit n) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă înființarea Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, persoana juridică înființată și organizată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

**Art.2.** – Se aprobă Studiul de oportunitate privind modalitatea de gestiune a Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, Anexa nr.1 , parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** – Se aprobă ca formă de gestiune a Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, gestiunea directă.

**Art.4.** – Se aprobă Caietul de sarcini al Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, Anexa nr.2 , parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** - Se aprobă Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, Anexa nr.3 , parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** – Se aprobă sediul Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș în Făgăraș, strada Teiului, nr. 22A, jud. Brașov.

**Art.7.** – Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș este subiect juridic de drept fiscal, este titular al codului unic de înregistrare fiscală și a conturilor deschise la unitățile teritoriale ale trezoreriei sau la unitățile bancare și întocmește, în condițiile legii, buget de venituri și cheltuieli și situații financiare anuale.

**Art.8.** – Se aprobă Organigrama Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, Anexa nr.4 , parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** – Numirea conducerii Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

**Art.10.** – Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș nu succede în drepturile și obligațiile nici unei alte entități juridice cu obiect de activitate similar și își va desfășura activitatea liber de orice sarcini sau obligații contractuale prezente sau anterioare, precum și în afara oricăror înțelegeri, acorduri de asociere sau practici concertate, care ar putea conduce la accentuarea caracterului de monopol, restrângerea, împiedicarea sau denaturarea concurenței pe piața.

**Art.11.** – Se aprobă darea în administrare către Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș a activităților de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

**Art.12.** – Predarea bunurilor aparținând infrastructurii tehnico-edilitare specifice către Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș se va realiza prin Hotărâre a Consiliului Local Făgăraș.

**Art.13.** – Articolele de la nr. 8 și până la nr. 11 inclusiv vor produce efecte după inventarierea și preluarea bunurilor de la operatorul intrat în faliment.

**Art.14.** – De la data prezentei hotărâri orice prevedere contrară se abrogă, iar prezenta hotărâre se completează ulterior în mod corespunzător.

**Art.15.** – Se împuternicește conducerea Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș să depună toate diligențele în vederea obținerii licenței și funcționării legale a serviciului. *Sau orice alta persoană reprezentativă în acest sens*

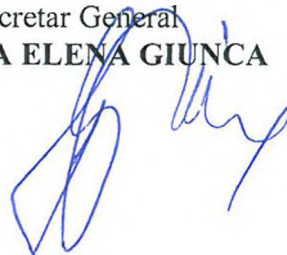
**Art.16.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Fagaras prin Compartimentul monitorizare servicii de utilitate publică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Făgăraș și Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș

**Art.17.** - Prezenta hotarare se aduce la cunostință publică , respectiv se comunică Primarului Municipiului Făgăraș, celor nominalizați cu aducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Initiator,  
PRIMAR  
SUCACIU GHEORGHE



Vizat pentru legalitate,  
Secretar General  
LAURA ELENA GIUNCA





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



**MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 69145/1/22.10.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune**

Ținând cont de Adresa SC Ecoterm SA nr.1710/08.07.2019 înregistrată la Municipiul Făgăraș la nr. 55.161/08.07.2019, Adresa SC Ecoterm SA nr.1889/18.07.2019 înregistrată la Municipiul Făgăraș la nr.56.629/18.07.2019 și de Adresa Top Expert SPRL Brașov în calitate de administrator judiciar al SC Ecoterm SA nr. 3332/27.05.2019 înregistrată la municipiul Făgăraș la nr. 48.945/27.05.2019,

În conformitate cu prevederile art. 1 alin(2) lit. d), alin (3) și alin (4), art. 3 alin (1) și (2) , art. 4 alin (1), art.7 alin. (1) , art. 8 alin.(1) alin(3) lit. d) , art. 9 alin. (1) lit. a) ,art. 22 alin.. (1), (3), (4), art. 23, art.24, art. 28, art. 33 alin (1), (2),și (3), art. 35 alin (2), art. 52 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată, lege ce stabilește cadrul juridic și instituțional unitar, obiectivele, competențele, atribuțiile și instrumentele specifice necesare înființării, organizării, gestionării, finanțării, exploatarei, monitorizării și controlului furnizării/prestării reglementate a serviciilor comunitare de utilități publice.

Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, coordonarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, administrarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale aferente sistemelor de utilități publice.

În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri în legătură cu alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice.

Gestiunea directă este modalitatea de gestiune în care autoritățile deliberative și executive, în numele unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legii cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, respectiv la administrarea, funcționarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestora.



Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public înființați la nivelul unităților administrativ-teritoriale, în baza hotărârilor de dare în administrare adoptate de autoritățile deliberative ale acestora.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin(2),(3) art. 4, art.8 alin. (1), art. 9, art. 10 alin (2), art.11, art.17 alin (1), art.35, art. 38 alin (3),(8), (9) din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, modificată și completată, care reglementează desfășurarea activităților specifice serviciilor publice de alimentare cu energie termică utilizată pentru încălzire și prepararea apei calde de consum, respectiv producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat, în condiții de eficiență și la standarde de calitate, în vederea utilizării optime a resurselor de energie și cu respectarea normelor de protecție a mediului.

Obiectivele prezentei legi sunt următoarele:

- a) asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică;
- b) asigurarea calității serviciului public de alimentare cu energie termică;
- c) accesibilitatea prețurilor la consumatori;
- d) asigurarea resurselor necesare serviciului public de alimentare cu energie termică, pe termen lung;
- e) asigurarea siguranței în funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică;
- f) evidențierea transparentă a costurilor în stabilirea prețului energiei termice.

Înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul serviciului public de alimentare cu energie termică constituie obligații ale autorităților administrației publice locale.

Prin Ordinul nr.91/2007 se aprobă Regulamentul cadru al Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

Prin Ordinul 92/2007 se aprobă Caietul de sarcini cadru al Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

OUG nr.53/2019 are în vedere aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006.

Ordinul ANRE nr. 96/2017 are în vedere Regulamentul de organizare a activității de mentenanță.

Ordinul ANRE nr. 66/2017 are în vedere aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare.

Pentru obținerea licențelor în domeniul SACET , sunt necesare a fi întocmite condițiile stabilite prin Ordinul ANRE nr.28/2017.

Repartizarea consumurilor de energie termică se realizează conform procedurilor aprobate prin Ordinul ANRSC nr.343/2010.

Strategia de Termoficare în Municipiul Făgăraș, a fost supusă dezbaterii publice în data de 05.08.2019 cu nr.58538/06.08.2019 și s-a concretizat prin adoptarea HCL nr.213/26.08.2019, privind aprobarea Strategiei de termoficare în Municipiul Făgăraș.

Prin Dispoziția nr.720/19.06.2019 emisă de Primarul Municipiului Făgăraș, cu privire la constituirea Comisiei mixte de elaborare a Strategiei de termoficare în Municipiul Făgăraș, care pe lângă propunerea de Strategie de termoficare în Municipiul Făgăraș , a întocmit și propunerea de Studiu de oportunitate, Caiet de sarcini și Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

Prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune, are în vedere asigurarea continuității

activității de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, în condiții de eficiență și la standarde de calitate .

Față de cele de mai sus vă supunem spre analiză ,verificare și aprobare prezentul proiect de hotarare cu privire la aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

**PRIMAR,**  
GHEORGHE SUCACIU



**SECRETAR GENERAL,**  
LAURA ELENA GIUNCA

FUNCTIA SI ATRIBUTIA	NUMELE SI PRENUMELE	DATA	SEMNATURA
INTOCMIT, Consilier	NEAGU IULIANA	22.10.2019	



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), Email: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)

Nr. 69145/22.10.2019

### REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere ,de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune

Ținând cont de Adresa SC Ecoterm SA nr.1710/08.07.2019 înregistrată la Municipiul Făgăraș la nr. 55.161/08.07.2019, Adresa SC Ecoterm SA nr.1889/18.07.2019 înregistrată la Municipiul Făgăraș la nr.56.629/18.07.2019 și de Adresa Top Expert SPRL Brașov în calitate de administrator judiciar al SC Ecoterm SA nr. 3332/27.05.2019 înregistrată la Municipiul Făgăraș la nr. 48.945/27.05.2019,

**Văzând** Studiul de oportunitate elaborat de către aparatul de specialitate al primarului, întocmit în temeiul art. 23 alin. (3) din Legea 51/2006 , Regulamentul si Caietul de sarcini al Serviciului Public de Termoficare elaborate în conformitate cu art. 23 alin. (4) din Legea 51/2006;

**Analizând** propunerea de înființare a Serviciului Public Local de Termoficare din Municipiul Făgăraș întocmită de către Comisia înființată în temeiul HCL nr.156 din 10.06.2019 , inițiativă care a fost adoptată în unanimitate prin H.C.L. nr. 213 din 26.08.2019, prilej cu care s-a aprobat și Strategia de termoficare a Municipiului Făgăraș;

Având în vedere că serviciul public de termoficare este un serviciu care trebuie asigurat în condiții de continuitate ca și efectele și consecințele pe care sistarea asigurării furnizării energiei termice le-ar avea asupra abonaților din Municipiul Făgăraș;

Având în vedere situația actuală a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Făgăraș, faptul că societatea

SC ECOTERM SA se află în insolvență începând cu anul 2012 , iar în Dosarul nr. 7164/62/2012 având ca obiect procedura insolvenței – societăți pe acțiuni instanța a dispus prin Hotărârea intermediară nr. 1201/07.10.2019 deschiderea procedurii generale a falimentului debitoarei SC ECOTERM SA.

*În acest sens propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.*

*PRIMARUL MUNICIPIULUI,  
GHEORGHE SUCACIU*

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'G.S.', located below the printed name of the Mayor.





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



# **CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

## **HOTĂRÂREA NR.213** **din data de 26 august 2019**

- privind aprobarea **Strategiei de Termoficare în Municipiul Făgăraș**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,** **întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere Referatul de aprobare a Primarului Municipiului Făgăraș nr. 60.149/20.08.2019 și Raportul de specialitate a Compartimentului Monitorizare Servicii de Utilitate Publică nr.60.149/1/20.08.2019, prin care se propune aprobarea Strategiei de termoficare în Municipiul Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Ținând cont de H.C.L. nr. 156 din 10.06.2019 privind stabilirea unor măsuri în rezolvarea furnizării energiei termice în municipiul Făgăraș pentru preîntâmpinarea sezonului rece prin care s-a aprobat înființare Comisiei mixte de elaborare a Strategiei de termoficare și alegerea formei de gestiune, completată cu Dispozițiile Primarului Municipiului Făgăraș nr. 720/19.06.2019, respective nr. 787/04.07.2019,

Văzând adresele SC ECOTERM SA – societate în insolvență și ale TOP EXPERT SPRL Brașov în calitate de administrator judiciar, nr.1710 /08.07.2019 înregistrată la municipiul Făgăraș cu nr.55161/08.07.2019, 1889/18.07.2019 înregistrată cu nr.56629/18.07.2019 și nr. 3332/27.05.2019 la municipiul Făgăraș cu nr. 48.945/27.05.2019, prin care aduce la cunoștință blocajul financiar în care se regăsește societatea, în sensul că începând cu luna iunie 2018 unitatea s-a aflat în incapacitate de plată a facturilor de gaz, existând posibilitatea sistării furnizării de gaz, precum și faptul că societatea se află în situație incertă de faliment existând pericolul ca la momentul intervenirii sezonului rece să nu se poată realiza activitatea concesionată de furnizare a energiei termice.

Potrivit art. art. 1 alin 2 lit.d), art. 3, art.8, art.22, art. 33 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 2, art.8, art.9, art.10 și urm din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 36/2006 privind instituirea prețurilor locale de referință pentru energia termică furnizată populației prin sisteme centralizate, ale Legii 227/2015 privind

Codul fiscal, prevederile Ordinului nr. 2634/2015 privind documentele financiar contabile si cele ale Ordinului nr.1.792/2002 privind aprobarea Normelor metodologice privind angajrea, lichidarea, ordonantarea si plata cheltuielilor institutiilor publice, precum si organizarea , evidenta si raportarea angajamentelor bugetare legale, emis de Ministerul Finantelor Publice, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, OUG nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006,

Având în vedere prevederile Legii Nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de afișare cu nr. 57.168/23.07.2019 al dezbaterii publice pentru Strategia de Dezvoltare a Activității de Termoficare din Municipiul Făgăraș 2019-2035, precum și Regulamentul privind aplicarea taxei speciale de salubritate și Dezbaterea publica din data de 05.08.2019 cu nr. înregistrare 58538/06.08.2019,

Luând în considerare art.129 alin.(1),(2) lit."b", alin.(4) lit."e" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art.139 alin (3) lit."g",art.196 alin.(1) lit."a", art.197,art.198 alin.(1) si (2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă **Strategia de Termoficare în Municipiul Făgăraș**, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul Monitorizare Servicii de Utilitate Publică din cadrul aparatului de specialitate la primarului municipiului Fagaras.

**Art.3.** - Prezenta hotarâre se aduce la cunostință publică , respectiv se comunică Primarului Municipiului Făgăraș, celor nominalizati cu aducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitatii controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SUCIU ANDREEA-OANA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA**

Hotararea s-a adoptat cu un nr.de 14 voturi pentru , 1 abtinere, — impotriva  
Consilieri in functie-19  
Consilieri prezenti 15

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex.Dosar ședință
- 1ex.Colecție
- 1ex.Prefectură
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar
- 1ex.Afișare
- 1ex. Compartiment Monitorizare Servicii de Utilitate Publică
- 1ex. S.C.Ecoterm S.A Făgăraș

Cod:F-50





# S.C. ECOTERM S.A.

Str. Teiului nr. 22 A, 505200 Făgăraș, jud. Brașov  
Tel.: 0268-210031, 210035, 210036; Fax: 0268-213511;  
[www.ecotermra.ro](http://www.ecotermra.ro) email: [office@ecotermra.ro](mailto:office@ecotermra.ro)

Societate in reorganizare judiciara/ in judicial reorganisation/ en redressement, potrivit Legii

Catre : Primaria Mun.Fagaras

S.C ECOTERM S.A. FĂGĂRAȘ

INTRARE nr. 1710

ZIUA 08 LUNA 07 ANUL 2019

- In atn. d-lui Primar Gheorghe Sucaci
- In atn. d-lui Ciprian Tetiu

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Nr. 55161

Ziua 08 Luna 07 Anul 2019

Urmare adresei dvs. nr.54671/03.07.2019, primita pe fax la soc. ECOTERM SA, va comunicam ca situatia s-a remediat , in sensul ca au fost achitate sumele restante, iar in urma negocierilor cu reprezentantii societatii Nova Power & Gas, s-a deblocat si garantia depusa .

In momentul de fata, suntem la zi cu plata facturilor de gaz, dar s-au emis facturile lunii iunie 2019, in valoare totala de 69.974,88 lei, a caror scadenta este 30.07.2019, pentru care va solicitam suportul financiar, in vederea achitarii.

Cu stima,

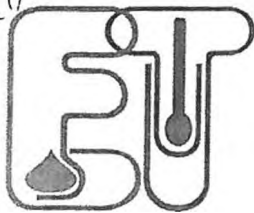
Director General

Musat Alexandru



18.07.2019  
de primar  
de primar  
de primar

Te rog, trimite - Ci mi au de fu  
- Avocat.



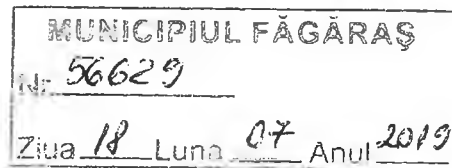
# S.C. ECOTERM S.A.

Str. Teiului nr. 22 A, 505200 Făgăraș, jud. Brașov  
Tel.: 0268-210031, 210035, 210036; Fax: 0268-213511;  
email: office@ecotermra.ro

Societate in reorganizare judiciara/ in judicial reorganisation/ en redressement, potrivit Legii nr.85/2006

Nr. 1889 / 18.07.2019

Catre: Primaria Municipiului Fagaras  
In atentie: d-lui primar Gheorghe Sucaciu  
Spre stiinta: Nova Power & Gas S.R.L.



Ca urmare a blocajului financiar in care se gaseste societatea Ecoterm, situatie despre care Primaria mun. Fagaras a fost informata in repetate randuri, incepand cu luna iunie 2018 unitatea noastra s-a aflat in incapacitate de plata a facturilor de gaz.

In aceasta situatie, furnizorul de gaz, S.C. Nova Power S.R.L. , a procedat la executarea garantiei constituite de SC Ecoterm SA in favoarea furnizorului, in valoare de 315.550 lei.

In prezent societatea este cu plata la zi, avand de achitat facturile aferente consumurilor lunii iunie, in valoare de 69.194 lei, scadente la data de 30.07.2019.

Prin adresa nr. 4951/09.07.2019 S.C. Nova Power S.R.L. a solicitat, conform conditiilor stipulate in contractul de furnizare nr. 2772/21.02.2019, reconstituirea garantiei la valoarea initiala de 315.550 lei pana la data de 31.07.2019.

Cu adresa nr. 1875/17.07.2019 am solicitat amanarea constituirii garantiei pana la inceputul sezonului de incalzire, respectiv 1.10.2019.

Prin adresa nr. 5143/17.07.2019 S.C. Nova Power S.R.L. a respins propunerea noastra, solicitand depunerea de urgenta a garantiei in valoarea stabilita contractual, sub sanctiunea sistarii furnizarii de gaz incepand cu data de 25.07.2019.

Prin prezenta, facem apel la autoritatea administratiei publice locale in vederea sustinerii serviciului public de alimentare cu energie termica a municipiului

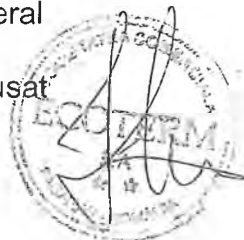
- prin alocarea de fonduri, fie pentru plata in avans a subventiei, fie pentru acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de furnizare a energiei termice in sistem centralizat
- prin medierea situatiei intervenite in derularea contractului cu furnizorul de gaz

Avand in vedere gravitatea situatiei, asteptam raspunsul dvs. in cel mai scurt timp.

Cu stima,

Director General

Alexandru Musat





Nr. dos: 7164/62/2012

Debitoare: SC ECOTERM SA

Societate "în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement" potrivit Legii nr. 85/2006

Către,

Consiliul Local al Municipiului Făgăraș

Tetiu Nicolae Ciprian - administrator special al Ecoterm SA

Subscrisa, TOP EXPERT SPRL, Cod de identificare fiscală RO 20844993, înregistrată sub nr. RFO II 0170, cu sediul social mun. Brașov, bd. Muncii, nr. 1, bl. 2, sc. C, apt.9, jud. Brașov, reprezentată legal prin asociați coordonatori Brescan Marian și Ene Cecilia Maria, în calitate de administrator judiciar al societății ECOTERM S.A. cu sediul social în loc. Făgăraș, Str. Teiului nr. 22 A, cod poștal 505200, jud. Brașov, identificată prin CUI 1117760 și înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov sub nr. J08/19/1991, conform Încheierii de ședință din cameră de consiliu din data de 05.11.2012, pronunțată de Tribunalul Brașov, secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 7164/62/2012, în temeiul atribuțiilor ce ne revin în această calitate, vă aducem la cunoștință următoarele:

Potrivit concluziei preliminare a raportului întocmit de către dl. Bărbuliceanu Mihai la cererea SC ECOTERM SRL, societatea se află în situație incertă de faliment, existând pericolul ca la momentul intervenirii sezonului rece să nu se poată realiza activitatea concesionată de furnizare a energiei termice.

Vă solicităm să procedați cu celeritate la identificarea măsurilor concrete care se impun pentru evitarea acestei situații, în baza competențelor legale care vă revin, stabilind totodată un calendar cu termene realiste, fezabile pentru implementare, pe care să ni-l comunicați în timp util.

Vă vom aduce la cunoștință toate informațiile utile pe măsura ce vor fi elaborate concluziile parțiale și finale ale raportului întocmit de către consultantul Bărbuliceanu Mihai.

Cu deosebită considerație,

Administrator judiciar  
TOP EXPERT SPRL, prin  
asociat coordonator  
Marian Brescan



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



# MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 67639/11.10.2019

**CĂTRE,**  
**TOP EXPERT SPRL BRAȘOV**

Având în vedere Hotărârea intermediară nr.1201/2019 din 07.10.2019 - dosar nr.7164/62/2012 emisă de Tribunalul Brașov , prin care s-a stabilit intrarea în faliment a societății Ecoterm SA , conform condițiilor stipulate în art.12. lit.ș din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Făgăraș nr.24049 din 28.10.2011, aveți obligativitatea de a asigura continuitatea prestării activității încă 90 de zile.

**Primar,**  
**Gheorghe Sucaci**



**Secretar General,**  
**Laura Elena Giunca**

FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
Intocmit. consilier	Iuliana Neagu	11.10.2019	



Nr.58538 /06.08.2019

## DEZBATERE PUBLICĂ

### MINUTĂ

Încheiată în data de **6 august 2019**, ca urmare a **DEZBATERII PUBLICE**, privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a activității de termoficare din Municipiul Făgăraș 2019 - 2035 și modernizarea străzii Doamna Stanca, desfășurată în data de 05.08.2019 începând cu ora 18.

Au participat din partea primăriei: dl. Lascu Iulian – Consilier local, dl. Malene Petre – Consilier local, dna Hârtoagă Ioana- Director DAPL, dl. Țețiu Ciprian – Administrator special SC Ecoterm SA, dl. Ludu Dan – Director economic, dna Gheorghe Lavinia- consilier primar.

Participanți: 37 persoane.

**Dl. Primar:** Ne-am întâlnit astăzi pentru a discuta următoarele:

- Dezbateri privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a activității de termoficare din Municipiul Făgăraș.
- Dezbateri privind modernizarea străzii D-na Stanca.
- Desființare sensuri giratorii din centrul orașului.
- Înființarea parcarilor cu plată în centrul orașului.
- Diverse.

**1. Dl. Primar** – Am ajuns în situația de a înființa Serviciul public de termoficare deoarece SC Ecoterm SA este într-o situație gravă, de când a intrat în insolvență în anul 2012.

În principiu am elaborat această strategie pe termen lung , ea cuprinde și date tehnice , iar concluzia acestei strategii este necesitatea înființării SPLT cu gestiune directă.

Dl. Țețiu Ciprian , Administrator special al SC Ecoterm SA ne poate spune cât mai multe date despre înființarea și oportunitatea acestui serviciu.

**Dl. Țețiu Ciprian-** alături de colegii mei din comisia nominalizată pentru elaborarea strategiei am menționat parcursul acestei societăți care s-a înființat în anul 2011 și a intrat în insolvență în anul 2012, din acel an până în prezent s-au încercat diverse variante, inclusive plan de reorganizare.

În primul rând obiectivul este asigurarea agentului termic către beneficiari, populație și instituții. Din păcate situația a făcut ca persoanele racordate la Ecoterm să se debranzeze, la momentul actual mai sunt în jur de 1500 apartamente racordate, sub pragul de rentabilitate tehnică.

Comunitatea locală trebuie să gestioneze această activitate până la venirea sezonului rece, trebuie respectate și obligațiile venite din partea U.E. privind restricțiile legate de montarea centralelor proprii.

Concluziile acestei strategii sunt susținute prin înființarea SPLT care va prelua activele SC Ecoterm SA.

**Dl. Primar-** Noi avem obligativitatea de a asigura acest serviciu. Putem moderniza acest sistem doar dacă este al nostrum, în administrarea noastră. În situația transferului bunurilor, bunuri de retur în proprietatea Municipiului Făgăraș și bunuri care ar trebui să vină contra cost de la Ecoterm prin finanțări, sistemul nu poate funcționa fără aceste bunuri.

Dacă aveți întrebări, vă rugăm...

După această dezbatere va veni dezbateră pentru înființarea SPLT.

Societatea Ecoterm este într-o situație de declarare a falimentului în luna sept.-oct. 2019. Noi nu putem aștepta până intră Ecotermul în faliment.

**Dl. Lascu** (participant)- sunt niște conducte introduse pe Str. Gării, cui aparțin acelea?

**Dl. Țețiu Ciprian-** Acele conducte s-au introdus pentru funcționarea Centralei de cogenerare, ca un potențial pentru noi racordări ulterioare.

**Dl. Primar-** Acest serviciu va avea posibilitatea de a funcționa și cu centrala de cogenerare în situația în care aceasta va fi funcțională. Noi vom funcționa cu centralele termice de cartier.

**Dl. Irineu Darău**(participant)- Ce înseamnă taxa pentru emisii CO2 și discutăm despre Ecoterm care este în faliment dar despre centrala de cogenerare nu se știe nimic? Ce instalații revin primăriei?

**Dl. Țețiu** – Legislația europeană prevede taxe pentru emisii CO2, într-un viitor pe care nu îl putem cuantifica se vor propune taxe pentru beneficiarii de centrale termice proprii.

Iar despre starea tehnică a centralei de cogenerare vă putem spune că aceasta este o entitate privată care s-a asociat cu SC Ecoterm pentru a furniza energie. Noi nu avem nici o informație despre ea.

**Dl. Primar-** La întrebarea ce instalații revin primăriei vă putem spune că este vorba de cele de scară și de magistrala de transport. Centrala de cogenerare nu este în atributul nostru.

Dacă nu mai sunt alte întrebări, în principiu Strategia, așa cum a fost ea elaborată și prezentată, poate intra în Consiliul Local?

Nimeni nu este împotriva.

**2.Dl. Primar-** Mergem mai departe cu modernizarea străzii D-na Stanca.

Aș vrea să încep cu punctele slabe, singurele probleme ar fi că cetățenii care locuiesc pe această stradă, când ies din curți trebuie să meargă până în capătul orașului pentru a se întoarce.

În data de 29.07.2019 am primit o adresă de la Ministerul Transporturilor în care ni se transmitea că varianta ocolitoare a trecut de avizare, mai sunt 3 ministere pentru avizare.

Am discutat cu Dl. Prim Ministru și cu Dl. Vicepremier și în prezent pentru proiectul de HG se așteaptă avizare de la M.D.R.A.P, Ministerul de Finanțe și Ministerul

Justiției.

Punctele tari sunt –platforma de 12m și organizarea șantierului și a execuției, trebuie deviat traficul greu pe sub munte și traficul ușor să circule în timpul execuției. Constructorul va lucra în 3 schimburi și autoturimile să circule în același timp pe o bandă și lucrările să se desfășoare pe cealaltă bandă.

**Participant-** Pista de biciclete vine pe carosabil?

**Dl. Primar** – Din marginea bordurii se poate face pista de biciclete, dar trebuie protejată.

**Dl. Boier Daniel**(participant)- Se cam schimbă proiectele domnule Primar. Inițial s-a discutat modernizarea străzii cu două benzi și cu parcări. Acum s-a schimbat, veniți cu o altă variantă.

**Dl. Primar-** O variantă este cu platforma de 9 m și cealaltă cu o platformă de 12m , proiectul ca dimensiuni și infrastructură nu s-a modificat.

**D-na Ramba**(participant)- Dacă în 2 ani se va rezolva cu ocolitoarea de ce ne mai trebuie 4 benzi?

**Dl. Primar-** Trebuie să venim cu o modernizare, trebuie să ne adaptăm vremurilor și circulației pe care o avem la nivelul actual, inclusiv cu modificări aduse la conductele colectoare de apă pluvială.

**Dl. Vegheș**(participant)- Având în vedere că dl. Primar ne propune această variantă, trebuie să-l susținem.

**Dl. Mogoș**(participant)- Toți cetățenii de pe strada D-na Stanca doresc modernizarea dar în același timp vor fi afectați de aceasta. Traficul va afecta casele. Conform Ordinului 49/27.01.1998 al Ministerului Transporturilor străzile sunt clasate pe mai multe categorii. În ce categorie va fi clasată după modernizare strada noastră?

**Dl. Primar-**După cum v-am mai spus în ambele variante am primit avizul de la C.N.A.I.R. Acest drum este clasat ca drum național , în proprietatea statului, în administrarea Municipiului Făgăraș.

**Dl. Ciambur**(participant) – I-am prezentat dlui Primar o schiță, eu am propus în aceasta 3 benzi, 2 de ieșire din oraș și una de intrare. La spital se pot face alveole , cu pistă de biciclete și fără parcări.

Pentru a ușura întoarcerea din oraș se poate face un sens giratoriu în spațiul verde de lângă spital.

**Dl. Primar-** În orice variantă avem nevoie de acea platformă de 12 m.

**Dl. Grapă Marcel**(participant)- Ați promis că strada Doamna Stanca se va reabilita în forma actuală. Varianta cu întoarcere în capătul orașului nu este bună.

**Dl. Potec**(participant)- După părerea mea reabilitarea străzii pe o singură bandă nu își are sensul.

**Dl. Boier**(participant)- Am înțeles că este un proiect și pentru magistrala de apă.

**Dl. Primar-** Cei de la Apă Canal Sibiu vor să reabiliteze magistrala și rețeaua de conducte.

**Dl. Irineu Darău**(participant)-Oamenii se revoltă pentru că în proiectul HCL sunt 2 variante de modernizare.

**Dl. Primar-** În anexa la HCL găsiți toate detaliile tehnice și economice.

**Dl. Marian Băț**(participant)- Nu vreau să spun care variantă de modernizare va fi bună. Vreau doar să spun că primarii anteriori nu au organizat dezbateri publice niciodată, cetățenii din Făgăraș nu au fost informați niciodată despre ce urmează să se întâmple în orașul lor. Haideți să-l susținem pe dl. Primar în ceea ce dorește să facă.

**Dl. Mogoș**(participant)- Îi rugăm pe domnii consilieri să țină cont și de părerea cetățenilor care locuiesc pe această stradă.



**Dl. Mija Lucian**(participant)- Probabil ar fi mult mai multe de discutat dar să revenim un pic la această modernizare, o lucrare de infrastructură care va rămâne mulți ani de acum încolo, care și peste 10, 15 ani va fi utilă.Ar trebui să rămânem pe varianta de 12 m, aceasta este cea mai bună.

**Dl.Primar**- Consiliul local va decide la sesiunea extraordinară care variantă este mai bună.

### **3. Desființare treceri pietoni din zona centrală.**

Toți participanții sunt de acord că trecerile de pietoni din zona centrală sunt o mare problemă mai ales acum în perioada de vară.

**Dl.Primar**- Vom supune dezbaterii publice și această problemă și vom vedea ce se va hotărî.

### **4. Parcări cu plată în toată zona centrală a orașului.**

Toți participanții sunt de acord cu parcările cu plată.

**Dl.Primar**- Va trebui să achiziționăm aparatura, softul , iar de acest serviciu se va putea ocupa Serviciul de transport din cadrul primăriei, care poate gestiona acest serviciu.Drept urmare vom supune dezbaterii publice și această situație.

### **5.Diverse.**

**Participant**- Referitor la sensul giratoriu din str. Tudor Vladimirescu, nu se acordă prioritate, dacă s-ar putea pune niște limitatoare de viteză.

**Dl. Primar**- Vom semnaliza mai bine sensul.

**Participant**- Sensul giratoriu nu este o variantă bună de fluidizare a traficului.Mi-aș permite să vă sugerez montarea unor semafoare la intrarea în oraș, cea de la Kaufland de ex.

**Dl. Primar**- Așa cum v-am mai zis ,proiectele sunt finanțate conform planurilor de mobilitate urbană care prevăd 10 semafoare inteligente.

Vă mulțumesc pentru participare.

Prezenta minută s-a încheiat în 2 exemplare.

**Primar,**  
**Gheorghe Sucaciu**



**Redactat,**  
**Consilier, Neagu Iuliana**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



# MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr.57.168 din 23.07.2019

## PROCES – VERBAL

de afișare încheiat astăzi, 23 iulie 2019

Subsemnata Jurcovan Petronela, consilier juridic în cadrul Aparatului Permanent al Consiliului Local Făgăraș, am procedat astăzi, la afișarea documentului de mai jos, pe panoul publicitar de la intrarea principală în clădirea Primăriei:

### - STRATEGIA DE DEZVOLTARE A ACTIVITĂȚII DE TERMIFICARE DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ 2019 - 2035

Până la data de 05.08.2019 se primesc sugestiile, reclamațiile, amendamentele la proiectul de hotărâre privind Strategia de Dezvoltare a activității de Termoficare din Municipiul Făgăraș 2019-2035, persoană de contact fiind d-na Iuliana Neagu – Compartiment Monitorizare Servicii Publice.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general,

LAURA ELENA GIUNCA



Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Întocmit, consilier juridic	Jurcovan Petronela	23.07.2019	
2.	Afișarea s-a făcut în prezența, consilier	Lucia Gheorghiu	23.07.2019	

Cod: F – 48



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



# **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), Email: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)

## **DEZBATERE PUBLICĂ privind STRATEGIA DE DEZVOLTARE A ACTIVITĂȚII DE TERMOFICARE DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ 2019 - 2035**

**VĂ ADUCEM LA CUNOȘTINȚĂ CĂ ÎN ZIUA DE LUNI, 5 AUGUST 2019, ORA 18<sup>00</sup>, VA AVEA LOC DEZBATEREA PUBLICĂ privind STRATEGIA DE DEZVOLTARE A ACTIVITĂȚII DE TERMOFICARE DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ 2019 - 2035**

**ÎNCEPÂND CU DATA DE 23 IULIE 2019, PENTRU INFORMATII, VĂ STĂ LA DISPOZITIE PERSOANĂ DE CONTACT: consilier d-na IULIANA NEAGU- Compartiment Monitorizare Servicii Publice, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 LA SEDIUL PRIMĂRIEI FĂGĂRAȘ SITUAT ÎN STRADA REPUBLICII NR. 3, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00**

**VĂ INVITĂM SĂ PARTICIPAȚI LA DEZBATEREA PUBLICĂ ÎN CADRUL CĂREIA AVEȚI POSIBILITATEA SĂ PREZENTAȚI PROPUNERI, SUGESTII ȘI AMENDAMENTE CU PRIVIRE LA STRATEGIA DE DEZVOLTARE A ACTIVITĂȚII DE TERMOFICARE DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ 2019 - 2035 PE CARE SĂ LE DEPUNEȚI PÂNĂ LA DATA DE 5 AUGUST 2019, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00, LA consilier d-na IULIANA NEAGU- Compartiment: Monitorizare Servicii Publice, SAU PRIN e-mail: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)**

VĂ MULȚUMIM PENTRU INTERES ȘI VĂ AȘTEPTĂM ÎN SALA DE ȘEDINȚE A MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, LUNI, 5 AUGUST 2019, ÎNCEPÂND CU ORA 18:00.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



## **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), Email: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)

Nr.înreg.66.765/07.10.2019

### **MINUTĂ**

Incheiată astăzi, **7 OCTOMBRIE 2019**, în **DEZBATERE PUBLICA**, privind înființarea Serviciului Public de Termoficare al Municipiului Făgăraș, începând cu ora 18, în sala de ședințe a Primăriei Făgăraș.

**Au participat din partea primăriei:** dl.primar - Sucaciu Gheorghe, dl.viceprimar-Clont Valentin, d-na Ioana Hartoaga-Dir. DAPL Fagaras si d-na Iuliana Neagu- Compartiment monitorizare servicii de utilitate publică.

**Domnul primar:** Pentru început, dau cuvântul dl.avocat Draghici Cristian pentru a ne spune câte ceva cu privire la situația S.C.Ecoterm S.A.Fagaras.”

**Domnul avocat Draghici Cristian:**”Aceasta insolvență este începută încă din anul 2012. Din punct de vedere juridic, viitor cu această societate, nu mai avem. Administratorul judiciar spune în mod repetat că i s-a tăiat furnizarea de gaz. În urma procesului, S.C.Ecoterm S.A.Fagaras a intrat în procedura de faliment.”

**Domnul primar:**”În regulă. Și dacă noi suntem în această situație, am avut o discuție la Ministerul Dezvoltării; ei sunt cei care monitorizează termia în România și după cum știți, municipalitatea, acolo unde există sistem centralizat de termie, este obligată să asigure acest serviciu populației.

Am avut o discuție cu cei de la Ministerul Dezvoltării și singura soluție pe care ne-a putut-o furniza, a fost de a înființa serviciul propriu de termoficare, de a prelua toată infrastructura de termie din Municipiul Făgăraș, fiind una dintre cele mai moderne infrastructuri din țară. Ea este supradimensionată la abonamentul pe care îl are Municipiul Făgăraș, dar municipiul trebuie să facă eforturi de a găsi finanțare ca acest sistem de termie să fie furnizat și să facă această activitate. Am ajuns în situația de astăzi, deși noi am avut speranțe că această societate se va redresa și vom găsi soluții, dar au fost slabe șanse. A intrat în procedura de faliment. Ca o societate să stea 7 ani de zile în insolvență, ne punem un semn de întrebare.

Noi am făcut tot ce trebuie ca să înființăm serviciul propriu de termoficare. Dacă vorbim de procedura, o avem pe d-na Ioana Hartoaga-dir



DAPL Fagaras pentru a ne explica situatia juridical in acest sens. Ca si date tehnice, este dl.Ciprian Tetiu, cel care se ocupa de acest serviciu de termoficare si care ne va furniza raspunsuri la intrebari din punct de vedere tehnic si al preturilor.”

**Doamna Ioana Hartoaga-dir.DAPL Fagaras:**”Am demarat procedura preliminara de infiintare a acestui serviciu public de termoficare. Este necesara pregatirea unui studiu de oportunitate care sa prezinte avantajele, dezavantajele gestiunii directe, gestiunii delegate, apoi este necesara detalierea unui caiet de sarcini care sa reflecte prevederile Ordinului ANRSC nr.91/2007. Conform Ordinului ANRSC.nr.92/2007, este prezentat regulamentul-cadru al acestui serviciu, drept pentru care, am parcurs pasii pentru a realizeze aceste aspecte. S-a ajuns la o concluzie de modificare a gestiunii care, in acest moment este delegata tocmai prin prisma celor prezentate anterior. Prin infiintarea serviciului, gestiunea este strict directa conform prevederilor legale. Unele din avantajele gestiunii directe sunt asigurarea finantarii serviciului, posibilitatea de a mentine costurile de furnizare la un nivel inferior pe piata libera. Asadar, situatia este destul de urgenta. Suntem deja in sezon rece si trebuie sa demaram toate procedurile in acest sens cat mai repede.Daca aveti intrebari sau doriti variante pentru justificarea mentinerii gestiunii delegate sau acceptarea propunerii de gestiune directa raportata la infiintarea serviciului de termie? Multumesc! ”

Nu au fost obiectiuni cu privire la trecerea in gestiune directa a serviciului de termie.

**Domnul primar:**”Activitatea de termie, asa cum spunea si dl.avocat Draghici, chiar daca este in faliment, nu se termina aici. Ei vor continua sa furnizeze energie termica inca pana se face transferul bunurilor de predare, adica de acele investitii pe care ei le-au facut. De exemplu, centralele scarilor blocurilor, ei nu le pot demonta ca sa si le ia, ci se face o evaluare de un evaluator autorizat si printr-o esalonare a platii pe o perioada mai scurta, medie sau lunga, primaria le va plati ca sa intre in patrimonial primariei. Tot ce inseamna imobil care face parte din sistem: sediu, ateliere, centrale, cladiri, vor fi predate municipalitatii, acestea fiind in proprietatea municipalitatii. Sigur ca vor exista discutii intre administratorul judiciar si primarie visavis de aceste imobile si probabil vor mai exista conflicte de natura juridica, in instanta. Sper san u ajungem acolo. Sa ne predea exact ceea ce avem noi in proprietate, indiferent ca ei le au sau nu in inventarul de contabilitate.

**Domnul Ciprian Tetiu:**”As vrea sa va spun ca pretul la gcal este justificat si avizat de ANR. In fundamentarea acestui pret, in mod normal sunt cheltuielile reale ale societatii, iar ANR are niste praguri de avizare, astfel incat nu pot fi depasite anumite praguri pe care acest organism de reglementare le considera justificate din punct de vedere tehnic. Daca fundamentarea pretului duce la un pret de 700 lei/gcal de exemplu, ANR isi pune un anumit prag in zonele pe care face parte, pe conditiile tehnice, astfel incat, pretul nu poate depasi pragul maxim al acestor zone, urmand ca acea societate care fundamenteaza un pret mai mare, sa gaseasca solutii de acoperire a diferentei de la pretul real de productie la cel avizat de ANR.

Situatia S.C.Ecoterm S.A.Fagaras acum este in felul urmatoar: luand in calcul o perioada de justificare a cheltuielilor in ultimele 12 luni de zile, agentul termic in momentul de fata cheltuielile sunt in jur de 450 lei/gcal. Pretul aprobat este acum de 290 lei/gcal, pret aprobat in anul 2012. Din anul 2012 n-a mai fost avizat un alt pret indiferent de fluctuatiile ce au avut loc fata de intervalul 2012-2019, pe o perioada de 2 ani de zile, agentul termic s-a produs si in varianta de cogenerare cu acea instalatie pe care o stiti.

In momentul de fata, bugetul si pretul pe care poate serviciul de termoficare sa-l pun ape masa Consiliului local spre avizare, nu va putea fi conceput decat dupa avizarea de catre ANR. Aceste date tehnice reale se repecuteaza si asupra serviciului de termoficare pentru ca acest serviciu va functiona cu activele existente in momentul de fata. Ramane de vazut ca bugetul acestui serviciu sa poata sa faca in asa fel incat diferenta de la pretul avizat de ANR pana la pretul real, sa fie subventionat de catre primarie, mai putin la agentii economici si la institutiile publice arondate primariei unde pretul va trebui sa fie cel real din calcul, iar diferenta, in functie de posibilitatile si bugetul pe care-l va avea acest serviciu de termoficare, sa fie suportat de catre primarie.

In luna septembrie 2018 s-a fundamentat o solicitare catre ANR la pretul de 475 lei, pretul de cost real. ANR a solicitat un maxim de 384 lei, iar diferenta de la 384 lei la cat ar fi putut fi aplicat, ar fi fost subventia asigurata de Consiliul local.

Daca vorbim strict de eficienta acestei activitati, este greu si complicat sa spuna cineva ca dintr-odata este eficient acest serviciu de termoficare. Cei care s-au ocupat de aceasta activitate pana acum, pot fi considerati chiar lipsiti de professionalism. Eficienta este compusa din mai multi factori: capacitatea acestor centrale, numarul de abonati, posibilitatea de a functiona cu un randament mai mare, aceastsa insemnand un numar mai mare de abonati. Undeva la 11-12 mii de abonati a fost dimensionarea tehnologica in momentul proiectului initial, lucru care nu poate fi combatut pentru ca orice investitie o faci cu speranta ca voi avea un numar cat mai mare de abonati.”

**Domnul primar:**”Trebuie sa avem o estimare si sa ne gandim in perspectiva. Nu putem stii peste 3,4,5, 10 ani, datorita acestor schimbari climatice, cum se modifica legislatia Uniunii Europene si ar putea sa interzica centralele pentru apartament. Mai mult decat atat, acest system centralizat a costat in jur de 33 mil.dolari. Nu putem sa lasam asa o investitie nefolosita, ci sa eficientizam acest sistem. Vom suporta costurile, intr-un fel sau altul, pentru viitor. Nu putem stii ca aceasta centrala de cogenerare nu va fi repornita si atunci, vom avea un agent termic mai ieftin avand reseaua, sistemul.

In mometul acesta, doar prin infiintarea acestui serviciu public de termoficare putem face aceste lucruri. Avem urmatoarele avantaje: doar daca serviciul este public, putem accesa fonduri si sunt fonduri de modernizare a sistemului de termie si mai putem incheia un contract de prestari-servicii si de furnizare apa calda de la o centrala de cogenerare de exemplu, cea de pe centura. Cum a mai spus si dl.avocat Draghici, S.C.Ecoterm S.A.Fagaras, in momentul de fata, nu mai are viitor.”

**Un cetatean:**”Se pare ca este singura solutie de a merge inainte, adica de se infiinta acest serviciu public de termoficare in Municipiul Fagaras.

Problema aceasta cu incalzirea, a creat probleme in toata tara. Imi pare rau ca am ajuns dupa atatia ani de la punerea in functiune a centralelor, in aceasta situatie, unde tehnic vorbind, eram printre cei care sustineam sus si tare legarea la aceste centrale. Este vorba de vreo 12 ani de zile daca nu ma insel. Problema este ca pretul sa fie in avantajul cetateanului. Sa speram ca odata cu infiintarea acestui serviciu public de termoficare in Municipiul Fagaras, va fi mai bine pentru acest oras.”

**Domnul primar:** “In urma acestor discutii, observ ca se doreste infiintarea acestui serviciu public de termoficare in Municipiul Fagaras. Asadar, ca o concluzie, se infiintează serviciul, oamenii au fost pro infiintarea serviciului și vor să continue activitatea de termie în Municipiul Făgăraș. Pentru a eficientiza costurile s-a găsit și o soluție și anume la casa scării se va pune o mică centrală cu niște pompe care vor pompa apa și de asemenea, se vor instala aparate de contorizare la fiecare apartament. În felul acesta vom eficientiza costurile și după calculele noastre este mai ieftin decât cu centrală proprie sau altă aparatură de încălzire.”

**Domnul primar:** Multumeste pentru participare și se declara lucrările ședinței închise.

Drept pentru care, s-a incheiat prezenta minută, in 2 exemplare.

**Primar,  
SUCACIU GHEORGHE**



**Redactat,  
Consilier juridic,  
Jurcovan Petronela**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



**MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 64.895 din 24.09.2019

**PROCES – VERBAL**

de afișare încheiat astăzi, 24 septembrie 2019

Subsemnata Jurcovan Petronela, consilier juridic în cadrul Aparatului Permanent al Consiliului Local Făgăraș, am procedat astăzi, la afișarea documentului de mai jos, pe panoul publicitar de la intrarea principală în clădirea Primăriei, precum și pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș:

**- Înființarea Serviciului Public de Termoficare al Municipiului Făgăraș**

Până la data de 07.10.2019 se primesc sugestii, reclamații, amendamente la proiectul de hotărâre privind "**Înființarea Serviciului Public de Termoficare al Municipiului Făgăraș**", persoane de contact fiind d-na Ioana Hârțoagă-Dir.D.A.P.L. sau d-na Iuliana Neagu- Compartiment Monitorizare Servicii de Utilitate Publică

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.



**Secretar,**

**LAURA ELENA GIUNCA**

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Întocmit, consilier juridic	Jurcovan Petronela	24.09.2019	
2.	Afișarea s-a făcut în prezența, consilier	Pică Petronela	24.09.2019	

Cod: F – 48



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



# **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), Email: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)

## **DEZBATERE PUBLICĂ privind ÎNFIINTAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**VĂ ADUCEM LA CUNOȘTINȚĂ CĂ ÎN ZIUA DE LUNI, 7 OCTOMBRIE 2019, ORELE 18<sup>00</sup>, VA AVEA LOC DEZBATEREA PUBLICĂ privind ÎNFIINTAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**ÎNCEPÂND CU DATA DE 24 SEPTEMBRIE 2019, PENTRU INFORMATII, VĂ STĂ LA DISPOZITIE PERSOANĂ DE CONTACT: D-NA IOANA HÎRȚOAGĂ-Dir.D.A.P.L. sau D-NA IULIANA NEAGU – Compartiment Monitorizare Servicii de Utilitate Publică , ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 LA SEDIUL PRIMĂRIEI FĂGĂRAȘ SITUAT ÎN STRADA REPUBLICII NR. 3, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00**

**VĂ INVITĂM SĂ PARTICIPAȚI LA DEZBATEREA PUBLICĂ ÎN CADRUL CĂREIA AVEȚI POSIBILITATEA SĂ PREZENTAȚI PROPUNERI, SUGESTII ȘI AMENDAMENTE CU PRIVIRE LA ÎNFIINTAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ PE CARE SĂ LE DEPUNEȚI PÂNĂ LA DATA DE LUNI, 7 OCTOMBRIE 2019, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00, LA: D-NA IOANA HÎRȚOAGĂ-Dir.D.A.P.L. sau D-NA IULIANA NEAGU – Compartiment Monitorizare Servicii de Utilitate Publică , SAU PRIN e-mail: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)**



VĂ MULȚUMIM PENTRU INTERES ȘI VĂ AȘTEPTĂM ÎN SALA DE ȘEDINȚE A MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, LUNI, 7 OCTOMBRIE 2019, ÎNCEPÂND CU ORELE 18:00.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 67-849 din 14.10.2019

### PROCES – VERBAL

de afișare încheiat astăzi, 14 octombrie 2019

Subsemnata Jurcovan Petronela, consilier juridic în cadrul Aparatului Permanent al Consiliului Local Făgăraș, am procedat astăzi, la afișarea documentului de mai jos, pe panoul publicitar de la intrarea principală în clădirea Primăriei, precum și pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș:

#### **- Înființarea Serviciului Public de Termoficare al Municipiului Făgăraș (partea a II-a)**

Până la data de 22.10.2019 se primesc sugestiile, reclamațiile, amendamentele la proiectul de hotărâre privind "**Înființarea Serviciului Public de Termoficare al Municipiului Făgăraș**" (partea a II-a), persoane de contact fiind d-na Ioana Hârtoagă-Dir.D.A.P.L. sau d-na Iuliana Neagu- Compartiment Monitorizare Servicii de Utilitate Publică

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Secretar,  
LAURA ELENA GIUNCA

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Întocmit, consilier juridic	Jurcovan Petronela	14.10.2019	
2.	Afișarea s-a făcut în prezența, consilier	Pică Petronela	14.10.2019	

Cod: F – 48



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



# **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: [www.primaria-fagaras.ro](http://www.primaria-fagaras.ro), Email: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)

## **DEZBATERE PUBLICĂ privind ÎNFIINTAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ** **(PARTEA A II-A)**

**VĂ ADUCEM LA CUNOȘTINȚĂ CĂ ÎN ZIUA DE MARTI, 22 OCTOMBRIE 2019, ORELE 16<sup>00</sup>, VA AVEA LOC DEZBATEREA PUBLICĂ privind ÎNFIINTAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**  
**(PARTEA A II-A)**

**ÎNCEPÂND CU DATA DE 14 OCTOMBRIE 2019, PENTRU INFORMATII, VĂ STĂ LA DISPOZITIE PERSOANĂ DE CONTACT: D-NA IOANA HÂRȚOAGĂ-Dir.D.A.P.L. sau D-NA IULIANA NEAGU – Compartiment Monitorizare Servicii de Utilitate Publică , ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 LA SEDIUL PRIMĂRIEI FĂGĂRAȘ SITUAT ÎN STRADA REPUBLICII NR. 3, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00**

**VĂ INVITĂM SĂ PARTICIPAȚI LA DEZBATEREA PUBLICĂ ÎN CADRUL CĂREIA AVEȚI POSIBILITATEA SĂ PREZENTAȚI PROPUNERI, SUGESTII ȘI AMENDAMENTE CU PRIVIRE LA ÎNFIINTAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ (PARTEA A II-A), PE CARE SĂ LE DEPUNEȚI PÂNĂ LA DATA DE MARTI, 22 OCTOMBRIE 2019, DE LUNI PÂNĂ JOI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 16,30 ȘI VINERI, ÎNTRE ORELE 8,00 – 14,00, LA: D-NA IOANA HÂRȚOAGĂ-Dir.D.A.P.L. sau D-NA IULIANA NEAGU – Compartiment Monitorizare Servicii de Utilitate Publică , SAU PRIN e-mail: [secretariat@primaria-fagaras.ro](mailto:secretariat@primaria-fagaras.ro)**

VĂ MULȚUMIM PENTRU INTERES ȘI VĂ AȘTEPTĂM ÎN SALA DE ȘEDINȚE A MUNICIPIULUI  
FĂGĂRAȘ, MARTI, 22 OCTOMBRIE 2019, ÎNCEPÂND CU ORELE 16:00.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ





Nr.69116 /22.10.2019

## DEZBATERE PUBLICĂ

### MINUTĂ

Încheiată în data de **22 octombrie 2019**, ca urmare a **DEZBATERII PUBLICE**, privind înființarea Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, desfășurată în data de 22.10.2019 începând cu ora 16.

Au participat din partea primăriei: dl. Lascu Iulian – Consilier local, dl. Malene Petre – Consilier local, dna Hârtoagă Ioana- Director DAPL, , dl. Ludu Dan – Director economic.

Au mai participat:

- dl. Țețiu Ciprian – fost Administrator special SC Ecoterm SA
- dl. Burghiș Iulian – Administrator special SC Ecoterm SA

**Domnul Ciprian Țețiu-** Suntem la a treia întâlnire legată de înființarea Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș, între timp a fost declarat și falimentul societății Ecoterm și în continuare vor urma proceduri de predare-primire a bunurilor, inventarierea acestora.

Va fi un calendar de predare-primire , nu se știe când , nu se știe încă acest calendar, va fi stabilit de Tribunalul Brașov.

**Domnul Burghiș Iulian** - Activitatea de termie va fi transferată noului serviciu după ce acesta va fi funcțional, deocamdată angajații SC Ecoterm SA încă au contractele de muncă în vigoare, tocmai pentru a continua această activitate peste iarnă.

- **Domnul Nemțan Ion** - Problema serviciului va fi dacă are sau nu activitate, dacă se va putea opera.

- **Domnul Ciprian Țețiu** – Unul din lucrurile principale va fi actualizarea prețurilor, implicit de la data înființării vor trebui actualizate prețurile. Acest preț trebuie fundamentat , diferența între costurile de producție și ceea ce se încasează este foarte mare. Dacă prețul gigacaloriei va fi majorat există posibilitatea să fie majorată și subvenția pe care o acordă Municipiul Făgăraș către populație. Agenții economici nu beneficiază de subvenție și nu au beneficiat nici până acum. Prețul la gigacalorie este justificat și avizat de ANRE astfel încât nu pot fi depășite anumite praguri.

La ora actuală prețul aprobat este de 290 lei/gcal , preț aprobat în anul 2012 și de atunci nu a mai fost avizat alt preț.

...e fapt astăzi discutăm despre... CET Făgăraș, dar și despre...  
documente aferente și anume... Căminul de... Studiu de oportunitate și Regula...  
SACET.

**Doamna Ioana Hârtoagă**- Dacă dvs. considerați că sunt necesare modificări, completări.  
Este foarte important să ne spunem punctul de vedere și să-l susținem, vom crea un  
serviciu care este la fel de important ca oricare alt serviciu de utilitate publică.

**Domnul Malene Petre**- Există o minută de informare de la Tribunalul Brașov legată de  
faliment?

**Domnul Ciprian Țețiu** - Există o notificare primită de la Top Expert SPRL cu privire la  
deschiderea procedurii generale de faliment.

**Doamna Ioana Hârtoagă**- Această procedura de faliment este relativă ca durată, există  
termene, există un calendar, există toate creanțele creditorilor, se vor face tabele cu aceste  
creanțe.

**Domnul Petru Romulus** - Locuiesc în Brașov, dar m-am născut în Făgăraș, până în anul  
2009 am fost angajat al CET Brașov pe partea de producere a energiei termice și vreau să  
vă spun că la un moment dat au fost trei sisteme de termoficare performante în țară și cel  
de la Făgăraș face parte dintre ele.

**Domnul Budilă**- Din păcate avem centralele de cartier, avem instalații performante, dar  
nu avem consumatori.

**Domnul Ciprian Țețiu** - Va fi un efort pentru bugetul local apariția serviciului de  
termoficare. Ne pare rău că interesul pentru acest subiect nu este cel pe care l-am așteptat,  
au venit puțini participanți la dezbatere.

Vă mulțumim pentru participare și pentru implicare.

Prezenta minută s-a încheiat în 2 exemplare.

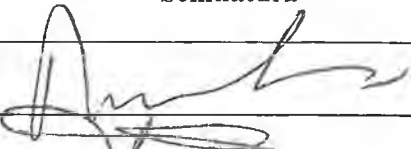

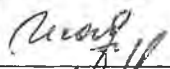
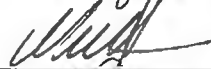
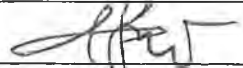


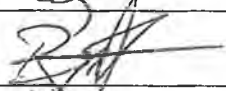
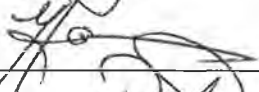

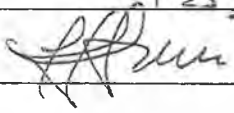
**Primar,  
Gheorghe Sucaciu**



**Redactat,  
Consilier, Neagu Iuliana**



**PARTICIPANȚI LA DEBATERE PUBLICĂ PRIVIND  
 ÎNFIINȚAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL  
 MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ  
 (PARTEA A DOUA)  
 22 OCTOMBRIE 2019- ORA 16:00**

Numele si prenumele	Semnătură
Bucurita Liviu	
PETRU CIPRIAN	
Neagu Juliana	
NETIAN ION	
BOGARU NOREL-	
MALENE PETRU	
COENICA CRISTINA	
Bucurita Juliana	
LASCU Iulian	
PETRU SILVIU - POIANU	
Haidaga Teana	

## Nr. 59473 din 13 .08.2019 - ANUNT COLECTIV

DETALII

08.08.2019

Invitație la Conferința de demarare a proiectului "Administrație publică împreună cu cetățenii" Cod SIPOCA/SMIS2014: 565/126332

DETALII

29.07.2019

Proces verbal Încheiat astăzi 29.07.2019, cu ocazia finalizării procedurii de evaluare și selecție a programelor/proiectelor/acțiunilor depuse spre finanțare

DETALII

23.07.2019

DEZBATERE PUBLICĂ privind STRATEGIA DE DEZVOLTARE A ACTIVITĂȚII DE TERMOFICARE DIN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ 2019 - 2035

DETALII

17.07.2019

Nr. 56476 din 17.07.2019 - PROCES VERBAL SELECTARE DOSARE DE INSCRIERE

DETALII

01.07.2019

PROGRAM ANUAL PROPRIU PENTRU ACORDAREA DE FINANȚĂRI NERAMBURSABILE DIN BUGETUL LOCAL AL UAT FĂGĂRAȘ PENTRU ANUL 2019

DETALII

Legislație

Conducerea primăriei

Informații publice

SNA 2016-2020

RUTI

Fonduri Europene

Structura primăriei

Urbanism

Servicii Publice subor

Centrul de Informații  
Cetățeni

Strategia de dezvolta

Asocieri

Știri și Evenimente

Legături rapide

FONDURI EUROPENE

ACTE NECESARE

SNA 2016-2020

FORMULARE ONLINE

HOTĂRĂRILE CONSILIU

INFORMAȚII DE INTERE

EVIDENȚA POPULAȚIEI

STAREA CIVILĂ





ACASĂ PRIMĂRIA FĂGĂRAȘ DEZBATERE PUBLICĂ privind ÎNFIINȚAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

## DEZBATERE PUBLICĂ privind ÎNFIINȚAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

Sectiunea: Anunțuri publice

[🏠 ÎNAPOI](#)

24.09.2019

### DEZBATERE PUBLICĂ privind ÎNFIINȚAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

- [📄 ANUNT DEZBATERE PUBLICĂ PRIVIND ÎNFIINȚAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ](#)
- [📄 STUDIU DE OPORTUNITATE](#)
- [📄 CAIET DE SARCINI](#)
- [📄 REGULAMENT](#)

#### PRIMĂRIA FĂGĂRAȘ

Legislație

Conducerea primăriei

Informații publice

SNA 2016-2020

RUTI

Fonduri Europene

Structura primăriei

Urbanism

Servicii Publice subo

Centrul de Informații  
Cetățeni

Strategia de dezvolt.

Asocieri

Știri și Evenimente



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

ACASĂ | PRIMĂRIA FĂGĂRAȘ | CONSILIUL LOCAL | MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ | ȚARA FĂGĂRAȘULUI

ACASĂ PRIMĂRIA FĂGĂRAȘ Anunțuri

## ANUNȚURI

01.02.2019

Guvernare transparentă, deschisă și participativă – standardizare, armonizare, dialog îmbunătățit- cod SIPOCA 35

DETALII

17.09.2018

“Azi în Făgăraș” este un grup public de dialog care își propune informarea corectă și în timp real despre activitățile desfășurate de instituțiile din orașul nostru.

DETALII

14.10.2019

DEZBATERE PUBLICĂ privind ÎNFIINȚAREA SERVICIULUI PUBLIC DE TERMOFICARE AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ (PARTEA A II-A)

DETALII

24.09.2019

DISPOZIȚIA Nr. 1050 din data de 20.09.2019 privind stabilirea locurilor speciale pentru afișaj electoral în Municipiul Făgăraș pentru alegerea Președintelui României din anul 2019

## PRIMĂRIA FĂGĂRAȘ

Legislație

Conducerea primăriei

Informații publice

SNA 2016-2020

RUTI

Fonduri Europene

Structura primăriei

Urbanism

Servicii Publice subor

Centrul de Informații și  
Cetățeni

Strategia de dezvoltar

Asocieri

Știri și Evenimente



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0268 - 211313, Fax: 0268 - 213020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: primariafagaras@primaria-fagaras.ro

DISPOZITIA nr. 720  
din data 19.06.2019

**privind constituirea Comisiei mixte de elaborare a Strategiei de termoficare în  
Municipiul Făgăraș**

Analizand referatul nr.52495 din data de 14.06.2019 prin care se propune constituirea unei comisii mixte care să elaboreze Strategia de termoficare și să aleagă forma de gestiune a Serviciului Public de Termoficare.

Vazând prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 156 din data de 10.06.2019 prin care s-a aprobat componența Comisiei mixte care să elaboreze Strategia de termoficare și să aleagă forma de gestiune a Serviciului Public de Termoficare.

În temeiul art. 68 alin.1, art.115 alin.1 lit.a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările ulterioare, Primarul Municipiului Făgăraș.

**DISPUNE:**

**Art. 1.** Se constituie Comisia mixtă de elaborare a Strategiei de termoficare în Municipiul Făgăraș cu următoarea componență:

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| - dl. Alexandru Florin         | - Consilier local  |
| - dl. Bobeș Mircea             | - Consilier local  |
| - dl. Lascu Iulian             | - Consilier local  |
| - dl. Malene Petru             | - Consilier local  |
| - dl. Ludu Dan                 | - Director Economic  |
| - dna. Hârtoagă Ioana          | - Director DAPL  |
| - dna. Neagu Iuliana           | - Consilier – Compartiment Monitorizare Servicii<br>de Utilitate Publică |
| - dl. Mazilu Alexandru – Dorin | - Consilier local – Supleant   |
| - dl. Popa Ovidiu- Nicolae     | - Consilier local – Supleant   |
| - Expert cooptat               | - desemnat ulterior  |

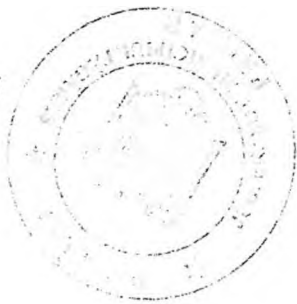
**Art.2.** Perioada de desfășurare a activității comisiei, constituită în baza art.1, este de o lună începând cu data emiterii dispoziției.

**Art.3.** Comisia va lucra în prezența tuturor membrilor săi.

**Art.4.** Comisia va prezenta Primarului Municipiului Făgăraș, la sfârșitul activității, un Raport cu privire la constatările și propunerile sale.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin membrii comisiei.

**PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU**



**VIZAT DE LEGALITATE  
SECRETAR,  
LAURA ELENA GIUNCA**



Prezenta Dispozitie se comunica:

1 ex Prefectura

1 ex Primar

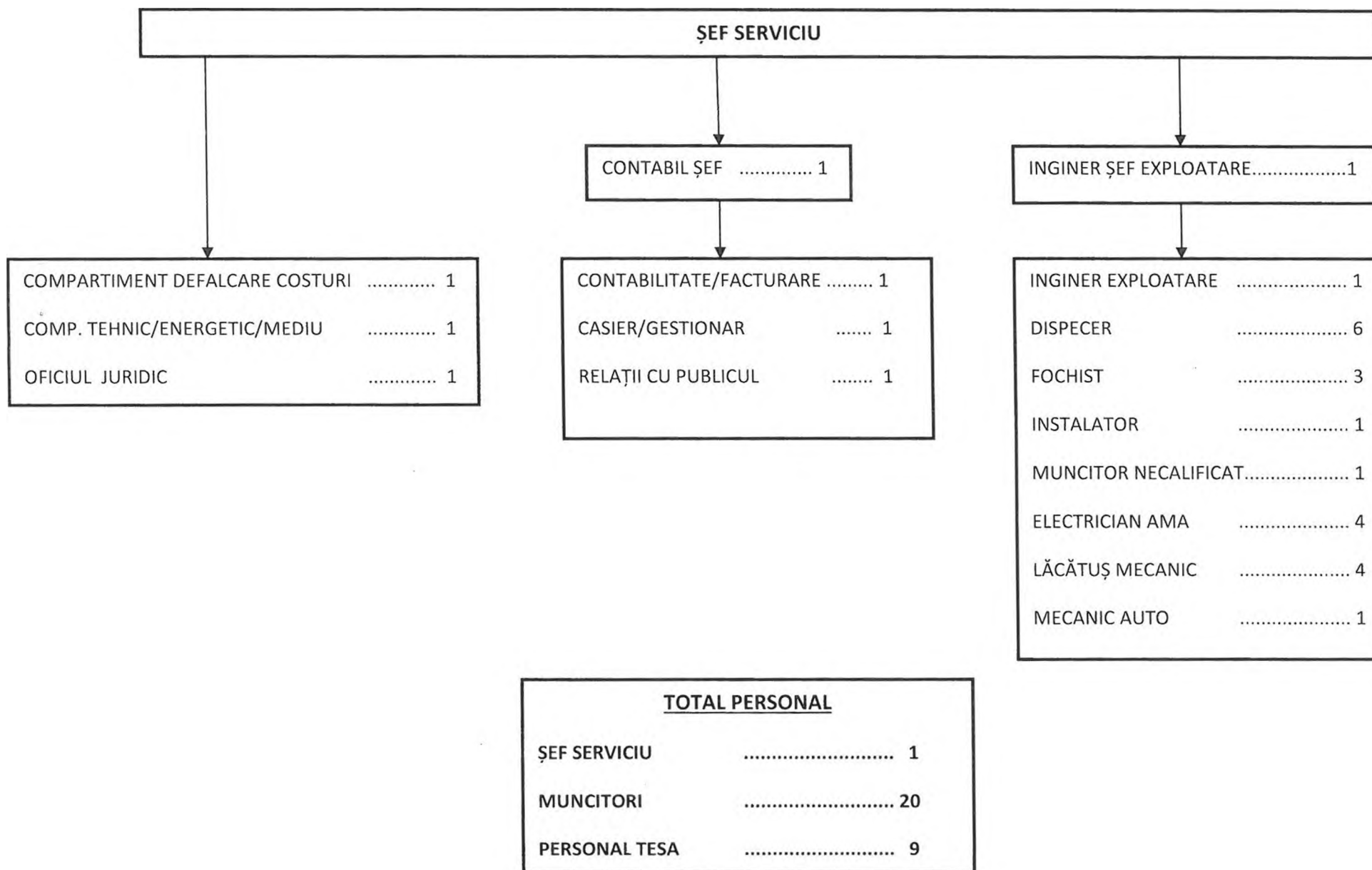
1 ex Secretar

1 ex Comp. Monitorizare Servicii de Utilitate Publică

1 ex Colectie

1 ex Fiecărui membru al comisiei

### Organigrama Serviciului public local de termoficare – Făgăraș



**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 4  
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI  
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,  
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,  
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE  
ȘI DE AGREMENT**

**AVIZ NR.      /23.10.2019**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

---

- aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

AF

**PREȘEDINTE,  
Alexandru Florin**

**SECRETAR,  
Biza Radu**



B/30

Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 1  
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET  
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
AL MUNICIPIULUI**

**AVIZ NR. \_\_\_\_\_ / 23.10.2019**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

**PREȘEDINTE,  
Negrilă Ion**

**SECRETAR,  
Șuteu Marilena**



**Cod: F-18**

**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 5  
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA  
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI  
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,  
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR**

**AVIZ NR.        / 23.10.2019**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune

Amendamente propuse:

      A F      - Se revizuieste in 1 Motec Anexa-olm  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,  
Bogdan Ion**



**SECRETAR,  
Malene Petru**





**CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3  
COMISIA PENTRU SERVICII  
PUBLICE, PENTRU COMERT  
ȘI AGRICULTURĂ**

**AVIZ NR. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 23.10.2019**

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

- aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune

Amendamente propuse:

---

---

---

OUF

---

---

---

---

**PREȘEDINTE,  
Popa Ovidiu Nicolae**

**SECRETAR,  
Cârlan Anca**



AVIZ NR. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 23.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ  
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

- aprobarea înființării Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , aprobarea Studiului de oportunitate , aprobarea Caietului de sarcini și a Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat în Municipiul Făgăraș pentru activitățile de producere, de transport, distribuție și furnizare a energiei termice , precum și a formei de gestiune

Amendamente propuse:

A.I

PREȘEDINTE,  
Stengel Norbert

*M. Stengel*

SECRETAR,  
Clonț Valentin

*Clonț Valentin*

Cod: F-18