



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT
HOTĂRÂREA nr.
Din data de

privind transmiterea din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Consiliului Județean Brașov a imobilului teren în suprafață de 1.500 mp, imobil înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, situat în Făgăraș, str. Parcului, în vederea accesării de fonduri nerambursabile pentru construirea unor case de tip familial

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 71/28.03.2019 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Județului Brașov a suprafeței de 1.500 mp în vederea realizării unor case de tip familial prin apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8 Obiectiv specific 8.3 prin care s-a aprobat ca oportuna și de interes local trecerea din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Județului Brașov a suprafeței de teren de 1.500 mp din suprafața totală de 31.276 mp identică cu cea înscrisă în CF nr. 105943 Făgăraș, în scopul construirii de case de tip familial la apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8, imobilul teren identificat ca parte din poziția 815 din domeniul public al Municipiului Făgăraș.

Precum și Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 398/26.09.2019, prin care s-a solicitat trecerea din domeniul public al UAT Făgăraș și administrarea Consiliului Local Făgăraș a imobilului teren, în suprafață de 1.500 mp, înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, cu nr. cad 106337, în domeniul public al Județului Brașov și Administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov, în vederea depunerii proiectului menționat mai sus.

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

În temeiul art. 860-863 Cod Civil, art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit. a, art. 286, alin. 4, art. 287, lit. b și art. 294, alin. 3, alin. 4, alin. 5, alin.6, alin.7 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Consiliului Județean Brașov a imobilului teren în suprafață de 1.500 mp, imobil înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, situat în Făgăraș, str. Parcului, în vederea accesării de fonduri nerambursabile pentru construirea unor case de tip familial prin apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8 "Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale" Obiectiv specific 8.3 "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale" grup vulnerabil copii din cadrul Centrului de Plasament "Floare de Colț" și Centrului de plasament "Casa Maria".

Art.2. Se aprobă că suprafața de 1.500 mp menționată la art. 1, nu mai este de uz și interes local, protecția copiilor din Centrele de plasament, fiind atributul Consiliului Județean.

Art.3. Se aprobă predarea – primirea imobilului teren menționat la art. 1, conform Protocolului de predare -- primire, anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă modificarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș prin diminuarea din punct de vedere al evidenței bunului ce face obiectul art. 1, cât și cu valoarea acestuia, bunul descris mai sus fiind parte din imobilul teren identificat la poziția 815 din inventarul centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș.

Art.5. În cazul în care proiectul descris la art.1 nu obține finanțare, Consiliul Județean Brașov va face demersurile legale de retransmitere a suprafeței de 1.500 mp, înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, în patrimoniul public al Municipiului Făgăraș, suprafața nemaifiind de interes județean.

Art.6. Consiliului Județean Brașov îi revine obligația de a informa Municipiul Făgăraș cu privire la stadiul implementării proiectului P.O.R. 2014-2020 Axa 8 Obiectiv specific 8.3

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidenta patrimoniu.

**INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**



**AVIZAT
SECRETARUL GENERAL
LAURA ELENA GIUNCA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 208 211 311, Fax: 0040 208 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 67961/21.10.2019

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
LA PROIECT DE HOTĂRÂRE
A CONSILIULUI LOCAL FĂGĂRAȘ**

privind transmiterea din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Consiliului Județean Brașov a imobilului teren în suprafață de 1.500 mp, imobil înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, situat în Făgăraș, str. Parcului, în vederea accesării de fonduri nerambursabile pentru construirea unor case de tip familial

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 71/28.03.2019 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Județului Brașov a suprafeței de 1.500 mp în vederea realizării unor case de tip familial prin apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8 Obiectiv specific 8.3 prin care s-a aprobat ca oportuna și de interes local trecerea din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Județului Brașov a suprafeței de teren de 1.500 mp din suprafața totală de 31.276 mp identică cu cea înscrisă în CF nr. 105943 Făgăraș, în scopul construirii de case de tip familial la apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 398/26.09.2019, prin care s-a solicitat trecerea din domeniul public al UAT Făgăraș și administrarea Consiliului Local Făgăraș a imobilului teren, în suprafață de 1.500 mp, înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, cu nr. cad 106337, în domeniul public al Județului Brașov și Administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov, în vederea depunerii proiectului menționat mai sus.

Analizând toate cele de mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să se transmită din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Consiliului Județean Brașov, suprafața de 1.500 mp, imobil teren înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, identificat ca parte din poziția 815 din domeniul public al Municipiului Făgăraș.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

cf

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	21.10.2019	
2.	Consilier	ELENA TĂNASE		



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 67961/1/21.10.2019

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind transmiterea din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Consiliului Județean Brașov a imobilului teren în suprafață de 1.500 mp, imobil înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, situat în Făgăraș, str. Parcului, în vederea accesării de fonduri nerambursabile pentru construirea unor case de tip familial

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 71/28.03.2019 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Județului Brașov a suprafeței de 1.500 mp în vederea realizării unor case de tip familial prin apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8 Obiectiv specific 8.3

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 398/26.09.2019, prin care s-a solicitat trecerea din domeniul public al UAT Făgăraș și administrarea Consiliului Local Făgăraș a imobilului teren, în suprafață de 1.500 mp, înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, cu nr. cad 106337, în domeniul public al Județului Brașov și Administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov.

Propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS
GHEORGHE SUCACIU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 105200, Tel: 0040 208 211 313, Fax: 0040 208 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, E-mail: secretariat@prim-fagaras.ro



Nr.

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi.....

Între:

1. **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**, cu sediul în Făgăraș, str. Republicii, nr.3, reprezentat legal prin Primar – Gheorghe Sucaciu, secretar general Laura Elena Giunca, director Buget finanțe Dan Ioan Ludu, având codul fiscal nr. 4384419, în calitate de **predător**
- și
2. **JUDEȚUL BRAȘOV**, cu sediul în Brașov, b-dul Eroilor, nr.5, reprezentat legal prin Președinte – Adrian Veștea, secretar general Maria Dumbrăveanu, director Direcția economică Viorica Olteanu, având cod fiscal nr. 4384150, în calitate de **primitor**,

Au convenit la încheierea prezentului,

Protocol de predare – primire:

Art. 1: În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale HCL nr. 71/28.03.2019 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Județului Brașov a suprafeței de 1.500 mp, având categoria de folosință ”curți construcții”, în vederea realizării unor case de tip familial prin apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8 Obiectiv specific 8.3, și ale HCJ nr. 398/26.09.2019 privind solicitarea trecerii din domeniul public al UAT Făgăraș și administrarea Consiliului Local Făgăraș a imobilului teren, în suprafață de 1.500 mp, înscris în CF nr. 106337 Făgăraș, cu nr. cad. 106337, în domeniul public al Județului Brașov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov, au procedat la predarea – primirea imobilului teren, situat în Făgăraș - teren neîmprejmuit Parc Regina Maria, în suprafață de 1.500 mp, înscris în CF nr. 106337 Făgăraș

Art.2: Operațiunea de predare-primire se efectuează pe bază de inventariere faptică.

Art.3: De la data semnării prezentului protocol de predare-primire imobilul teren se consideră preluat la primitor, începând cu data de.....

Art.4: Județul Brașov va folosi imobilul ce face obiectul prezentului protocol în vederea realizării unor case de tip familial prin apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8 ”Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale” Obiectiv specific 8.3 ”Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale” grup vulnerabil copii din cadrul Centrului de Plasament ”Floare de Colț” și Centrului de plasament ”Casa Maria”.

Art.5: Domeniul public al Județului Brașov se va completa atât din punct de vedere al evidenței bunului cât și cu valoarea acestuia, iar domeniul public al Municipiului Făgăraș se va diminua atât din punct de vedere al evidenței bunului cât și cu valoarea acestuia modificându-se astfel în mod corespunzător.

Art.6: Prezentul protocol s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, astfel 3 (trei) exemplare pentru Municipiul Făgăraș și 3 (trei) exemplare pentru Județul Brașov.

PREDĂTOR
Municipiul Făgăraș

PRIMITOR
Consiliul Județean Brașov



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA Nr.71 din data de 28.03.2019

privind aprobarea trecerii din domeniului public al Municipiului Fagaras in domeniul public al Judetului Brasov a suprafetei de 1.500 mp in vederea realizarii unor case de tip familial prin apelul de proiecte P.O.R.2014-2020 Axa 8 Obiectiv specific 8.3

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, intrunit în sesiune ordinară,

Analizând referatul nr. 388802/28.03.2019 privind transmiterea suprafeței de teren de 1500 mp aparținând domeniului public al Municipiului în domeniul public al Județului Brașov în vederea realizării unor case de tip familial prin apelul de proiecte POR axa 8 obiectiv specific 8.3 dar și expunerea de motive a Primarului Municipiului Fagaras cu nr. 388802/1//28.03.2019

Tinând cont de adresa cu nr. 10290/14.02.2019 înregistrată la noi sub nr. nr.388/80/27.03.2019. a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov prin care solicită o suprafață cuprinsă între 1500-3000 mp în vederea realizării unor case de tip familial ca o alternativă a Centrelor de plasament, existând posibilitatea accesării fondurilor nerambursabile prin apelul de proiecte de tip necompetitiv P.O.R.2014-2020 Axa 8 "Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale" obiectiv specific 8.3" Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale" grup vulnerabil copii din cadrul Centrului de Plasament "Floarea de Colț" și Centrului de Plasament "Casa Maria"

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților și Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

Prevederile:

- *art 3 alin 4, 9 alin 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,*
- *art. 25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată(3), cu modificările și completările ulterioare;*
- *art.879 alin. 2 și alin 5 și art. 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;*
- *Art 23 lit h, art 132 alin 1, art 133, art 134, art 135 alin 1 lit a și alin 3 Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara*

În temeiul art 36, alin.2, lit.c) și alin.5, lit c) precum și art.45, alin.3, art.115, alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. *Se aprobă ca oportună și de interes local trecerea din domeniul public al Municipiului Fagaras în domeniul public al Județului Brașov a suprafeței de teren de 1.500 mp din suprafața totală de 31.276 mp identică cu cea înscrisă în CF nr. 105943 Făgăraș, nr*

. cad 105943, în scopul construirii de case de tip familial la apelul de proiecte P.O.R.2014 - 2020 Axa 8 " Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale" obiectiv specific 8.3 " Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale" grup vulnerabil copii din cadrul Centrului de Plasament " Floarea de Colț" și Centrului de Plasament " Casa Maria".

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului identic cu cel înscris în CF nr. 105943 Făgăraș, nr . cad 105943 în doua loturi :

- lot 1 in suprafață de 1.500 mp categoria de folosință curți construcții, proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, județul Brașov
- lot 2 in suprafață de 29.776 mp categoria de folosință curți construcții, proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, județul Brașov

Art.3. Realizarea grafică a celor două loturi de teren se va evidenția în documentație cadastrală și se aprobă astfel realizarea tuturor operațiunilor de carte funciară în scopul ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei.

Art.4. Domeniul public al Municipiului se va diminua atât din punct de vedere al evidenței bunului cât și cu valoarea acestuia modificandu-se în mod corespunzător HCL nr. 17/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Predarea - primirea suprafeței ce face obiectul lotului nr. 1 se va realiza prin protocol .

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului sau delegatul desemnat de acesta să semneze orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului-teren prevăzut la art.1 precum și protocolul de predare primire.

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin Compartimentul Evidente patrimoniu .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PINTEA CORNEL- OCTAVIAN



Contrasemnează
Secretarul municipiului,
GIUNCA LAURA ELENA

Hotărârea s-a adoptat cu 16 voturi pentru, o abținere
Consilieri în funcție-19
Consilieri prezenți-17

Prezenta hotarare se comunica

- 1 ex Institutia Prefectului
- 1 ex dosar sedinta
- 1 ex colectie
- 1 ex Primar
- 1 ex Secretar
- 1 ex afisare
- 1 ex Consiliul Judetean
- 1 ex Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Brasov
- 1 ex Comp evidenta partimoniu

Cod: F-50
LG/LG



JUDEȚUL BRAȘOV

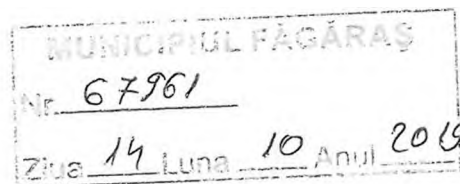
CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@judbrasov.ro, www.judbrasov.ro



Serviciul Administrație Publică și Relații cu Publicul

Nr. ad. 15067/04 octombrie2019



Adrian Ioan Veștea
11.10.2019

CĂ TRE,

**Primăria Municipiului Făgăraș -
Județul Brașov**

Vă transmitem alăturat Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 398/2019 adoptată în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2019 privind solicitarea trecerii din domeniul public al UAT Municipiul Făgăraș și administrarea Consiliului Local Făgăraș a imobilului teren, în suprafață de 1500 m.p., înscris în C.F. nr. 106337 Făgăraș, cu nr. Cad. 106337, în domeniul public al Județului Brașov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov.

**PREȘEDINTE,
Adrian-Ioan Veștea**

**Secretar General al Județului Brașov,
Maria Dumbrăveanu**

Șef Serviciu SAPRP Bradu Monica
Red. Biro Cecilia



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@judbrasov.ro, www.judbrasov.ro



Cod F-16

HOTĂRÂREA NR. 398

din data de 26.09.2019

privind solicitarea trecerii din domeniul public al UAT Municipiul Făgăraș și administrarea Consiliului Local Făgăraș a imobilului teren, în suprafață de 1500 m.p., înscris în C.F. nr. 106337 Făgăraș, cu nr. Cad. 106337, în domeniul public al Județului Brașov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov

Consiliul Județean Brașov întrunit în ședință ordinară la data de 26 septembrie 2019;

Analizând Raportul de specialitate, întocmit de către Direcția Juridică – Biroul Patrimoniu, înregistrat sub nr. Ad. 15067/19.09.2019, precum și Referatul de Aprobare, înregistrat sub nr. Ad. 15067/17.09.2019, inițiat de către Vicepreședintele Consiliului Județean Brașov, privind solicitarea trecerii din domeniul public al UAT Municipiul Făgăraș și administrarea Consiliului Local Făgăraș, a imobilului teren, înscris în C.F. nr. 106337 Făgăraș, cu nr. Cad. 106337, în suprafață de 1500 m.p, în scopul construirii de case de tip familial la apelul de proiecte P.O.R. 2014 - 2020 Axa 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, obiectiv specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale grup vulnerabil copii din cadrul Centrului de Plasament "Floarea de Colț" și Centrul de Plasament "Casa Maria";

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș nr. 71/28.03.2019, privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Județului Brașov a suprafeței de 1500 m.p. în vederea realizării unor case de tip familial prin apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8 Obiectiv specific 8.3 ;

Luând în considerare adresa Primăriei Făgăraș nr. 60841/26.08.2019, înregistrată la Consiliul Județean Brașov cu nr. 15076/27.08.2019;

Văzând avizele comisiilor de specialitate nr. 2,3 și 5 ale Consiliului Județean Brașov, conform art. 136, alin. (8), lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de prevederile art. 858 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile art. 173, alin.(1), lit. „c” și ale art. 91, alin. (1), lit. „c”, alin. (4), lit. „a”, art. 294, alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;


În temeiul art. 182 și art. 196 alin.(1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂSTE:

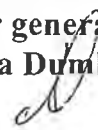
Art.1. - Se aprobă cererea de solicitare a trecerii din domeniul public al UAT Municipiul Făgăraș și administrarea Consiliului Local Făgăraș, a imobilului teren, în suprafață de 1500 m.p., înscris în C.F. nr. 106337 Făgăraș, cu nr. Cad. 106337, în domeniul public al Județului Brașov, și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov, în scopul construirii de case de tip familial la apelul de proiecte P.O.R. 2014-2020 Axa 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, obiectiv specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale grup vulnerabil copii din cadrul Centrului de Plasament “Floarea de Colț” și Centrul de Plasament “Casa Maria”.

Art.2. - Președintele Consiliului Județean asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Juridică și Direcția Economică.

PREȘEDINTE
Adrian- Ioan Vestea



Contrasemnează,
Secretar general al Județului
Maria Dumbrăveanu





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 106337 Fagaras

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fagaras, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106337	1.500	Teren neimprejmuit; Parc Reșina Maria.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10508 / 22/05/2019	
Act Administrativ nr. 38, din 31/01/2018 emis de CL FAGARAS si Anexa cu Inventarul bunurilor care apartin domeniului public; Act Administrativ nr. 5992, din 16/02/2018 emis de UAT FAGARAS si documentație cadastrală; Act Administrativ nr. 5954, din 16/02/2018 emis de UAT FAGARAS;	
B2 1/1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala A1 / B.5
1) MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ , CIF:4384419, DOMENIU PUBLIC <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 105943/Fagaras, inscrisa prin incheierea nr. 4142 din 16/02/2018; Cerere nr.22482/2018 c.f.cerere nr.14180/16.07.2019 c.f.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



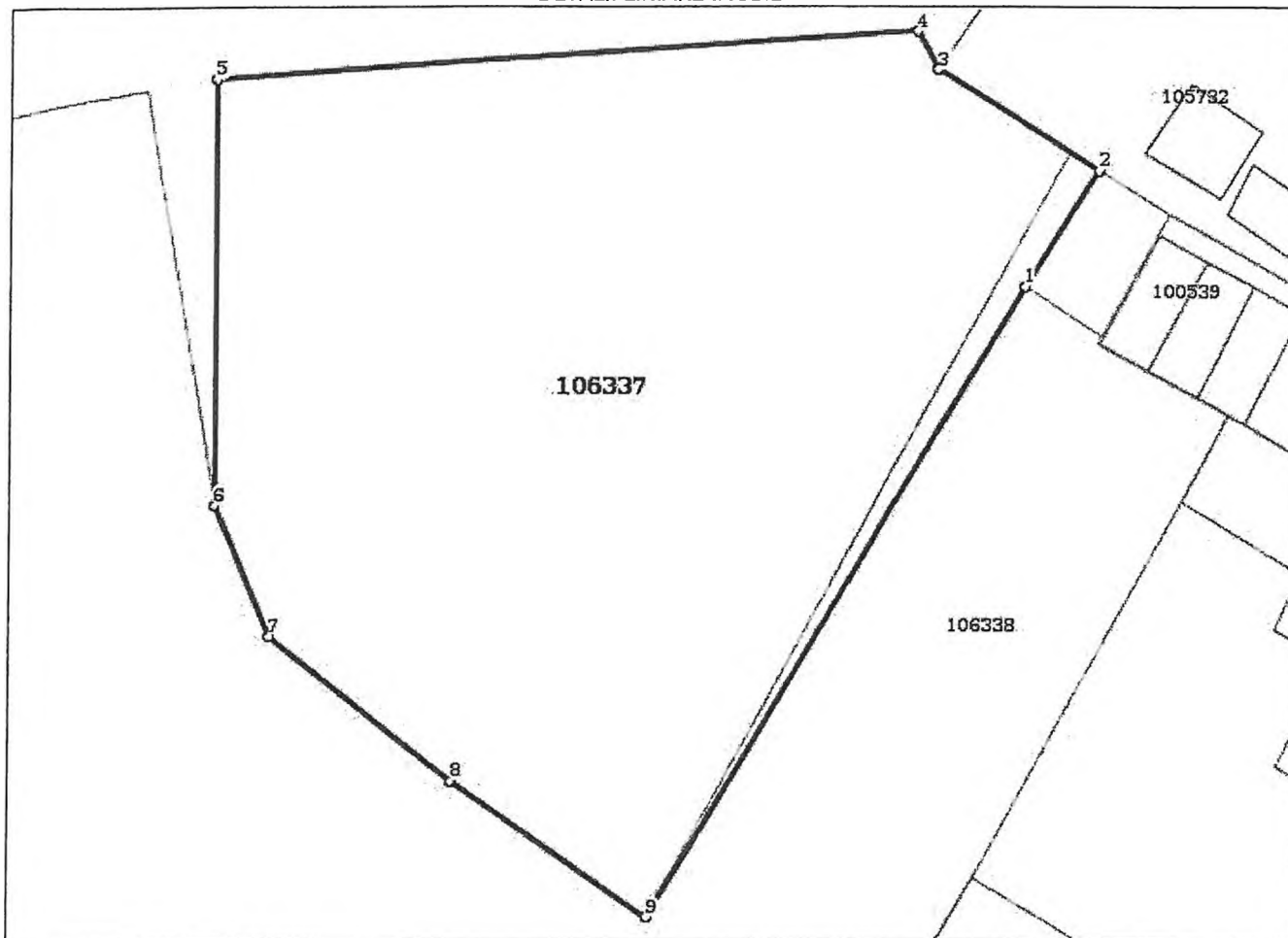
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106337	1.500	Parc Regina Maria.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.500	-	-	-	Alei, zone verzi.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.419
2	3	10.246
3	4	2.346
4	5	38.331
5	6	22.962
6	7	7.697



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (~ (m))
7	8	12.65
8	9	12.857
9	1	39.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,

24-07-2019

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
 ADRIANA COJOCARIU


 (parafă și semnătură)

Referent,

 (parafa și semnătura)



**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT**

AVIZ NR. 18 /23.10.2019

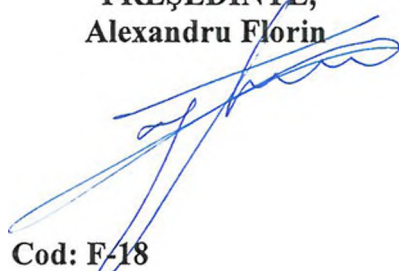
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- transmiterea din domeniul public al Municipiului Fagaras, in domeniul public al Consiliului
Judetean Brasov, a imobilului teren in suprafata de 1.500 mp, imobil inscris in CF.nr.106337
Fagaras, situat in Fagaras, str.Parcului, in vederea accesarii de fonduri nerambursabile pentru
construirea unor case de tip familial

Amendamente propuse:

AT

**PREȘEDINTE,
Alexandru Florin**



**SECRETAR,
Biza Radu**



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI**

AVIZ NR. 18 /23.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- transmiterea din domeniul public al Municipiului Fagaras, in domeniul public al Consiliului
Judetean Brasov, a imobilului teren in suprafata de 1.500 mp, imobil in scris in CF.nr.106337
Fagaras, situat in Fagaras, str.Parcului, in vederea accesarii de fonduri nerambursabile pentru
construirea unor case de tip familial

Amendamente propuse:

A-F

**PREȘEDINTE,
Negrilă Ion**

**SECRETAR,
Șuteu Marilena**



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR**

AVIZ NR. 18 / 23.10.2019

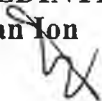
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- transmiterea din domeniul public al Municipiului Fagaras, in domeniul public al Consiliului Judetean Brasov, a imobilului teren in suprafata de 1.500 mp, imobil inscris in CF.nr.106337 Fagaras, situat in Fagaras, str.Parcului, in vederea accesarii de fonduri nerambursabile pentru construirea unor case de tip familial

Amendamente propuse:

47

PREȘEDINTE,
Bogdan Ion



SECRETAR,
Malene Petru



**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ**

AVIZ NR. 17 / 23.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- transmiterea din domeniul public al Municipiului Fagaras, in domeniul public al Consiliului
Judetean Brasov, a imobilului teren in suprafata de 1.500 mp, imobil in scris in CF.nr.106337
Fagaras, situat in Fagaras, str.Parcului, in vederea accesarii de fonduri nerambursabile pentru
construirea unor case de tip familial

Amendamente propuse:

CVF

**PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae**

**SECRETAR,
Cârlan Anca**



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ

AVIZ NR. 2 / 22.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre
privind:

- transmiterea din domeniul public al Municipiului Fagaras, in domeniul public al
Consiliului Judetean Brasov, a imobilului teren in suprafata de 1.500 mp, imobil inregistrat in
CF.nr.106337 Fagaras, situat in Fagaras, str.Parcului, in vederea accesarii de fonduri
nerambursabile pentru construirea unor case de tip familial

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Ercău Bruno



SECRETAR,
Suciu Andreea



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 6
COMISIA DE TURISM, RELAȚII
EXTERNE ȘI INTEGRARE
EUROPEANĂ**

AVIZ NR. 18 / 23.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- transmiterea din domeniul public al Municipiului Fagaras, in domeniul public al Consiliului
Judetean Brasov, a imobilului teren in suprafata de 1.500 mp, imobil inscris in CF.nr.106337
Fagaras, situat in Fagaras, str.Parcului, in vederea accesarii de fonduri nerambursabile pentru
construirea unor case de tip familial

17

Amendamente propuse:

**PREȘEDINTE,
Stengel Norbert**



**SECRETAR,
Clonț Valentin**



Cod: F-18