



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

19

HOTĂRÂREA

din data de

atribuirea denumirii de stradă pentru artera stradală nou creată din Șoseaua
Combinatului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS

Analizând referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.68800/1/21.10.2019 și Raportul Compartimentului de Resort nr.68800/18.10.2019 al arhitectului șef , prin care se propune denumirea de stradă pentru artera stradală nou creată din Șoseaua Combinatului,

Ținând cont de documentația de urbanism PUZ proiect nr.22/2008 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.50/31.03.2009 ,

Dezbateri publice

Văzând art.3 al OG 63/29.08.2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri

Potrivit prevederilor art.129, alin 2, lit.c și alin 6, lit. d , art.139, alin 1, art.196 alin 1 lit a, art.197, art.198 alin 1 și 2 și art.243 alin 1 lit a din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARASTE

Art.1-Se atribuie denumirea de stradă pentru artera stradală nou creată din Șoseaua Combinatului , înscrisă în CF 100854-Făgăraș, materializată în P.U.Z-ul zonei .

Art.2.Se aprobă atribuirea numerelor administrative străzii..... de la 1-23 respectiv 2-16, conform schitei anexă.

Art.3-Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin arhitectul șef

INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

GS

Avizat
SECRETAR GENERAL
LAURA ELENA GIUNCA

LAURA ELENA GIUNCA

Prezenta hotarare se comunica:.....

- 1 ex. Dosarul de sedinta
- 1 ex. Prefectura
- 1 ex. Compartiment urbanism
- 1 ex. Furnizori utilități
- 1 ex. Administratia Funantelor Publice Fagaras

- 1 ex. Colectie
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Serviciu Taxe și Impozite Locale
- 1 ex SPCLEP Făgăraș
- 1 ex Posta Romana

Hotararea s-a adoptat cu voturi pentru

Cod: F-17

Nr. înregistrare: 68800 data: 18.10.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE

LA COMISIA:

SECRETARUL MUNICIPIULUI
FAGARAS

.....

RAPORT COMPARTIMENT RESORT

privind propunerea de atribuire nume strada pentru artera stradală nou formată în urma aprobării PUZ –ansamblu rezidențial în Șoseaua Combinatului

A. EXPUNEREA DE MOTIVE

În baza documentației de urbanism nr.22/2008-faza PUZ-ansamblu de locuințe în Șoseaua Combinatului , aprobat în baza Hotărârii Consiliului Local nr.50/2009 s-a sistematizat parcela situată în partea vestica a Șoselei Combinatului , lângă imobilul Casa Maria, creând o cale de acces privată.

Proprietarul a renunța la dreptul său de proprietate în baza art 889 , 562 din Codul Civic iar Municipiul Făgăraș în baza HCL nr. 134/30.05.2019 și-a înscris dreptul de proprietate, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare.

B. RAPORT DE SPECIALITATE

Conform OG 63/2002 art.(3) , proiectele de hotărâri ale consiliilor locale, având ca obiect atribuirea de denumiri de strada ori modificări ale acestora vor putea fi adoptate numai după ce au fost analizate și avizate de comisia de atribuire de denumiri județeană. Propunerile trebuie justificate și să respecte denumirile toponimice ale localității.

Proiectul de hotărâre va fi adoptat de către consiliul local urmând ca după analizarea și avizarea de către comisia județeană de atribuire sau schimbare de denumiri să fie adoptată hotărârea.

Pentru strada nou creată propun atribuirea numelui „RACOVÎȚA” sau „RACOVITEI” având în vedere poziționarea terenului lângă râul cu acest nume, cu numere administrative de la 1-23 și 2-16, conform schitei anexă.

Propuneri de denumire primite de la proprietarii din zonă
strada Armoniei,
strada Racovita

A P R O B A T,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Cod: F-1



ÎNTOCMIT
arh șef
BOER MLIANA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200. Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, E-mail: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 68800/1 data: 21.10.2019

REFERAT DE APROBARE
AL PRIMARULUI MUNICIPIULUI FAGARAS
privind propunerea de atribuire nume strada nou formată în urma aprobării PUZ –
ansamblu rezidențial în Șoseaua Combinatului

Analizând raportul arhitectului sef nr. 68800 din 18.10.2019 privind propunerea de atribuire nume strada nou formată în urma aprobării PUZ –ansamblu rezidențial în Șoseaua Combinatului,

În baza prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ aprob propunerile de denumire strada urmând ca Consiliul Local să adopte o variantă.

A P R O B A T,

PRIMAR

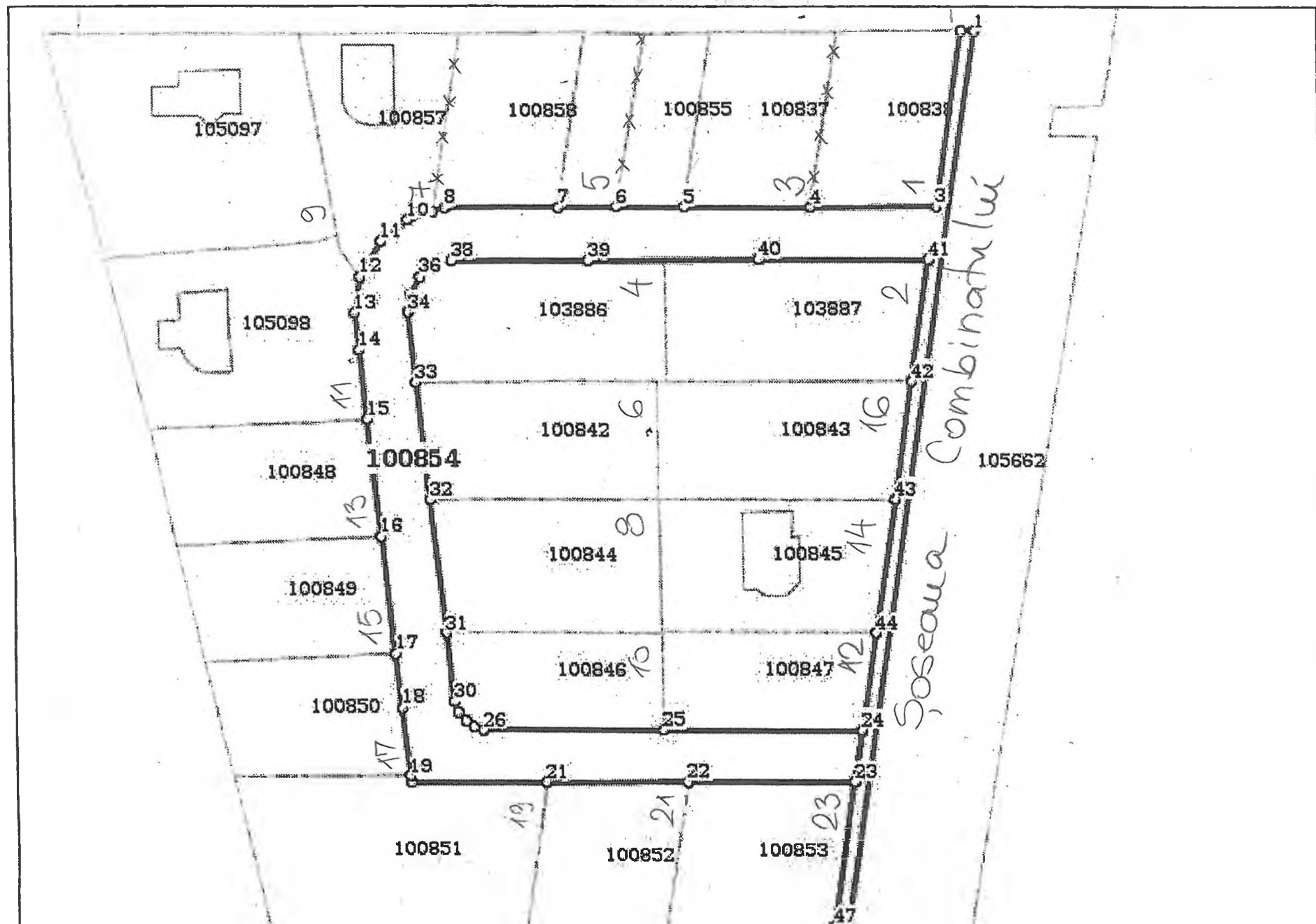
GHEORGHE SUCACIU

Cod: F-1

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100854	2.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRASOV
CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

HOTĂRÂREA 50

Din data de 31 martie 2009

Privind aprobarea PUZ-ansamblu rezidențial în Șoseaua Combinatului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară

Analizând referatul 5297 din data 15.03.2009 al arhitectului șef, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal –ansamblu de locuințe în Șoseaua Combinatului

Văzând avizul favorabil al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și al Comisiei de studii , prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului

Având în vedere prevederile art.28 alin (3) din normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991 republicată-Ordinul 1430/2005, art.47, 56 și pct B alin 11 din anexa 1 la Legea 350/2001-privind amenajarea teritoriului și urbanismul precum și procedura de avizare din “Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal” aprobat de MTCT cu Ordinul nr.176/N/16.06.2000

În temeiul art.36 alin (2) lit.c), alin (5) lit.c) și ale art.45 alin (2) lit.e) din Legea nr.215/2001 – privind administrația publică locală republicată,

HOTARASTE

Art.1.- Se aprobă Planul Urbanistic Zonal-ansamblu de locuințe în Șoseaua Combinatului

Art.2 – Planul Urbanistic Zonal se va integra în Planul Urbanistic General.

Art.3.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Făgăraș, prin arhitectul șef și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DRAGOȘ IOAN VICHENTE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI

EMIL MOCAN

Prezenta hotarare se comunica:

- 1 ex. Dosarul de sedinta
- 1 ex. Prefectura
- 1 ex. Compartiment urbanism
- 1 ex Serviciu Taxe și Impozite Locale

- 1 ex. Colectie
- 1 ex. Primar
- 1 ex Compartiment Juridic

Hotararea s-a adoptat cu 17 voturi pentru

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

Dosarul nr. 11732 / 07-06-2019

INCHEIERE Nr. 11732**Registrator:** SORINA - MARIA MAILAT**Asistent:** DANIELA CIMPOIES

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ domiciliat în Loc. Fagaras, Str Republicii, Nr. 3, Jud. Brasov privind Intabulare sau inscriere provizorie în cartea funciara, în baza:
-Act Administrativ nr.134/30-05-2019 emis de MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 120 lei, cu documentul de plată:

-Chitanța internă nr.2019003592/07-06-2019 în suma de 120

pentru serviciul având codul 231, 251P

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 100854, înscris în cartea funciara 100854 UAT Fagaras având proprietarii: MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ în cota de 1/1 de sub B.4, ;

- se notează, justificarea înscrierii provizorii de sub B4, concomitent cu intabularea dreptului de proprietate în favoarea MUNICIPIUL FAGARAS - DOMENIU PUBLIC asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 100854 UAT Fagaras;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

BONDANE SORIN VASILE

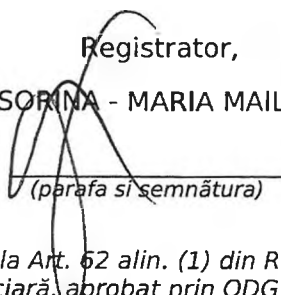
*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

13-06-2019


Registrator,

SORINA - MARIA MAILAT


(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

DANIELA CIMPOIES


(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 100854 Fagaras

Nr. cerere	11732
Ziua	07
Luna	06
Anul	2019
Cod verificare	
	
100070503637	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100854	2.051	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12343 / 18/08/2015 Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3 Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4160 / 01/03/2019 Act Notarial nr. 65, din 17/01/2019 emis de NP GABOR CONSTANTIN-AURELIAN;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art.889, 562 alin.2 si art. 553 Cod Civil si art.211 alin.1 din regulamentul aprobat prin ODG al ANCPI nr.700/2014 cu modificarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ , CIF:4384419, DOMENIU PUBLIC	A1 / B.6

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
14299 / 11/07/2013 Act Notarial nr. 258, din 10/07/2013 emis de Sabadus Mariana;	
C1 Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere cu piciorul și cu orice vehicul în favoarea imobilului cu nr. cad. 103886 înscris în c.f.e. 103886 Făgăraș	A1
4077 / 25/03/2015 Act Notarial nr. 132, din 24/03/2015 emis de GABOR CONSTANTIN AURELIAN;	
C2 Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere cu piciorul și cu orice vehicul în favoarea imobilului cu nr. cadastral 100857, înscris în c.f. 100857 Fagaras	A1



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	27.333	26	27	1.569	27	28	1.464
28	29	1.715	29	30	1.652	30	31	10.438
31	32	20.441	32	33	17.962	33	34	10.621
34	35	2.728	35	36	3.073	36	37	2.6
37	38	2.941	38	39	20.668	39	40	25.716
40	41	25.599	41	42	18.6	42	43	18.1
43	44	20.612	44	45	14.788	45	46	8.078
46	47	22.086	47	48	2.044	48	1	137.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanta internă nr.2019003592/07-06-2019 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 251P.

Data soluționării,
13-06-2019

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
DANIELA GIMPOIES

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. 15 /23.10.2019

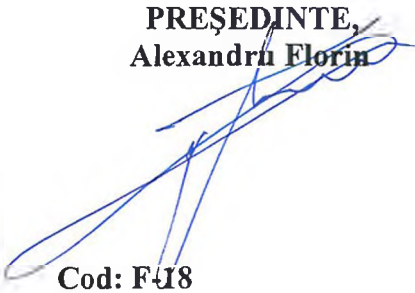
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.4 AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- atribuirea denumirii de strada.....pentru artera stradala nou creata din Soseaua
Combinatului

Amendamente propuse:

*Propuneri in plen
AT*

PREȘEDINTE,
Alexandru Florin



Cod: F418

SECRETAR,
Biza Radu

B130

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI**

AVIZ NR. 15 /23.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- atribuirea denumirii de strada.....pentru artera stradala nou creata din Soseaua Combinatului

Amendamente propuse:

PROPUNERI ÎN PLEN

**PREȘEDINTE,
Negriță Ion**

**SECRETAR,
Șuteu Marilena**



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR**

AVIZ NR. 15 / 23.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- atribuirea denumirii de strada.....pentru artera stradala nou creata din Soseaua Combinatului

Amendamente propuse:

A.F. - Propuneri in plan.

**PREȘEDINTE,
Bogdan Ion**

**SECRETAR,
Malene Petru**

Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ**

AVIZ NR. 14 / 23.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- atribuirea denumirii de strada.....pentru artera stradala nou creata din Soseaua
Combinatului

Amendamente propuse:

**PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae**

**SECRETAR,
Cârlan Anca**



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ.
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ

AVIZ NR. 7 / 22.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre
privind:

- atribuirea denumirii de strada.....pentru artera stradala nou creata din Soseaua
Combinatului

Amendamente propuse:

A.F. cu propuneri pe plan
privind denumirea
străzii

PREȘEDINTE,
Ercău Bruno



SECRETAR,
Suciu Andreea



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6
COMISIA DE TURISM, RELAȚII
EXTERNE ȘI INTEGRARE
EUROPEANĂ

AVIZ NR. 15 / 23.10.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- atribuirea denumirii de strada.....pentru artera stradala nou creata din Soseaua
Combinatului

Amendamente propuse:

AF - rapuneri in plan

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert



SECRETAR,
Clonț Valentin



Cod: F-18