



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ 720
de ani



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA nr.
Din data de _____ 2020

**- privind aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosința locuințelor
construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situate
în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului,
bl. A, B, C, D, E, F, G, H, I, J**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 3840/1 din data de 05.02.2020 și Raportul Compartiment Resort nr. 3840 din data de 05.02.2020 al Compartimentului evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), prin care se propune aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosința locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, B, C, D, E, F, G, H, I, J

Văzând avizul favorabil al comisiei _____

Având în vedere art. 8, alin(9), (9¹), (9²), (9³), alin.11 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și art. 15 alin. 23², anexa nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând seama de Rata anuală de inflație comunicată de Institutul Național de Statistică, potrivit adresei cu nr. 1177/14.01.2020 și de clauzele contractuale de închiriere a locuințelor privind închirierea unui spațiu cu destinația de locuință A.N.L.

Având în vedere adresa nr. 451/08.01.2020 înaintată de către Compartimentul investii – privind cheltuielile la blocurile ANL pe anul 2019 și adresa nr. 451/1 din data de 30.01.2020 înaintată de către Direcția Buget Finanțe către Compartimentul Evidență patrimoniu, Concesiuni, Închirieri, Administrare Parcări, Evidență Bunuri.

Reținând prevederile art. 4, art. 6 lit. e, art. 7 și art. 20 alin 2 lit b din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cuantumulul chiriilor pentru folosința locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, conform **anexei nr.1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, rezultate din aplicarea noii metodologii de calcul.

Art.2. Se aprobă:

Alin. (1.) Începând cu data de 01.02.2019 cuantumulul chiriilor rezultate din calcul prevăzut în **anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Alin. (2.) Pentru titularii contractelor de închiriere care, în perioada 01.02.2020-31.12.2020, împlinesc vârsta de 35 ani , chiria se recalculează și se actualizează în conformitate cu dispozițiile H.G. 962/2001 , privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

Art.3. Se aprobă:

Alin.(1) Persoanele cu handicap grav cuprinse în **anexa nr.1** la prezenta hotarare, sunt scutite de la plata chiriei pentru suprafetele cu destinatia de locuinte din fondurile ANL, conform Legii nr. 448/2006 republicata, in baza certificatului de incadrare in grad de handicap.

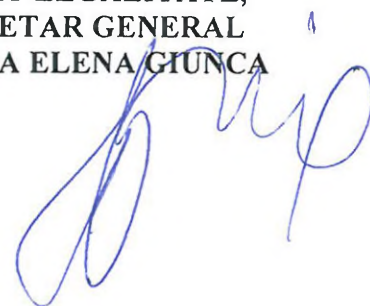
Alin.(2) Scutirea la plata chiriei se aplica pe perioada de valabilitate a certificatului de incadrare in grad de handicap al persoanei in cauza.

Art. 4 Cu ducerea la indeplinire a prevederilor hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Fagăraș, prin Arhitehtul sef și Compartiment evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri)

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU



VIZAT LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
LAURA ELENA GIUNCA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ PATRIMONIU CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0268/211313 int. 103, FAX: 0268/213020

Nr. 3840 din data de 05.02.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE
LA COMISIA: *toate*

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI FAGARAS

.....

RAPORT COMPARTIMENT RESORT LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

- privind aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosința locuințelor
construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situate
în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, B, C, D, E, F, G, H, I, J

Având în vedere:

- art. 8, alin(9), (9¹), (9²), (9³), alin.11 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și art. 15 alin. 23², anexa nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

- Ținând seama de Rata anuală de inflație comunicată de Institutul Național de Statistică, potrivit adresei cu nr. 1177/14.01.2020 și de clauzele contractuale de închiriere a locuințelor privind închirierea unui spațiu cu destinația de locuință A.N.L.

- adresa nr. 451/08.01.2020 înaintată de către Compartimentul investii –privind cheltuielile la blocurile ANL pe anul 2019;

- adresa nr. 451/1 din data de 30.01.2020 înaintată de către Direcția Buget Finanțe către Compartimentul Evidență patrimoniu, Concesiuni, Închirieri, Administrare Parcări, Evidență Bunuri.

- Reținând prevederile art. 4, art. 6 lit. e, art. 7 și art. 20 alin 2 lit b din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Noul model de calcul al chiriei aferente locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.) este:

1. Durata de amortizare este de 60 ani

2. Cheltuielile de intretinere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare sunt de **maxim 0,8%** din valoarea de înlocuire a construcției,

Ținând cont de:

-adresa nr. 451/08.01.2020 înaintată de către Compartimentul investii –privind cheltuielile la blocurile ANL pe anul 2019;

-adresa nr. 451/1 din data de 30.01.2020 înaintată de către Direcția Buget Finanțe către Compartimentul Evidență patrimoniu, Concesiuni, Închirieri, Administrare Parcări, Evidență Bunuri.

UAT Fagaras a aplicat pana la data de 31.01.2020 un procent **minim 0,2%** pentru cheltuielile pentru întreținere curentă și reparații curente a celor 10 blocuri,

Având în vedere cheltuielile pe anul 2019 pentru blocurile ANL propunem a se mări procentul de la **0,2% la 0,4%**.

3. Calculul chiriei pentru locuințele deținute de tineri este realizat conform modelului prezentat la anexa 1 la proiectul H.C.L. "Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii", respectiv:

a) pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, precum și recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale;

b) pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale, precum și o cotă de **maxim 0,5%**, care se constituie venit al administratorilor locuințelor.

UAT Fagaras a aplicat pana la data de 31.01.2020 pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 de ani un procent **minim 0,25%**.

Având în vedere cheltuielile pe anul 2019 pentru blocurile ANL propunem a se mări procentul de la **0,25% la 0,35%**.

4. Chiria rezultată se ponderează cu coeficientul de 0,8 în funcție de ierarhizare Municipiului Făgăraș prevazuta la art. 8 alin. (8) din Legea nr. 152/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare,

5. În conformitate cu art. 8 alin. (8¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în funcție de anul recepției la terminarea lucrărilor pentru locuință, valoarea chiriei lunare rezultate după aplicarea coeficienților de ierarhizare a localităților se ponderează astfel:

- pentru Blocurile A,B,C,D și E revine un coeficient de ponderare de 0,90 pe procesele verbale încheiate la terminarea lucrărilor,

- pentru Blocurile F,G,H,I și J revine un coeficient de ponderare de 0,95 pe procesele verbale încheiate la terminarea lucrărilor,

6. În conformitate cu art. 8 alin. (9) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia, *În funcție de veniturile medii nete pe membru de familie ale titularului contractului de închiriere, realizate în ultimele 12 luni, chiria lunară rezultată după aplicarea coeficienților în funcție de anul recepției la terminarea lucrărilor, prevăzuți la alin. (8¹), se ponderează astfel:*

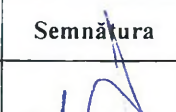
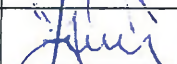
- **0,80** la Venitul net pe membru de familie mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara grantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. 1 din Legea nr. 53/2003 Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii;

- **0,90** la Venitul net pe membru de familie mai mare decât salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care nu depășește cu 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, calculat conform legii;

- **1,0** la Venitul net pe membru de familie mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii.

Având în vedere emiterea extraselor de C.F pentru locuințele ANL în anul 2019 de dată recentă, UAT Făgăraș a actualizat în anexa nr. 1 la H.C.L. suprafața utilă(mp) și Acd/ap(mp) –Aria contruită desfășurată/apartament, cu cele reale din extrasele de carte funciară.

Urmare celor relatate propunem inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, în vederea recalculării chiriei pentru locuințele realizate prin Programul de locuințe pentru tinerii A.N.L, destinate închirierii, pentru anul 2020.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Arhitect sef	Boer Liliana	05.02.2020	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	05.02.2020	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ PATRIMONIU CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI

Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0268/211313 int. 103, FAX: 0268/213020

Nr. 3840/1 din data de 05.02.2020

REFERAT DE APROBARE

- privind aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosința locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, B, C, D, E, F, G, H, I, J

Având în vedere:

- art. 8, alin(9), (9¹), (9²), (9³), alin.11 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și art. 15 alin. 23², anexa nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

- Ținând seama de Rata anuală de inflație comunicată de Institutul Național de Statistică, potrivit adresei cu nr. 1177/14.01.2020 și de clauzele contractuale de închiriere a locuințelor privind închirierea unui spațiu cu destinația de locuință A.N.L.

-adresa nr. 451/08.01.2020 înaintată de către Compartimentul investii –privind cheltuielile la blocurile ANL pe anul 2019;

-adresa nr. 451/1 din data de 30.01.2020 înaintată de către Direcția Buget Finanțe către Compartimentul Evidență patrimoniu, Concesiuni, Închirieri, Administrare Parcări, Evidență Bunuri.

-Reținând prevederile art. 4, art. 6 lit. e, art. 7 și art. 20 alin 2 lit b din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Noul model de calcul al chiriei aferente locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.) este:

1. Durata de amortizare este de 60 ani
2. Cheltuielile de întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare sunt de **maxim 0,8%** din valoarea de înlocuire a construcției,

Ținând cont de:

-adresa nr. 451/08.01.2020 înaintată de către Compartimentul investii –privind cheltuielile la blocurile ANL pe anul 2019;

-adresa nr. 451/1 din data de 30.01.2020 înaintată de către Direcția Buget Finanțe către Compartimentul Evidență patrimoniu, Concesiuni, Închirieri, Administrare Parcări, Evidență Bunuri.

UAT Fagaras a aplicat pana la data de 31.01.2020 un procent **minim 0,2%** pentru cheltuielile pentru întreținere curentă și reparații curente a celor 10 blocuri,

Având în vedere cheltuielile pe anul 2019 pentru blocurile ANL propunem a se mări procentul de la **0,2% la 0,4%**.

3. Calculul chiriei pentru locuințele deținute de tineri este realizat conform modelului prezentat la anexa 1 la proiectul H.C.L. "Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii", respectiv:

a) pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, precum și recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale;

b) pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale, precum și o cotă de **maxim 0,5%**, care se constituie venit al administratorilor locuințelor.

UAT Fagaras a aplicat pana la data de 31.01.2020 pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 de ani un procent **minim 0,25%**.

Având în vedere cheltuielile pe anul 2019 pentru blocurile ANL propunem a se mări procentul de la **0,25% la 0,35%**.

4. Chiria rezultată se ponderează cu coeficientul de 0,8 în funcție de ierarhizare Municipiului Făgăraș prevăzută la art. 8 alin. (8) din Legea nr. 152/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare,

5. În conformitate cu art. 8 alin. (8¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în funcție de anul recepției la terminarea lucrărilor pentru locuință, valoarea chiriei lunare rezultate după aplicarea coeficienților de ierarhizare a localităților se ponderează astfel:

- pentru Blocurile A,B,C,D și E revine un coeficient de ponderare de 0,90 pe procesele verbale încheiate la terminarea lucrărilor,

- pentru Blocurile F,G,H,I și J revine un coeficient de ponderare de 0,95 pe procesele verbale încheiate la terminarea lucrărilor,

6. În conformitate cu art. 8 alin. (9) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia, *În funcție de veniturile medii nete pe membru de familie ale titularului contractului de închiriere, realizate în ultimele 12 luni, chiria lunară rezultată după aplicarea coeficienților în funcție de anul recepției la terminarea lucrărilor, prevăzuți la alin. (8¹), se ponderează astfel:*

- **0,80** la Venitul net pe membru de familie mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară grantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. 1 din Legea nr. 53/2003 Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii;

- **0,90** la Venitul net pe membru de familie mai mare decât salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară grantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care nu depășește cu 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară grantat în plată, calculat conform legii;

- 1,0 la Venitul net pe membru de familie mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii.

Având în vedere emiterea extraselor de C.F pentru locuințele ANL în anul 2019 de dată recentă, UAT Făgăraș a actualizat în anexa nr. 1 la H.C.L. suprafața utilă(mp) și Acd/ap(mp) –Aria contruită desfășurată/apartament, cu cele reale din extrasele de carte funciară.

Urmare celor relatate propunem inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, în vederea recalculării chiriei pentru locuințele realizate prin Programul de locuințe pentru tinerii A.N.L , destinate închirierii, pentru anul 2020.

**PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313. Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr.451/1/30.01.2020

Directia Buget Finante

Către compartiment Evidență Patrimoniu,

Concesiuni, Inchirieri, Administrare Parcări, Evidența Bunuri

Referitor la adresa nr. 451/10.01.2020, cu privire la încadrarea cheltuielilor efectuate de către Municipiul Făgăraș în anul 2019 pentru blocurile ANL, menționăm că vizează cheltuieli de menținere a stării de folosință normal (întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale).

Pentru recuperarea acestor cheltuieli efectuate de UAT, conform Normelor metodologice de punere în aplicare a legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, și a Hotărârii nr.420/08.06.2018 Anexa 16, punct I Stabilirea ipotezelor de calcul al chiriei și punct II. Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineret, destinate închirierii, în conformitate cu art. 8 alin 10 din Legea 152/1998 republicată, cu modificările ulterioare, litera a) și b) se stabilește conform tabelului de calcul al chiriei și valoarea care se recuperează de către autoritatea de administrare a locuințelor a acestor cheltuieli.

Astfel pe coloana 5, se calculează prin ponderare cu coeficient de maxim 0,8% din valoare de înlocuire a construcției și reprezintă cheltuielile cu întreținerea curentă, reparații curente, reparații capitale și cheltuieli de administrare pe care unitatea de administrare a locuințelor le poate recupera din încasarea chiriei.

Cheltuielile pe care UAT le-a făcut sunt pentru menținerea stării de folosință normal, iar aceste cheltuieli pot fi recuperate de UAT prin ponderea cu maxim 0,6% din valoarea de înlocuire a construcției la calculul chiriei.

Aceste cheltuieli au fost după cum urmează:

- Lucrari de Branșamente gaze natural la etapa I,II și parțial la III în valoare de 77.620 lei
- Lucrari de reparații acoperiș, înlocuire tamplărie, reparații guri de ventilație la blocurile din etapa I,II,III în valoare de 96.052,12 lei și 75.949 lei
- Lucrari reparații trepte - în valoare de 21.279 lei
- Lucrari reparații lifturi - în valoare de 2.627 lei
- Lucrări de autorizare lifturi- în valoare de 1.190 lei
- Lucrari de mentenanță lifturi - în valoare de 20.000 lei

Valoarea acestor cheltuieli se recuperează din ponderarea cu maxim 0,6% a valorii de înlocuire a construcției, conform Anexei 16 la Hotărârea nr. 420/2018, I-Stabilirea ipotezelor pentru calculul chiriei, punctual 3.- Valoarea cheltuielilor pentru menținerea stării de folosință normal, precum și din aplicarea coeficientului de 0,5% la valoarea de înlocuire a construcției pentru tinerii cu vârste de peste 35 de ani, conform alin. II punct b) unde se specifică faptul că autoritățile publice pot percepe o cotă de 0,5% din valoarea de înlocuire a construcției.

Director –Ludu Daniel





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 605200, Tel: 0340 268 211 313, Fax: 0340 268 212 920
Web: www.municipiul-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Cheltuieli la Blocuri ANL

in anul 2019

- 1.- Lucrari de Bransamente gaze naturale la Et I , II si partial III - Contract achizitie publica nr. 48.183 din 23.05.2019 cu S.C.ALFACAN UTILITIES SRL Recea in valoare de 77.620 lei (121 apartamente .)
- 2.- Lucrari de reparatii acoperis, inlocuire tamplarie , reparatii guri de ventilatie blocuri ANL Et I,II,si III contract achizitie nr. 56.680 din 19.07.2019 si 71.528 din 07.11.2019 cu S.C.DASAD EDIL SRL Fagaras .96.052,12 lei si 75.949 lei
- 3.- Lucrari de reparatii trepte – gresie ; interior si exterior contract nr. 64.578 din 20.09.2019 cu S.C.PETRABOG EDIL SRL. Breaza in valoare de 21.279 lei
- 4.- Lucrari de reparatii lifturi bl D si E cu S.C. TAMIR SRL Brasov comanda nr. 70.757 /1 din 04.11.2019 in valoare de 2627 lei
- 5.- Lucrari de autorizare lifturi bl D si E cu S.C. CNCIR SA Brasov comanda nr. 74.557 din 02.12.2019 in valoare de 1190 lei
- 6.- Lucrari de mentenanta lifturi bl D , E ,F, G, H, I,J cu S.C. TAMIR SRL Brasov contract nr.35.460 din 13.03.2019 in valoare de 20.000 lei

Nr. crt.	Functia / compartimentul	Nume si prenume	Data	Semnatura
1	Consilier tehnic Birou investitii	Stelea Radu Dan	03.01.2020	

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. 14 /13.02.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosinta locuintelor construite din fondurile
Agentiei Nationale pentru Locuinte (A.N.L.), situate in Municipiul Fagaras, str.Campului,
bl.A,B,C,D,E,F,G,H,I,J

Amendamente propuse:

At

PREȘEDINTE,
Alexandru Florin

SECRETAR,
Biza Radu

Biza Radu

Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 14 /13.02.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosinta locuintelor construite din fondurile
Agentiei Nationale pentru Locuinte (A.N.L.), situate in Municipiul Fagaras, str.Campului,
bl.A,B,C,D,E,F,G,H,I,J

Amendamente propuse:

A.F.

PREȘEDINTE,
Negriță Ion



SECRETAR,
Șuteu Marilena



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 13 / 13.02.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.5 AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ) favorabil proiectul de hotărâre privind:

- aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosinta locuintelor construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte (A.N.L.), situate in Municipiul Fagaras, str.Campului, bl.A,B,C,D,E,F,G,H,I,J

Amendamente propuse:

PRESEDINTE,
Bogdan Ion



SECRETAR,
Malene Petru

Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ

AVIZ NR. 10 / 12.02.2020

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre
privind:

- aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosinta locuintelor construite din fondurile
Agentiei Nationale pentru Locuinte (A.N.L.), situate in Municipiul Fagaras,
str.Campului, bl.A,B,C,D,E,F,G,H,I,J

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Ercău Bruno



SECRETAR,
Suciu Andreea



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ

AVIZ NR. 10 / 12.02.2020


În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosinta locuintelor construite din fondurile
Agentiei Nationale pentru Locuinte (A.N.L.), situate in Municipiul Fagaras, str.Campului,
bl.A,B,C,D,E,F,G,H,I,J

Amendamente propuse:

AVF

PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae



SECRETAR,
Cârlan Anca



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6
COMISIA DE TURISM, RELAȚII
EXTERNE ȘI INTEGRARE
EUROPEANĂ

AVIZ NR. 10 / 12.02.2020

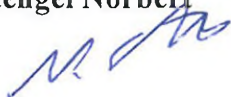
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- aprobarea cuantumului chiriilor pentru folosinta locuintelor construite din fondurile
Agentiei Nationale pentru Locuinte (A.N.L.), situate in Municipiul Fagaras, str.Campului,
bl.A,B,C,D,E,F,G,H,I,J

Amendamente propuse:

AF

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert



SECRETAR,
Clonț Valentin



Cod: F-18

