



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr.

Din data de

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Str.Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, ca fiind de uz și interes public local, în vederea întabularii definitive în cartea funciară

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință.....

Analizând referatul nr. 29303/19.09.2018 a Compartimentului evidență patrimoniu și Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș 29303/1/19.09.2018, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Str.Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, fiind prin natura lui de uz și interes local precum și Adeverința nr. 29303/2/19.09.2018 a Compartimentului Evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală întocmită de către PFA Giurca Stătin Cristina, având ca obiect imobilul teren, situat în Făgăraș, Str. Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, la poziția 30- valoare mijloc fix 2.459.063,88 lei din Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, precum și art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, prin care se atestă apartenența la domeniul public al bunului.

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

Având în vedere prevederile art. 24 alin.1-3, art.28, alin.5-7, art. 41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare, precum și pct. 11, teza II din OUG nr. 31/2018 privind modificarea și completarea legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 36, alin.2, lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1), lit b) din Legea nr.215/2001 –privind administrația publică locală republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren situat în Făgăraș, Str. Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, ca fiind de uz și de interes public local.

Art.2. Se aprobă modificarea inventarului centralizat al domeniului public al Municipiului Făgăraș cu bunul descris mai sus și confirmat ca fiind identic cu cel din documentația cadastrală.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidența patrimoniu.

INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

Vizat pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
LAURA ELENA GIUNCA

Nr. înregistrare: 29303 / 19.09.2018

**REFERAT
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

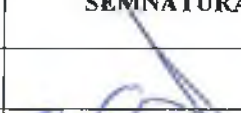
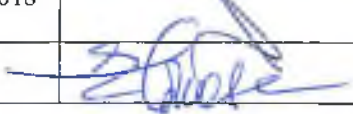
privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Str. Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, ca fiind de uz și interes public local, în vederea întabularii definitive în cartea funciară

Având în vedere necesitatea reglementării situației cărții funciare nr. 106041 Făgăraș, în sensul atestării apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș și întabularea definitivă în cartea funciară a imobilului – teren situat în Făgăraș, Str. Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, fiind prin natura lui de uz și interes local.

Ținând seama de Documentația cadastrală întocmită de către PFA Giurca Stătescu Cristina având ca obiect imobilul teren, situat în Făgăraș, Str. Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, precum și de Adeverința nr. 29303/2//19.09.2018 a Compartimentului Evidență patrimoniu prin care se confirmă identitatea dintre imobil și lucrarea cadastrală menționată anterior din care reiese faptul că imobilul – teren este parte din imobilul identificat la poziția 30 din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Făgăraș, precum și HG nr. 972/2002, prin care se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș, al bunului.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**



NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	18.09.2018	
2.	Consilier	ELENA TĂNASE		

Nr. 29303 / 1/19.09.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Str. Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, ca fiind de uz și interes public local, în vederea întabularii definitive în cartea funciară

Având în vedere necesitatea reglementării situației cărții funciare nr. 106041 Făgăraș, în sensul atestării apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș și întabularea definitivă în cartea funciară a imobilului – teren situat în Făgăraș, Str. Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, fiind prin natura lui de uz și interes local.

Ținând seama de Documentația cadastrală întocmită de către PFA Giurca Stătescu Cristina și de Adeverința nr. 29303/2/19.09.2018 a Compartimentului Evidență patrimoniu.

Se propune atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren, situat în Făgăraș, Str. Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp și întabularea definitivă în cartea funciară, fiind de uz și interes local.

Propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS
GHEORGHE SUCACIU**



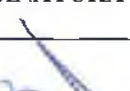
Nr. 29303/2/ 19.09.2018

ADEVERINȚĂ

Prin prezenta adeverim că imobilul teren situat în Făgăraș, Str. Prunului II, înscris în CF nr. 106041 Făgăraș, nr. top. 106041, în suprafață de 12.033 mp, se identifică cu cel din lucrarea cadastrală întocmită de către PFA Giurca Stasisin Cristina, fiind parte din imobilul identificat la poziția nr. 30 din HG nr. 972/2002 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Făgăraș.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**



NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	18.09.2018	
2.	Consilier Comp. Evidență Patrimoniu	ELENA TĂNASE		



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106041 Fagaras

Nr. cerere 10217
Ziua 10
Luna 05
Anul 2018



Cod verificare
100057549899

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106041	12.033	Teren nelmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10217 / 10/05/2018		
Act Administrativ nr. 93, din 29/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL FAGARAS; Act Administrativ nr. 12722, din 19/04/2018 emis de Municipiul Fagaras; Act Administrativ nr. 13931, din 26/04/2018 emis de Municipiul Fagaras și documentatie cadastrală;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL FAGĂRAȘ , CIF:4384419, DOMENIU PUBLIC	A1
B3	justificarea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate al MUNICIPIULUI FAGARAS- DOMENIU PUBLIC, de sub B2, se va face în baza Hotărârii de Guvern prin care s-a aprobat inventarul centralizat al bunurilor proprietate publică și în care este cuprins și imobilul cu nr. Cad.106041	A1

C. Partea III. SARCINI

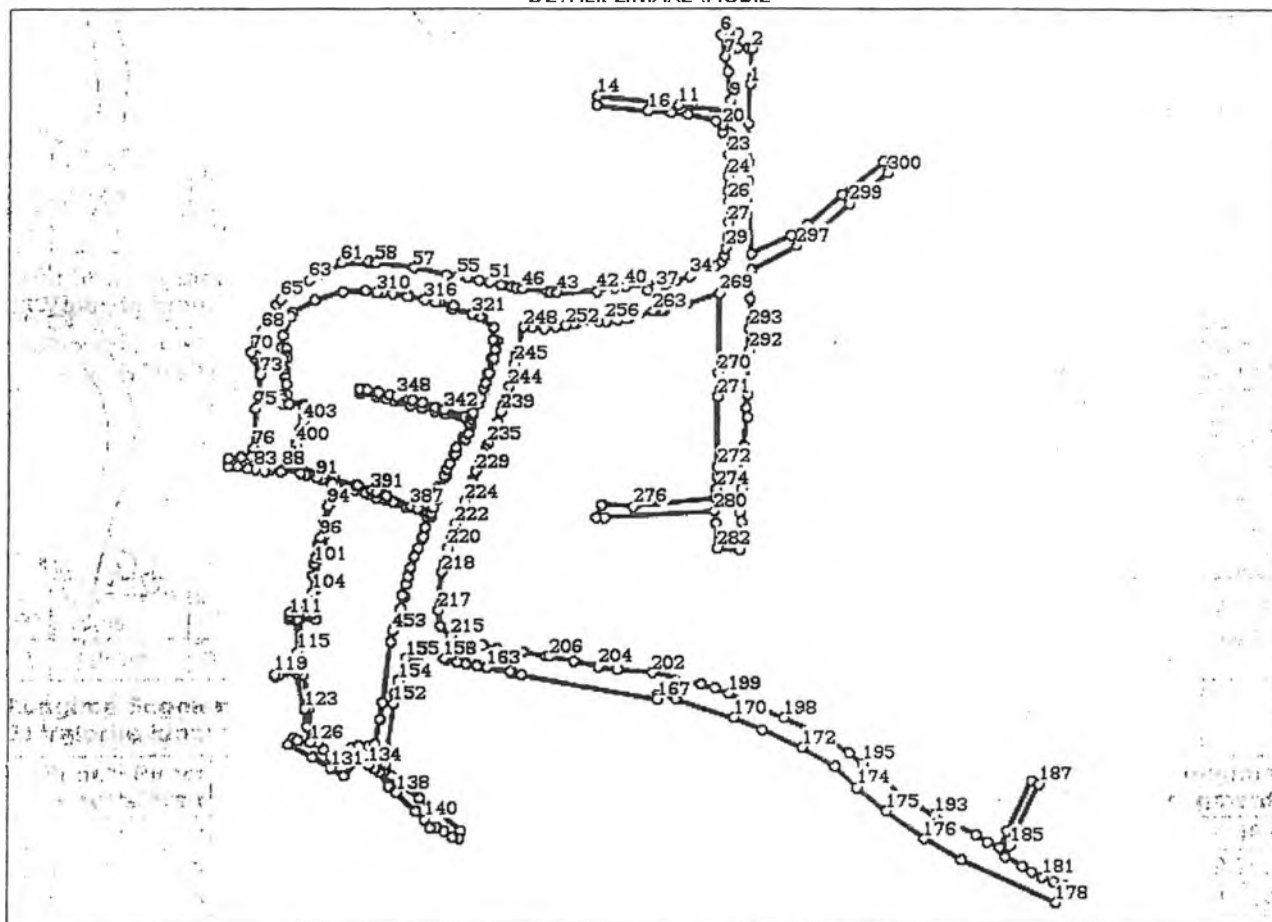
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106041	12.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.033	-	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	15.203	2	3	1.623	3	4	4.482
4	5	6.069	5	6	7.276	6	7	9.203
7	8	6.632	8	9	11.891	9	10	4.714
10	11	22.117	11	12	6.973	12	13	4.106
13	14	22.742	14	15	3.994	15	16	21.534
16	17	9.544	17	18	7.246	18	19	11.934
19	20	3.506	20	21	3.011	21	22	2.995
22	23	9.048	23	24	9.329	24	25	6.013

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.111	26	27	9.131	27	28	6.112
28	29	4.702	29	30	3.263	30	31	2.638
31	32	3.115	32	33	2.787	33	34	8.969
34	35	6.029	35	36	4.389	36	37	4.42
37	38	3.624	38	39	2.786	39	40	8.989
40	41	4.449	41	42	7.601	42	43	16.185
43	44	3.047	44	45	0.96	45	46	10.174
46	47	2.8	47	48	2.348	48	49	4.31
49	50	0.532	50	51	4.821	51	52	4.532
52	53	4.763	53	54	0.443	54	55	3.643
55	56	4.753	56	57	13.986	57	58	16.002
58	59	3.069	59	60	0.823	60	61	11.326
61	62	8.84	62	63	6.652	63	64	8.006
64	65	6.092	65	66	3.101	66	67	4.97
67	68	7.022	68	69	6.261	69	70	4.059
70	71	1.465	71	72	1.387	72	73	7.726
73	74	8.781	74	75	5.643	75	76	16.28
76	77	3.753	77	78	4.033	78	79	5.525
79	80	3.412	80	81	3.746	81	82	4.557
82	83	2.971	83	84	4.097	84	85	1.252
85	86	2.015	86	87	4.383	87	88	1.447
88	89	7.108	89	90	2.738	90	91	4.594
91	92	2.362	92	93	4.614	93	94	9.585
94	95	7.644	95	96	6.284	96	97	1.492
97	98	1.44	98	99	0.867	99	100	5.93
100	101	2.217	101	102	0.273	102	103	5.083
103	104	6.928	104	105	0.406	105	106	2.145
106	107	4.405	107	108	2.006	108	109	5.636
109	110	3.827	110	111	1.31	111	112	0.558
112	113	1.242	113	114	2.539	114	115	13.84
115	116	3.474	116	117	3.678	117	118	0.874
118	119	8.587	119	120	1.017	120	121	1.078
121	122	7.861	122	123	15.575	123	124	0.239
124	125	7.342	125	126	6.922	126	127	5.204
127	128	1.908	128	129	3.636	129	130	11.446
130	131	8.559	131	132	6.52	132	133	8.331
133	134	5.098	134	135	3.04	135	136	2.402
136	137	7.142	137	138	4.156	138	139	11.583
139	140	4.861	140	141	4.483	141	142	2.163
142	143	3.513	143	144	4.371	144	145	2.878
145	146	3.157	146	147	22.053	147	148	10.296
148	149	4.561	149	150	5.689	150	151	3.617
151	152	22.029	152	153	4.268	153	154	5.4
154	155	9.819	155	156	5.471	156	157	5.107
157	158	9.947	158	159	0.708	159	160	5.142
160	161	3.558	161	162	4.716	162	163	3.803
163	164	10.006	164	165	1.19	165	166	3.829
166	167	57.054	167	168	1.937	168	169	7.5
169	170	25.738	170	171	12.976	171	172	18.437
172	173	16.028	173	174	12.663	174	175	16.108
175	176	19.489	176	177	18.116	177	178	43.107
178	179	7.871	179	180	5.464	180	181	4.794
181	182	4.977	182	183	4.579	183	184	8.168
184	185	4.943	185	186	4.729	186	187	23.815
187	188	3.313	188	189	23.315	189	190	7.676
190	191	5.663	191	192	5.346	192	193	19.319

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	11.007	194	195	26.657	195	196	6.911
196	197	13.034	197	198	18.202	198	199	25.294
199	200	6.491	200	201	6.085	201	202	20.679
202	203	14.619	203	204	7.967	204	205	10.505
205	206	10.472	206	207	1.285	207	208	9.804
208	209	0.336	209	210	3.245	210	211	7.708
211	212	6.346	212	213	2.787	213	214	4.569
214	215	6.546	215	216	6.199	216	217	6.614
217	218	16.078	218	219	3.589	219	220	7.153
220	221	4.348	221	222	5.649	222	223	7.263
223	224	3.109	224	225	6.399	225	226	2.306
226	227	0.416	227	228	0.28	228	229	4.256
229	230	2.788	230	231	1.186	231	232	0.123
232	233	4.22	233	234	1.573	234	235	2.805
235	236	6.64	236	237	1.046	237	238	2.912
238	239	4.426	239	240	2.798	240	241	0.393
241	242	2.822	242	243	1.66	243	244	4.776
244	245	9.83	245	246	2.634	246	247	1.619
247	248	11.65	248	249	3.568	249	250	5.007
250	251	4.959	251	252	3.821	252	253	3.805
253	254	0.675	254	255	9.417	255	256	3.185
256	257	0.359	257	258	0.376	258	259	4.398
259	260	3.668	260	261	1.398	261	262	3.339
262	263	6.732	263	264	0.511	264	265	3.16
265	266	1.18	266	267	8.679	267	268	1.082
268	269	14.533	269	270	33.785	270	271	9.711
271	272	29.546	272	273	4.42	273	274	4.663
274	275	3.963	275	276	34.647	276	277	13.02
277	278	6.248	278	279	3.514	279	280	45.97
280	281	5.189	281	282	10.32	282	283	9.456
283	284	11.821	284	285	3.87	285	286	10.174
286	287	12.594	287	288	5.075	288	289	12.319
289	290	3.925	290	291	5.68	291	292	18.434
292	293	9.413	293	294	12.475	294	295	8.578
295	296	3.737	296	297	21.833	297	298	8.526
298	299	19.776	299	300	20.765	300	301	5.171
301	302	22.109	302	303	19.535	303	304	7.796
304	305	18.702	305	306	30.134	306	307	8.414
307	308	16.142	308	309	16.254	309	310	177.608
310	311	0.368	311	312	2.088	312	313	4.054
313	314	6.529	314	315	0.511	315	316	6.793
316	317	4.837	317	318	1.055	318	319	6.409
319	320	1.424	320	321	8.508	321	322	3.385
322	323	0.475	323	324	6.928	324	325	5.327
325	326	1.461	326	327	3.932	327	328	3.601
328	329	0.879	329	330	6.333	330	331	0.305
331	332	4.091	332	333	2.726	333	334	3.97
334	335	2.937	335	336	0.751	336	337	3.783
337	338	0.254	338	339	0.95	339	340	1.505
340	341	2.81	341	342	9.182	342	343	0.359
343	344	3.353	344	345	5.595	345	346	4.564
346	347	1.52	347	348	5.115	348	349	3.098
349	350	4.62	350	351	0.591	351	352	4.402
352	353	3.285	353	354	1.394	354	355	1.014
355	356	6.578	356	357	4.636	357	358	3.134
358	359	7.032	359	360	4.964	360	361	5.358

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
361	362	4.499	362	363	10.747	363	364	1.229
364	365	0.538	365	366	3.578	366	367	2.721
367	368	1.394	368	369	4.741	369	370	2.679
370	371	0.416	371	372	4.593	372	373	2.521
373	374	3.175	374	375	1.002	375	376	4.907
376	377	0.956	377	378	1.095	378	379	3.056
379	380	1.016	380	381	1.236	381	382	3.662
382	383	2.681	383	384	0.182	384	385	1.384
385	386	4.514	386	387	3.212	387	388	11.163
388	389	0.372	389	390	4.096	390	391	1.972
391	392	6.344	392	393	0.766	393	394	9.695
394	395	1.315	395	396	2.024	396	397	16.219
397	398	4.607	398	399	0.893	399	400	2.832
400	401	0.931	401	402	6.203	402	403	3.084
403	404	1.787	404	405	4.79	405	406	1.188
406	407	6.312	407	408	2.715	408	409	2.385
409	410	0.399	410	411	1.575	411	412	0.428
412	413	2.278	413	414	4.495	414	415	2.756
415	416	1.098	416	417	1.967	417	418	4.94
418	419	1.432	419	420	1.071	420	421	3.102
421	422	2.231	422	423	5.174	423	424	8.427
424	425	2.207	425	426	10.441	426	427	12.397
427	428	9.448	428	429	4.819	429	430	83.31
430	431	4.794	431	432	1.426	432	433	3.553
433	434	2.48	434	435	1.303	435	436	3.363
436	437	0.767	437	438	5.414	438	439	9.072
439	440	1.708	440	441	4.755	441	442	3.911
442	443	0.985	443	444	4.158	444	445	3.742
445	446	5.255	446	447	4.022	447	448	3.148
448	449	5.087	449	450	0.848	450	451	0.839
451	452	4.62	452	453	10.228	453	454	4.786
454	455	25.636	455	456	7.057	456	457	10.803
457	458	2.622	458	459	3.952	459	460	0.506
460	461	3.48	461	462	9.1	462	463	3.815
463	464	3.902	464	465	3.307	465	466	2.617
466	467	8.796	467	468	2.862	468	469	1.297
469	470	10.522	470	471	5.183	471	472	4.532
472	473	13.937	473	474	6.745	474	475	2.145
475	476	4.472	476	477	6.262	477	478	3.319
478	479	1.143	479	480	8.481	480	481	5.982
481	482	3.527	482	483	4.17	483	484	9.834
484	485	7.934	485	486	5.306	486	487	1.305
487	488	0.471	488	1	1.348			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru;

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate, ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, - pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

23-05-2018

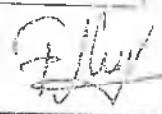
Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator

DANIELA CIMPOIES

(parafa și semnătura)

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ORAȘUL FAGARAS	
Nume și Prenume: FOGOROS DIONISIE	
FUNCTIA: REFERENT	
ELIBERAT LA DATA:	23.05.2018 (parafa și semnătura)
SEMNATURA: 	



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobilului:** Fagaras , jud. Brasov.

2. **Beneficiarul lucrarii:** Municipiul Fagaras cu sediul in localitatea Fagaras, str. Republicii, nr. 3, judetul Brasov.

3. **Tipul lucrarii:** Prima inregistrare imobil - cod 2.1.1. - Receptie si infiintare carte funciara

Situatia din teren: Operațiunile efectuate în faza de documentare a lucrării: Ptr. documentarea tehnică am procedat la analizarea situației existente, conform datelor și documentelor deținute de beneficiar, în relație cu elementele existente în teren.

Localizarea și identificarea imobilului: reprezentantul beneficiarului împreună cu executantul au verificat amplasamentul conform datelor tehnice.

Imobilul este situat în extravilanul localității Fagaras, jud. Brasov.

Imobilul are categoria de folosinta drum.

Lungimea axului drumului masurat este de 1,54km, iar suprafata drumului este de 12033mp.

4. **Situația juridică:** Imobilul este situat în intravilanul localității Fagaras, jud. Brasov avand categoria de folosinta drum.

În urma studiului schitelor de carte funciara și a planurilor cadastrale s-a constatat ca drumul masurat este str. Prunului și se suprapune pe drumurile DS752, DS 178. Str. Prunului se afla în proprietatea Municipiului Fagaras, Ordonanta nr. 43/1997, art. 8, alin. c și are lungimea de 450m, latime de 7m și o suprafata de 3150mp. În realitate str. Prunului este impartita în doua sectoare de podul de pe paraul Valea Rea. În aceasta documentatie ne referim doar la unul dintre aceste sectoare care are lungimea de 1,54km și suprafata de 12033mp.

Identificarea numerelor topografice pe care se suprapune drumul nu poate fi realizata deoarece aceste topuri nu sunt delimitate de detalii fixe în teren, iar situatia vecinatatilor s-a modificat fata de schita de carte funciara veche.

Aceasta documentatie serveste la intabularea provizorie în vederea obtinerii Hotararii de Guvern pentru inscrierea în CF a întregii suprafete a str. Prunului.

5. **Operatiuni topo-cadastrale efectuate:** Ridicarea detaliilor topografice s-a efectuat în prezența proprietarului cu aparatul STONEX S9 GNSS. Punctele au fost determinate prin metoda RTK, metoda statica, utilizand statiile GNSS permanente din rețeaua ROMPOS_RO_VRS_3.1_GPS_0. Datele culese de pe teren au fost introduse în calculator și prin folosirea unui program adecvat au rezultat Planul de situație, coordonatele punctelor de contur, precum și alte elemente necesare întocmirii lucrării. GPS-ul marca STONEX S9 III PLUS GNSS L1/L2, transforma automat coordonatele din ETRS89 în STEREO70, avand incorporate programul TransDateRo 4.01.

Statia de referinta utilizata a fost: ROMPOS_RO_VRS_3.1_GPS_0

- GPS-ul marca STONEX S9 III PLUS GNSS L1/L2, transforma automat coordonatele din ETRS89 în STEREO70, avand incorporate programul TransDateRo 4.01.
- Sistemul de coordonate: STEREOGRAFIC 1970.
- Calculul suprafetelor s-a realizat cu ajutorul programelor de specialitate, inventarul de coordonate facand parte din documentatie.

Data întocmirii:
20.03.2018

Întocmit
Expert tehnic
GIURCA-STASISIN
CRISTINA-VIOLETA

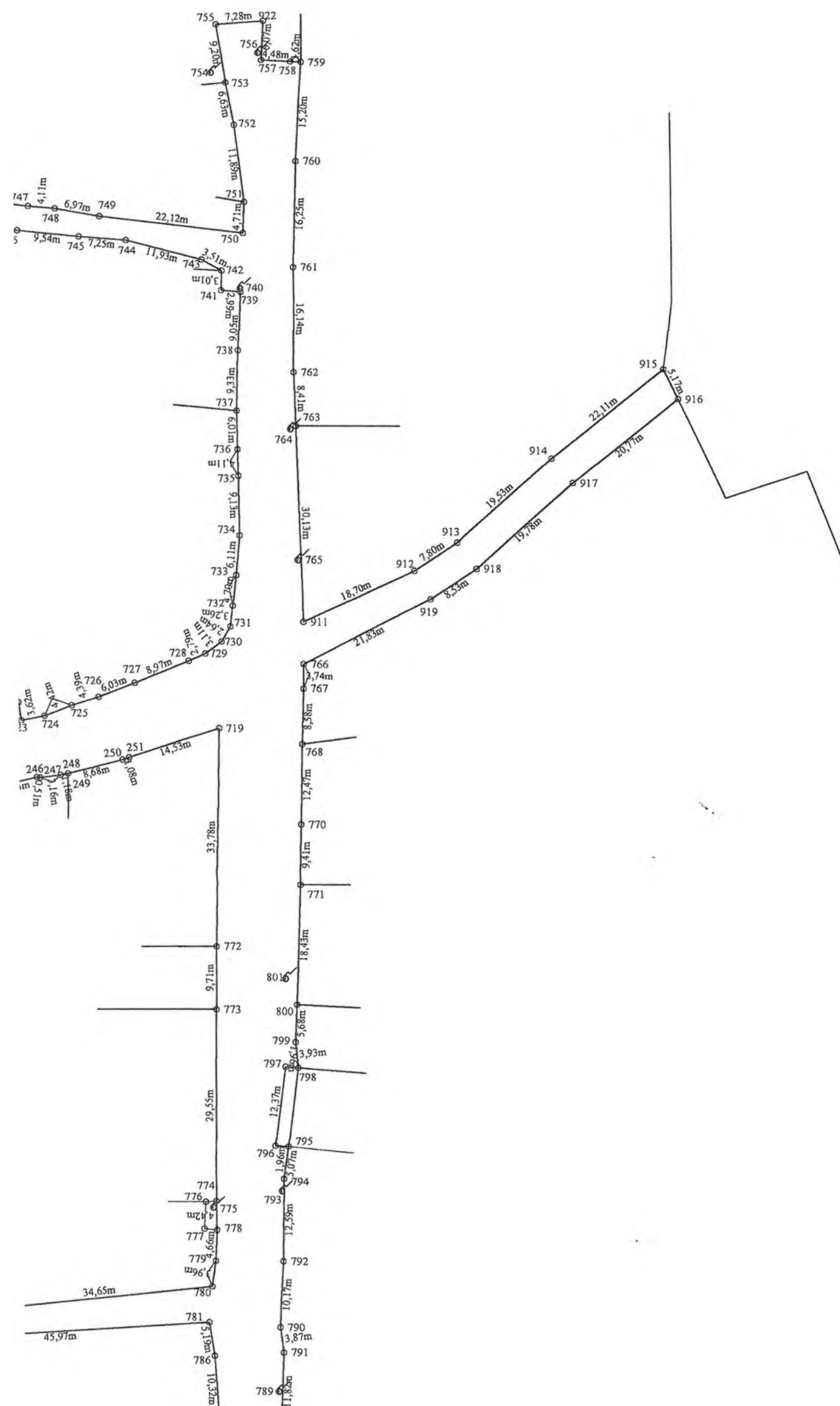


1:1000

Localitatea Fagaras, jud. Brasov

Fagaras

E = 566225



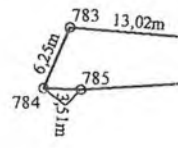
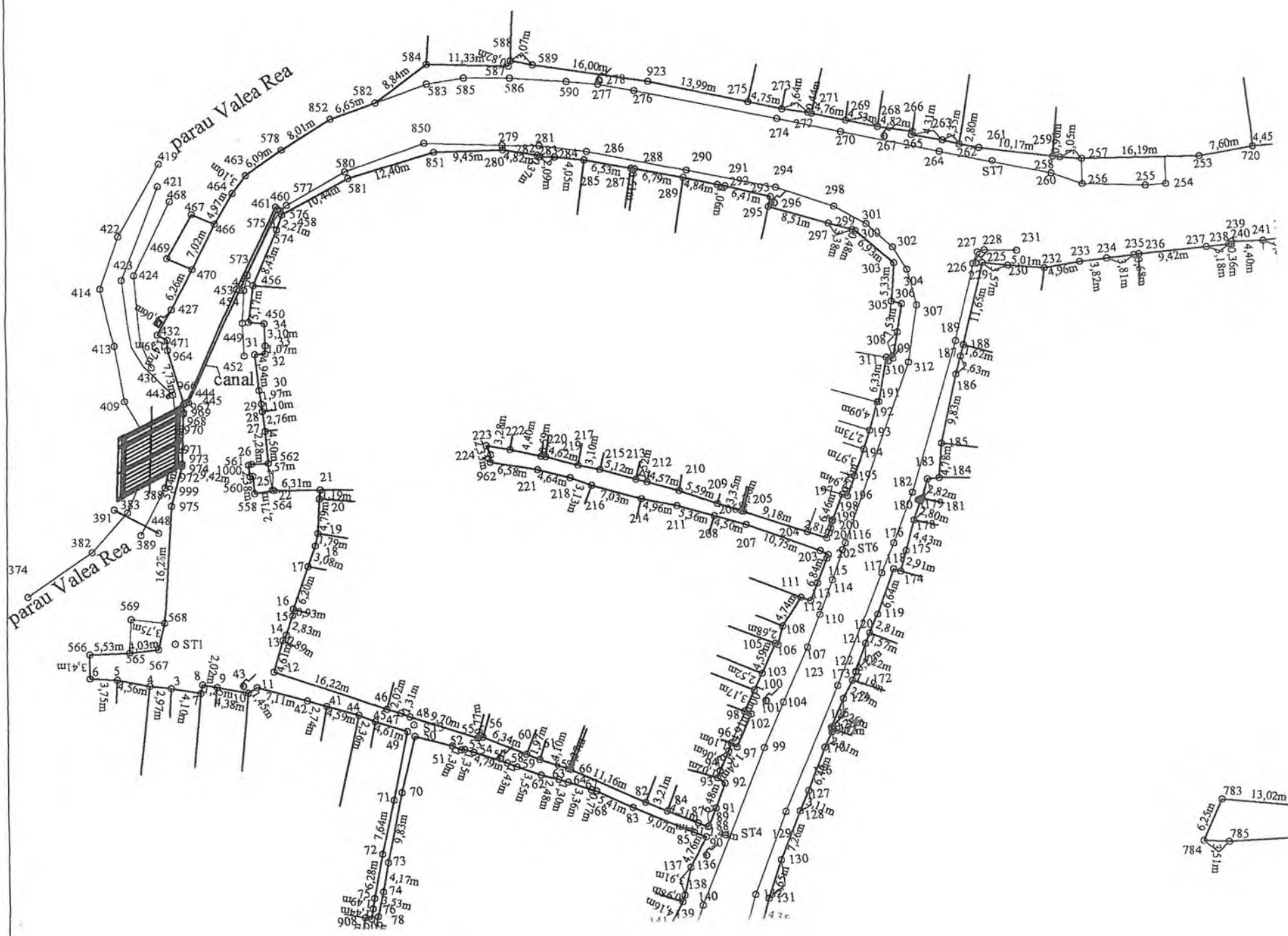
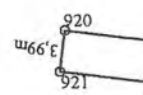
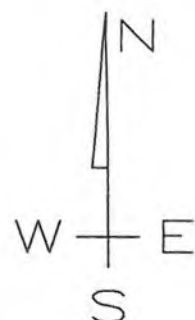
PLAN DE AMPLASAMENT

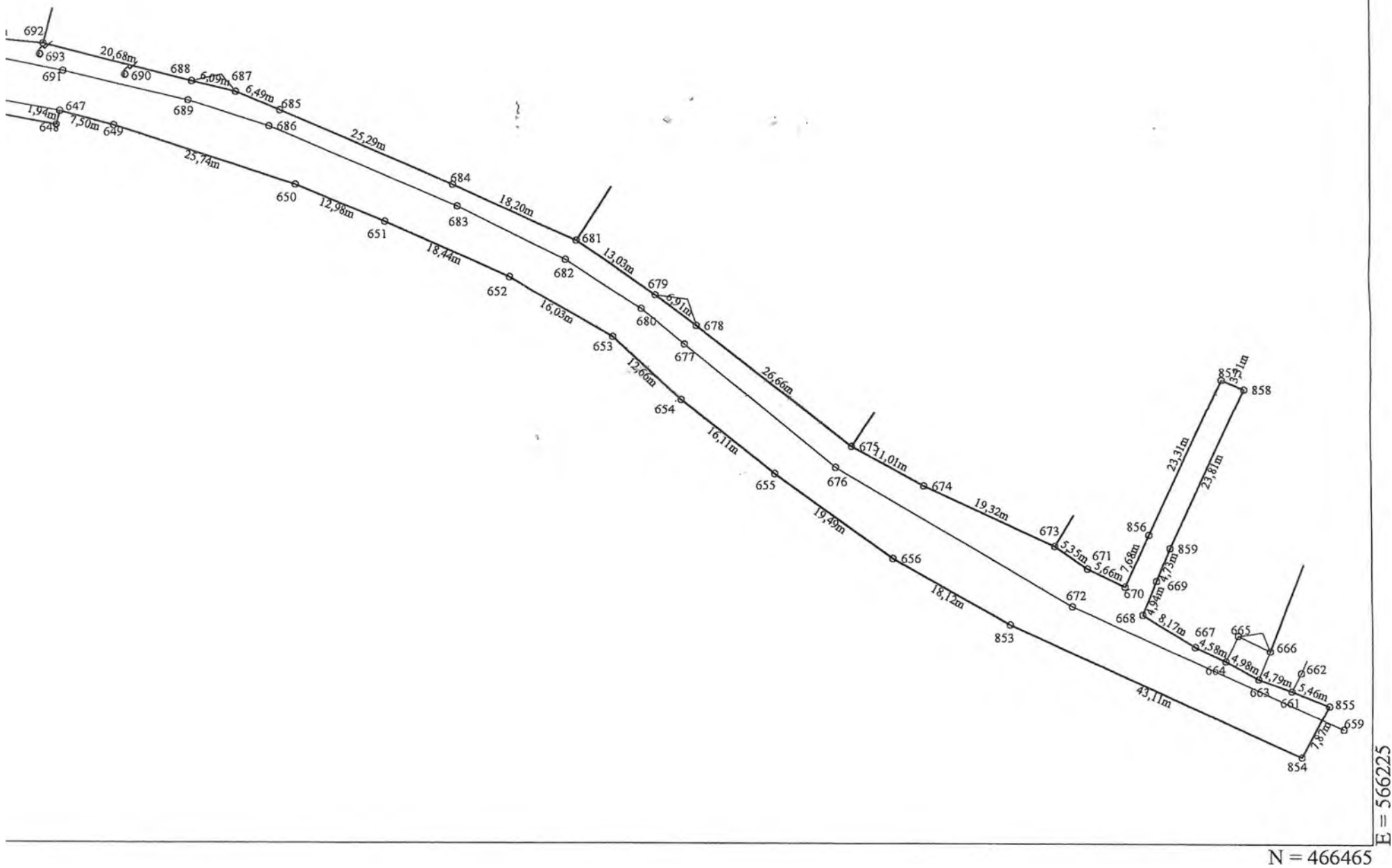
SC

Nr. cadastral	Suprafata masurata	
	12033mp	
Nr. Carte Funciara		

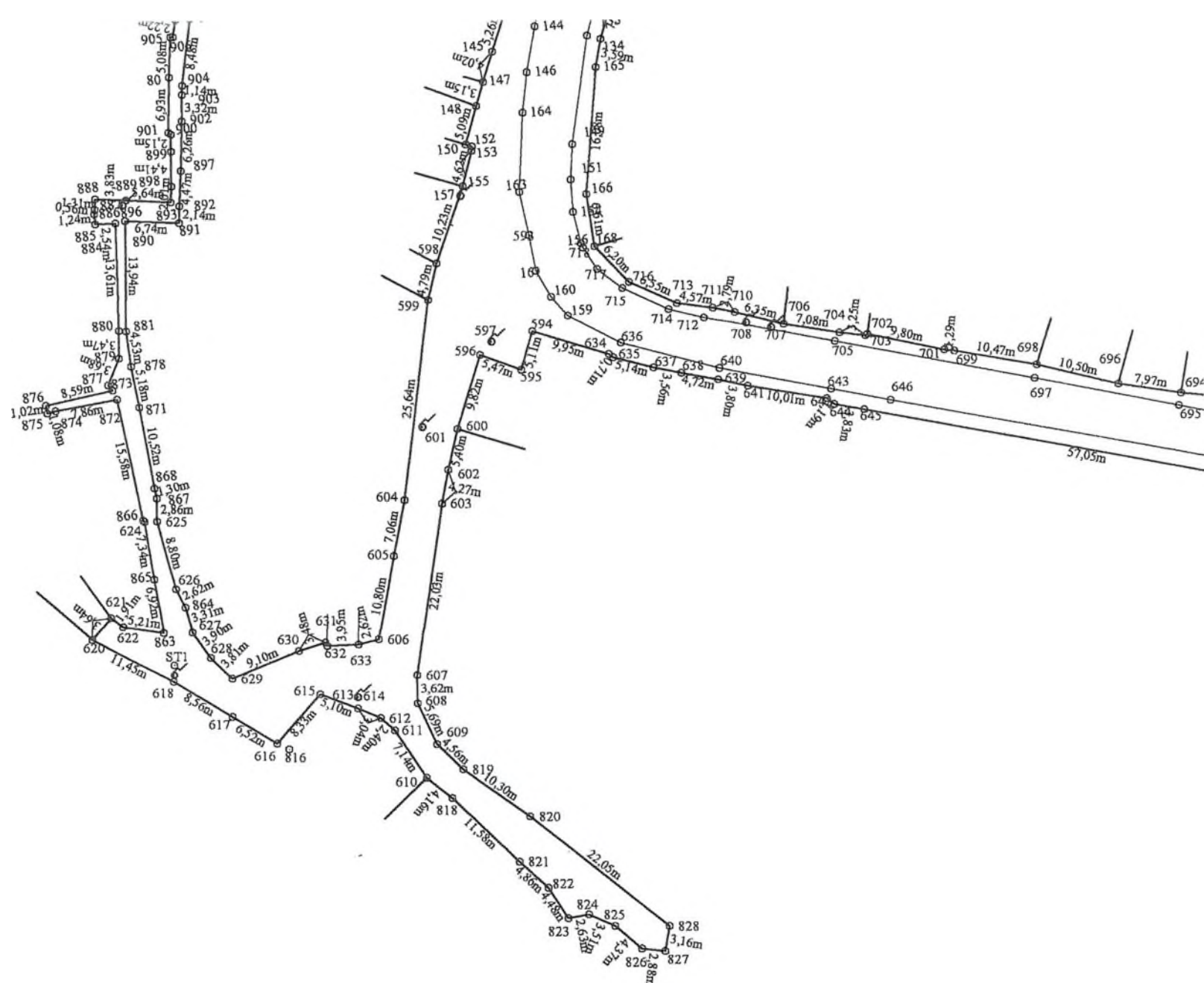
N = 466500

E = 566185





n
Mentiuni
cu gard de plasa, zidurile constructiilor, gard de beton
ctii
Mentiuni
ip
Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral
Semnătura si parafa



E = 566185

N = 466465

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Dr	12033	Teren delimitat
Total		12033	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			

Suprafata totala masurata = 12033m²
Suprafata din act = 12033m²

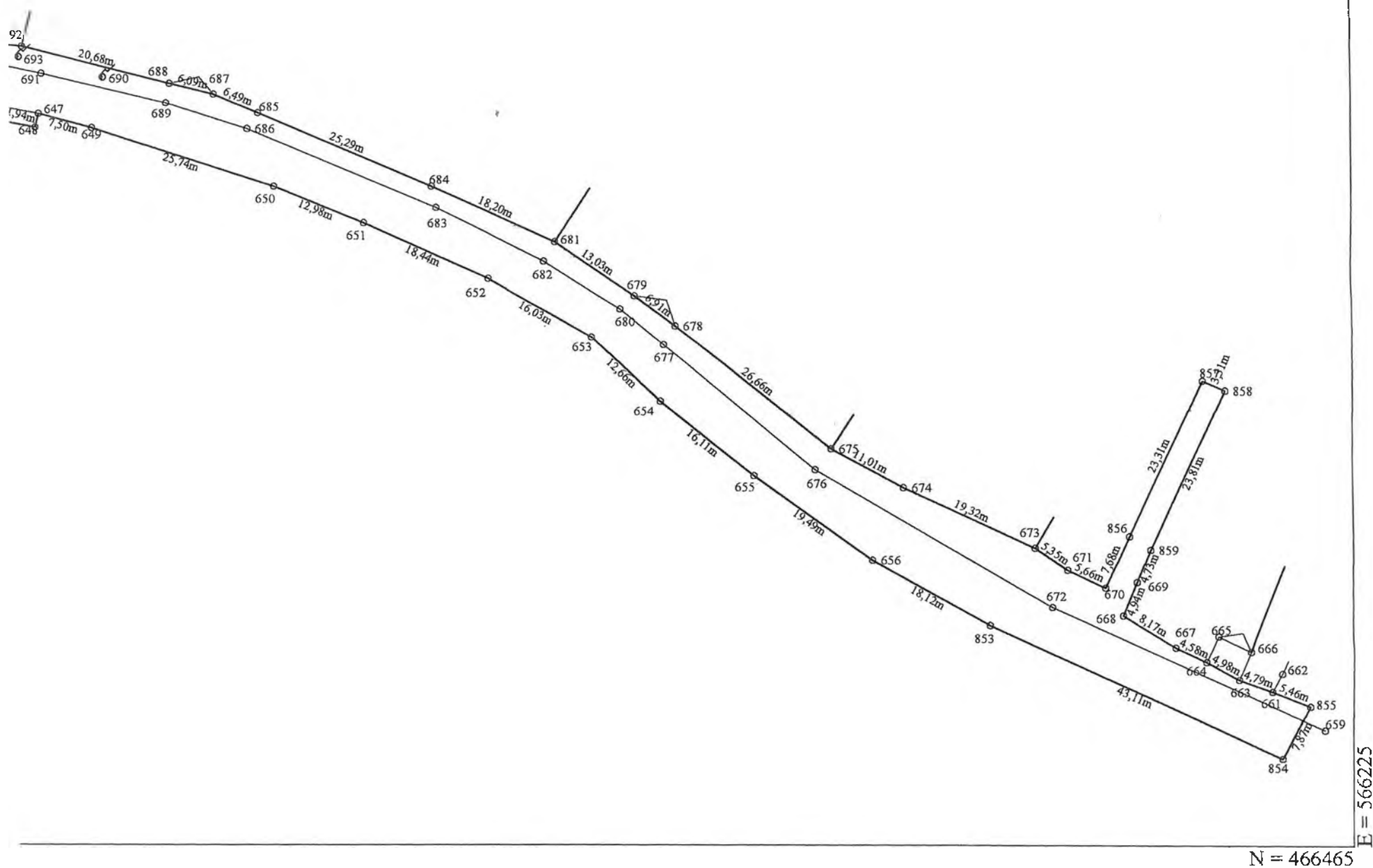


Data: 19.03.2018

Executant

GIURCA-STASISIN CRISTINA-VIOLETA

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



Mentuni

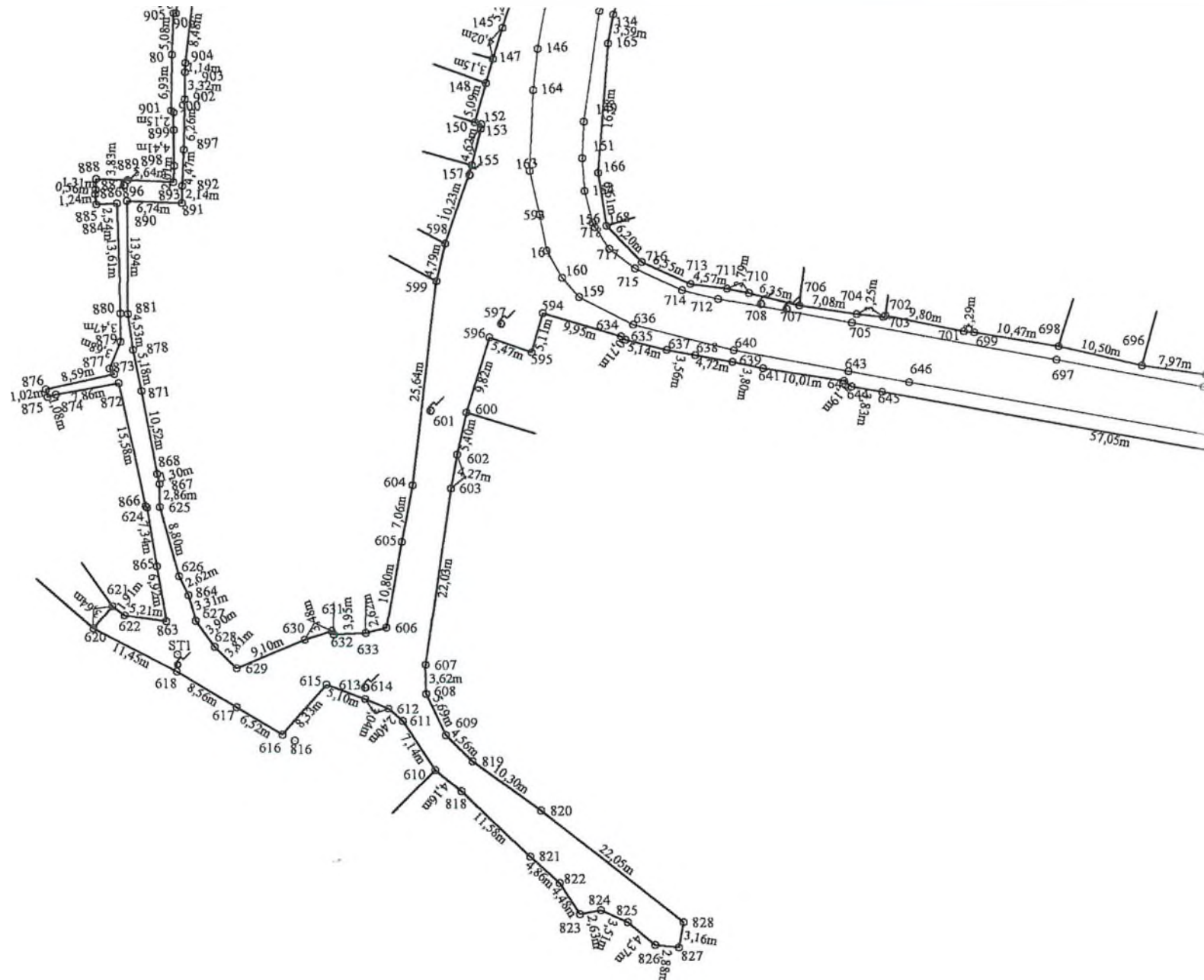
ard de plasa, zidurile constructiilor, gard de beton

Mentuni

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa



E = 566185

N = 466465

A. Date referitoare la:

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Dr	12033	Teren deli
Total		12033	

B. Date referitoare la co

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			

Suprafata totala masurata = 1
Suprafata din act = 1203

Executant
GIURCA-STASISIN CRISTINA-VIOLETA

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 19.03.2018

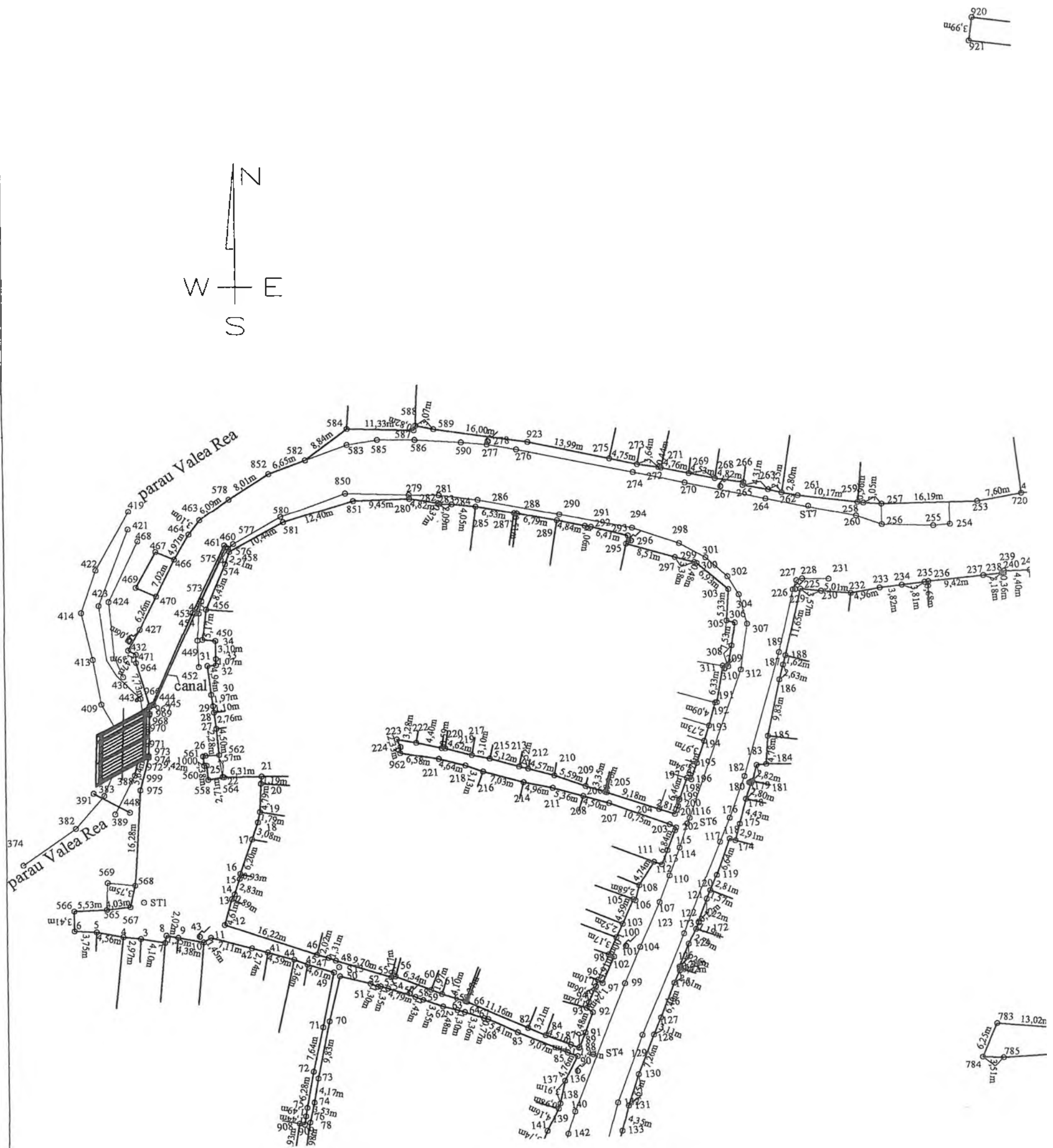


PLAN DE AMPLASAMENT

S

Nr. cadastral	Suprafata masurata	
	12033mp	
Nr. Carte Funciara		

N = 466500
E = 566185

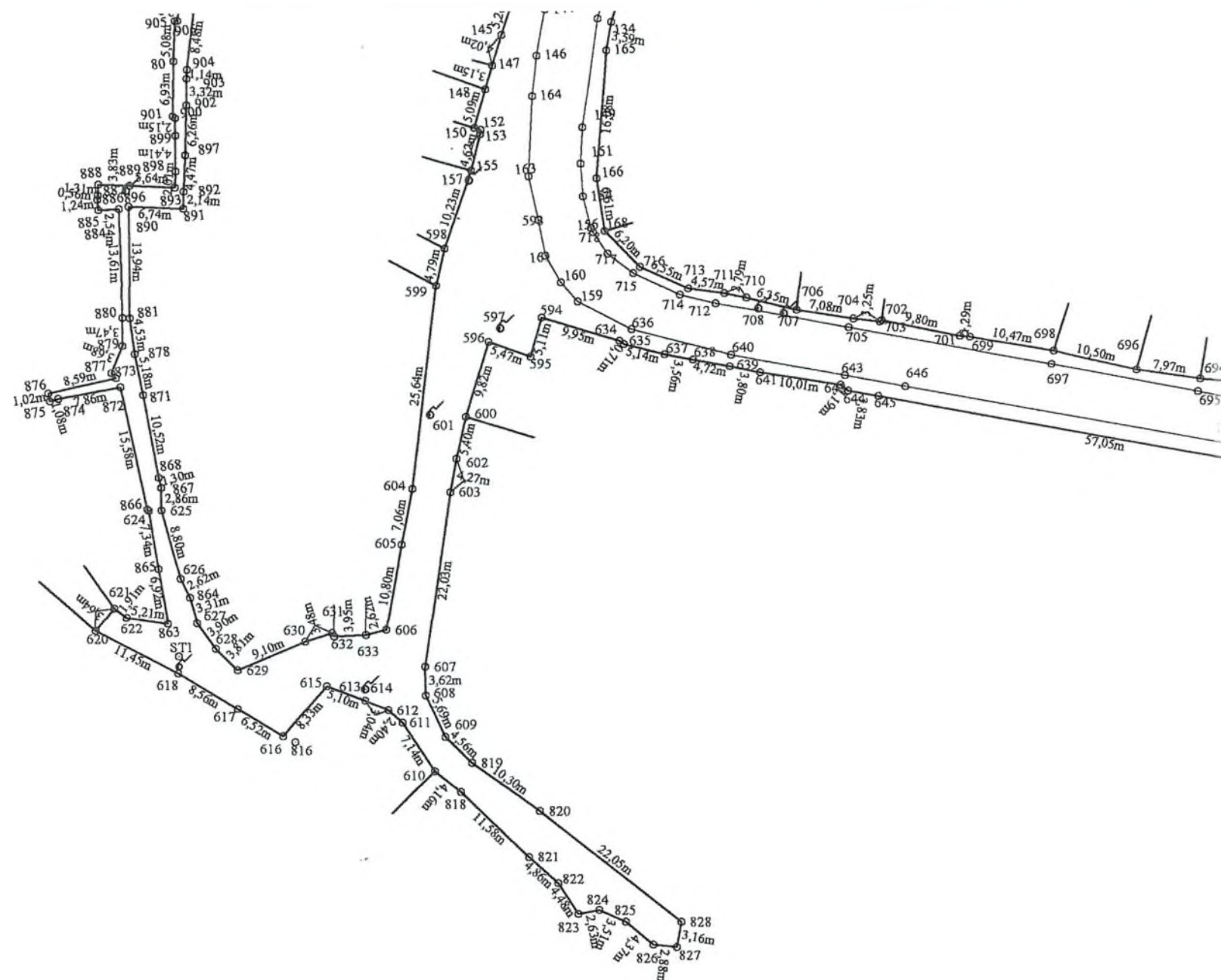


RA 1:1000

Localitatea Fagaras, jud. Brasov

Fagaras

E = 566225



A. Date referitoare la t

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Dr	12033	Teren delimitat
Total		12033	

B. Date referitoare la consiliul de administrație

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			

Suprafata totala masurata = 120.

Suprafata din act = 12033m

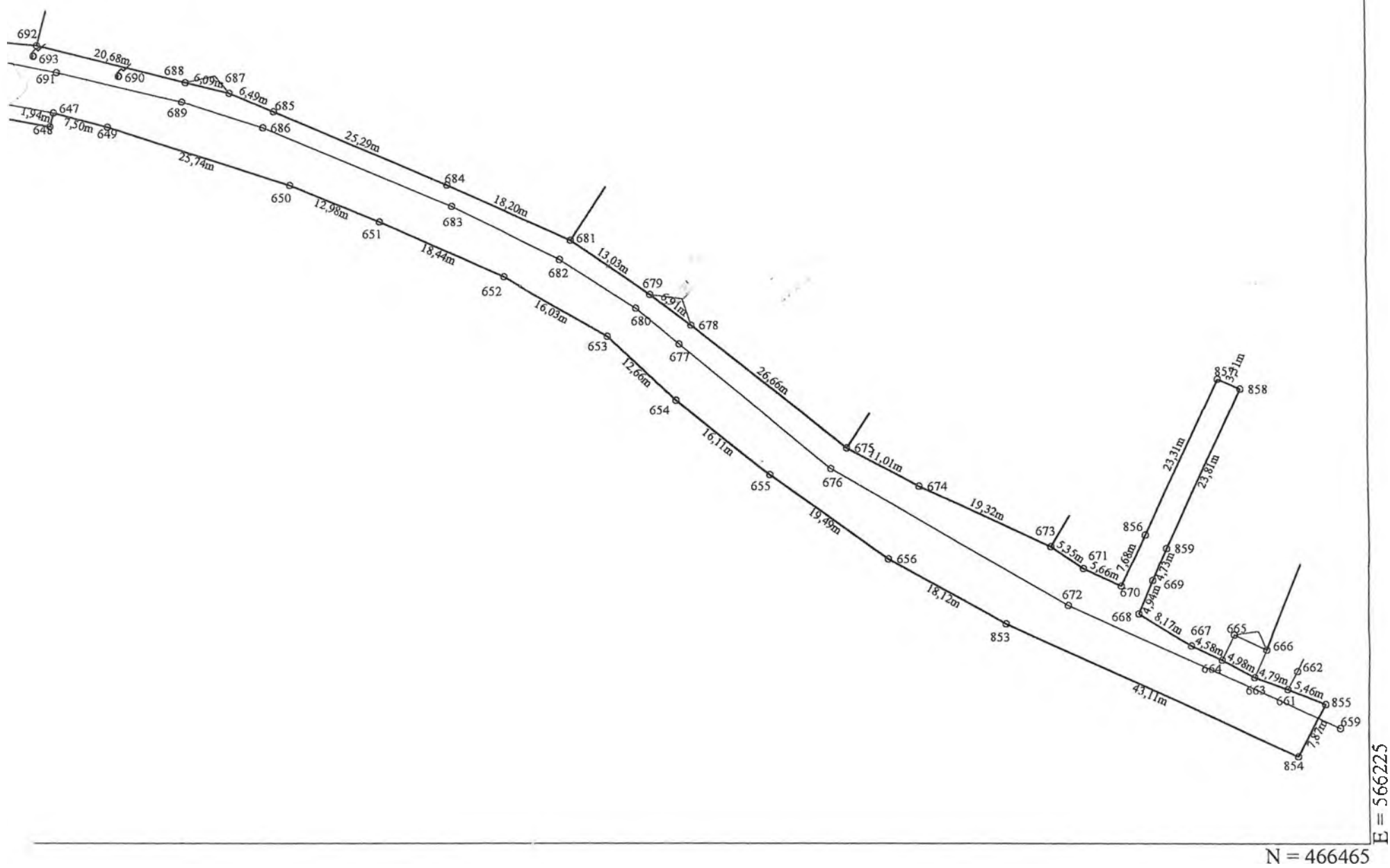
Executant

GIURCA-STASISIN CRISTINA-VIOLETA

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale,
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: 19.03.2018





Mentiuni

ard de plasa, zidurile constructiilor, gard de beton

Mentiuni

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

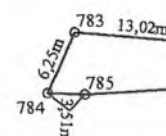
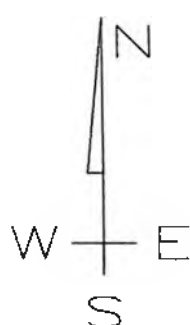
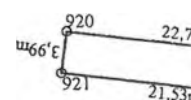
PLAN DE AMPLASAMENT

SCA

Nr. cadastral	Suprafata masurata	
	12033mp	
Nr. Carte Funciara		

N = 466500

E = 566185

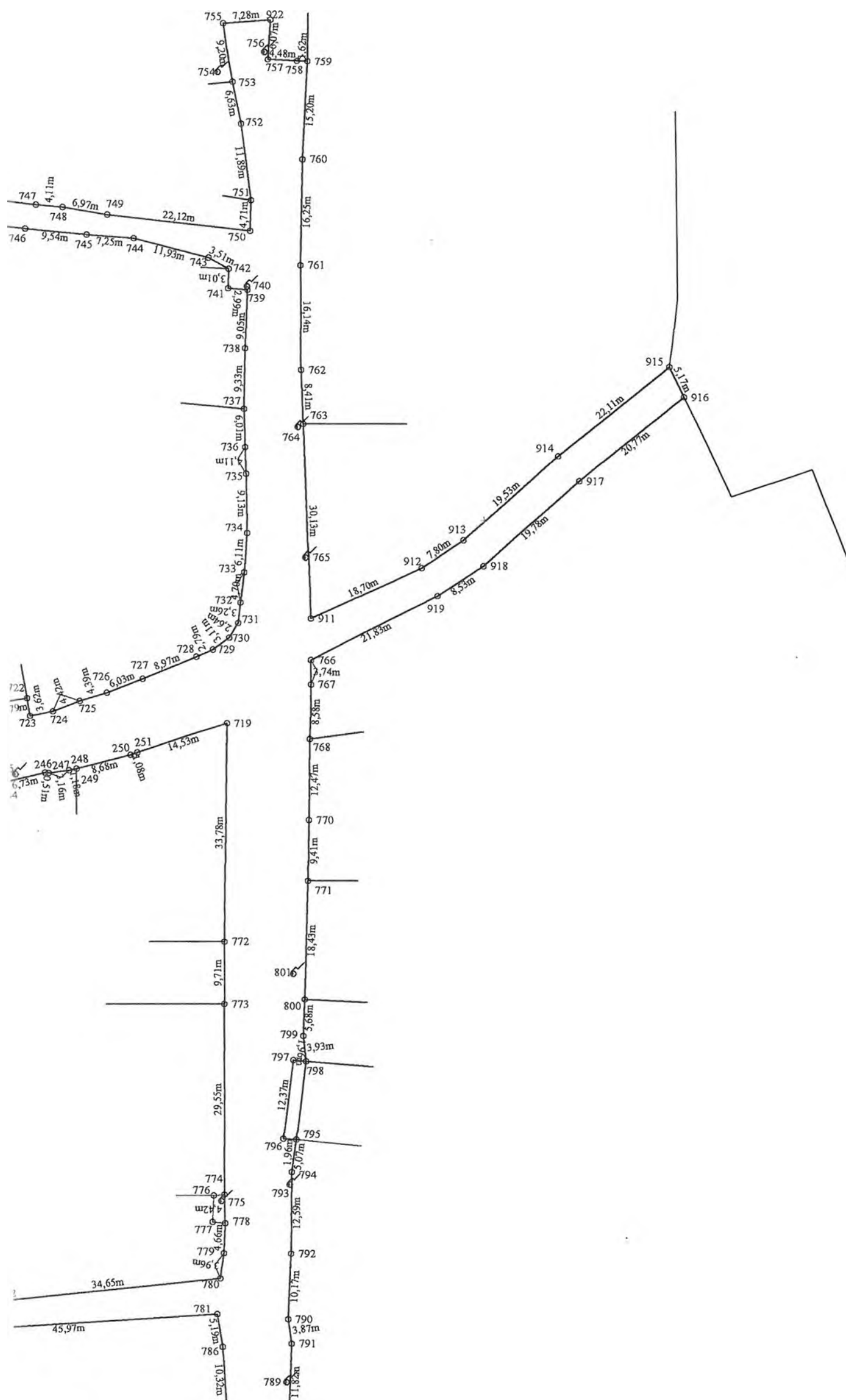


1:1000

Localitatea Fagaras, jud. Brasov

Fagaras

E = 566225



29.

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 26 /20.09.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Fagaras a imobilului teren, situat
in Fagaras, str.Prunului II, inscris in CF.nr.106041 Fagaras, nr.top.106041, in suprafata de
12.033 mp, ca fiind de uz si interes public local, in vederea intabularii definitive in cartea
funciara

Amendamente propuse:

A. 5

PREȘEDINTE,
Negrilă Ion

SECRETAR,
Șuteu Marilena



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 32 / 20.09.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Fagaras a imobilului teren, situat in
Fagaras, str.Prunului II, inscris in CF.nr.106041 Fagaras, nr.top.106041, in suprafata de
12.033 mp, ca fiind de uz si interes public local, in vederea intabularii definitive in cartea
funciara

Amendamente propuse:

 A+

PRESEDINTE,
Bogdan Ion



Cod: F-18

SECRETAR,
Malene Petru



**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ**

AVIZ NR. 32 / 20.09.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Fagaras a imobilului teren, situat in Fagaras, str.Prunului II, in scris in CF.nr.106041 Fagaras, nr.top.106041, in suprafata de 12.033 mp, ca fiind de uz si interes public local, in vederea intabularii definitive in cartea funciara

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae

SECRETAR,
Cârlan Anca

