



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

### HOTĂRÂREA nr..... din .....

privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de 19 decembrie 2019 (ordinară)

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS , INTRUNIT IN SEDINTA ORDINARA

Ținând cont de procesul-verbal/stenograma ședinței ordinare din data de 19 decembrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

Conform prevederilor art. 27, art 28, art 30 alin 15 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș , aprobat prin Hotărârea nr. 235/2019 a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 138 alin. (13), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă conținutul procesului -verbal/stenogramelor ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș 19 decembrie 2019 (ordinară), conform anexei având 9 file, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Făgăraș , prin Compartimentul Juridic ( CL)

INITIATOR  
PRIMAR

VIZAT pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL

Hotărârea s-a adoptat cu .....voturi pentru, impotriva....., abțineri.....

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti - .....

*Prezenta hotărâre se comunică:*

- *lex. Dosar ședință*
- *lex. Colecție*
- *lex. Prefectură*
- *lex. Primar*
- *lex. Secretar*
- *lex. Afișare*
- *lex pentru site secțiunea Monitorul Oficial Local și procese verbale sedinte CL*

*Cod: F-17*



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



## **CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### **PROCES-VERBAL**

Incheiat azi, **19 DECEMBRIE 2019**, in sedinta **ORDINARA** a Consiliului Local Fagaras, sedinta convocata in conformitate cu prevederile art. 133, alin.1 si 2, lit.a.) si art.134, alin.1, lit.a.), alin.2, 5 si 7 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Sedinta a avut loc la Colegiul Național "Radu Negru" Făgăraș ( Cabinetul de limba română, etajul 2), incepand cu orele 18:30.

**Domnul presedinte de sedinta-Bogdan Ion:** anunta ca sedinta este legal constituita, fiind prezenti 17 consilieri si 2 absenti: d-na Carlan Anca si dl.Pintea Cornel.

**Din partea primariei participa:** dl.primar- Sucaciu Gheorghe, dl.viceprimar-Clont Dan Valentin, d-na secretar general - Laura Elena Giunca, dl.Dan Ludu-Directia Buget-Finante si d-na Mariana Căju-presedinte Consiliul de Administratie al Spitalului Municipal "Dr.Aurel Tulbure" Fagaras.

**Domnul presedinte:**Prezinta procesul-verbal al sedintei **ORDINARE** al Consiliului Local Fagaras din data de **28 NOIEMBRIE 2019**.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune la vot si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte:**Prezinta procesul-verbal al sedintei **EXTRAORDINARE** al Consiliului Local Fagaras din data de **11 DECEMBRIE 2019**.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune la vot si se aproba in unanimitate (17 consilieri prezenti).

**Domnul presedinte: Prezinta si supune spre aprobare ordinea de zi, dupa cum urmeaza:**

1.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la HCL 4/2019 în sensul actualizării Anexei nr. 5A, Anexei 5B, Anexei nr. 6A, Anexei nr.6B, Anexei nr.7, Anexei nr.8,

Anexei nr. 10, Anexei nr. 12A, și a Anexei nr.12 B din Regulamentul Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Făgăraș.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

**2.**Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de concesiune nr.663/26.01.1995, în sensul schimbării titularului contractului, ca urmare a încheierii contractului de vânzare-cumpărare nr.3.478/2019.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

**3.**Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii directe în condițiile legii, a unui spațiu în suprafață de **20 mp**, din imobilul situat în Municipiul Făgăraș, str.Republicii, nr.5, aflat în proprietatea publică a Municipiului Făgăraș - pentru sediu partid politic.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

**4.**Proiect de hotărâre privind aprobarea ca oportună și de interes public local, achiziționarea imobilului teren, în suprafață de **955 mp**, înscris în CF.nr.104014 Făgăraș, proprietatea d-lui Sfecliș Traian și d-nei Sfecliș Vasilica (soție), situat în Făgăraș, str.Tăbăcari, nr.13.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

**5.**Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Municipiul Făgăraș, **str.Titu Perția, nr.13**, proprietari Achimescu Octavian Vasile, Achimescu Cristina-Liliana, Damian Veronica și Damian Dumitru-Petre, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

**6.**Proiect de hotarare privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Municipiul Făgăraș, **str.Dr.Ioan Șenchea, nr.148**, proprietatea

domnului Marcu Alexandru- Aurel, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

7.Proiect de hotarare privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Municipiul Făgăraș, **str.Republicii, nr.21**, proprietatea doamnei Sutter Eva, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

8.Proiect de hotarare privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Municipiul Făgăraș, **str.Doamna Stanca, nr.44**, coproprietari doamna Roncea Maria Hariet și alții, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

9.Proiect de hotarare privind desemnarea unui avocat care să reprezinte interesele Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, în calitate de pârât, în Dosar nr.2868/62/2019, aflat pe rolul Tribunalului Brașov.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

10. Proiect de hotarare privind acordarea pentru anul școlar 2020-2021 a pachetului cu rechizite școlare "**Primul Ghiozdan**".

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

11.Proiect de hotarare privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință. (IANUARIE 2020).

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

**Domnul presedinte:**”La punctul „**Suplimentare**” avem trei proiecte de hotarari si o informare si tin sa precizez faptul ca astazi, inainte de sedinta ordinara s-au desfasurat cele 6 comisii de specialitate ale consiliului local cu privire la cele trei proiecte de hotarari inscrise pe ordinea de zi suplimentara si au primit aviz favorabil.”

**Domnul presedinte:**”La punctul „**Suplimentare**” avem urmatoarele puncte:

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2019.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în calitate de partener în cadrul Programului Erasmus + 2014-2020, Acțiunea-cheie 2: Proiecte de parteneriat strategic, inclusiv aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "Open and Distance Education for Palliative Care at Home" – 2019-1-TR01-KA204-077109.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării lucrărilor de reparații la întreg imobilul construcție D+P+E, situat în Făgăraș zonă centrală a Municipiului Făgăraș, str. Republicii, nr.27, aflat în coproprietatea Municipiului Făgăraș, în cotă de 36,78 % din întreg imobilul.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

4.Informare nr.340/03.10.2019 înregistrată la Primăria Făgăraș sub nr.66.384/03.10.2019 privind demisia domnului ANDREI MIHAI IOVU din Consiliul de Administrație al S.C Nitroparc S.R.L. Făgăraș.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare inscrierea pe ordinea de zi ca punct suplimentar si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru.

**Domnul primar:**” La punctul 5 de pe ordinea de zi, am primit in data de 18 decembrie a.c. de la dl.Damian Dumitru Petru, o informare, un memoriu unde ne explica stadiul imobilului dânsului. Acolo, la acel imobil, exista un singur numar administrative, iar

dl.Damian este pe rol fiscal impreuna cu dl.Achimescu. Domnul Damian ne-a explicat clar sin e arata unde este imobilul dânsului, ne arata ca domnul Damian si-a reparat cladirea si atunci as vrea sa vin cu un amendament ca restul cladirii sa fie supraimpozitata cu 300%, asa cum a facut procedura si colegul nostru, dl.Radu Stelea-Birou Investitii, iar  $\frac{1}{4}$  din total imobil sa-l excludem din supraimpozitare, se va duce pe rol separate la domnul Damian si isi va face cursul normal pentru ca domnul Damian si-a rezolvat situatia, nu intra in supraimpozitarea aceasta de 300%. Are dreptate, ne-a sesizat, eu zic sa luam act sis a adoptam hotararea cu acest amendament.”

**Domnul presedinte:**”In regula. Cand vom ajunge la votarea acestui punct 5 de pe ordinea de zi, se va tine cont si de acest amendament.”

Se trece la discutarea ordinii de zi.

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la HCL 4/2019 în sensul actualizării Anexei nr. 5A, Anexei 5B, Anexei nr. 6A, Anexei nr.6B, Anexei nr.7, Anexei nr.8, Anexei nr. 10, Anexei nr. 12A, și a Anexei nr.12 B din Regulamentul Serviciului Public de Salubritate al Municipiului Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.303/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de concesiune nr.663/26.01.1995, în sensul schimbării titularului contractului, ca urmare a încheierii contractului de vânzare-cumpărare nr.3.478/2019.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.304/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii directe în condițiile legii, a unui spațiu în suprafață de **20 mp**, din imobilul situat în Municipiul Făgăraș, str.Republicii, nr.5, aflat în proprietatea publică a Municipiului Făgăraș - pentru sediu partid politic.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.305/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea ca oportună și de interes public local, achiziționarea imobilului teren, în

suprafață de **955 mp**, înscris în CF.nr.104014 Făgăraș, proprietatea d-lui Sfecliș Traian și d-nei Sfecliș Vasilica (soție), situat în Făgăraș, str.Tăbăcari, nr.13.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu amendamentul comisiilor de specialitate ale consiliului local unde s-a optat pentru parcare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.306/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Municipiul Făgăraș, **str.Titu Perția, nr.13**, proprietari Achimescu Octavian Vasile, Achimescu Cristina-Liliana, Damian Veronica și Damian Dumitru-Petre, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si cu amendamentul facut de dl.primar la inceputul sedintei cu privire la familia Damian si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere:dl.Motoc Alexandru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.307/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Municipiul Făgăraș, **str.Dr.Ioan Șenchea, nr.148**, proprietatea domnului Marcu Alexandru- Aurel, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere:dl.Motoc Alexandru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.308/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Municipiul Făgăraș, **str.Republicii, nr.21**, proprietatea doamnei Sutter Eva, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere:dl.Motoc Alexandru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.309/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în Municipiul



Făgăraș, **str.Doamna Stanca, nr.44**, coproprietari doamna Roncea Maria Hariet și alții, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere:dl.Motoc Alexandru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.310/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind desemnarea unui avocat care să reprezinte interesele Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, în calitate de pârât, în Dosar nr.2868/62/2019, aflat pe rolul Tribunalului Brașov.”

**Domnul presedinte:**”In cadrul comisiilor de specialitate ale consiliului local s-a optat pentru d-na Ioana Hartoaga din cadrul Primariei Fagaras sa reprezinte interesele Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, în calitate de pârât, în Dosar nr.2868/62/2019, aflat pe rolul Tribunalului Brașov.”

**Domnul Malene Petru:**”Pentru a puteafi reprezentati in instanta, trebuie sa fim reprezentati de un avocat sau de un consilier juridic. Stiu ca d-na Ioana Hartoaga este absolvent de drept, dar nu este inscrisa si undeva in evidentele unei asociatii ale juristilor.La un moment dat, eu eram secretarul unei asociatii de genul acesta si cred ca mai exista asa ceva.”

**Domnul Poparad:**” In cadrul comisiilor de specialitate ale consiliului local am discutat acest proiect de hotarare si cand s-a optat pentru d-na Ioana Hartoaga, nu ati venit cu aceasta precizare.”

**Domnul Malene Petru:**”Este adevarat, dar atunci nu m-am gandit la acest aspect.”

**Domnul presedinte:**”Multumim de aceasta precizare si vom analiza situatia.”

Alte discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.311/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind acordarea pentru anul școlar 2020-2021 a pachetului cu rechizite școlare "**Primul Ghiozdan**".

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.312/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotarare privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință. (IANUARIE 2020).”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.313/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 1** de la „**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2019.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.314/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 2** de la „**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în calitate de partener în cadrul Programului Erasmus + 2014-2020, Acțiunea-cheie 2: Proiecte de parteneriat strategic, inclusiv aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "Open and Distance Education for Palliative Care at Home" – 2019-1-TRO1-KA204-077109.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.315/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 3** de la „**Suplimentare:**” Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării lucrărilor de reparații la întreg imobilul construcție D+P+E, situat în Făgăraș zonă centrală a Municipiului Făgăraș, str. Republicii, nr.27, aflat în coproprietatea Municipiului Făgăraș, în cotă de 36,78 % din întreg imobilul.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-17 voturi pentru (17 consilieri prezenti), adoptandu-se **Hotararea nr.316/19.12.2019.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 4** de la „**Suplimentare:**” Informare nr.340/03.10.2019 înregistrată la Primăria Făgăraș sub nr.66.384/03.10.2019 privind demisia domnului ANDREI MIHAI IOVU din Consiliul de Administrație al S.C Nitroparc S.R.L. Făgăraș.

**Domnul presedinte:**”Fiind vorba doar de o informare, s-a luat act de aceasta.”

**Domnul presedinte:** Multumeste pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept urmare, s-a incheiat prezentul proces-verbal in 3 exemplare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOGDAN ION**

**SECRETAR GENERAL,  
LAURA ELENA GIUNCA**



PJ.