



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr.

Din data de

privind aprobarea documentației de primă înscriere în Cartea Funciară a drumurilor de exploatare cu nr. De 12, De 718/12, De 900/18, De 1070/1/1/8, aparținând domeniului privat și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință.....

Analizând Raportul de specialitate nr. 1/23.04.2020 a Compartimentului evidență patrimoniu și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș 1/23.04.2020, prin care se propune aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unor drumuri de exploatare aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș

Văzând prevederile art. 24, alin. 1-3, alin. 5-7 și ale art. 41, alin. 5 și 5 ind 2 din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicat;

Prevederile Ordinului 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ și Avizul de specialitate al comisiei de specialitate nr. /..2020

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, alin. 6, lit. c; art. 136, alin. 1; art. 139; art. 196, alin. 1, lit. a; art. 286 și a anexei 4, pct. 9, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

Văzând Hotărârea nr. 1/23.04.2020 a Comisiei Locale de Aplicare a Legilor Fondului Funciar Făgăraș

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

Având în vedere prevederile Legii 24/2000, art. 41, alin. 6, alin. 7, art. 24, art. 28 alin. 6, art. 29 ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art.858-861, art. 863, lit.f, art. 881 și următoarele din Cod civil, ale art. 129, alin.2, lit. c, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a și art. 287, lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația pentru prima înscriere în Cartea Funciară a unor imobile situate în extravilanul și intravilanul Municipiului Făgăraș și aflate în proprietatea privată a Municipiului Făgăraș reprezentând drumuri de exploatare (De 12, De 718/12, De 900/18, De 1070/1/1/8), documentații întocmite de persoană fizică autorizată BRUDA PETRU EUGEN – anexa 1; OLD DO SURVEY SRL reprezentată prin IOAN MUGUREL TUDOR – anexa 2; persoană fizică autorizată VASS ALEXANDRU – anexa 3; persoană fizică autorizată PETRU VALENTINA GAROFIȚA – anexa 4; parte integrantă

Art.2. Se aprobă conform art. 14, alin. 5-6, lit. a, art. 24, art. 28, alin. 6, art. 29 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare prima înscriere în Cartea Funciară în domeniul privat al Municipiului Făgăraș a drumurilor de exploatare situate în extravilanul și intravilanul Municipiului Făgăraș după cum urmează:

- Drum de exploatare De 12, în suprafață de 2835 mp, situat în extravilanul Municipiului Făgăraș
- Drum de exploatare De 718/12, în suprafață de 1999 mp, situat în extravilanul Municipiului Făgăraș
- Drum de exploatare De 900/18, în suprafață de 1742 mp, situat în intravilanul Municipiului Făgăraș
- Drum de exploatare De 1070/1/1/8, în suprafață de 2195 mp, situat în intravilanul Municipiului Făgăraș

Art.3. Se aprobă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilelor-drumuri de exploatare descrise la art. 1 și 2, ca fiind de uz și de interes public

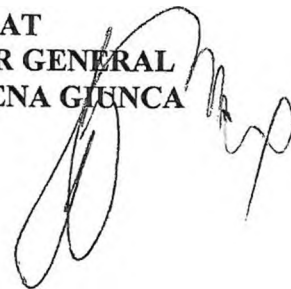
Art.4. Dreptul de proprietate se înscrie în favoarea Municipiului Făgăraș

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

**INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
LAURA ELENA GIENCA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

ANEXĂ LA HCL nr. ____/30.04.2020

Prin prezenta se confirmă că imobilele care fac obiectul documentațiilor cadastrale de plan parțelar fac parte din domeniul public al Municipiului Făgăraș, după cum urmează:

Nr. crt	Tarla	Drum	Suprafața (mp)	Documentație nr./Executant
1	1	De 12	2835	2/2019 – BRUDA PETRU EUGEN
2	16	De 718/12	1999	89/2020 – OLDO SURVEY SRL
3	23	De 900/18	1742	109/2019 – VASS ALEXANDRU
4	26	De 1070/1/1/8	2195	14/2019 – PETRU VALENTINA GAROFIȚA

**PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**

**SECRETAR GENERAL
LAURA ELENA GIUNCA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



AG
100000000



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 31726/23.04.2020

RAPORT COMPARTIMENT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unor drumuri de exploatare aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilelor De 12 cu suprafața de 2835 mp, De 718/12 cu suprafața de 1999 mp, De 900/18 cu suprafața de 1742 mp, De 1070/1/1/8 cu suprafața de 2195 mp, De 1070/1/1/8 cu suprafața de 2195 mp în sensul întabulării definitive în cartea funciară fiind prin natura lui de uz și interes public local, conform documentațiilor pentru planurile parcelare cu nr. 2/2019 (persoană fizică autorizată BRUDA PETRU EUGEN); nr. 89/2020 (OLDO SURVEY SRL reprezentată prin IOAN – MUGUREL TUDOR); nr. 109/2019 (persoană fizică autorizată VASS ALEXANDRU); nr. 14/2019 (persoană fizică autorizată PETRU VALENTINA GAROFIȚA)

Ținând seama de necesitatea definitivării procedurilor de carte funciară,

Propunem aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a drumurilor de exploatare aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș, De 12 cu suprafața de 2835 mp, De 718/12 cu suprafața de 1999 mp, De 900/18 cu suprafața de 1742 m, , De 1070/1/1/8 cu suprafața de 2195 mp în sensul întabulării definitive în cartea funciară fiind prin natura lor de uz și interes public local, precum și modificarea Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	23.04.2020	
2.	Consilier	GRECU GABRIEL	23.04.2020	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 31726/1/23.04.2020

REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unor drumuri de exploatare aparținând domeniul public al Municipiului Făgăraș

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilelor De 12 cu suprafața de 2835 mp, De 718/12 cu suprafața de 1999 mp, De 900/18 cu suprafața de 1742 m, De 1070/1/1/8 cu suprafața de 2195 mp în sensul întabulării definitive în cartea funciară fiind prin natura lui de uz și interes public local.

Ținând seama de necesitatea definitivării procedurilor de carte funciară.

Propunem aprobarea proiectului supus dezbaterilor.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS
GHEORGHE SUCACIU