



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. din data de 2019

privind organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință situate în Municipiul Făgăraș, strada Titu Perția, strada Gării și strada Mihai Viteazul

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș, nr. 59223/1 din data de 12.08.2019 și Referatul de specialitate nr. 59223/12.08.2019, al Compartimentului Evidența patrimoniului (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri) se propune organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare din Municipiul Făgăraș, strada Gării – locurile numerotate de la 1 la 178, aferente blocurilor 1A, 1B, 2A, 2B, 3A, 3B, 4A, A și B, respectiv strada Titu Perția – locurile de parcare numerotate de la 1 la 133, aferente blocurilor 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7A și strada Mihai Viteazul – locurile numerotate de la 1 la 45 aferente – latura de est a Cetății Făgăraș suprafețe cuprinse în inventarul domeniului public, atestat prin HG 972/2002, la pozițiile: strada Gării – poziția 831, strada Titu Perția – poziția 1243 și strada Mihai Viteazul – poziția nr 93.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, Ținând cont de prevederile la H.C.L. 149 din data de 31.07.2017 - privind aprobarea Regulamentului de atribuire și folosire a locurilor de parcare din parcările de reședință amenajate în Municipiul Făgăraș, Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală precum și prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local

Ținând cont de prevederile art. 129, alin. 2, lit c), art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit a), art. 197, art 198 alin. 1 și 2 și art. 243 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate _____;

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș, strada Gării, strada Titu Perția și strada Mihai Viteazul după cum urmează:

Strada Gării

- blocurile 1A, 1B, 2A, 2B, 3A, 3B, 4A, A și B - 178 locuri, numerotate de la 1 la 178;

Strada Titu Perția

- blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7A – 133 locuri, numerotate de la 1 la 133.

Strada Mihai Viteazul

- latura de est a Cetății Făgăraș – 45 locuri, numerotate de la 1 la 45

Art. II. Durata contractului de închiriere este de **3 ani**, fără a afecta destinația de parcare.

Art. III. Tariful de bază în parcările de reședință este de **50 lei/an**, cu posibilitatea aplicării fragmentate pe perioade mai mici.

Art. IV. Tarifele de bază pot fi actualizate anual prin H.C.L., totodată vor fi aprobate și scutiri sau reduceri de tarif parcare pentru diferite categorii de persoane.

Art. V. Pentru atribuirea locurilor de parcare prin licitație publică cu strigare, saltul de supralicitare se stabilește la valoarea de **10% din prețul de bază.**

Art. VI. Se aprobă modelul contractului de închiriere a locului de parcare de reședință în suprafața de 12.50 mp., conform HCL nr. 149 din data de 31.07.2017, iar taxa folosință teren se calculează potrivit HCL nr. 97 din 26.04.2018 - privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, astfel:

Strada Mihai Viteazul – zona A: 0.7553, Strada Gării și strada Titu Perția - zona B: 0.5443 lei /mp;

Art. VII. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentului Evidența patrimoniu.

**INIȚIATOR,
Primar,
GHEORGHE SUCACIU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
LAURA-ELENA GIUNCA**

Cod: F-17

(Hotărârea s-a adoptat cu voturi pentru).

Prezența hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosarul de sedință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Direcția economică
- 1 ex. -1 ex. Comp. Juridic
- 1 ex. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afișare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 59223 din data de 12.08.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE

LA COMISIA:

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

.....

RAPORT COMPARTIMENT RESORT LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind organizarea licitației publice pentru locurile de parcare de reședință situate în Municipiul Făgăraș
Strada Gării – blocurile 1A, 1B, 2A, 2B, 3A, 3B, 4A, A și B
Strada Titu Perția – blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7A, Strada Mihai Viteazul – latura de est a Cetatii
Fagaras

Având în vedere faptul că perioadele de atribuire, respectiv durata contractelor de închiriere pentru parcarile de reședință situate în Municipiul Făgăraș, strada Gării – locurile de parcare numerotate de la 1 la 178 și strada Titu Perția – locurile de parcare numerotate de la 1 la 133 expiră după cum urmează: strada Gării la data de 16.09.2019 și respectiv strada Titu Perția la data de 22.09.2019 și strada Mihai Viteazul latura de est a Cetatii Fagaras conform **Articolului 8 din „Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcarile de reședință din Municipiul Făgăraș”** aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017: *“Abonamentele de tip reședință se vor elibera de către Administratorul parcării, respectiv Primăria Municipiului Făgăraș, pe o perioadă de 3 ani, numai după achitarea tarifului anual aprobat de Consiliul Local sau prețul licitat, după caz. La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentelor de parcare de reședință, se va organiza o nouă licitație de atribuire a locurilor de parcare de reședință”*

potrivit celor menționate mai sus, propunem organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș, strada Gării, strada Titu Perția și strada Mihai Viteazul:

Strada Gării: blocurile 1A, 1B, 2A, 2B, 3A, 3B, 4A, A, B
178 de locuri, numerotate de la 1 la 178;
Strada Titu Perția: blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7A
133 de locuri, numerotate de la 1 la 133,
Strada Mihai Viteazul: latura de est a Cetatii Fagaras 45 de locuri, numerotate de la 1 la 45

conform planurilor anexate.

Față de cele de mai sus, vă rugăm să analizați și să hotărâți.

Nr.crt.	Funcția /compartiment	Nume și prenume	Data	Semnătura
1.	Verificat / Arhitect șef	Boer Liliana	12.08.2019	
2.	Intocmit / Referent	Bodeanu Mirela	12.08.2019	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 59223/1 din 12.08.2019

PRIMAR
Ing. GHEORGHE SUCACIU

REFERAT DE APROBARE **privind organizarea licitației publice pentru locurile de parcare de reședință** **din Municipiul Făgăraș**

Strada Gării – blocurile 1A, 1B, 2A, 2B, 3A, 3B, 4A, A și B
Strada Titu Perția – blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7A,
Strada Mihai Viteazul – latura de est a Cetatii Fagaras

Locurile de parcare de reședință amenajate în Municipiul Făgăraș se atribuie în baza „**Regulamentului de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Făgăraș**” aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017.

Având în vedere faptul că perioada de valabilitate de 3 ani a contractelor de închiriere și totodată perioada de atribuire pentru locurile de parcare de reședință situate în Municipiul Făgăraș, strada Gării și strada Titu Perția, expiră, după cum urmează:

Strada Gării – locurile de parcare de reședință numerotate de la 1 la 178, aferente blocurilor 1A, 1B, 2A, 2B, 3A, 3B, 4A, A, B – la data de 16.09.2019;

Strada Titu Perția – locurile de parcare de reședință numerotate de la 1 la 133, aferente blocurilor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7A – la data de 22.09.2019,

Strada Mihai Viteazul - locurile de parcare de reședință numerotate de la 1 la 45, aferente – latura de est a Cetatii Fagaras,

în conformitate cu Articolul 8 din „**Regulamentul de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Făgăraș**” aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017, propunem organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință mai sus menționate.

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 14 /20.08.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință situate în
Municipiul Făgăraș, str. Titu Pertea, str. Gării și str. Mihai Viteazul

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Negriță Ion



SECRETAR,
Șuteu Marilena



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 14 / 20.08.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre
privind:

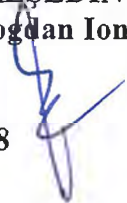
- organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință situate în
Municipiul Făgăraș, str. Titu Pertea, str. Gării și str. Mihai Viteazul

Amendamente propuse:

1-7

PREȘEDINTE,
Bogdan Ion

Cod: F-18



SECRETAR,
Malene Petru



**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT**

AVIZ NR. 14 /20.08.2019

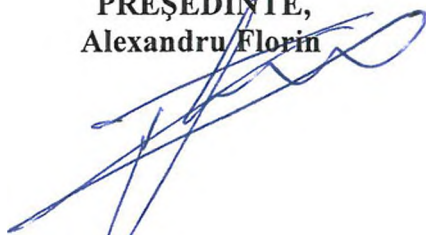
În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință situate în
Municipiul Făgăraș, str. Titu Pertia, str. Gării și str. Mihai Viteazul

A.F.

Amendamente propuse:

**PREȘEDINTE,
Alexandru Florin**



**SECRETAR,
Biza Radu**



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ**

AVIZ NR. 14 / 20.08.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință situate în
Municipiul Făgăraș, str. Titu Pertia, str. Gării și str. Mihai Viteazul

Amendamente propuse:

AVI-
cu abținere Popa Ovidiu

**PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae**



**SECRETAR,
Cârlan Anca**



**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ**

AVIZ NR. 6 / 19.08.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

- organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință situate în Municipiul Făgăraș, str. Titu Pertia, str. Gării și str. Mihai Viteazul

Amendamente propuse:

A.F.

**PREȘEDINTE,
Ercău Bruno**



Cod: F-18

**SECRETAR,
Suciu Andreea**



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6
COMISIA DE TURISM, RELAȚII
EXTERNE ȘI INTEGRARE
EUROPEANĂ

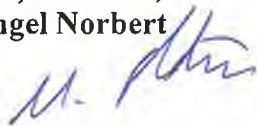
AVIZ NR. 14 / 10.08.2019

În aplicarea prevederilor art.136 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ
Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

- organizarea licitației publice pentru atribuirea locurilor de parcare de reședință situate în
Municipiul Făgăraș, str. Titu Pertia, str. Gării și str. Mihai Viteazul

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert

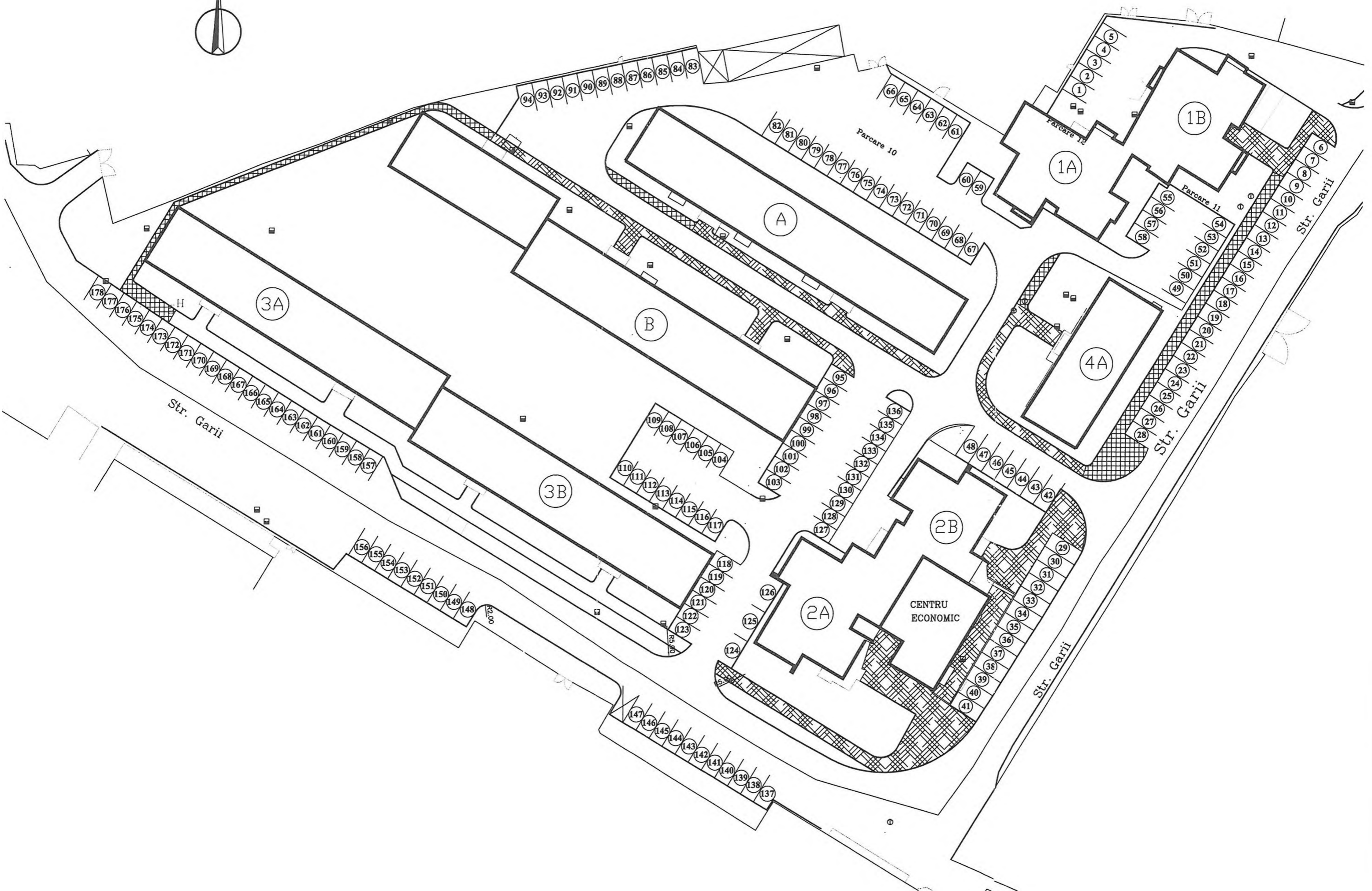


SECRETAR,
Clonț Valentin

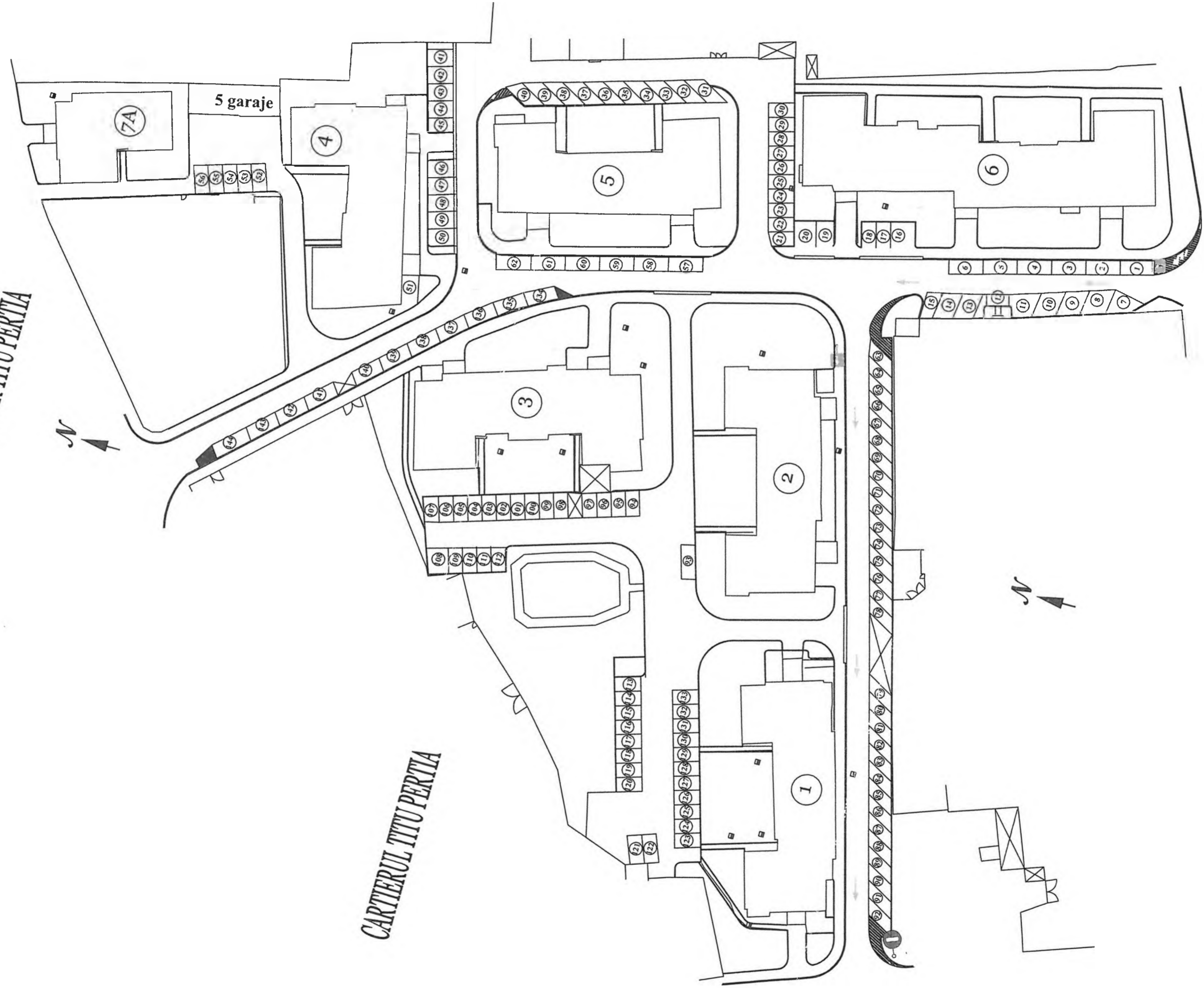


Cod: F-18

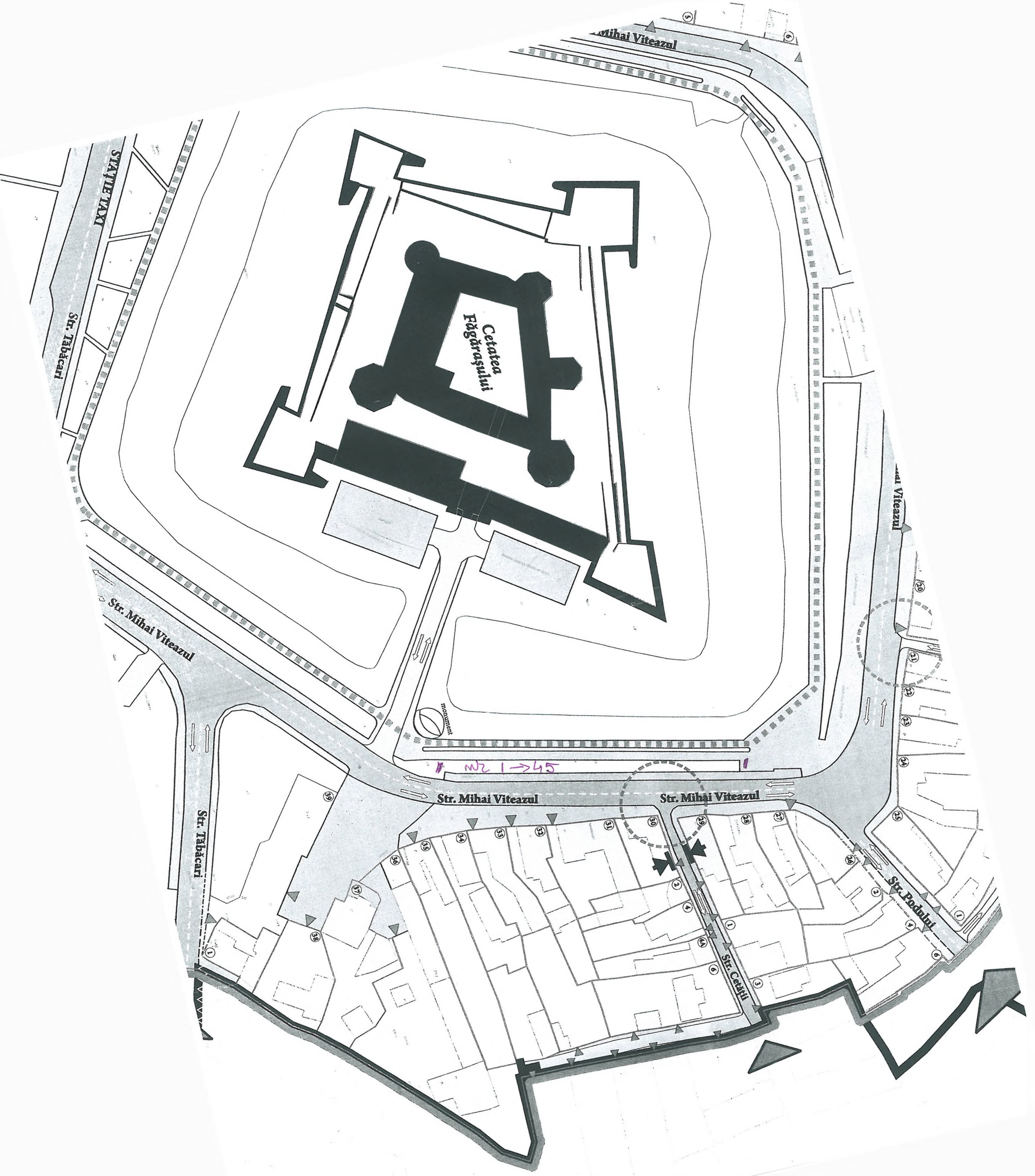
STR. GARII



SCARA 1:500
CARTIER TITU PERTA



Bulevardul DOAMNA STANCA



Str. Mihai Viteazul

STAYE TAXI

Str. Tabăcari

Cetatea
Făgărașului

Str. Mihai Viteazul

Str. Tabăcari

Str. Mihai Viteazul

Str. Mihai Viteazul

Str. Ceafli

Str. Podului

nr 1 -> 45

monument