

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

HOTĂRÂREA nr. -PROIECT-
Din data de

-privind apartamentare imobil situat în Făgăraș str.Ghiocelor nr.1 ,identic cu cel înscris în CF.105759-Făgăraș cu nr.top/cad.884-C1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul cu nr.36289/11.12.2017 al Serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului și energetic , prin care se propune apartamentare imobil situat în Făgăraș str.Ghiocelor nr.1 ,identic cu cel înscris în CF.105759-Făgăraș cu nr.top/cad.884-C1 in 12 unități individuale, fiecare având o cotă de 5/6342 din elementele de uz comun și de teren. , conform proiect nr.51/2017 PF ing.GHIȚĂ COSTICĂ,prin redistribuirea cotelor PUCG între cele 12 unități și creare PUCS 5 , aferent parter compus din coridorul și Wc de la parter.

Ținând seama de prevederile art.26 din Legea nr.7/1996 și art.23 alin.1 lit.g și ale art.131,138-141 al Ordinului nr.700 din 9 iunie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ,

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c ; alin.(5) lit c și ale art. 45 alin. (3) lit. și 115 alin(.1) lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. –Se aprobă apartamentarea imobilului situat în Făgăraș str.Ghiocelor nr.1 ,identic cu cel înscris în CF.105759-Făgăraș cu nr.top/cad.884-C1 proprietatea Municipality în 12 unități individuale,fiecare având o cotă de 5/6342 din elementele de uz comun și de teren, conform proiect nr.51/2017 PF ing.GHIȚĂ COSTICĂ,prin redistribuirea cotelor PUCG între cele 12 unități și creare PUCS 5 , aferent parter compus, din coridorul și Wc de la parter...

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul de urbanism, amenajarea teritoriului și energetic;

INIȚIATOR,
Primar,

VIZAT DE LEGALITATE,
Secretarul municipiului,

GHEORGHE SUCACIU

LAURA ELENA GIUNCA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. înregistrare: 36289/11.12.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE

LA COMISIA: *Joc*

SECRETARUL MUNICIPIULUI
FĂGĂRAȘ

..... *[Signature]*

REFERAT

**LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

- -privind apartamentare imobil situat în Făgăraș str.Ghiocelor nr.1,identic cu cel înscris în CF.105759.Făgăraș cu nr.top/cad.884-C1-

Având în vedere Documentația cadastrală cu nr.51/2017 întocmită de PF ing.ARSU GHIȚĂ COSTICĂ ,înregistrată sub nr.36289/24.11.2017și avizată prin Referatul de admitere al BCPI Făgăraș nr..21839/16.11.2017, prin care se propune apartamentarea imobilului situat în Făgăraș aş str.Ghiocelor nr.1 ,identic cu cel înscris în CF.105759-Făgăraș cu nr.top/cad.884-C1 în 12 unități individuale,fiecare având o cotă de 5/6342 din elementele de uz comun și de teren in vederea **rezolvarea situației juridice, prin obținerea unor noi CF.pentru spațiile care nu aveau ,propunem aprobarea acestei documentații și emiterea HCL in acest sens.**

Nr.crt	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnatura
1	Intocmit, Consilier juridic	Camelia Crișan	11.12.2017	<i>[Signature]</i>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras
 Adresa: Localitate Fagaras, Str Libertatii Nr. 11, Tel/fax 0268210602

Nr.	21839
Ziua	16
Luna	11
Anul	2017

REFERAT DE ADMITERE
(Reapartamentare)

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Nr. 36289

Ziua 24 Luna 11 Anul 2017

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**
 Domiciliul Loc. Fagaras, Str Republicii, Nr. 3, Jud. Brasov

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **21839** din data **16-11-2017**, vă informăm:

- au fost propuse pentru înregistrare următoarele unitati individuale:

Nr. Unitate individuală	Tip Cotă	Cotă părți comune	Cotă indiviză teren	Observații / Referințe
105759-C1-U7	Cota absoluta (supraf.)	5/6342	5/6342	Cabinet medical, parter, (Su=16,40 mp), cu o cotă de 16,73% din PUCS 5 și o cotă de 0,08% din PUCG.
105759-C1-U8	Cota absoluta (supraf.)	5/6342	5/6342	Cabinet medical, parter, (Su=16,40 mp), cu o cotă de 16,73% din PUCS 5 și o cotă de 0,08% din PUCG.
105759-C1-U9	Cota absoluta (supraf.)	5/6342	5/6342	Cabinet medical, parter, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 5 și o cotă de 0,08% din PUCG.
105759-C1-U10	Cota absoluta (supraf.)	5/6342	5/6342	Cabinet medical, parter, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 5 și o cotă de 0,08% din PUCG.
105759-C1-U11	Cota absoluta (supraf.)	5/6342	5/6342	Cabinet medical, parter, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62% din PUCS 5 și o cotă de 0,08% din PUCG.
105759-C1-U12	Cota absoluta (supraf.)	5/6342	5/6342	Cabinet medical, parter, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62% din PUCS 5 și o cotă de 0,08% din PUCG.

- au fost propuse pentru actualizare următoarele unitati individuale:

Nr. Unitate individuală	Tip Cotă	Cotă părți comune	Cotă indiviză teren	Observații / Referințe
105759-C1-U1	Cota fractionara	5/6342	5/6342	CABINET STOMATOLOGIC- Etaj I (su=16,40 m.p.) cu o cotă de 16,73% din PUCS 3 și o cotă de 0,09% din PUCG
105759-C1-U2	Cota fractionara	5/6342	5/6342	CABINET STOMATOLOGIC, etaj I, (Su=16,40 mp), cu o cotă de 16,73% din PUCS 3 și o cotă de 0,09% din PUCG.
105759-C1-U3	Cota fractionara	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 3 și o cotă de 0,08% din PUCG.
105759-C1-U4	Cota fractionara	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 3 și o cotă de 0,08% din PUCG.
105759-C1-U5	Cota fractionara	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62 m.p. din PUCS 3 și o cotă de 0,08% din PUCG.
105759-C1-U6	Cota fractionara	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62% din PUCS 3 și o cotă de 0,08% din PUCG.

Inspector
ALEXANDRU GREABU

PF ING. ARSU COSTICA
FAGARAS SOS. COMBINATULUI NR. 2B
TEL. 0722.220179
Email: arsucostica@yahoo.com

PROIECT NR. 51/2017

DEN. LUCRARI - REPARTAMENTARE IMOBIL

BENEFICIAR - MUNICIPIUL FAGARAS

INTOCMIT - ING. ARSU COSTICA



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Fagaras strada Ghiocelilor nr. 1
2. Tipul lucrarii: REAPARTAMENTARE IMOBIL
– Imobil nr. cadastral 884-C1 - CF 105759 - Fagaras

- Se realizeaza urmatoarele operatiuni:

1. Reapartamentarea constructiei C1 in 12 unitati individuale, fiecare avand o cota de 5/6342 din elementele de uz comun si din teren, astfel:

- 1. Nr. cad. 884-C1-U1 – Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16.40 mp) cu o cota de 16.73% din PUCS 3 si o cota de 0.09% din PUCG.

- 2. Nr. cad. 884-C1-U2 – Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16.40 mp) cu o cota de 16.73% din PUCS 3 si o cota de 0.09% din PUCG.

- 3. Nr. cad. 884-C1-U3 – Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16.32 mp) cu o cota de 16.65% din PUCS 3 si o cota de 0.08% din PUCG.

- 4. Nr. cad. 884-C1-U4 – Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16.32 mp) cu o cota de 16.65% din PUCS 3 si o cota de 0.08% din PUCG.

- 5. Nr. cad. 884-C1-U5 – Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16.30 mp) cu o cota de 16.62% din PUCS 3 si o cota de 0.08% din PUCG.

- 6. Nr. cad. 884-C1-U6 – Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16.30 mp) cu o cota de 16.62% din PUCS 3 si o cota de 0.08% din PUCG.

- 7. Nr. cad. 884-C1-U7 – Cabinet medical, parter, (Su=16.40 mp) cu o cota de 16.73% din PUCS 5 si o cota de 0.08% din PUCG.

- 8. Nr. cad. 884-C1-U8 – Cabinet medical, parter, (Su=16.40 mp) cu o cota de 16.73% din PUCS 5 si o cota de 0.08% din PUCG.

- 9. Nr. cad. 884-C1-U9 – Cabinet medical, parter, (Su=16.32 mp) cu o cota de 16.65% din PUCS 5 si o cota de 0.08% din PUCG.

- 10. Nr. cad. 884-C1-U10 – Cabinet medical, parter, (Su=16.32 mp) cu o cota de 16.65% din PUCS 5 si o cota de 0.08% din PUCG.

- 11. Nr. cad. 884-C1-U11 – Cabinet medical, parter, (Su=16.30 mp) cu o cota de 16.62% din PUCS 5 si o cota de 0.08% din PUCG.

- 12. Nr. cad. 884-C1-U12 – Cabinet medical, parter, (Su=16.30 mp) cu o cota de 16.62% din PUCS 5 si o cota de 0.08% din PUCG.



3. Scurta prezentare a situatiei din teren:

Pentru intocmirea prezentei documentatii cadastrale am parcurs urmatoarele etape:

- Identificarea amplasamentului
- Documentare tehnica
- Executia lucrarilor de teren
- Intocmirea documentatiei

Identificarea imobilului si documentarea s-au realizat faptic pe teren impreuna cu beneficiarul lucrarii, cat si scriptic, in baza extrasului CF eliberat de BCPI Fagaras si a schitelor puse la dispozitie de catre beneficiar.

Imobilul este reprezentat de constructia „C1 – regim S+P+E, SD=576 mp, edificat in anul 1977”.

*In urma verificarilor in teren, a datelor din CF si a masuratorilor efectuate, am constatat ca imobilul este compus din 12 unitati individuale, 6 la parter si 6 la etajul I. In cartea funciara apar 6 unitati individuale situate la etajul I, parterul fiind omis la apartamentare. Pentru a rezolva situatia juridica a imobilului am intocmit prezenta documentatie cadastrala de **reapartamentare imobil** in conformitate cu ordinul 700/2014, cu scopul de a crea pozitii in cartea funciara si pentru unitatile individuale situate la parter, **cu redistribuirea cotelor PUCG intre cele 12 unitati si crearea PUCS 5, aferente parterului, compuse din coridorul si wc-ul de la parter.***

4. Situatia juridica a imobilului:

- Proprietari asupra terenului – **Statul Roman in cota de 100/3171 si Municipiul Fagaras in cota de 3071/3171.**

Data intocmirii: 11.2017

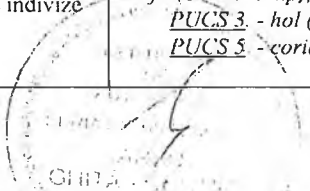
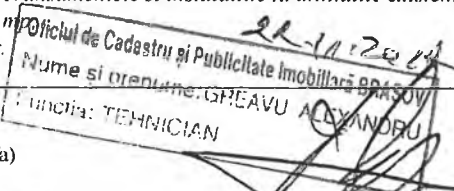
Semnatura si stampila

Ing. Arsu Costica



Foia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. 105759/UAT FAGARAS
 Descrierea condominiului
 Adresa construcției: Fagaras strada Ghiocilor nr. 1
 Nr. cadastral: 884
 Suprafața teren: 3171 mp

Nr. tronson	Sca ra	Nivel	Nr. apartament/ spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate individuală (U1)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă U1 -Suap- (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente U1 (Cpc)	Cotă parte teren aferent U1 (Cpt)	Obs.	
Ap. 1		Etaj I	1	U1	105759-C1-U1	16.40	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic	
Ap. 2		Etaj I	2	U2	105759-C1-U2	16.40	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic	
Ap. 3		Etaj I	3	U3	105759-C1-U3	16.32	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic	
Ap. 4		Etaj I	4	U4	105759-C1-U4	16.32	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic	
Ap. 5		Etaj I	5	U5	105759-C1-U5	16.30	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic	
Ap. 6		Etaj I	6	U6	105759-C1-U6	16.30	5/6342	5/6342	Cabinet stomatologic	
Ap. 7		P	7	U7	105759-C1-U7	16.40	5/6342	5/6342	Cabinet medical	
Ap. 8		P	8	U8	105759-C1-U8	16.40	5/6342	5/6342	Cabinet medical	
Ap. 9		P	9	U9	105759-C1-U9	16.32	5/6342	5/6342	Cabinet medical	
Ap. 10		P	10	U10	105759-C1-U10	16.32	5/6342	5/6342	Cabinet medical	
Ap. 11		P	11	U11	105759-C1-U11	16.30	5/6342	5/6342	Cabinet medical	
Ap. 12		P	12	U12	105759-C1-U12	16.30	5/6342	5/6342	Cabinet medical	
TOTAL						130.48				
Descriere părți comune indivize			<p><i>PUCG</i> - terenul cu nr. cadastral 884 in suprafata de 3171 mp, acces policlinica, hol parter (S=41.44 mp), casa scarii (S=16.50 mp), hol etaj I (S=27.94 mp), fundatiile, zidurile, plansele, invelitoarea, fatadele, bransamentele si instalatiile la utilitatile existente;</p> <p><i>PUCS 3</i> - hol (S=63.48 mp), incaperea (S=11.29 mp), wc (S=16.80 mp);</p> <p><i>PUCS 5</i> - coridor (S=63.48 mp), wc (S=16.80 mp), situate la parter.</p>							
Întocmit (semnătură, ștampilă) Data.....						Recepționat (semnătură, parafa)				



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105759 Fagaras

Nr. cerere	21388
Ziua	10
Luna	11
Anul	2017

Cod verificare



100053039287

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11963

Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocelilor, Nr. 1, Jud. Brasov, SPITALUL MUNICIPAL "DR. AUREL TULBURE"
FĂGĂRAȘ și POLICLINICĂ - AMBULATORIU DE SPECIALITATE

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 884	3.171	Construcția C1 înscrisă în CF 105759-C1; Construcția C2 înscrisă în CF 105759-C2; Construcția C4 înscrisă în CF 105759-C4;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	CAD: 884-C3	Loc. Fagaras, Str Ghiocelilor, Nr. 1, Jud. Brasov	S. construită desfășurată:840 mp; C3, corp regim S+P+E, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG
A1.5	CAD: 884-C5	Loc. Fagaras, Str Ghiocelilor, Nr. 1, Jud. Brasov	S. construită desfășurată:1988 mp; C5, corp regim S+P+5E, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG
A1.6	CAD: 884-C6	Loc. Fagaras, Str Ghiocelilor, Nr. 1, Jud. Brasov	S. construită desfășurată:1878 mp; C6, corp în regim S+P+4E, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG
A1.7	CAD: 884-C7	Loc. Fagaras, Str Ghiocelilor, Nr. 1, Jud. Brasov	S. construită desfășurată:3090 mp; C7, corp în regim S+P+4E, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8894 / 21/08/2007 Act Alipire nr. 720, din 16/08/2007 emis de NP SABADUS MARIANA (dezmembrare, act nr. 1413/05.02.2008 și act nr. 7948/17.07.2008; dezmembrare act nr. 14476/08.12.2008; cerere nr. 12608/19.08.2015);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE expropriere, dobândit prin Lege, cota actuala 100/3171 1) STATUL ROMÂN	A1
15790 / 07/10/2015 Hotarare nr. 972, din 24/09/2002 emis de Guvernul României; Hotarare nr. 160, din 17/09/2015 emis de Municipiul Fagaras;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 3071/3171 1) MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, DOMENIU PUBLIC	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, CIF:4384419, DOMENIU PUBLIC	A1.3, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 884	3.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.171	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	CAD: 884-C1	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte în CF propriu	S. construita desfasurata:576 mp; C1, corp regim S+P+Eparțial, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG
*A1.2	CAD: 884-C2	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte în CF propriu	S. construita desfasurata:1247 mp; C2, corp regim S+Pparțial+Eparțial, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG
A1.3	CAD: 884-C3	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	S. construita desfasurata:840 mp; C3, corp regim S+P+E, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG
*A1.4	CAD: 884-C4	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte în CF propriu	S. construita desfasurata:2274 mp; C4, corp regim S+Pparțial+4E, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG
A1.5	CAD: 884-C5	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	S. construita desfasurata:1988 mp; C5, corp regim S+P+5E, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG
A1.6	CAD: 884-C6	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	S. construita desfasurata:1878 mp; C6, corp în regim S+P+4E, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG
A1.7	CAD: 884-C7	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	S. construita desfasurata:3090 mp; C7, corp în regim S+P+4E, edificată în anul 1977, cu cotă parte din PUCS 1, PUCS 2, PUCS 4 și PUG

* Aceasta constructie este inregistrata intr-o carte funciara proprie

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

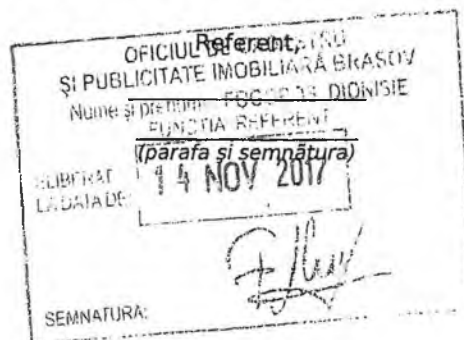
S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.3323/10-11-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
13-11-2017

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
ADRIANA COJOCARIU

(parașa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

Nr. cerere	21384
Ziua	10
Luna	11
Anul	2017

Cod verificare



100053037762

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105759-C1-U1 Fagaras

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:12543

Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocellor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol(S=63,48 m.p.), hol-parter(S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U1	-	-	5/3171	5/3171	CABINET STOMATOLOGIC- Etaj I (su=16,40 m.p.) cu o cotă de 16,73% din PUCS 3 și cotă de 0,17% din PUCG

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9605 / 20/08/2008	
Contract De Vanzare Cumparare nr. 472, din 19/08/2008 emis de -;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DE MEDICINA DENTARA DR. FLOREA MARIA , cu sediul în Fagaras str.Ghiocellor nr.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocilor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol(S=63,48 m.p.), hol-parter(S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), funațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele,

bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U1	-	-	5/3171	5/3171	CABINET STOMATOLOGIC- Etaj I (su=16,40 m.p.) cu o cotă de 16,73% din PUCS 3 și cotă de 0,17% din PUCG

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.3323/10-11-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

13-11-2017

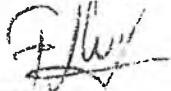
Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

DANIELA CIMPOIES

(parafa și semnătura)

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV	
Nume și prenume: FOGOROS DIONISIE	
FUNCTIA: REPERTIST	
ELIBERAT LA DATA DE	14 NOV 2017
SEMNATURA: 	





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105759-C1-U2 Fagaras

Nr. cerere	21381
Ziua	10
Luna	11
Anul	2017
Cod verificare	
100053037956	

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:12546

Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocelilor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4:hol(S=63,48 m.p.),hol-parter(S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), funațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U2	-	-	5/3171	5/3171	CABINET STOMATOLOGIC, etaj I, (Su=16,40 mp), cu o cotă de 16,73% din PUCS 3 și o cotă de 0,17% din PUCG.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17266 / 01/09/2014	
Contract De Vanzare Cumparare nr. 2262, din 28/08/2014 emis de NP;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu conform art.340 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) FOLEA SEBASTIAN ILIE , necăsătorit

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocelilor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol(S=63,48 m.p.), hol-parter(S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), funațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U2	-	-	5/3171	5/3171	CABINET STOMATOLOGIC, etaj I, (Su=16,40 mp), cu o cotă de 16,73% din PUCS 3 și o cotă de 0,17% din PUCG.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.3323/10-11-2017 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

13-11-2017

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,

ADRIANA COJOCARIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV
 Nume și prenume: FOGOROS DIORISIE
 FUNCȚIA: REFERENT

ELIBERAT LA DATA DE: 14 NOV 2017

SEMNATURĂ: 





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

Nr. cerere	21377
Ziua	10
Luna	11
Anul	2017

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105759-C1-U3 Fagaras



Cod verificare
100053038790

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:12544

Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocelilor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol(S=63,48 m.p.),hol-parter(S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), funațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U3	-	-	5/3171	5/3171	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9604 / 20/08/2008	
Contract De Vanzare Cumparare nr. 473, din 19/08/2008 emis de -;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1
1)	CABINET MEDICAL-INDIVIDUAL DE MEDICINA DENTARA DR. MARGINEAN CORNELIA - SOFIA , cu sediul în Fagaras, str Ghiocelilor, nr.1.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocailor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol (S=63,48 m.p.), hol-parter (S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U3	-	-	5/3171	5/3171	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.3323/10-11-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

13-11-2017

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,

ARMANA COJOCARIU

(paraful și semnătura)

Referent,

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV
Nume și prenume: EC GROS DIONISIE
FUNCTIA: (paraful și semnătura)

ELIBERAT
LA CARTE

14 NOV 2017

SEMNATURA



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 105759-C1-U4 Fagaras

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:12578

Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocelor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol(S=63,48 m.p.),hol-parter(S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), funațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U4	-	-	5/3171	5/3171	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2519 / 31/01/2014	
Contract De Vanzare Cumparare nr. 59, din 30/01/2014 emis de -;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, ca bun propriu, în condițiile art.340 lit.c, Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KESERU ANNAMARIA , născ.Horvath
3751 / 19/02/2014	
Contract De Vanzare Cumparare nr. 59, din 30/01/2014 emis de NP Gabor Constantin Aurelian;	
B2	Se notează faptul că imobilul de la A.1 face parte din patrimoniu de afecțaiune al „Dr. Horvath Annamaria - Cabinet medical individual de medicină dentară”, conform art. 2, lit. j din OUG 44/2008 și art.31 Cod civil,

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocelor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol (S=63,48 m.p.), hol-parter (S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U4	-	-	5/3171	5/3171	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.3323/10-11-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

13-11-2017

Data eliberării,

__/__/__

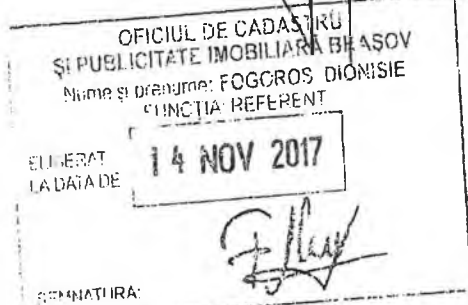
Asistent Registrator,

ADRIANA COJOCARIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105759-C1-U5 Fagaras

Nr. cerere	21388
Ziua	10
Luna	11
Anul	2017



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:12545

Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocailor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4:hol(S=63,48 m.p.),hol-parter(S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), funațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U5	-	-	5/3171	5/3171	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62 m.p. din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9603 / 20/08/2008	
Contract De Vanzare Cumparare nr. 475, din 19/08/2008 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DE MEDICINA DENTARA DR.ROGOZ DOMNICA, cu sediul in Fagaras, str.Ghiocailor nr.1 jud.Brasov ,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocelilor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol (S=63,48 m.p.), hol-parter (S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U5	-	-	5/3171	5/3171	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62 m.p. din PUCS 3 și o cotă de 0.16% din PUCG.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.3323/10-11-2017 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272.

Data soluționării,

13-11-2017

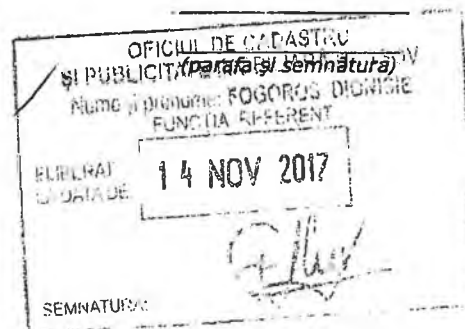
Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,
ADRIANA COJOCARIU

(poartă și semnătura)

Referent,






Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105759-C1-U6 Fagaras

Nr. cerere	21379
Ziua	10
Luna	11
Anul	2017
Cod verificare	
	
100053038986	

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate Individuală

Nr. CF vechi:12621

Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocailor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol(S=63,48 m.p.),hol-parter(S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U6	-	-	5/3171	5/3171	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62% din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13865 / 03/07/2013	
Contract De Vanzare Cumparare nr. 1751, din 02/07/2013 emis de BNP Popa Maria Cristina;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, ca bun propriu, în condițiile art.340.Cod Civil.. dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOLEA SEBASTIAN-ILIE, necăsătorit

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Fagaras, Str Ghiocilor, Nr. 1, Et. I, Ap. CABINET STOMATOLOGIC, Jud. Brasov

Părți comune: -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp);

-PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp);

-PUCS 4: hol(S=63,48 m.p.),hol-parter(S=72,84 m.p.)

-PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), funațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 884-C1-U6	-	-	5/3171	5/3171	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62% din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.3323/10-11-2017 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

13-11-2017

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
ADRIANA COJOCARIU

Referent,





Nr. cerere... 11595..
Ziua 23.....
Luna 06.....
Anul..... 2017.....

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 11963

Comuna/ Oraș/ Municipiu **UAT FĂGĂRAȘ**

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafa a În mp.	Observații
4.	884	Teren construit (șapte corpuri de clădire), str. Ghiocilor, nr.1	3.171	
22.	884-C.1-5-U1	SPITALUL MUNICIPAL "DR. AUREL TULBURE" FĂGĂRAȘ și POLICLINICĂ - AMBULATORIU DE SPECIALITATE, str. Ghiocilor, nr.1 Construcție cu 7 corpuri: -C1 regim S+P parțial+E, SD=576, edif. în anul 1977 -C2 regim S+P parțial+E parțial, SD=1274 mp, edif. în anul 1977 -C3 corp regim S+P+E, SD=840 mp, edif. în anul 1977 -C4 corp regim S+P parțial +4E, SD=2274 mp, edif. în 1977 -C5, corp regim S+P+5E, SD=1988 mp, edif. în 1977 -C6, corp regim S+P+4E, SD=1878 mp, edif. în 1977 -C7 corp regim S+P+4E, SD=3090 mp, edif. în 1977 cu o cotă de 40,18% din PUCS 1, o cotă de 64,40% din PUCS 2 și o cotă de 97,20% din PUCG. -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp); -PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCS 4: hol(S=63,48 m.p.),hol-parter(S=72,84 m.p.) -PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
3, 11.47	STATUL ROMÂN -asupra terenului, în cotă de 3,18 %, cu titlu de expropriere, act nr.8894/2007 c.f.; -dezmembrare, act nr.1413/2008 c.f. și act nr.7948/2008 c.f., dezmembrare act nr.14476/2008 c.f., cerere nr.12608/2015 c.f.	
56.	MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ- DOMENIUL PUBLIC - asupra terenului în cotă de 96,82%, -asupra construcțiilor, cerere nr.15790/07.10.2015 c.f.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de20 lei prin chitanța nr. OP 1633/2017 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272

Asistent - registrator,
Cimpules Daniela

Data soluționării: 27.06.2017

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii nr.677/2001





Nr. cerere	11917
Ziua	29
Luna	06
Anul	2017

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE



Cartea funciară cu nr. 12543

Comuna/ Oraș/ Municipiu UAT FĂGĂRAȘ

A. Partea I-a

Nr.cri.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
1.	nr. cad. 884-C1-U1	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,40 mp), cu o cotă de 16,73% din PUCS 3 și o cotă de 0,17% din PUCG. -PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, branșamentele și instalațiile la utilitățile existente înscrise în CF 11963		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1.	CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DE MEDICINA DENTARA DR. FLOREA MARIA, cu sediul în Fagaras, str Ghiocelor, nr.1. -cu titlu de cumparare, act aut. nr.472/2008, încheiere nr.9605/2008 c.f.	

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

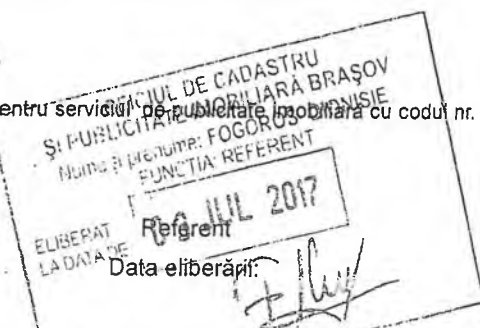
Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public,
S-a achitat tariful de lei prin chitanța nr. /20.....

Asistent - registrator,

Data soluționării: 28 .06.2017



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 12546

Comuna/ Oraș/ Municipiu UAT FĂGĂRAȘ

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața În mp.	Observații
1.	nr. cad. 884-C1-U2	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,40 mp), cu o cotă de 16,73% din PUCS 3 și o cotă de 0,17% din PUCG. -PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente inscrise in CF 11963		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
2.	FOLEA SEBASTIAN ILIE, necăsătorit –cumparare, ca bun propriu, în condițiile art.340, Cod Civil, act aut. nr.2262/2014, incheiere nr.17266/2014 c.f.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală. Dăstărită de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de 20. lei prin OP 1679 /2017, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu numărul nr. 272

Asistent - registrator
COJOCARIU ADRIANA

ELIBERAT
LA DATA DE

03 JUL 2017

SEMNATURA: Referent
Data eliberării:

Data soluționării: 29.06.2017



Nr. cerere... 11924...
Ziua.....29.....
Luna..... iunie.....
Anul.....2017.....

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 12544

Comuna/ Oraș/ Municipiu UAT FĂGĂRAȘ

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața În mp.	Observații
1.	nr. cad. 884-C1-U3	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG. -PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente Înscrise în CF 11963		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1	CABINET MEDICAL-INDIVIDUAL DE MEDICINA DENTARA DR. MARGINEAN CORNELIA - SOFIA , cu sediul în Fagaras, str Ghiocailor, nr.1. -cu titlu de cumparare, act aut. nr.473/2008, încheiere nr.9604/2008 c.f.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de20..... lei prin chitanța nr. OP1679 /2017, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu condiția nr.272

Asistent - registrator,
Doina Ivan

Data soluționării: 30.06.2017



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 12578

Comuna/ Oraș/ Municipiu **UAT FĂGĂRAȘ**

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața În mp.	Observații
1.	nr. cad. 884-C1-U4	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,32 mp), cu o cotă de 16,65% din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG. -PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente insc.in c.f.11963		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
3.	KESERU ANNAMARIA n.Horvath – cumparare, ca bun propriu, în condițiile art.340 lit.c, Cod Civil, act nr.2519/2014 c.f.	
4.	Se notează faptul că imobilul de la A+1 face parte din patrimoniu de afecțaiune al „Dr. Horvath Annamaria – Cabinet medical individual de medicină dentară”, conform art. 2, lit. j din OUG 44/2008 și art.31 Cod civil, act nr.3751*2014 c.f.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de ...20..... lei prin chitanța nr. OP1679 /2017, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272

Asistent - registrator,
Doina Ivan

Data soluționării: 30 .06.2017



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 12545

Comuna/ Oraș/ Municipiu UAT FĂGĂRAȘ

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
1.	nr. cad. 884-C1-U5	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62 m.p. din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG. -PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1.	CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DE MEDICINA DENTARA Dr.ROGOZ DOMNICA cu sediul in Fagaras, str.Ghioceilor nr.1 jud.Brasov , cumparare act aut.475/2008,incheiere nr.9603/2008	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de lei prin chitanța nr. /20.....

Asistent - registrator,

Data soluționării: 28 .06.2017



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 12621

Comuna/ Oraș/ Municipiu **UAȚ FAGĂRAȘ**



A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
1.	nr. cad. 884-C1-U6	Cabinet stomatologic, etaj I, (Su=16,30 mp), cu o cotă de 16,62% din PUCS 3 și o cotă de 0,16% din PUCG. -PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente, înscrise în c.f. 11963 Făgăraș		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
2.	FOLEA SEBASTIAN ILIE, necăsătorit –cumparare, ca bun propriu, în condițiile art.340, Cod Civil, act aut. nr.1751/2013, incheiere nr.13865/2013 c.f.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

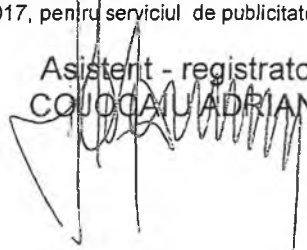
Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de 20. lei prin OP 1679 /2017, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272

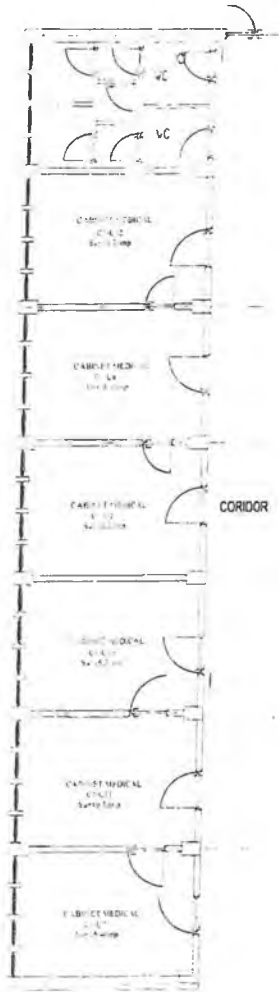
Asistent - registrator,
COJOCARIU ADRIANA




Data soluționării: 29.06.2017

RELEVÉU PLAN PARTER

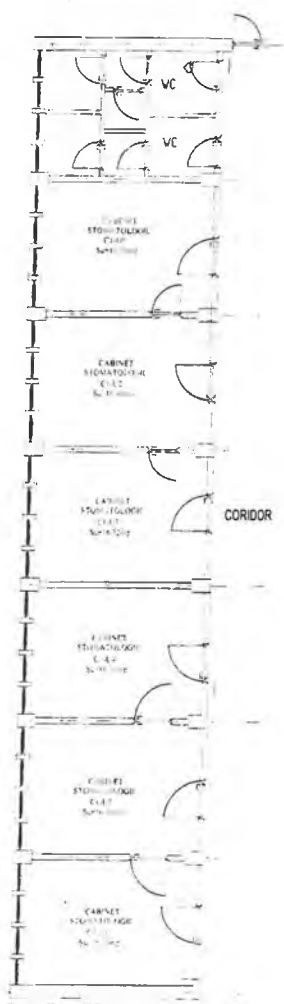
Scara 1:1000



Nr. cad.	Supraf. CF	Adresa imobilului	
CF 105759		Fagaras, str. Directorilor nr. 1 - Spitalul Municipal 'Dr. Aurel Tăbăc	
		JAT	Fagaras

Nr. incapere	Denumire incapere	Supraf. utila (mp)
C1-U7	cabinet medical	16,40
C1-U8	cabinet medical	16,40
C1-U9	cabinet medical	16,32
C1-U10	cabinet medical	16,32
C1-U11	cabinet medical	16,30
C1-U12	cabinet medical	16,30
Suprafata utila		98,04
Executant: Ing. Arsy Costica		Receptionat: 22/11/2017
		Data: 11/2017

Directorul Căminului de Publicitate Imobiliare (BRASOV)
 Nume si Prenume: *REȘIU ALIN ȘTEFAN*
 Funcția: *TERMINAT*



RELEVÉU PLAN ETAJ
Scara 1:1000

Nr. cad.	Supraf. CF	Adresa mobilului	
CF 105759		UAT	Fagaras

Nr. incapere	Denumire incapere	Supraf. utila (mp)
C1-U1	cabinet stomatologic	16.40
C1-U2	cabinet stomatologic	16.40
C1-U3	cabinet stomatologic	16.32
C1-U4	cabinet stomatologic	16.32
C1-U5	cabinet stomatologic	16.30
C1-U6	cabinet stomatologic	16.30
Suprafata utila		98.04

Executant, ing. Anghel Costica	Receptionat, 22.11.2017	Data 11.2017
-----------------------------------	----------------------------	-----------------

Director-Cabinet
 Nume si prenume: CRISTINA ALEXANDRU
 Functie: TEHNICIAN



Nr. cerere... 11595..
Ziua 23.....
Luna 06.....
Anul..... 2017.....

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 11963

Comuna/ Oraș/ Municipiu UAT FĂGĂRAȘ

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața a În mp.	Observații
4.	884	Teren construit (șapte corpuri de clădire), str. Ghiocelilor, nr.1	3.171	
22.	884-C.1-5-U1	SPITALUL MUNICIPAL "DR. AUREL TULBURE" FĂGĂRAȘ și POLICLINICĂ - AMBULATORIU DE SPECIALITATE, str. Ghiocelilor, nr.1 Construcție cu 7 corpuri: -C1 regim S+P parțial+E, SD=576, edif. în anul 1977 -C2 regim S+P parțial+E parțial, SD=1274 mp, edif. în anul 1977 -C3 corp regim S+P+E, SD=840 mp, edif. în anul 1977 -C4 corp regim S+P parțial +4E, SD=2274 mp, edif. în 1977 -C5, corp regim S+P+5E, SD=1988 mp, edif. în 1977 -C6, corp regim S+P+4E, SD=1878 mp, edif. în 1977 -C7 corp regim S+P+4E, SD=3090 mp, edif. în 1977 cu o cotă de 40,18% din PUCS 1, o cotă de 64,40% din PUCS 2 și o cotă de 97,20% din PUCG. -PUCS 1: hol-parter (S=45,85 mp), sală așteptare (S=15,46 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCS 2: hol-etaj I (S=45,85 mp), grup sanitar (S=21,15 mp); -PUCS 3: hol (S=63,48 mp), încăperea (S=11,29 mp), wc (S=16,80 mp); -PUCS 4: hol(S=63,48 m.p.),hol-parter(S=72,84 m.p.) -PUCG: terenul cu nr. cadastral 884 în suprafață de 3.171 mp, acces policlinică, hol parter (S=41,44 mp), casa scării (S=16,50 mp), hol-etaj I (S=27,94 mp), fundațiile, zidurile, planșeele, învelitoarea, fațadele, bransamentele și instalațiile la utilitățile existente		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
3, 11.47	STATUL ROMÂN -asupra terenului, în cotă de 3,18 %, cu titlu de expropriere, act nr.8894/2007 c.f.; -dezmembrare, act nr.1413/2008 c.f. și act nr.7948/2008 c.f., dezmembrare act nr.14476/2008 c.f., cerere nr.12608/2015 c.f.	
56.	MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ- DOMENIUL PUBLIC - asupra terenului în cotă de 96,82%, -asupra construcțiilor, cerere nr.15790/07.10.2015 c.f.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la

și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de20 lei prin chitanța nr. OP 1633/2017 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 2

Asistent - registrator,
Cimples Daniela

Data soluționării: 27.06.2017

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii nr.677/2001



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 110 / 14.12.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Apartamentare imobil situat în Făgăraș, Str. Ghiocilor nr. 1, identic cu cel
înscris în CF 105759-Fagaras, cu nr. top/cad. 884-C1

Amendamente propuse:

A 7

PREȘEDINTE,
Negrilă Ion

SECRETAR,
Șuteu Marilena-Dorina

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ

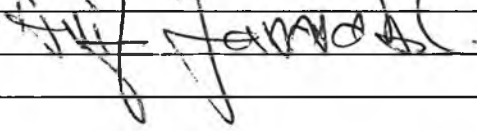
AVIZ NR. h1 / 13.12.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Apartamentare imobil situat în Făgăraș, Str. Ghiocelilor nr. 1, identic cu cel
înscris în CF 105759-Fagaras, cu nr. top/cad. 884-C1

Amendamente propuse:



PREȘEDINTE,
Ercău Bruno

SECRETAR,
Suciu Andreea



Cod: F-18

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ**

**COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ**

AVIZ NR. 77 / 14.12.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

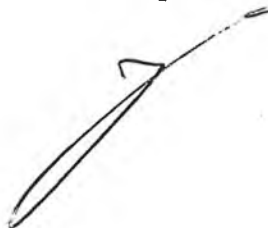
Apartamentare imobil situat în Făgăraș, Str. Ghiocailor nr. 1, identic cu cel
înscris în CF 105759-Fagaras, cu nr. top/cad. 884-C1

Amendamente propuse:

A. F.

**PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae**

**SECRETAR,
Lup Lucian**



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. 47 / 13.12.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Apartamentare imobil situat în Făgăraș, Str. Ghiocelor nr. 1, identic cu cel
înscris în CF 105759-Fagaras, cu nr. top/cad. 884-C1

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Alexandru Florin

SECRETAR,
Biza Radu

Biza Radu

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 101 / 14.12.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.5 AVIZEAZĂ (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Apartamentare imobil situat în Făgăraș, Str. Ghiocailor nr. 1, identic cu cel
înscris în CF 105759-Fagaras, cu nr. top/cad. 884-C1

Amendamente propuse:

AT

PREȘEDINTE,
Bogdan Ion



SECRETAR,
Malene Petru



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6
COMISIA DE TURISM, RELAȚII
EXTERNE ȘI INTEGRARE
EUROPEANĂ

AVIZ NR. 74 / 13.12.2017

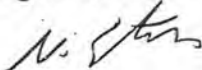
În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Apartamentare imobil situat în Făgăraș, Str. Ghiocailor nr. 1, identic cu cel
înscris în CF 105759-Fagaras, cu nr. top/cad. 884-C1

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert



SECRETAR,
Clonț Valentin

