



PROIECT

HOTĂRÂREA NR. ....  
din data de ..... 2018

privind scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș  
Cartierele 13 Decembrie și 1 Decembrie 1918  
numerotate de la 1 la 574, aferente blocurilor

1, 2, 2A, 3A, 4A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9A, 10, 10A, 10B, 11, 12, 12A, 12B, 13A, 13, 13 BIS I, 13BIS II, 14, 15, 16A, 16B, 17, 17B, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 6A, 7A, 7B, 7C, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 9B, 9C

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință .....

Analizând Referatul Compartimentului Evidența patrimoniu nr. 33618 din data de 24.10.2018, prin care se propune scoaterea la licitație a locurilor de parcare din Municipiul Făgăraș, cartierele 13 Decembrie și 1 Decembrie 1918, numerotate de la 1 la 574, aferente blocurilor: 2A, 3A, 4A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10A, 10B, 11, 27 sc. D, 1, 2, 10, 12, 12A, 12B, 13A, 18, 21, 22, 23 13 sc. A-B, 13 BIS I, 13BIS II, 16A, 16B, 17, 17B 19, 20, 24, 25, 27 sc. A-B-C, 9A, 13 sc. C-D, 14, 15 (cartier 13 Decembrie) și blocurilor 6A, 7C, 7A, 7B, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 9B și 9C (Cartier 1 Decembrie 1918) suprafețe cuprinse în inventarul domeniului public, atestat prin HG 972/2002, la pozițiile: 138, 145, 828 și 840.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, ținând cont de prevederile la H.C.L. 149 din data de 31.07.2017 - privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare din parcările de reședință amenajate în Municipiul Făgăraș, Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală precum și prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate \_\_\_\_\_;

Văzând prevederile art.36, alin. (2), lit. (c) și alin. (5), lit. (b), art.123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

În temeiul art. 45, alin. (3) și art.115 alin. (1), lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată

HOTĂRĂȘTE

**Art. I.** Se aprobă scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș, cartierele 13 Decembrie și 1 Decembrie 1918, după cum urmează:

**Cartier 13 Decembrie**

- blocurile 2A, 3A, 4A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10A, 10B, 11, 27 sc. D:  
116 locuri, numerotate de la 1 la 98, de la 364 la 376 și respectiv de la 434 la 438;
- blocurile 1, 2, 10, 12, 12A, 12B, 13A, 18, 21, 22, 23  
121 locuri, numerotate de la 213 la 238, de la 352 la 363, de la 381 la 433 și de la 439 la 468;
- blocurile 13 sc. A-B, 13 BIS I, 13BIS II, 16A, 16B, 17, 17B, 19, 20, 24, 25, 27 sc. A-B-C, 6A, 7C (cartier 1 Decembrie 1918)  
172 locuri, numerotate de la 129 la 168, de la 203 la 212, de la 239 la 260, de la 377 la 380 și de la 469 la 564;

**Cartier 1 Decembrie 1918**

- blocurile 7A, 7B, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 9A, 13 sc. C-D, 14, 15 (cartier 13 Decembrie), 9B, 9C  
165 locuri, numerotate de la 261 la 351, de la 99 la 128, de la 169 la 202 și de la 565 la 574.

**Art. II.** Durata contractului de închiriere este de **3 ani**, fără a afecta destinația de parcare.

**Art. III.** Tariful de bază în parcările de reședință este de **50 lei/an**, cu posibilitatea aplicării fragmentate pe perioade mai mici.

**Art. IV.** Tarifele de bază pot fi actualizate anual prin H.C.L, totodată vor fi aprobate și scutiri sau reduceri de tarif parcare pentru diferite categorii de persoane.

**Art. V.** Pentru atribuirea locurilor de parcare prin licitație publică cu strigare, saltul de supralicitare se stabilește la valoarea de **10% din prețul de bază**.

**Art. VI.** Se aprobă modelul contractului de închiriere a locului de parcare de reședință în suprafața de 12.50 mp., conform HCL nr. 149 din data de 31.07.2017, iar taxa folosință teren se calculează potrivit HCL nr. 89 din 29.05.2017 - privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, astfel:

- **Strada 1 Decembrie 1918 și strada 13 Decembrie - zona B: 0.5269 lei /mp;**

**Art. VII.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentului Evidența patrimoniului.

**INIȚIATOR,  
Primar,  
GHEORGHE SUCACIU**

**VIZAT PENTRU LEGALITATE,  
Secretarul Municipiului,  
LAURA ELENA GIUNCA**

Cod: F-17

(Hotărârea s-a adoptat cu .... voturi pentru).

**Prezența hotărâre se comunică:**

- 1 ex. Dosarul de sedință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Direcția economică
- 1 ex. -1 ex. Comp. Juridic
- 1 ex. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afișare.



REPARTIZAT PENTRU AVIZARE

LA COMISIA: .....

SECRETARUL MUNICIPIULUI  
FĂGĂRAȘ

.....

REFERAT  
LA PROIECTUL DE  
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș

1, 2, 2A, 3A, 4A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9A, 10, 10A, 10B, 11, 12, 12A, 12B, 13A, 13, 13 BIS I, 13BIS II, 14, 15, 16A, 16B, 17, 17B, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 6A, 7A, 7B, 7C, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 9B, 9C

Având în vedere că perioadele de atribuire, respectiv durata contractelor de închiriere pentru parcările de reședință situate în Municipiul Făgăraș, cartierele 1 Decembrie 1918 și 13 Decembrie, pentru locurile de parcare numerotate de la 1 la 574 și conform Articolului 8 din „Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Făgăraș” aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017: *“Abonamentele de tip reședință se vor elibera de către Administratorul parcării, respectiv Primăria Municipiului Făgăraș, pe o perioadă de 3 ani, numai după achitarea tarifului anual aprobat de Consiliul Local sau prețul licitat, după caz. La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentelor de parcare de reședință, se va organiza o nouă licitație de atribuire a locurilor de parcare de reședință”*

potrivit celor menționate mai sus, propunem scoaterea la licitație a locurilor de parcare din Municipiul Făgăraș, cartierele 13 Decembrie și 1 Decembrie 1918, după cum urmează:

**Cartier 13 Decembrie**

- blocurile 2A, 3A, 4A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10A, 10B, 11, 27 sc. D:  
116 locuri, numerotate de la 1 la 98, de la 364 la 376 și respectiv de la 434 la 438;
- blocurile 1, 2, 10, 12, 12A, 12B, 13A, 18, 21, 22, 23  
121 locuri, numerotate de la 213 la 238, de la 352 la 363, de la 381 la 433 și de la 439 la 468;
- blocurile 13 sc. A-B, 13 BIS I, 13BIS II, 16A, 16B, 17, 17B, 19, 20, 24, 25, 27 sc. A-B-C, 6A, 7C (cartier 1 Decembrie 1918)  
172 locuri, numerotate de la 129 la 168, de la 203 la 212, de la 239 la 260, de la 377 la 380 și de la 469 la 564;

**Cartier 1 Decembrie 1918**

- blocurile 7A, 7B, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 9A, 13 sc. C-D, 14, 15 (cartier 13 Decembrie), 9B, 9C  
165 locuri, numerotate de la 261 la 351, de la 99 la 128, de la 169 la 202 și de la 565 la 574,

conform planurilor anexate.

Făță de cele de mai sus, vă rugăm să analizați și să hotărâți.

Nr.crt.	Funcția /compartiment	Nume și prenume	Data	Semnătura
1.	Verificat / Arhitect șef	Boer Liliana	24.10.2018	
2.	Intocmit / Referent	Bodeanu Mirela	24.10.2018	





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 33618/1 din 24.10.2018

PRIMAR  
Ing. GHEORGHE SUCACIU

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
privind propunerea de organizare a licitației publice pentru locurile de parcare de reședință  
din Municipiul Făgăraș

*Cartierele 13 Decembrie și 1 Decembrie 1918*

Locurile de parcare de reședință amenajate în Municipiul Făgăraș se atribuie în baza „Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Făgăraș” aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017.

Având în vedere că perioada de valabilitate de 3 ani a contractelor de închiriere pentru locurile de parcare de reședință numerotate de la 1 la 574, situate în cartierele 13 Decembrie și 1 Decembrie 1918, după cum urmează:

**Cartier 13 Decembrie**

- blocurile 2A, 3A, 4A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10A, 10B, 11, 27 sc. D:  
116 locuri, numerotate de la 1 la 98, de la 364 la 376 și respectiv de la 434 la 438;
- blocurile 1, 2, 10, 12, 12A, 12B, 13A, 18, 21, 22, 23  
121 locuri, numerotate de la 213 la 238, de la 352 la 363, de la 381 la 433 și de la 439 la 468;
- blocurile 13 sc. A-B, 13 BIS I, 13BIS II, 16A, 16B, 17, 17B, 19, 20, 24, 25, 27 sc. A-B-C, 6A, 7C (cartier 1 Decembrie 1918)  
172 locuri, numerotate de la 129 la 168, de la 203 la 212, de la 239 la 260, de la 377 la 380 și de la 469 la 564;

**Cartier 1 Decembrie 1918**

- blocurile 7A, 7B, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 9A, 13 sc. C-D, 14, 15 (cartier 13 Decembrie), 9B, 9C  
165 locuri, numerotate de la 261 la 351, de la 99 la 128, de la 169 la 202 și de la 565 la 574.

În conformitate cu Articolul 8 din „Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Făgăraș” aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017, propunem organizarea licitației publice pentru locurile de parcare de reședință mai sus menționate.

CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1  
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET  
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 3 /24.10.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice  
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

- scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș  
Cartierele 13 Decembrie și 1 Decembrie 1918  
numerotate de la 1 la 574, aferente blocurilor  
1, 2, 2A, 3A, 4A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9A, 10,10A, 10B, 11, 12, 12A, 12B, 13A, 13, 13 BIS I, 13BIS II, 14,  
15, 16A, 16B, 17, 17B, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 6A, 7A, 7B, 7C, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 9B, 9C

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

PREȘEDINTE,  
Negrilă Ion



Cod: F-18

SECRETAR,  
Șuteu Marilena



CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5  
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA  
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI  
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,  
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 3 / 24.10.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice  
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.5 AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ) favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

- scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș  
Cartierele 13 Decembrie și 1 Decembrie 1918  
numerotate de la 1 la 574, aferente blocurilor  
1, 2, 2A, 3A, 4A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9A, 10,10A, 10B, 11, 12, 12A, 12B, 13A, 13, 13 BIS I, 13BIS II, 14,  
15, 16A, 16B, 17, 17B, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 6A, 7A, 7B, 7C, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 9B, 9C

Amendamente propuse:

A7

---

---

---

---

---

---

---

---

PREȘEDINTE,  
Bogdan Ion



SECRETAR,  
Malene Petru



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 3  
COMISIA PENTRU SERVICII  
PUBLICE, PENTRU COMERT  
ȘI AGRICULTURĂ

AVIZ NR. 3 / 24.10.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice  
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

- scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș  
Cartierele 13 Decembrie și 1 Decembrie 1918  
numerotate de la 1 la 574, aferente blocurilor  
1, 2, 2A, 3A, 4A, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9A, 10, 10A, 10B, 11, 12, 12A, 12B, 13A, 13, 13 BIS I, 13BIS II, 14,  
15, 16A, 16B, 17, 17B, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 6A, 7A, 7B, 7C, 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 9B, 9C

Amendamente propuse:

---

---

---

a u f =

---

---

---

---

---

PREȘEDINTE,  
Popa Ovidiu Nicolae

SECRETAR,  
Cârlan Anca



Cod: F-18