



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. din data de 2017

privind scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș

Str. Teiului, blocurile 21, 22, 23, 29, 30, 31, 34, 44, 46, 46B, 51A, 54B, 55B, 55, 64, 65

Str. Tudor Vladimirescu, blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22

A-turn, B-turn, C-turn, A, B, C, D, E, F, G

Str. Castanului, blocurile 48, 49A, 49B, 50, 54B, 55B, 60, 61, 62

Str. Târgului, blocul C100

Str. Vasile Alecsandri, blocurile 5B și 8

Str. Mihai Eminescu, blocurile A, B, C

Bldv Unirii, blocurile 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14B, 15, 15A, 16, 17, 18, 19, 20, 55A

Str. Octavian Paler, blocurile S8, S9, S10, S11

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ, întrunit în ședință

Analizând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș nr. 31706/1 și Referatul Compartimentului Evidența patrimoniu nr. 31706 din data de 20.10.2017, prin care se propune scoaterea la licitație a locurilor de parcare din Municipiul Făgăraș, pentru care durata contractelor de închiriere expiră, după cum urmează: strada Teiului blocurile 21, 22, 23, 29, 30, 31, 34, 44, 46, 46B, 51A, 54B, 55B, 55, 64, 65 – la data de 10.11.2017, strada Tudor Vladimirescu, blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, A-turn, B-turn, C-turn, A, B, C, D, E, F, G – la data de 18.11.2017 și de asemenea finalizarea lucrărilor de amenajare a noilor locuri de parcare de reședință în următoarele locații: strada Castanului, blocurile 48, 49A, 49B, 50, 54B, 55B, 60, 61, 62, strada Târgului bloc C100, strada Vasile Alecsandri, blocurile 5B și 8, strada Mihai Eminescu, blocurile A, B, C, Bulevardul Unirii, blocurile 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14B, 15, 15A, 16, 17, 18, 19, 20, 55A, strada Octavian Paler, blocurile S8, S9, S10, S11, suprafețe cuprinse în inventarul domeniului public, atestat prin HG 972/2002, la pozițiile: strada Teiului: 112, 143, 145, 827, 839; strada Tudor Vladimirescu: 53, 114, 142; strada Castanului: 63; strada Târgului: 110; strada Vasile Alecsandri: 116, 846; strada Mihai Eminescu: 92; Bulevardul Unirii: 146, 836, 839; strada Octavian Paler: 68, 146.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică,

Tinând cont de prevederile la H.C.L. 149 din data de 31.07.2017 - privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare din parcurile de reședință amenajate în Municipiul Făgăraș, Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală precum și prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate _____;

Văzând prevederile art.36, alin. (2), lit. (c) și alin. (5), lit. (b), art.123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

În temeiul art. 45, alin. (3) și art.115 alin. (1), lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată.

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș - Cartierul Tăbăcari, după cum urmează:

- strada Teiului, locurile de parcare de la 1 la 87, aferente blocurilor 21, 22, 23, 29, 30, 31, 34, 44, 46, 46B, 51A, 54B, 55B, 55, 64, 65;
- strada Tudor Vladimirescu, locurile de la 1 la 36, de la 39 la 73, de la 78 la 148 și de la 155 la 447, aferente blocurilor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, A-turn, B-turn, C-turn, A, B, C, D, E, F, G;
- strada Castanului, locurile de la 1 la 113, aferente blocurilor 48, 49A, 49B, 50, 54B, 55B, 60, 61, 62;
- strada Târgului, locurile de la 1 la 12 aferente blocului C100;
- strada Vasile Alecsandri, locul 6 și locurile de la 10 la 16, aferente blocurilor 5B și 8;
- strada Mihai Eminescu, locurile de la 1 la 32, aferente blocurilor A, B, C;
- Bulevardul Unirii, locurile de la 1 la 190, aferente blocurilor 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14B, 15, 15A, 16, 17, 18, 19, 20, 55A;
- strada Octavian Paler, locurile de la 1 la 16 aferente blocului S8 și locurile de la 1 la 44 aferente blocurilor S9, S10 și S11.

Art. II. Durata contractului de închiriere este de 3 ani, fără a afecta destinația de parcare.

Art. III. Tariful de bază în parcarile de reședință este de 50 lei/an, cu posibilitatea aplicării fragmentat pe perioade mai mici.

Art. IV. Tarifele de bază pot fi actualizate anual prin H.C.L, totodată vor fi aprobate și scutiri sau reduceri de tarif parcare pentru diferite categorii de persoane.

Art. V. Pentru atribuirea locurilor de parcare prin licitație publică cu strigare, saltul de supralicitare se stabilește la valoarea de 10% din prețul de bază.

Art. VI. Se aprobă modelul contractului de închiriere a locului de parcare de reședință în suprafața de 12.50 mp., conform HCL nr. 149 din data de 31.07.2017, iar taxa folosință teren se calculează potrivit HCL nr. 173 din data de 22.12.2016 - privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017, astfel:

- strada Teiului, strada Mihai Eminescu, strada Vasile Alecsandri, strada Octavian Paler, Bulevardul Unirii – zona A: 0,7553 lei / mp;
- strada Castanului, strada Târgului, strada Tudor Vladimirescu – zona B: 0.5269 lei /mp;

Art. VII. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentului Evidența patrimoniu.

INIȚIATOR,
Primar,
GHEORGHE SUCACIU

VIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretarul Municipiului,
LAURA ELENA GIUNCA

Cod: F-17

(Hotărârea s-a adoptat cu voturi pentru).

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosarul de sedință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Direcția economică
- 1 ex. -1 ex. Comp. Juridic
- 1 ex. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afișare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 31706/1 din 20.10.2017

PRIMAR
Ing. GHEORGHE SUCACIU

EXPUNERE DE MOTIVE

privind propunerea de organizare a licitației publice pentru locurile de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș

Str. Teiului – Str. Tudor Vladimirescu – Str. Castanului – Str. Târgului – Str. Vasile Alecsandri, Str. Mihai Eminescu – Bldv Unirii – Str. Octavian Paler

Locurile de parcare de reședință amenajate în Municipiul Făgăraș se atribuie în baza „Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Făgăraș” aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017.

Având în vedere următoarele:

1. Perioada de valabilitate de 3 ani a contractelor de închiriere pentru locurile de parcare de reședință situate pe strada Teiului expiră la data de 10.11.2017, iar pentru cele situate pe strada Tudor Vladimirescu, la data de 18.11.2017.
2. Au fost amenajate noi locuri de parcare de reședință în Municipiul Făgăraș, după cum urmează: strada Castanului – 113 locuri; strada Mihai Eminescu – 32 locuri; strada Vasile Alecsandri – 7 locuri; strada Târgului – 12 locuri; Bulevardul Unirii – 190 locuri; strada Octavian Paler – 60 locuri.

În conformitate cu Articolul 2 și respectiv Articolul 8 din „Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Făgăraș” aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017, propunem organizarea licitației publice pentru locurile de parcare de reședință mai sus menționate.

Nr.crt.	Funcția /compartiment	Nume și prenume	Data	Semnătura
1.	Verificat / Arhitect șef	Boer Liliana	20.10.2017	
2.	Intocmit / Referent	Bodeanu Mirela	20.10.2017	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 31706 din 20.10.2017

Compartiment Evidență patrimoniu

PRIMAR
Ing. GHEORGHE SUCACIU

REFERAT

privind scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș
Str. Teiului, blocurile 21, 22, 23, 29, 30, 31, 34, 44, 46, 46B, 51A, 54B, 55B, 55, 64, 65
Str. Tudor Vladimirescu, blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22
A-turn, B-turn, C-turn, A, B, C, D, E, F, G
Str. Castanului, blocurile 48, 49A, 49B, 50, 54B, 55B, 60, 61, 62
Str. Târgului, blocul C100
Str. Vasile Alecsandri, blocurile 5B și 8
Str. Mihai Eminescu, blocurile A, B, C
Bldv Unirii, blocurile 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14B, 15, 15A, 16, 17, 18, 19, 20, 55A
Str. Octavian Paler, blocurile S8, S9, S10, S11

Având în vedere că perioadele de atribuire, respectiv durata contractelor de închiriere pentru parcările de reședință situate în Municipiul Făgăraș, expiră după cum urmează: **strada Teiului** blocurile 21, 22, 23, 29, 30, 31, 34, 44, 46, 46B, 51A, 54B, 55B, 55, 64, 65 – la data de **10.11.2017**, **strada Tudor Vladimirescu**, blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, A-turn, B-turn, C-turn, A, B, C, D, E, F, G – la data de **18.11.2017** și conform **Articolului 8** din „**Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Făgăraș**” aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017: *“Abonamentele de tip reședință se vor elibera de către Administratorul parcării, respectiv Primăria Municipiului Făgăraș, pe o perioadă de 3 ani, numai după achitarea tarifului anual aprobat de Consiliul Local sau prețul licitat, după caz. La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentelor de parcare de reședință, se va organiza o nouă licitație de atribuire a locurilor de parcare de reședință”*

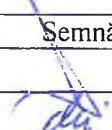
Având în vedere finalizarea lucrărilor de amenajare pentru noi locuri de parcare de reședință în Municipiul Făgăraș, **strada Castanului**, blocurile 48, 49A, 49B, 50, 54B, 55B, 60, 61, 62, **strada Târgului** bloc C100, **strada Vasile Alecsandri**, blocurile 5B și 8, **strada Mihai Eminescu**, blocurile A, B, C, **Bulevardul Unirii**, blocurile 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14B, 15, 15A, 16, 17, 18, 19, 20, 55A, **strada Octavian Paler**, blocurile S8, S9, S10, S11, iar pentru a fi repartizate amplasamentele de parcare este necesar, potrivit **Articolului 2** din „**Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Făgăraș**” aprobat prin HCL nr. 149 din data de 31.07.2017: *“Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite/licitate numai după amenajarea și numerotarea acestora de către administratorul parcării de reședință și întocmirea planului de situație cu locurile de parcare arondate spre închiriere.”*

potrivit celor mentionate mai sus, propunem scoaterea la licitație a locurilor de parcare din Municipiul Făgăraș:

- strada Teiului, locurile de parcare de la 1 la 87, aferente blocurilor 21, 22, 23, 29, 30, 31, 34, 44, 46, 46B, 51A, 54B, 55B, 55, 64, 65;
- strada Tudor Vladimirescu, locurile de la 1 la 36, de la 39 la 73, de la 78 la 148 și de la 155 la 447, aferente blocurilor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, A-turn, B-turn, C-turn, A, B, C, D, E, F, G;
- strada Castanului, locurile de la 1 la 113, aferente blocurilor 48, 49A, 49B, 50, 54B, 55B, 60, 61, 62;
- strada Târgului, locurile de la 1 la 12 aferente blocului C100;
- strada Vasile Alecsandri, locul 6 și locurile de la 10 la 16, aferente blocurilor 5B și 8;
- strada Mihai Eminescu, locurile de la 1 la 32, aferente blocurilor A, B, C;
- Bulevardul Unirii, locurile de la 1 la 190, aferente blocurilor 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14B, 15, 15A, 16, 17, 18, 19, 20, 55A;
- strada Octavian Paler, locurile de la 1 la 16 aferente blocului S8 și locurile de la 1 la 44 aferente blocurilor S9, S10 și S11

conform planurilor anexate.

Față de cele de mai sus, vă rugăm să analizați și să hotărâți.

Nr.crt.	Funcția /compartiment	Nume și prenume	Data	Semnătura
1.	Verificat / Arhitect șef	Boer Liliana	20.10.2017	
2.	Intocmit / Referent	Bodeanu Mirela	20.10.2017	

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

16.
COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ

AVIZ NR. 20 / 25.10.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ** (NU **AVIZEAZĂ**) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul
Făgăraș, Str. Teiului, blocurile 21, 22, 23, 29, 30, 31, 34, 44, 46, 46B, 51A,
54B, 55B, 55, 64, 65, Str. Tudor Vladimirescu, blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,
10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, A-turn, B-turn, C-turn, A, B, C, D,
E, F, G, Str. Castanului, blocurile 48, 49A, 49B, 50, 54B, 55B, 60, 61, 62,
Str. Târgului, blocul C100, Str. Vasile Alecsandri, blocurile 5B și 8, Str. Mihai
Eminescu, blocurile A, B, C, Blvd Unirii, blocurile 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14,
14B, 15, 15A, 16, 17, 18, 19, 20, 55A, Str. Octavian Paler, blocurile S8, S9, S10,
S11

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Ercău Bruno



SECRETAR,
Suciu Andreea



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ

AVIZ NR. 43 / 25.10.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ** (NU ~~AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de hotărâre privind:

scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Făgăraș, Str. Teiului, blocurile 21, 22, 23, 29, 30, 31, 34, 44, 46, 46B, 51A, 54B, 55B, 55, 64, 65, Str. Tudor Vladimirescu, blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, A-turn, B-turn, C-turn, A, B, C, D, E, F, G, Str. Castanului, blocurile 48, 49A, 49B, 50, 54B, 55B, 60, 61, 62, Str. Târgului, blocul C100, Str. Vasile Alecsandri, blocurile 5B și 8, Str. Mihai Eminescu, blocurile A, B, C, Blvd Unirii, blocurile 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14B, 15, 15A, 16, 17, 18, 19, 20, 55A, Str. Octavian Paler, blocurile S8, S9, S10, S11

Amendamente propuse:

17

PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae



SECRETAR,
Lup Lucian



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6
COMISIA DE TURISM, RELAȚII
EXTERNE ȘI INTEGRARE
EUROPEANĂ

AVIZ NR. 26 / 25.10.2017

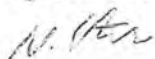
În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ** (NU ~~AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

scoaterea la licitație a locurilor de parcare de reședință din Municipiul
Făgăraș, Str. Teiului, blocurile 21, 22, 23, 29, 30, 31, 34, 44, 46, 46B, 51A,
54B, 55B, 55, 64, 65, Str. Tudor Vladimirescu, blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,
10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, A-turn, B-turn, C-turn, A, B, C, D,
E, F, G, Str. Castanului, blocurile 48, 49A, 49B, 50, 54B, 55B, 60, 61, 62,
Str. Târgului, blocul C100, Str. Vasile Alecsandri, blocurile 5B și 8, Str. Mihai
Eminescu, blocurile A, B, C, Blvd Unirii, blocurile 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14,
14B, 15, 15A, 16, 17, 18, 19, 20, 55A, Str. Octavian Paler, blocurile S8, S9, S10,
S11

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert



SECRETAR,
Clonț Valentin

