



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ 720
de ani

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA nr.
Din data de _____ 2017

privind prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de inchiriere pentru locuintele
construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte, situate in
Municipiul Fagaras, str. Cimpului, blocurile B, C, D si E

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

Analizând referatul nr. 29587 din 09.10.2017 prin care se propune prelungirea contractelor de inchiriere pentru locuintele construite de Agentia Nationala pentru Locuinte, situate in Municipiul Fagaras, str. Cimpului, blocurile B.C, D si E.

Văzând avizul favorabil al comisiei _____

Având in vedere prevederile art. 8 alin 2, alin 4 si alin 5 si art. 11 din Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentia Nationala pentru Locuinte (republicata),

Tinand cont de prevederile art. 15, alin. 16 din Hotararea nr. 962 /2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte,

Văzând prevederile art. 36 alin 2 lit c si alin 5 lit b, art. 45 alin.3 si art. 123 alin 1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă prelungirea pe o perioada de 1 (un) an a contractelor de inchiriere pentru locuintele construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte, situate in Municipiul Fagaras, str. Cimpului, blocurile B, C, D si E prevazute in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare, incepand cu data de 22.12.2017 pana la data de 21.12.2018.

Art.2. Prelungirea contractelor de inchiriere intervine in contextul respectarii conditiilor cadru de acces la o locuinta din fondurile ANL si totodata in masura in care chiriassii nu inregistreaza debite pentru neplata chiriei si utilitatilor aferente.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment evidenta patrimoniului concesiuni, inchirieri, administrare parcuri , evidenta bunuri.

Inițiator
Primar
GHEORGHE SUCACIU

Vizat de legalitate
Secretarul Municipiului
LAURA ELENA GIUNCA

Nr. 29587 din data de 09.10.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE
LA COMISIA:

SECRETARUL MUNICIPIULUI
FAGARAS
.....

REFERAT
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de inchiriere pentru locuintele
construite din fondurile Agentiei Nationale pentru Locuinte, situate in
Municipiul Fagaras, str. Cimpului, blocurile B, C, D si E

EXPUNEREA DE MOTIVE

Locuintele pentru tineri destinate inchirierii se realizeaza conform prevederilor Legii 152/1998 si a normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii 152/1998, aprobate prin HG 962/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

In conformitate cu art. 8 alin 2 din Legea nr.152/1998 privind infiintarea ANL, actualizata, locuintele pentru tineri destinate inchirierii fac parte din proprietatea privata a statului si sunt administrate de autoritatile administratiei publice locale ale unitatilor administrativ teritoriale in care acestea sunt amplasate.

La nivelul Municipiului Fagaras, la aceasta data sunt un numar de 10 blocuri de locuinte construite de Agentia Nationala pentru Locuinte in temeiul legii sus amintite, blocuri in componenta carora intra un numar total de 200 locuinte.

Din totalul de 200 de locuinte ANL, pentru un numar de 32 locuinte contractul de inchiriere expira in data de **21.12.2017**, conform **anexei nr. 1**.


Aceste prevederi se aplica la toate prelungirile succesive ale contractului de inchirierii conform art. 8 alin. 4 si alin .5 din Legea nr.152/1998 privind infiintarea ANL, actualizata.

Fata de cele prezentate, supunem analizei si aprobarii Consiliului Local proiectul de hotarare alaturat.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

SECRETAR
LAURA ELENA GIUNCA



Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Arhitect sef -Compartiment evidenta patrimoniu	Boer Liliana	09.10.2017	
2	Intocmit, Consilier juridic - Compartiment evidenta patrimoniu	Ion Viorica	09.10.2017	

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. _____ DIN DATA DE _____

Nr. crt.	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Chiriaș (Nume și prenume)	CNP	Data nasterii	Contract închiriere (nr./dată)		Expira
1	Cîmpului	B	1	P	3	BOERIU GEORGIANA	2820317081816	1982.03.17	26085	23,12,2010	21.12.2017
2	Cîmpului	B	1	1	6	COCIS PAULA ELENA	2770704082426	1977.07.04	26086	23,12,2010	21.12.2017
3	Cîmpului	C	1	4	18	BUZETEANU MIHAELA	2770119082431	1977.01.19	26045	23,12,2010	21.12.2017
4	Cîmpului	D	1	P	2	ORZEA NICOLAE LUCIAN	1790818082439	1979.08.18	26046	23,12,2010	21.12.2017
5	Cîmpului	D	1	P	3	BABOIA EUGEN VASILICA	1800525081815	1980.05.25	26047	23,12,2010	21.12.2017
6	Cîmpului	D	1	P	4	MIHAILA LOREDANA	2750828082425	1975.08.28	26048	23,12,2010	21.12.2017
7	Cîmpului	D	1	1	5	STANCIU OVIDIU C-TIN	1800824081812	1980.05.24	7875	01.07.2011	21.12.2017
8	Cîmpului	D	1	1	6	HOGEA OVIDIU C-TIN	1830521081819	1983.05.21	26050	23,12,2010	21.12.2017
9	Cîmpului	D	1	2	9	POP BOERIU IOANA ANDREEA	2790319082427	1979.03.19	26053	23.12.2010	21.12.2017
10	Cîmpului	D	1	2	10	BRODEALA EUGENIA	2800513081816	1980.05.13	26054	23,12,2010	21.12.2017
11	Cîmpului	D	1	2	11	BILIBOACA CRISTINA ADINA	2760228082421	1976.02.28	26055	23,12,2010	21.12.2017
12	Cîmpului	D	1	2	12	PRESCUREA ROXANA MONICA	2831229081812	1983.12.29	26056	23.12.2010	21.12.2017
13	Cîmpului	D	1	3	13	PESCAR LILIANA	2760220082421	1976.02.20	26057	23,12,2010	21.12.2017
14	Cîmpului	D	1	3	14	DAMIAN ADRIAN VICTOREL	1800915081814	1980.09.15	26058	23,12,2010	21.12.2017
15	Cîmpului	D	1	3	15	BENTIA ADELA MIHAELA	2830506081813	1983.05.06	26059	23,12,2010	21.12.2017
16	Cîmpului	D	1	3	16	LUPU MARIUS VALENTIN	1780605082413	1978.06.05	26060	23,12,2010	21.12.2017
17	Cîmpului	D	1	4	17	BARBU CARMEN MARIA	2800916081827	1980.09.16	26061	23,12,2010	21.12.2017

Nr. crt.	Adresa imobil (str., nr.)	Bloc	Scara	Et	Ap	Chirias (Nume și prenume)	CNP	Data nasterii	Contract închiriere (nr./data)		Expira
18	Cîmpului	D	1	4	18	BUTA BOGDAN GHEORGHE	1760731082424	1976.07.31	26062	23,12,2010	21.12.2017
19	Cîmpului	D	1	4	19	POP GEORGETA RAMONA	2790421082416	1979.04.21	26063	23,12,2010	21.12.2017
20	Cîmpului	D	1	4	20	CIOBANU IULIANA RAMONA	2801218082416	1980.12.18	26064	23,12,2010	21.12.2017
21	Cîmpului	E	1	1	5	SIRGHIE ADRIANA CAMELIA	2761230082426	1976.12.30	26069	23,12,2010	21.12.2017
22	Cîmpului	E	1	1	6	BOSANCU TUDOREL	1750306082410	1975.03.06	26070	23,12,2010	21.12.2017
23	Cîmpului	E	1	1	7	CORNEA LUCIANA MARIA	2760717082421	1976.07.17	26071	23,12,2010	21.12.2017
24	Cîmpului	E	1	1	8	MUNTEANU ANCA MINODORA	2800713081828	1980.07.13	26072	23,12,2010	21.12.2017
25	Cîmpului	E	1	2	9	LAZAR IOAN CIPRIAN	1771229082413	1977.12.29	26065	23,12,2010	21.12.2017
26	Cîmpului	E	1	2	10	BITA SILVIU STELIAN	1770811082433	1977.08.11	22398	01,11,2011	21.12.2017
27	Cîmpului	E	1	2	11	PICA DIANA	2750810082411	1975.08.10	26075	23,12,2010	21.12.2017
28	Cîmpului	E	1	3	13	PASTIU MADALIN MIHAI	1860806081825	1986.08.06	5836	07,03,2011	21.12.2017
29	Cîmpului	E	1	3	14	MUNTEAN ADRIAN LIVIU	1781019082419	1978.10.19	26078	23,12,2010	21.12.2017
30	Cîmpului	E	1	3	15	GREAVU MIOARA	2760716082410	1976.07.16	10314	01,06,2011	21.12.2017
31	Cîmpului	E	1	4	18	GHIORGHIU NICOLAE DAN	1780206082470	1978.02.06	26082	23,12,2010	21.12.2017
32	Cîmpului	E	1	4	19	FRATILA ROXANA	2770511082426	1977.05.11	26083	23,12,2010	21.12.2017

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 56 / 24.10.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele
construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în
Municipiul Făgăraș, Str. Câmpului, blocurile B, C, D și E

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Negrilă Ion



SECRETAR,
Șuteu Marilena-Dorina

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 2
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,
REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURĂ

AVIZ NR. 27 / 25.10.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ** (NU ~~AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

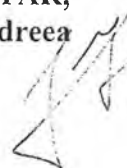
Prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele
construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în
Municipiul Făgăraș, Str. Câmpului, blocurile B, C, D și E

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Ercău Bruno



SECRETAR,
Suciu Andreea



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ

AVIZ NR. 50 / 25.10.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

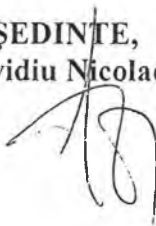
Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele
construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în
Municipiul Făgăraș, Str. Câmpului, blocurile B, C, D și E

Amendamente propuse:

AF.

PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae



SECRETAR,
Lup Lucian



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 4
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. 31 / 24.10.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele
construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în
Municipiul Făgăraș, Str. Câmpului, blocurile B, C, D și E

Amendamente propuse:

AF.

PREȘEDINTE,
Alexandru Florin



SECRETAR,
Biza Radu

17/30

Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 56 / 24.10.2017

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.5 AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele
construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în
Municipiul Făgăraș, Str. Câmpului, blocurile B, C, D și E

Amendamente propuse:

A7

PREȘEDINTE,
Bogdan Ion



SECRETAR,
Malene Petru



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6
COMISIA DE TURISM, RELAȚII
EXTERNE ȘI INTEGRARE
EUROPEANĂ

AVIZ NR. 33 / 25.10.2017

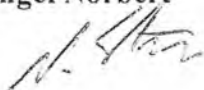
În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Prelungirea pe termen de 1 an a contractelor de închiriere pentru locuințele
construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în
Municipiul Făgăraș, Str. Câmpului, blocurile B, C, D și E

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Stengel Norbert



SECRETAR,
Clonț Valentin

