



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ
CENTRUL GEOGRAFIC AL ROMÂNIEI



Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

PROIECT

HOTĂRÂREA nr.

Din data de

privind aprobarea documentației Politică de parcare în aria de impact a proiectului
„Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere intenția Municipiului Făgăraș de a participa în calitate de solicitant în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI, POR/2017/3/3.2/1/BI și POR/2017/3/3.2/1/ITI – Axa prioritară 3: *Sprrijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon*, Prioritatea de investiții 4e: *Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare*, Obiectivul specific 3.2: *Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă*, din cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020,

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 2456/1 din 23.01.2018 al Compartimentului de implementare proiecte de finanțare

Ținând seama de HCL nr. ____ privind aprobarea participării Municipiului Făgăraș în calitate de solicitant în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI, POR/2017/3/3.2/1/BI și POR/2017/3/3.2/1/ITI, AXA PRIORITARĂ 3, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 4E, Obiectivul specific 3.2 ;

Analizând expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș nr. 2555/1 din 23.01.2018;

În baza art.33 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;

Ținând seama de prevederile OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „d” și alin (6) pct. 10 din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată.

În temeiul art. 45 alin. (1), art. 115, alin (1), lit. „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Politică de parcare în aria de impact a proiectului **„Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș”**, prezentată în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul proiecte de finanțare și Compartimentul evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidența bunuri).

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

VIZAT LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
LAURA ELENA GIUNCA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 2555/1 din data de 23.01.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației Politica de parcare în aria de impact a proiectului **„Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș”**

Proiectele de hotărâre au fost inițiate în conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. c) și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Parcul local de vehicule al Municipiului Făgăraș, se află pe un trend ascendent. Astfel, numărul de autoturisme deținut de persoane fizice, a crescut cu circa 28% din 2009 și până în 2015. Există străzi și intersecții care, în mare parte a zilei, sunt foarte aglomerate și, cateodata, blocate. Datorită acestui fapt trebuie identificate modalități de crearea de facilități instituționale și legale pentru realizarea de parcări și care să descurajeze folosirea vehiculelor proprii și să încurajeze utilizarea transportului public.

Municipiul Făgăraș a contractat elaborarea unor documentații tehnice pentru obiective de investiții, în scopul accesării de fonduri europene în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI, POR/2017/3/3.2/1/BI ȘI POR/2017/3/3.2/1/ITI, AXA PRIORITARĂ 3, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 4E, Obiectivul specific 3.2 - Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă finanțat de Programul Operational Regional 2014 -2020 pentru **modernizarea infrastructurii rutiere** cu următoarele teme de proiectare : **„Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona industrială a Municipiului Făgăraș”, „Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș” și „Modernizarea și pietonizarea zonei centrale Făgăraș”**.

În vederea pregătirii celor 3 proiecte mai sus menționate. Primaria Municipiului Făgăraș a contractat elaborarea unei documentații privind Politica de parcare în aria de impact a proiectului **„Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș”** care este supusă aprobării Consiliului Local.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ
CENTRUL GEOGRAFIC AL ROMÂNIEI

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



APROBAT,

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Nr. 2456/1 din data de 23.01.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației
Politica de parcare în aria de impact a proiectului „*Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș*”



După anul 2009, numărul vehiculelor a crescut foarte mult, iar parcarea a devenit o problemă pentru majoritatea participanților la trafic, mai ales în zona centrală a orașului. Există străzi și intersecții care, în mare parte a zilei, sunt foarte aglomerate și, câteodată, blocate. Datorită acestui fapt trebuie identificate modalități de crearea de facilități instituționale și legale pentru realizarea de parcări și care să descurajeze folosirea vehiculelor proprii și să încurajeze utilizarea transportului public.

Municipiul Făgăraș a contractat elaborarea unor documentații tehnice pentru obiective de investiții, în scopul accesării de fonduri europene în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI, POR/2017/3/3.2/1/BI ȘI POR/2017/3/3.2/1/ITI, AXA PRIORITARĂ 3, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 4E, Obiectivul specific 3.2 - Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă finanțat de Programul Operational Regional 2014 -2020 pentru **modernizarea infrastructurii rutiere** cu următoarele teme de proiectare : „**Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona industrială a Municipiului Făgăraș**”, „**Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș**” și „**Modernizarea și pietonizarea zonei centrale Făgăraș**”.

În vederea pregătirii celor 3 proiecte mai sus menționate, Primaria Municipiului Făgăraș a contractat elaborarea unei documentații privind Politica de parcare în aria de impact a proiectului „**Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș**” care este supusă aprobării Consiliului Local.

Urmând tendințele generale din toate țările dezvoltate, soluția pentru o strategie eficientă de parcare o constituie integrarea într-un context mai amplu care să includă exploatarea terenurilor, transportul și traficul rutier, calitatea vieții și protejarea mediului.

Scopul final este același: reducerea gradului de folosire a autovehiculelor prin trecerea la alte forme adecvate de transport (în special transport public și, într-o măsură mai mică, la ciclism și mers pe jos).

Aria de impact analizata este zona centrală a municipiului Făgăraș. Rețeaua stradală analizată este formată din **Str. Doamna Stanca** (între p-ța Republicii și Bd. Unirii), **Bd Unirii** (intersecția cu Doamna Stanca – Str. Mihai Eminescu), **Str. Libertății**, **Str. Tăbăcarilor** (între intersecția cu str. Vasile Alecsandri și sens giratoriu Kaufland).

Regimul tehnic:

Tronsonul propus spre modernizare se suprapune parțial pe traseul drumului național DN1. Este tronsonul rutier și pietonal cel mai circulat, cu valori ridicate ale traficului greu, reprezentând calea principală de acces și tranzit a municipiului pe direcția est-vest, dar și pentru locuitori, fiind calea principală de deplasare către zona centrală a municipiului, în care se regăsesc principalele instituții publice, de educație și obiective turistice.

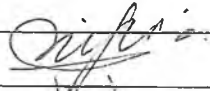

Tronsonul propus pentru modernizare este cuprins în rețeaua de transport în comun local, deserving mai multe linii de transport în comun, iar pe lungimea traseului care face obiectul prezentului proiect sunt amplasate stații de transport în comun, care vor necesita modernizare sau amenajare.

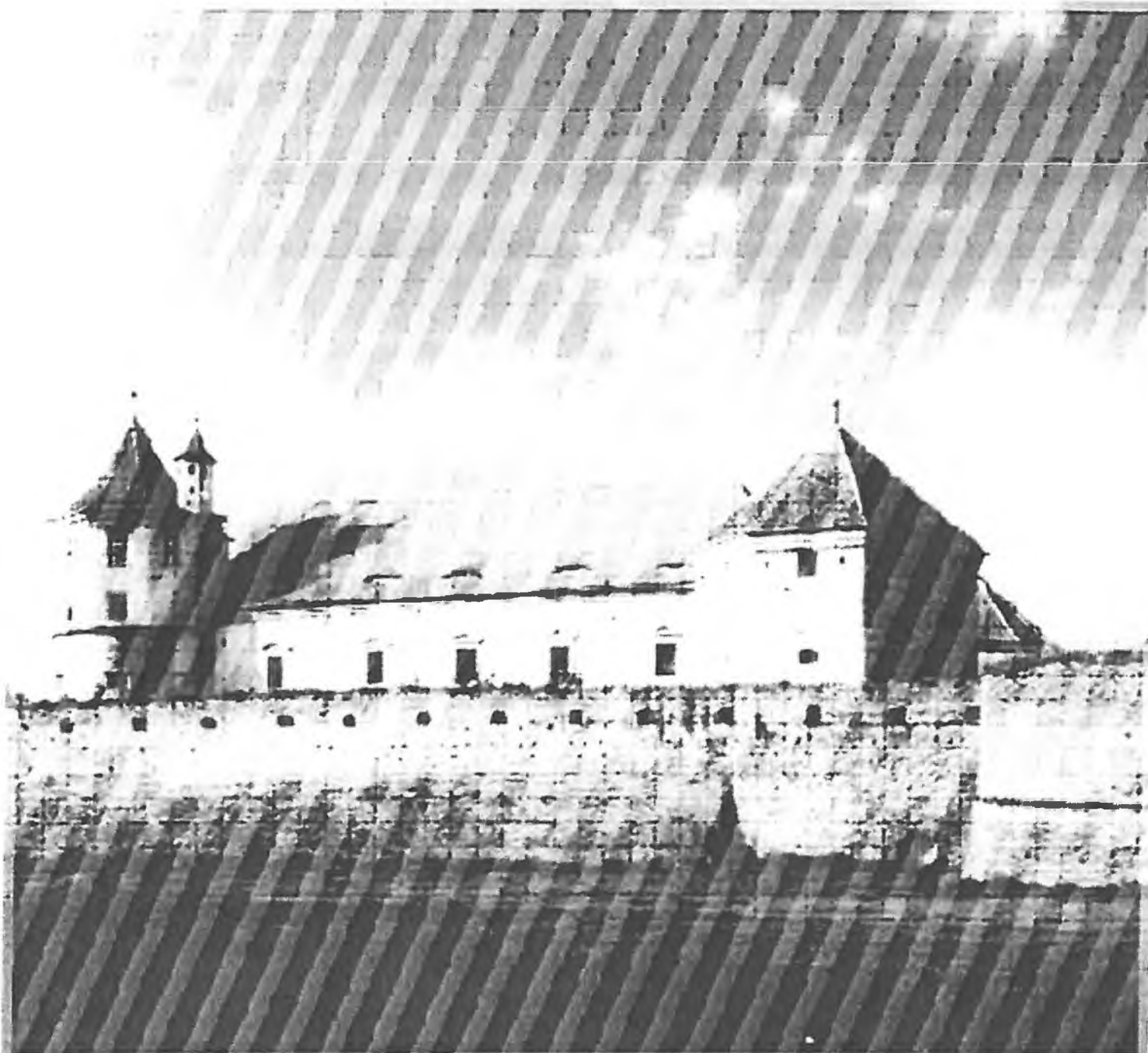
Străzile prezintă trotuare stânga-dreapta, în stare de degradare, cu autoturisme parcate ce opturează deplasările pietonale și contribuie la menținerea unui aspect neîngrijit al zonei centrale.

Alte străzi adiacente care face parte din coridorul de mobilitate integrată propus prin proiect sunt:

- Strada Vasile Alecsandri este o stradă cu utilizare locală (de acces în zona de incintă a locuințelor colective) cu acces din **Strada Tăbăcari**.
- Strada Titu Pertia asigură accesul la locuințele colective, individuale și alte activități de interes municipal localizată în partea de nord a Străzii **Doamna Stanca**.
- Strada Micu Klein asigură legătura între **Str. Doamna Stanca** și zona de nord a municipiului.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației Politică de parcare în aria de impact a proiectului „*Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș*”

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Administrator Public	Rica Marius	23.01.2017	
2.	Întocmit - consilier	Mihaiu Laura	23.01.2017	



POLITICA DE PARCARE

"Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a municipiului Făgăraș"

Elaborator: SC FIP CONSULTING SRL

Noiembrie 2017

Politica de parcare

Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a municipiului Făgăraș

Versiune finală

Colectiv de elaborare

Radu Andronic

Director General



Alexandru Bunea

Urbanist, specialist parcare

Handwritten signature of Alexandru Bunea.

Sorin Constantin

Economist

Handwritten signature of Sorin Constantin.

Informații despre livrabili

Revizie	Livrabil
1	Versiune finală

Data
27/11/2017

Disclaimer

Acest document a fost elaborat de FIP CONSULTING SRL pentru a fi utilizat de către Client, conform principiilor de consultanță general acceptate, a bugetului și a termenilor contractului încheiat între FIP CONSULTING și Client. Nicio terță parte nu poate utiliza în scop comercial informații, date și analize din acest document fără un acord scris expres acordat anterior de către Client și de către FIP CONSULTING SRL. Acordul FIP Consulting este obligatoriu pentru informațiile și datele cu caracter conceptual, strategic, design, modul de structurare și prezentare, precum și conceptele de inovare în mobilitate urbană. Preluarea acestora de către terțe parti poate constitui concurență neloială, astfel cum a fost prevăzută de Art. 2 din Legea 11/1991, în sensul că poate produce pagube constând în restrângerea elementelor de unicitate și avantaj competitiv. Copierea sau folosirea informațiilor incluse în acest raport în oricare alte scopuri decât cele prevăzute în Contract se pedepsește conform legilor internaționale în vigoare.

Sursa analizelor (figuri, planșe, tabele, diagrame etc.) este reprezentată de analiza Consultantului, dacă nu se specifică altceva.

Listă tabele

Tabel 1 Strazile din aria de impact a proiectului.....	7
Tabel 2 Populatia si angajatii din aria de impact a proiectului.....	7
Tabel 3 Parcul local de vehicule inregistrat în perioada 2009-2015	9
Tabel 4 Rata de motorizare din aria de impact a proiectului	10
Tabel 5 Raport cerere/oferta de locuri de parcare in aria de impact a proiectului.....	11
Tabel 6 Raportul parcare amenajate-parcari nereglementate	12
Tabel 7 Numarul de locuri de parcare in urma implementarii proiectului pe coridorul de mobilitate urbana.....	24
Tabel 8 Propuneri tarifare	26

Listă figuri

Figură 1 Aria de impact a Politicii de parcare pe coridorul de mobilitate zona industrială	6
Figură 2 Populația raportată la nivel stradal în mun. Făgăraș (include și zona de studiu)	8
Figură 3 Comparatie între gradele de motorizare ale diferitelor municipii din România	10
Figură 4 Captură cu zona de studiu.....	13
Figură 5 Simulare grafică după implementarea proiectului	19
Figură 6 Locuri de parcare după implementarea proiectului investițional.....	25

1. Informații generale privind politica de parcare

1.1. Titlu

Politica de parcare publică în aria de impact a proiectului *Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a municipiului Făgăraș* (conform PMUD a municipiului Făgăraș)

1.2. Beneficiarul investiției

Beneficiarul prezentului document este Municipiul Făgăraș

1.3. Elaboratorul studiului privind politica de parcare

S.C. F.I.P. Consulting SRL

1.4. Referințe legale

1. REGULAMENTE NAȚIONALE

- (a) Ordonanța Guvernamentală de Urgență nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice ("Legea Circulației"), republicată și actualizată în 2017;
- (b) Regulamente privind implementarea Ordonanței Guvernamentale de Urgență nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1391/2006 ("Regulament pentru implementarea legii circulației");
- (c) Ordonanța Guvernamentală nr. 43/1997 privind regimul drumurilor ("OG nr. 43/1997");
- (d) Legea 155/2010 – Legea politiei locale;
- (e) Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 actualizată privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- (f) Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- (g) Legea nr. 225/2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice;

2. REGULAMENTE MUNICIPALE

- (a) Hotărârea nr. 149 din data de 31 iulie 2017 privind modificarea și completarea Regulamentului de atribuire și folosire a locurilor de parcare;
- (b) ANEXA nr. 1 la H.C.L. nr. 53/30.08.2016 – Regulament de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările de reședință din municipiul Făgăraș
- (c) ANEXA nr. 2 la H.C.L. nr. 149 din data de 31 iulie 2017 - Contract de închiriere – parcare de reședință
- (d) HOTĂRÂREA NR. 53 din data de 30.08.2016 - privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare din parcările de reședință amenajate în Municipiul Făgăraș și revocarea H.C.L. nr. 26/28.08.2012, H.C.L. nr. 84/29.10.2012, H.C.L., 107/25.06.2013 și H.C.L.180/26.11.2013
- (e) ANEXA NR. 1 la H.C.L. nr. 149 / 31.07.2017 Regulament de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările de reședință din municipiul Făgăraș

B. ALTE LEGI ȘI REGULAMENTE RELEVANTE

- (a) Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală ("Legea nr. 215/2001") actualizată și republicată;
- (b) Legea nr. 227/2015 actualizată privind Codul Fiscal ("Codul Fiscal");
- (c) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale ("Legea nr. 273/2006");

2. Situația actuală la nivelul ariei de impact a proiectului

2.1. Prezentarea ariei de impact a proiectului

Amplasament

Aria de impact analizată este zona centrală a municipiului Făgăraș



Figură 1 Aria de impact a Politicii de parcare pe coridorul de mobilitate zona industrială

Rețea stradală

Rețeaua stradală analizată este formată din **Str. Doamna Stanca** (între p-ta Republicii și Bd. Unirii), **Bd Unirii** (intersecția cu Doamna Stanca – Str. Mihai Eminescu), **Str. Libertății**, **Str. Tabacariilor** (între intersecția cu str. Vasile Alecsandri și sens giratoriu Kaufland).

Regimul tehnic:

Tronsonul propus spre modernizare se suprapune parțial pe traseul drumului național DN1.

Este tronsonul rutier și pietonal cel mai circulat, cu valori ridicate ale traficului greu, reprezentând calea principală de acces și tranzit a municipiului pe direcția est-vest, dar și pentru locuitori, fiind calea principală de deplasare către zona centrală a municipiului, în care se regăsesc principalele instituții publice, de educație și obiective turistice.

Tronsonul propus pentru modernizare este cuprins în rețeaua de transport în comun local, deserving mai multe linii de transport în comun, iar pe lungimea traseului care face obiectul prezentului proiect sunt amplasate stații de transport în comun, care vor necesita modernizare sau amenajare. Strazile prezintă trotuare stânga-dreapta, în stare de degradare, cu autoturisme parcate ce optează deplasările pietonale și contribuie la menținerea unui aspect neglijat al zonei centrale.

Alte strazi adiacente care face parte din coridorul de mobilitate integrata propus prin proiect sunt:

- Strada Vasile Alecsandri este o stradă cu utilizare locală (de acces în zona de incintă a locuințelor colective) cu acces din **Strada Tăbăcari**.
- Strada Titu Perția asigura accesul la locuințele colective, individuale și alte activități de interes municipal localizata în partea de nord a Strazii **Doamna Stanca**.
- Strada Micu Klein asigură legătura între **Str. Doamna Stanca** și zona de nord a municipiului.

Tabel 1 Strazile din aria de impact a proiectului

Strada	Categoria	Starea tehnică
Strada Doamna Stanca (tronson I)	3	bună
Bulevardul Unirii	2	bună
Strada Libertatii	3	medie
Strada Tabacari (tronson I)	2	bună
Strazi adiacente coridorului de mobilitate urbana, afectate indirect de proiectul de modernizare		
Strada Vasile Alecsandri	3	bună
Strada Titu Perția	4	medie
Strada Micu Klein	3	bună

Sursa date: PMUD Făgăraș

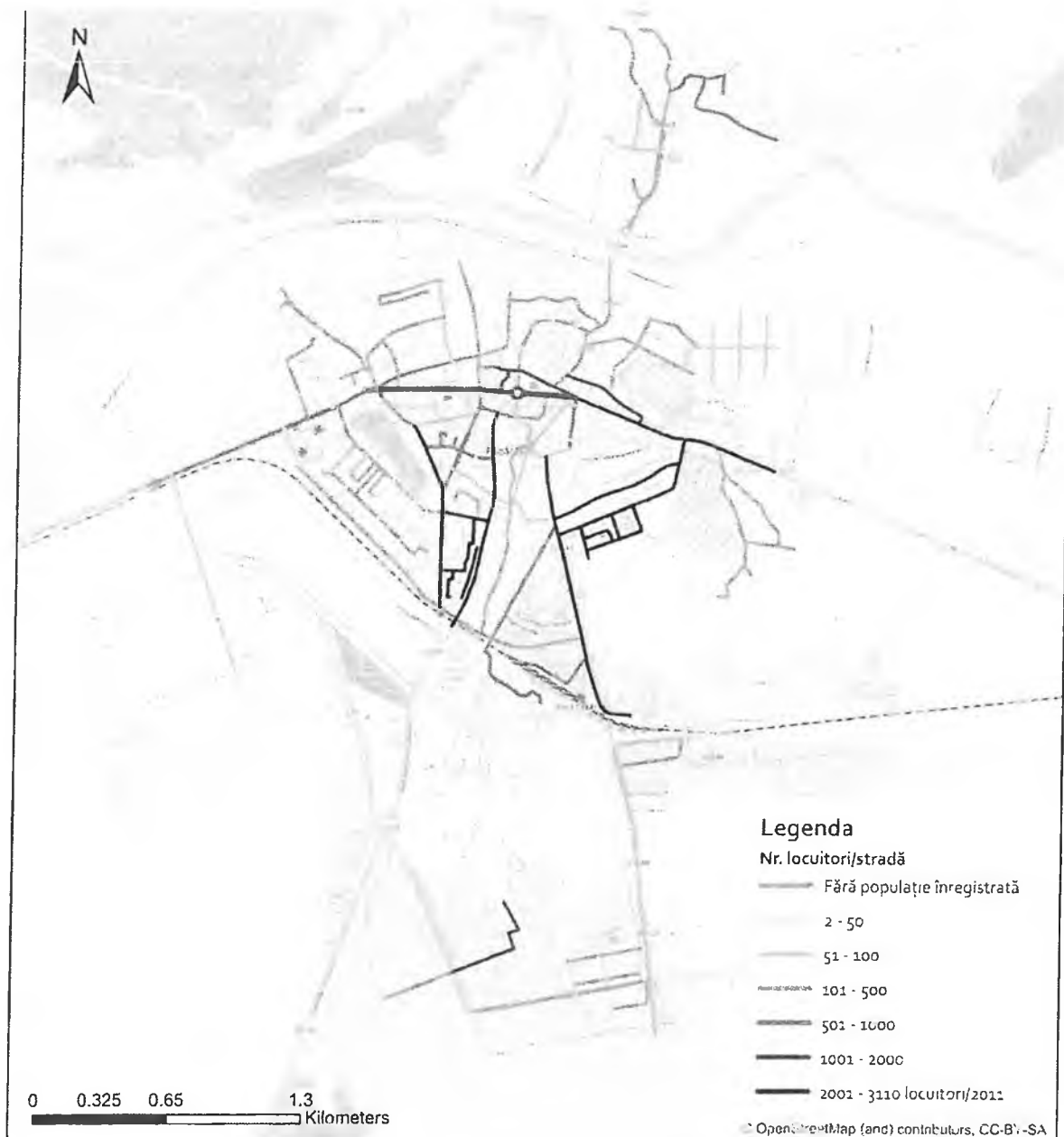
Populație, zone de densitate, populație totala strazi/cartiere în aria de impact

Potrivit informatiilor in baza carora s-a intocmit prezentul document, populatia in aria de impact analizata este urmatoarea:

Tabel 2 Populatia si angajatii din aria de impact a proiectului

Coridor	Strada	Pop/2011	Nr. Salariati
Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrată în zona centrală a municipiului Făgăraș	Strada Doamna Stanca (tronson I)	593	221
	Bulevardul Unirii	320	220
	Strada Libertatii	160	28
	Strada Tabacari (tronson I)	1102	313

Sursa date: INS și Lista Firme



Figură 2 Populația raportată la nivel stradal în mun. Făgăraș (include și zona de studiu)

Sursa date: PMUD Făgăraș

Nivelul de motorizare raportat la ariei de impact (numar autovehicule)

Parcul local de vehicule al municipiului Făgăraș, se află pe un trend ascendent. Astfel, numărul de autoturisme deținut de persoane fizice, a crescut cu circa 28% din 2009 și până în 2015.

Gradul de motorizare calculat, este însă unul foarte ridicat, acesta fiind de 325 autovehicule pasageri / 1.000 locuitori, valoare apropiată de media înregistrată în județ (332 vehicule / 1.000 locuitori-Jud. Brasov, respectiv 297 vehicule / 1.000 locuitori medie națională).

Lipsa unor modalități alternative și eficiente de transport (facilități pietonale, piste pentru bicicliști, transport public eficient) a determinat creșterea gradului de deținere în proprietate a unui autoturism. Astfel că, după mersul pe jos, majoritatea deplasărilor efectuate la nivelul municipiului Făgăraș, se realizează cu autoturismele personale.

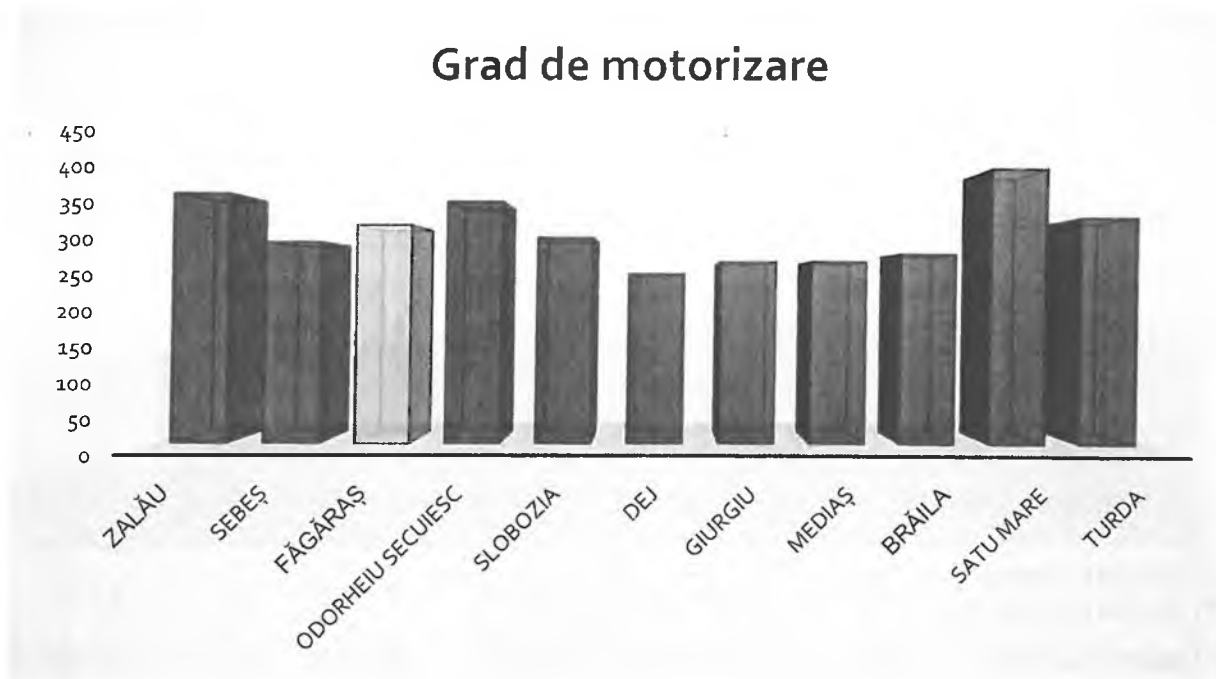
Tabel 3 Parcul local de vehicule inregistrat în perioada 2009-2015

Persoane fizice		
Anul	2009	2015
Atasuri	6	4
Autobuze, Autocare, Microbuze	3	3
Autoturisme	7097	9151
Autoturisme de teren din prod. interna	33	12
Autovehicule cu 2 axe	27	31
Autovehicule de pana la 12 tone inclusiv	242	461
Biciclete si tricicluri cu motor	1	1
Motociclete, Motorete si Scutere	277	311
Motorete cu cap. cil. sub 100 cmc	1	-
Remorci, semiremorci si rulote	566	675
Tractoare	329	177
Total (1)	8582	10826

Persoane juridice		
Anul	2009	2015
Autobuze, Autocare, Microbuze	43	39
Autocositoare	3	3
Autoexcavator	1	2
Autostivuator	23	24
Autoturisme	824	829
Autoturisme de teren din prod. interna	9	3
Autovehicule cu 2 axe	122	106
Autovehicule cu 2+1 axe	1	2
Autovehicule cu 3 axe	37	23
Autovehicule cu 4 axe	16	6
Autovehicule de pana la 12 tone inclusiv	477	470
Alte tipuri de vehicule	35	41
Remorci, semiremorci si rulote	229	226
Tractoare	61	41
Motociclete, Motorete si Scutere	13	22
Tractor pe pneuri	4	10
Total (2)	1898	1847
Total (1+2)	10480	12673

Sursa: Direcția locală de taxe și impozite, UAT Făgăraș

Gradul de deținere în proprietate a autoturismelor în municipiul Făgăraș este superior celor mai multe orașe.



Figură 3 Comparatie între gradele de motorizare ale diferitelor municipii din România

Sursa: Baza de date a Consultantului

Pe aria de impact, nivelul de motorizare este urmatorul (calculat prin raportarea numarului de vehicule la populatie, inmultit cu 1000):

Tabel 4 Rata de motorizare din aria de impact a proiectului

Strada	Populatie	Nr. de autoturisme inregistrate pe strada	Rata de motorizare (auto./1000 locuitori)
Strada Doamna Stanca (tronson I)	593	342	577
Bulevardul Unirii	320	610	1906
Strada Libertatii	160	71	444
Strada Tabacari (tronson I)	1102	582	528

Sursa date: INS pop. 2011 și Primaria Fagaras

Concluzii referitoare la gradul de motorizare:

Gradul de motorizare este ridicat pentru zona de impact a proiectului, peste valorile înregistrate la nivelul municipiului (325 autovehicule / 1.000 locuitori). Acest lucru se datorează în special lipsei variantelor ocolitoare ale municipiului (generează trafic pe strazile din oraș) și lipsei alternativelor de deplasare. Creșterea pe viitor a gradului de motorizare va conduce la presiuni asupra autorităților publice locale pentru amenajarea spațiilor de parcare pentru parcuri de reședință. Pentru contracararea acestui efect negativ, autoritatea publică poate genera proiecte investitoriale de promovare, constientizare și operaționale pentru susținerea modurilor alternative de transport.

Situația actuală a locurilor de parcare:

Raport cerere/oferta locuri de parcare

Tabel 5 Raport cerere/oferta de locuri de parcare în aria de impact a proiectului

Strada	Populație	nr. de autoturisme înregistrate pe strada	numar locuri de parcare amenajate cu indicator și-marcaj	parcari nereglementate	numar locuri rezidențiale	numar locuri cu plata	Raportul locuri de parcare amenajate și nr. de autoturisme
Strada Doamna Stanca (tronson I)	593	342	119	8	0	0	34.8%
Bulevardul Unirii	320	610	207	16	126	0	33.9%
Strada Libertății	160	71	72	12	0	0	101.4%
Strada Tabăcari (tronson I)	1102	582	198	42	126	0	34.0%

Sursa date: INS pop. 2011, Primaria Făgăraș și analiza consultantului

Pe Strada Doamna Stanca deși există un număr mare de locuri de parcare cererea nu este satisfăcută. Ca rezultat pentru aceasta problemă și din comoditatea parcarilor cât mai aproape de destinație există și un număr mare de parcări nereglementate. Aceste parcări obstrucționează circulația auto și pun în pericol circulațiile pietonale.

Pe strada Bd. Unirii există parcări amenajate pe trotuare dar cu toate acestea s-au înregistrat și parcări nereglementate. Luând în calcul rolul bulevardului la nivelul municipiului parcarile ar trebui asigurate pe strazile adiacente coridorului pentru a minimiza impactul asupra circulațiilor de tranzit și circulațiilor pietonale.

Pe Strada Libertății cererea de locuri de parcare este satisfăcută conform datelor recensate dar pe acest tronson circulația pietonală este subdimensionată.

Pe Strada Tăbăcari cererea de locuri de parcare nu este satisfăcută dar la fel ca în cazul Bd. Unirii parcarile ar trebui asigurate pe strazi adiacente pentru a diminua impactul asupra circulațiilor de tranzit și circulațiilor pietonale.

Numar total de locuri de parcare: locuri reglementate/ nereglementate

Potrivit datelor recensate, numărul total de locuri de parcare din zona centrală, împartite pe categorii (amenajate/nereglementate) și pe strazi, este următorul:

Tabel 6 Raportul parcare amenajate-parcari nereglementate

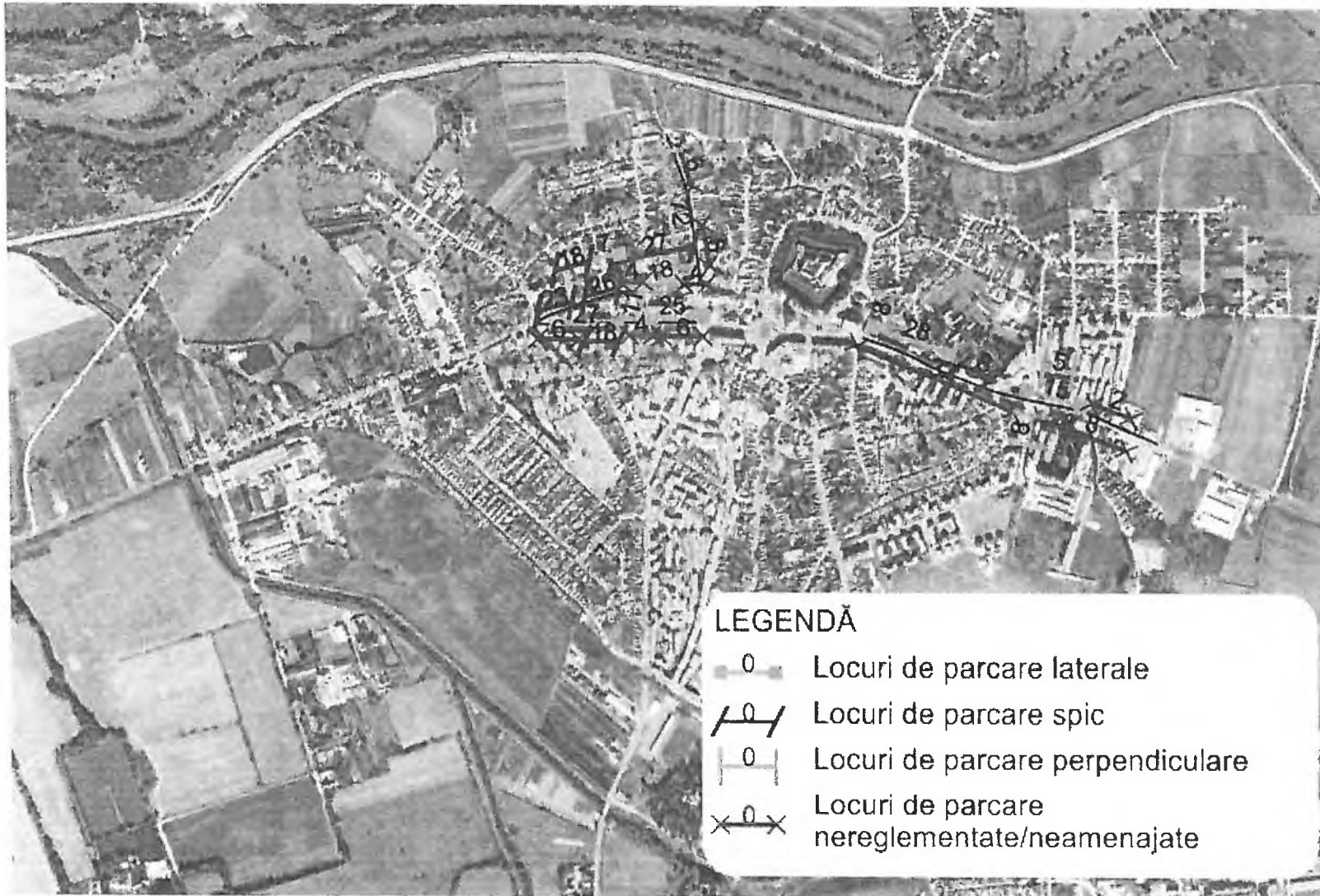
Strada	numar locuri de parcare amenajate cu indicator si marcaj	parcari nereglementate	raportul parcare nereglementate-amenajate
Strada Doamna Stanca (tronson I)	119	8	7%
Bulevardul Unirii	207	16	8%
Strada Libertatii	72	12	17%
Strada Tabacari (tronson I)	198	42	21%

Sursa date: Primaria Fagaras și analiza consultantului

Din insumarea datelor de mai sus, rezulta ca in aria de impact a proiectului privind coridorul central exista **596** locuri de parcare amenajate, iar **78** de spații de parcare nereglementate/neregulamentare. În total parcarile nereglementate/neregulamentare reprezintă o pondere de **13%** din totalul parcarilor din zona de impact a proiectului.

Este necesara astfel reglementarea locurilor de parcare neamenajate sau a parcarilor ilegale in zona centrala, pentru:

- Echilibrarea raportului cerere vs oferta a locurilor de parcare in zona centrala
- Reconfigurarea si reorganizarea spatiului urban, eliminand elementele de poluare vizuala datorita traficului stationar nereglementat sau ilegal
- Decongestionarea traficului in zonele cu parcare ilegale
- Cresterea veniturilor la bugetul local prin tarificarea parcarilor nereglementate.



Figură 4 Captură cu zona de studiu.

Tipuri locuri de parcare: parcare de rezidenta, parcare termen scurt, parcare libere

Potrivit Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de administrare a locurilor de parcare cu plata tarif orar, de reședință de domiciliu cu abonament tip locatar și a terenurilor cu destinație parcare/garare autovehicule închiriate pentru amplasarea de construcții ușor demontabile, garaje, copertine, locuri de parcare individuale amenajate de locatar, de pe domeniul public și privat al municipiului Făgăraș, se disting următoarele tipuri de zone de staționare/parcare cu plată:

- a). zone situate pe platforme în afara căilor de rulare (parcări tip incintă);
- b). zone delimitate la marginea carosabilului;
- c). zone situate parțial sau integral pe trotuar acolo unde prin aceasta nu se stânjenește traficul pietonal (cel puțin 1,20 metri lățime trotuar ramă liber) și se păstrează o lățime corespunzătoare a benzii de rulare;
- d). acces în curțile imobilelor, unde pot staționa numai proprietarii (chiriașii) imobilului, dacă nu depășesc limitele marcajului rutier pentru acces auto în curte;
- e). zone de staționare destinate exclusiv pentru locatari, semnalizate suplimentar în acest sens. (parcare de reședință de domiciliu cu abonament)

Parcări cu plată

Din categoria parcarilor cu plată fac parte și parcarile de scurtă durată, parcarile pe bază de abonament, parcarile cu locuri rezervate, parcarile individuale și parcarile pe trotuar pentru care se stabilesc unele particularități.

În parcarile cu plată, funcționarii publici din cadrul Poliției Locale a municipiului Făgăraș care au atribuții de control, în calitate de agenți constatatori împuterniciți ai Primarului în conformitate cu prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, vor efectua control și vor aplica sancțiuni contravenționale în cazul nerespectării de către utilizatorii parcarilor a prevederilor prezentului Regulament.

Parcarile cu plată se pot închiria conform tarifelor stabilite de Consiliul local al Municipiului Făgăraș, până la o perioadă de un an pe baza de contract închiriere loc de parcare sau ca suport pentru diverse activități publice sau private, pe termen scurt de la o oră până la cel mult 30 zile, cu plata orară aferentă timpului în care să utilizeze locul de parcare.

Parcări reședință de domiciliu

(1) Parcările reședință de domiciliu sunt parcare amenajate, aflate la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor cu destinație de locuință, utilizate de locatari, amenajate în conformitate cu H.G.nr.955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a O.G.nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local. Parcările publice de domiciliu aparțin domeniului public din vecinătatea imobilelor cu destinația de locuință.

(2) Fac excepție de la alin (1) parcarile cu plată amenajate în vecinătatea imobilelor cu destinația de locuință.

(3) Amenajarea parcarilor de domiciliu se poate face în urma solicitărilor adresate de locatarii posesori de autovehicule Primăriei municipiului Făgăraș la Compartimentul evidența patrimoniului (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidența bunuri).

Locurile de parcare vacante din parcarile publice, construite de către municipiul Făgăraș, vor fi atribuite pe bază de contract, cu prioritate persoanelor fizice care au domiciliul stabil în apropiere (imobilele adiacente parcajului) și care au în proprietate un autoturism și nu mai dețin alt loc de parcare sau garaj construit pe domeniul public sau privat al municipiului Făgăraș.

Locurile ramase disponibile se vor repartiza în continuare persoanelor fizice cu reședința în apropiere și care au în proprietate două autoturisme și dețin un loc de parcare sau garaj sau persoanelor fizice cu domiciliul stabil sau reședința în apropierea parcajului care au în folosință un autoturism aflat în proprietatea unei persoane juridice.

În cazul în care sunt mai mulți solicitanți pe un loc de parcare se va licita de la tariful de baza care reprezintă prețul de pornire.

Prin dispozițiile Regulamentului de parcare se alocă maxim două locuri de parcare pentru aceeași unitate locativă, cu respectarea criteriilor prevăzute din prezentul regulament.

În cazul în care numărul cererilor depășește numărul parcarilor amenajate într-o anumită zonă și solicitantii refuza un loc de parcare într-o zonă învecinată unde mai există locuri libere, atribuirea locurilor libere se va face prin licitații la care tariful de bază, care este reprezentat de prețul de pornire.

Venituri generate: locuri de parcare reglementate

În aria de impact a proiectului nu există locuri de parcare cu plată. Singurele venituri provin din locurile de parcare rezidențiale după cum urmează:

- Bulevardul Unirii 5,400.00 lei (2016)
- Strada Tabacari 2,000.00 lei (2016)

Rezultatele cercetării sociologice privind locurile de parcare

În ultimii ani, următoarele aspecte au influențat politicile de parcări în Făgăraș:

- *Creșterea numărului de autoturisme și a cererii de locuri de parcare.*

Îmbunătățirea situației economice a făcut ca numărul de mașini să crească în fiecare an, tot mai multe persoane optând să naveteze cu mașina personală, în dauna transportului în comun.

Eliminarea taxei de înmatriculare, la începutul acestui an, a avut ca efect o creștere a numărului de mașini înmatriculate și în Făgăraș.

- *Creșterea traficului și a perioadelor de congestie.*

Cu toate că România are printre cele mai puține mașini în circulație dintre țările europene, raportat la numărul de locuitori, avem cele mai mici viteze medii de trafic. Acest lucru se datorează lipsei autostrăzilor și a șoselelor ocolitoare, mașinile fiind nevoite să traverseze centrul localităților, generând ambuteiaje.

- *Creșterea volumului de mărfuri și de pasageri transportate rutier.*

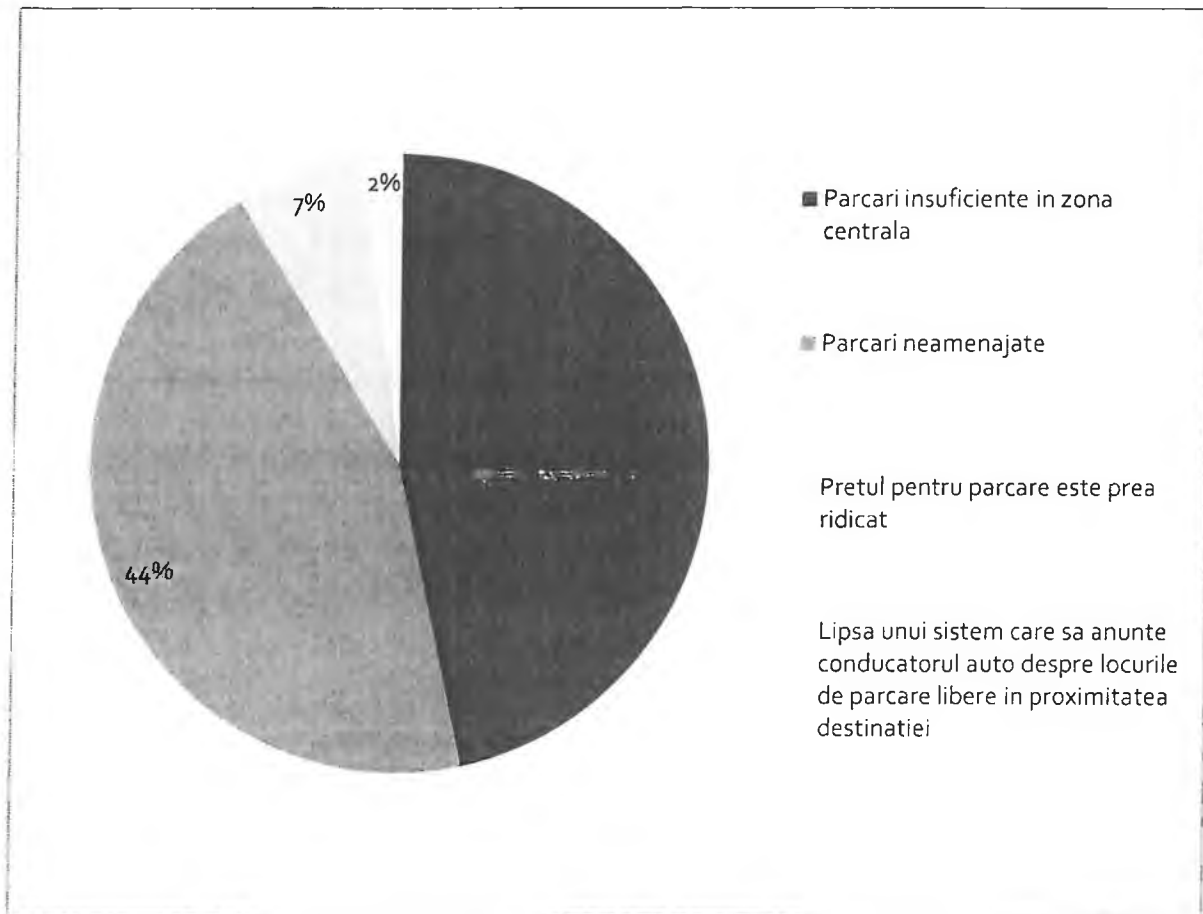
Neglijarea infrastructurii feroviare a făcut ca ponderea transportului feroviar să scadă. Cea mai mare parte a mărfurilor au ajuns să fie transportate rutier. În condițiile integrării europene a țării noastre și a creșterii schimbului de mărfuri cu țările UE, transportul de mărfuri prin Făgăraș a cunoscut o creștere însemnată, contribuind la îngreunarea traficului.

- *Dezvoltarea comunelor din zona metropolitană.*

În jurul marilor orașe din România s-a înregistrat, după 1989, un fenomen de suburbanizare. Disponibilitatea terenurilor din localitățile suburbane și pretul mai scăzut al acestora față de cel din oraș au făcut aceste zone atractive, ajungând ca unele comune să-și dubleze populația. Mulți făgărășeni sau locuitori din județ și-au construit case în comunele de lângă Făgăraș, navetând zilnic spre oraș. Această navetă crește numărul de mașini în trafic dimineața și după amiaza, când oamenii vin la locurile de muncă și când se întorc acasă.

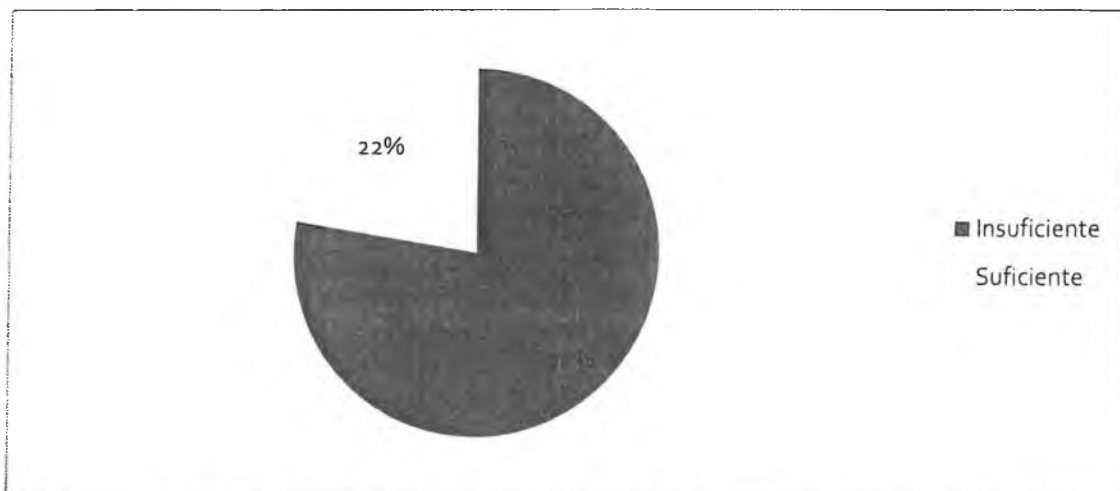
La momentul întocmirii Planului de Mobilitate Urbana Durabila a Municipiului Făgăraș, s-au efectuat recensăminte pe populația interviuata inclusiv cu privire la parcare.

Astfel, la întrebarea: "Care este principala problema privind parcarile autovehiculelor?", răspunsurile au fost conform chart-ului de mai jos:



În concluzie principalele nemulțumiri față de problema parcarilor este insuficiența parcarilor în zona centrală 50% și lipsa parcarilor amenajate 39%.

În plus, la întrebarea "In zona de rezidenta, parcarile sunt?", repondentii au concluzionat că acestea sunt insuficiente.



Impactul parcarilor asupra traficului, fluentei în trafic și a capacității de circulație pe arterele ariei de impact a proiectului

Primăria Făgăraș este responsabilă de gestionarea locurilor de parcare disponibile pe străzi și în afara acestora. Ca în majoritatea orașelor din România, costurile cu parcare sunt extrem de scăzute.

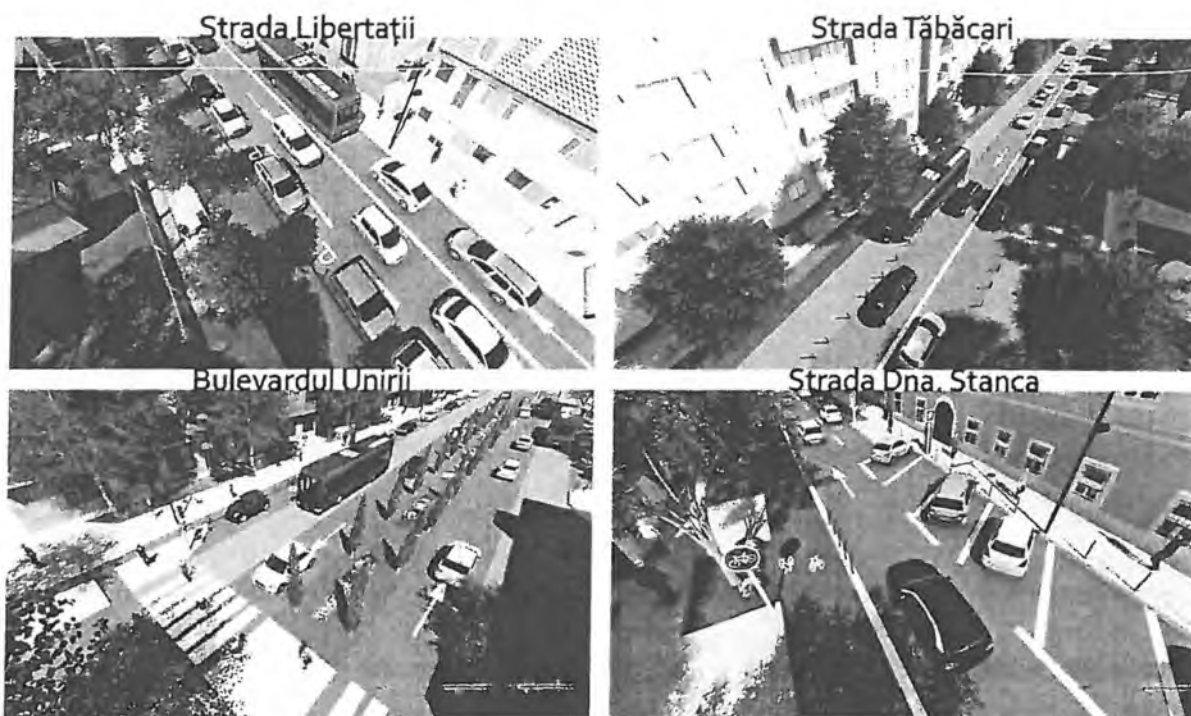
În mare parte zona de studiu nu este deservită de suficiente locuri de parcare și se înregistrează un număr mare de parcuri nereglementate/neregulate deși la momentul realizării recensământului existau spații de parcare disponibile. Parcarile nereglementate/neregulate reprezintă un obstacol pentru toate tipurile de circulații (în special pentru persoanele cu dizabilități, persoanele în vârstă și persoanele cu carucioare pentru copii) și reprezintă un element generator de poluare vizuală.

2.2. Prezentarea proiectului investitional

În prezent starea carosabilului este încadrată în clasa medie și bună. Pe străzile din proiect infrastructura pietonală este în stare bună, excepție este Strada Libertății unde infrastructura pietonală este subdimensionată și în stare de degradare.

Investiția propusă urmărește îndeplinirea obiectivelor strategice și operaționale stabilite prin Planul de Mobilitate Urbana Durabilă a municipiului Făgăraș, privind reducerea emisiilor de CO₂ și a gazelor cu efect de seră datorate utilizării autoturismului, concomitent cu încurajarea și dezvoltarea de infrastructuri pentru moduri de transport alternative și durabile, nepoluante – transport public, transport velo și pietonal. Prin implementarea proiectului se va conduce la scăderea cotei modale a transportului cu autoturismul personal, atât datorită opțiunilor multiple de deplasare ce vor fi create prin proiect – transport în comun eficient, rapid, modern și accesibil, transport cu bicicleta și/sau pietonal, cât și datorită unor măsuri operaționale adiacente, precum implementarea unei politici de parcare în zona de impact a proiectului sau acțiuni de informare, promovare și conștientizare pentru locuitorii municipiului, derulate în scopul schimbării mentalităților privind deplasările zilnice către moduri de deplasare durabile, nepoluante.

Proiectul investitional presupune acțiuni corelate de modernizare a tuturor elementelor de infrastructură în aria de intervenție, în cadrul unui proiect integrat de reconfigurare a spațiului urban și de construire sau modernizare a tuturor elementelor de infrastructură aferente tuturor modurilor de transport, contribuind la creșterea calității mediului urban și implicit a vieții locuitorilor din municipiul Făgăraș.



Figură 5 Simulare grafică după implementarea proiectului

Proiectul propus este un proiect integrat de dezvoltare a infrastructurii pentru mobilitatea urbana, compus din urmatoarele elemente investitionale:

- Modernizarea trotuarelor pe intraga lungime a tronsonului, pentru asigurarea conditiilor de deplasare pietonala;
- Construirea de piste de biciclete, separate de traficul rutier si de traficul pietonal, pe intreaga lungime a traseului analizat.
- Modernizarea aliniamentelor de spatiu verde, precum si plantarea de arbori maturi cu grad ridicat de retentie a CO₂
- Modernizarea statiilor de autobuz de pe traseul analizat
- Implementarea sistemului de inchiriere a bicicletelor
- Implementarea sistemului de e-ticketing si de informare dinamica a pasagerilor in statiile de autobuz
- Implementarea sistemului de management inteligent al traficului, cu scopul de prioritizare a autobuzelor in fata autovehiculelor particulare in zona unde nu vor fi amenajate benzi dedicate, precum si la intersectiile cu drumurile laterale, modul de supraveghere si interzicere a accesului autoturismelor pe banda dedicata autobuzelor, semaforizarea adaptiva a trecerilor de pietoni si a intersectiilor principale;
- Alte elemente de infrastructura pentru asigurarea sigurantei pietonilor si evitarea conflictelor cu traficul rutier si traficul stationar (ex autovehicule parcate pe trotuar)
- Achizitia de autobuze electrice pentru incurajarea utilizarii transportului in comun in aceasta zona
- Asigurarea caii de rulare in conditii ridicate calitativ prin lucrari de modernizare a carosabilului, ca parte a proiectului integrat de reconfigurare a tramei stradale si regenerare urbana.

- Eventualele lucrari la retelele de utilitati existente in zona de impact a proiectului, precum lucrari de relocare a retelelor de stalpi, lucrari de protejare a conductelor de gaz, etc.
- Lucrari privind imbunatatirea sigurantei pietonilor si a participantilor la trafic, cum ar fi sisteme de protectie a trotuarelor prin amplasarea de bolarzi, semnalizarea si relocarea trecerilor de pietoni, signalistica verticala si orizontala.

În vederea soluționării problemelor privind parcare ilustrate în cadrul acestei analize, se impune modificarea principiilor de bază ale sistemului de administrare a parcărilor. Aceasta determină o politică revizuită privind parcare.

Prin proiectul de finantare a modernizarii coridorului de mobilitate din zona industrială, nu se vor amenaja parcare sau construi spatii de parcare.

Pe viitor vor putea fi luate urmatoarele masuri complementare:

- Orientarea locuitorilor catre spatii de parcare pe strazile adiacente coridorului principal de mobilitate (menționate la capitolul 2.1).
- Aplicarea unei politici a parcarilor care sa previna parcarile neregulate.

Pe această stradă nu se vor amenaja locuri de parcare prin proiect! În cazul în care se vor amenaja locuri de parcare după perioada de durabilitate a proiectului, acestea se vor supune regulamentului de administrare al parcarilor.

Politicile tarifare adecvate pentru parcare pe stradă vor fi corelate cu măsurile de centralizare și limitare a locurilor de parcare din afara străzii, cu stimularea modurilor de transport alternative, în așa fel încât să contribuie la o calitate ridicată a vieții în comunitate.

- Impunerea regulamentelor. Control și sancționare

Politicile de parcare nu funcționează fără aplicarea regulamentelor și sancționarea ilegalităților. Aplicarea regulamentelor și sancționarea trebuie să fie eficiente, atente și echitabile. Scopul lor este de a încuraja conformarea la reglementările în vigoare, pentru a menține eficiența utilizării spațiului public. Coerența sancționărilor ajută la menținerea unui nivel ridicat de conformitate. Prin implementarea unei piste de biciclete, separata fizic de spatiul carosabil, va deveni practic imposibila parcare neregulamentara de-a lungul acestei strazi, precum si accesul catre trotuare. Monitorizarea zonei printr-un sistem de camere de luat vederi va permite autoritatilor competente sa actioneze in cazul in care au loc parcare neregulate.

Principalele prioritati privind parcarile din zona de impact a proiectului

Politica revizuită privind parcare și proiectele necesare cu privire la locurile de parcare

1. Prioritățile politicii privind parcare

Reducerea cererii de locuri de parcare și punerea la dispoziție de locuri suplimentare pentru vizitatori în același timp presupune stabilirea unor priorități. În prezent, politica privind parcare satisface într-o măsură prea pronunțată cererea de locuri de parcare pe termen lung.

Prioritatile privind politica de parcare pentru zona de impact a proiectului:

- Prima prioritate îi vizează pe rezidenți. Locuitorii din zona centrală vor putea utiliza parcarile de resedinta disponibile, amenajate in acest sens. Intr-o perspectiva mai larga, la nivelul zonei adiacente zonei de impact, areale cu locuinte individuale si strazi cu trafic usor si foarte usor, se va permite parcare fara a avea o reglementare specifica.

Pentru spatiul în cauza (Str. Doamna Stanca, Bd Unirii, Str. Libertatii, Str. Tabacarilor) va fi interzisa parcare autoturismelor pe aceasta strada, indiferent de natura parcarii (rezidentiala, nerezidentiala), in afara spatiilor publice de parcare amenajate in acest sens.

Municipalitatea va cauta concomitent cu realizarea proiectului investitional, solutii pentru amenajarea spatiilor de parcare destinate rezidentilor, in zona de proximitate a locuintelor acestora. In cazul in care nu vor putea fi identificate si realizate spatii de parcare pentru rezidenti, se va incerca stabilirea unui regulament de parcare cu agentii economici din zona, pentru a permite parcare pe timp de seara a rezidentilor in parcarile amenajate de entitatile private.

- A doua prioritate o reprezintă traficul rutier atras din alte zone ale orasului sau din afara acestuia. Pentru aceasta categorie se impune ca parcare sa se faca doar in locurile special amenajate pentru parcare la agentii economici ce reprezinta destinatia deplasarilor. Nu vor fi permise parcare neregulate.

Prin reducerea spatiului potential ocupat de masini parcate neregulate, se va incuraja utilizarea modurilor alternative de deplasare (transportul in comun, sistemul de inchiriere a bicicletelor sau transportul pietonal). Practic, se incurajeaza lasarea autoturismului personal la locul de plecare, utilizand modurile alternative de deplasare pentru accesul in zona industrială, stiind ca in aceasta zona nu va exista posibilitatea parcarii autoturismului.

2. Aplicarea normelor privind parcare trebuie îmbunătățită

Niciun sistem de parcare nu poate funcționa corect fără aplicarea adecvată a regulilor.

Aplicarea normelor privind parcare se poate dovedi eficientă din punctul de vedere al costurilor, având în vedere că veniturile obținute din amenzi ajung în bugetul municipalității. Prin urmare, crearea unei echipe speciale la nivelul Poliției Locale, care să asigure respectarea regulilor privind parcare, se va dovedi eficientă din punctul de vedere al costurilor și va reduce în mod substanțial parcare ilegală și neplata.

3. Asigurarea transparenței financiare

Toate părțile implicate trebuie să înțeleagă că administrarea parcărilor este eficientă din punct de vedere al costurilor. În consecință, trebuie să se creeze un cont/fond de parcare, în care să se depună toate veniturile din parcare și din care să fie plătite toate costurile de exploatare și de investiții. În acest fel, administrația va avea posibilitatea de a monitoriza funcționarea și din punct de vedere financiar, iar publicul și politicienii vor putea vedea clar care este randamentul investițiilor.

Politica revizuită va spori resursele disponibile pentru investiții în alte mijloace de transport alternativ, dar va spori și simțul răspunderii.

- Riscuri si constrangeri

Parcarea este un aspect sensibil. Politica revizuită va întâmpina rezistență în anumite grupuri, la început, fiindcă unul dintre obiectivele sale este modificarea comportamentului de deplasare.

Municipalitatea ar trebui să comunice și cu locuitorii din zonele în care este introdus sistemul de reglementare, explicând că administrarea sistemului nu are ca scop generarea de profit, ci dimpotrivă, municipalitatea va investi tot în folosul comunitatii.

3. Politica de parcare la nivelul zonei de impact a proiectului investitional

3.1. Situatia parcarilor in urma proiectului investitional

raport cerere/oferta locuri de parcare

Prin implementarea proiectului se va realiza psta de velo ce va favoriza deplasările nemotorizate iar numarul disponibil de locuri de parcare amenajate va scădea. Prin acest proiect se urmărește scăderea numărului de deplasări cu automobilul personal și scaderea cererii de locuri de parcare în zona centrală. Prin modernizarea spațiilor verzi și implementarea pistelor velo se va realiza o "barieră" ce nu va permite automobilelor să parcheze pe spațiul pietonal.

Numar total de locuri de parcare: locuri reglementate/ nereglementate

- Strada Tăbăcari – Pe acest segment în prezent există **198** de locuri de parcare. Din acestea **126** sunt locuri de parcare rezidențiale, iar **72** sunt locuri de parcare publice marcate netarifate. În urma proiectului investitional aceste locuri de parcare se reduc la **14** cu acces public dar cele rezidențiale raman neschimbate. Parcarile nereglementate în prezent sunt **42** (în medie) în urma implementarii proiectului acest tip de parcare nu o să mai fie posibil datorită pistei velo care separă fizic zona de carosabil de spațiul pietonal.
- Bulevardul Unirii – Pe acest segment există în prezent **207** locuri de parcare amenajate cu indicator și marcaj. Din acestea **126** sunt parcarile rezidențiale, iar **81** sunt spații de parcare publice netarifate. În urma investiției numărul locurilor de parcare cu acces public se reduce la **27**, iar parcarile nereglementate sunt **16** (în medie) urmând ca după implementarea proiectului parcare nereglementată nu o să mai fie posibil datorită pistei velo care separă fizic zona de carosabil de spațiul pietonal.
- Strada Libertății – Pe acest segment în prezent există **72** de locuri de parcare publice netarifate. În urma proiectului investitional aceste locuri de parcare se reduc la **50** cu acces public. Parcarile nereglementate în prezent sunt **12** (în medie) în urma implementarii proiectului acest tip de parcare nu o să mai fie posibil datorită pistei velo care separă fizic zona de carosabil de spațiul pietonal.
- Strada Doamna Stanca - Pe acest segment în prezent există **119** de locuri de parcare publice netarifate. În urma proiectului investitional aceste locuri de parcare se reduc la **76** cu acces public. Parcarile nereglementate în prezent sunt **8** (în medie) în urma implementarii proiectului acest tip de parcare nu o să mai fie posibil datorită pistei velo care separă fizic zona de carosabil de spațiul pietonal.

Efectul proiectului:

Tabel 7 Numarul de locuri de parcare in urma implementarii proiectului pe coridorul de mobilitate urbana

Indicator	Tip	Situatie actuala	Situatie post-implementare
Parcari	Nereglementata	78	0
	Reglementata	596	363
Parcari reglementate	tarifate	252	270
	netarifate	344	93
	Parcare rezidentiala	252	252
	Reglementare de timp	0	0
Total reglementat		848	615
Total reglementat + nereglementat		926	615

Sursa date: analiza consultantului și Primaria Făgăraș

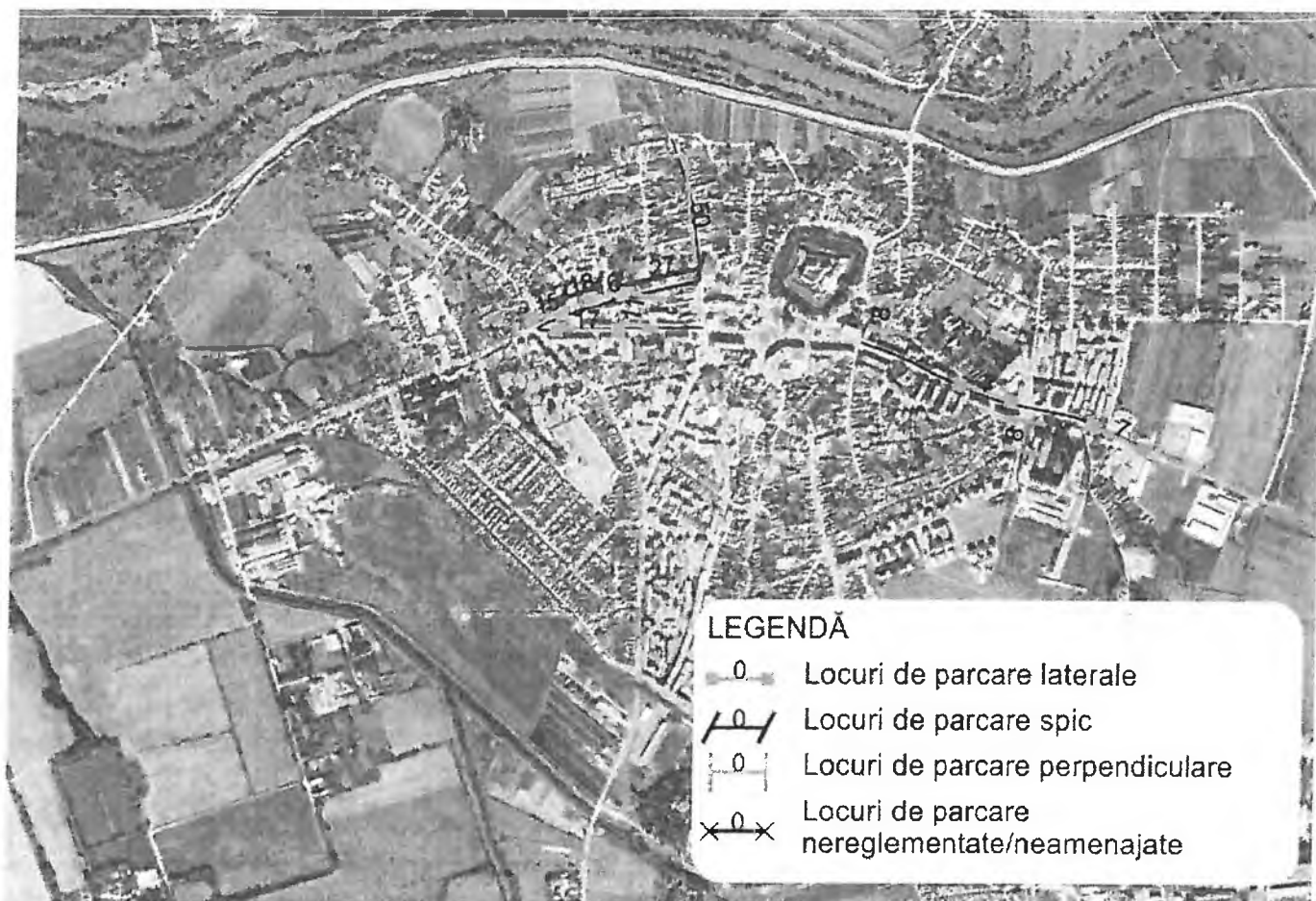
Se anticipeaza ca in urma implementarii proiectului va exista un raport deficitar intre cererea si oferta de locuri de parcare. Aceasta oferta va fi extrem de limitata, astfel incat, pentru o echilibrare a acestui raport, administratia publica locala are singura optiune, anume de a actiona asupra cererii de locuri de parcare, care poate fi diminuada prin:

- Propunerea de masuri alternative transportului cu autoturisme catre zona industrială – transport public, transport velo, transport pietonal – sustinute prin proiectul investitional propus
- Propuneri de amenajari a unor spatii de parcare pentru rezidenti, in proximitatea ariei de intervenție (cum ar fi strazi laterale).

Tipuri locuri de parcare:

In urma implementarii proiectului, nu se vor realiza parcari reglementate, in paralel cu eliminarea spatiilor care ar fi permis parcare nereglementata.

Situația locurilor de parcare cu acces public după implementarea proiectului este următoarea:



Figură 6 Locuri de parcare după implementarea proiectului investițional

Venituri generate: locuri de parcare reglementate

În urma implementării proiectului nu vor exista locuri de parcare noi amenajate. Locurile de parcare generatoare de venit sunt în număr de 18, localizate pe Bd. Unirii și Str. Tăbăcari. Locurile de parcare rezidențiale nu sunt modificate prin implementare proiectului.

3.2. Regulamentul și politica tarifara privind parcare în zona de impact a proiectului

În zona aferentă coridorului nu o să mai existe locuri de parcare fără plată. Parcare în această zonă se va face conform principiilor:

- Parcare va fi permisă doar în locurile special amenajate
- Se va aplica un sistem de tarifare orară, fără posibilitatea de utilizare sau de achiziționare de abonamente pe termen lung în această zonă (exceptând parcarile rezidențiale existente).
- Se va aplica un sistem tarifar diferențiat în funcție de durata de staționare, cu scopul descurajării parcarii pe termen lung

- Propunerile tarifare sunt:

Tabel 8 Propuneri tarifare

Interval parcare	Cost orar	Total de plata
O ora	2 lei	2 lei
A doua ora	4 lei	6 lei
A treia ora	8 lei	14 lei
A patra ora	12 lei	26 lei
Peste 4 ore	12 lei	

- Pentru intervalul care depaseste o ora intreaga se va aplica tariful orei urmatoare.
- Neachitarea taxei de parcare va fi sanctionata cu amenda. Amenda pentru neplata locului de parcare va fi cuantificata la 144 lei, cu posibilitatea achitarii a jumătate din contravaloare în 24 de ore de la constatarea încălcării prevederilor regulamentului.
- Parcarea în afara locurilor special amenajate se va sanctiona cu ridicarea autovehiculului parcat neregulamentar și sancțiuni complementare privind amenda pentru parcare, taxa de transport și garare autoturism.
- Politica tarifara de mai sus se aplica în intervalul orar 8:00 – 20:00.

3.3. Cadrul instituțional privind implementarea și monitorizarea politicii de parcare

În conformitate cu cadrul legal aplicabil, un număr de 3 categorii de autorități publice au responsabilități în stabilirea, aprobarea și administrarea facilităților de parcare, și anume (i) autoritățile publice locale, (ii) Poliția Rutieră și (iii) Poliția Locală.

Trebuie menționat că acest cadru juridic aplicabil este uneori confuz în ceea ce privește responsabilitățile pe care fiecare dintre entitățile sus menționate le are în raport cu fiecare dintre categoriile de parcare.

Menționăm, de asemenea, că nu toate prevederile juridice corespunzătoare furnizează detalii referitoare la departamentele sau entitățile specifice subordonate autorităților publice locale cu competențe în ceea ce privește administrarea, înființarea și aprobarea zonelor de parcare.

Pe de altă parte, în baza Legii nr. 215/2001, autoritățile publice locale ale Municipiului Făgăraș sunt: (i) Consiliul Local, (ii) Primăria Făgăraș, și (iii) primarul.

În conformitate cu același decret juridic, autoritățile publice primesc responsabilități în diverse zone care ar putea fi corespunzătoare pentru parcare. Între aceste responsabilități, Consiliul Local are de a face cu (a) administrația domeniului public și privat al Municipiului Făgăraș și (b) administrația serviciilor publice oferite cetățenilor (inclusiv servicii privind parcare).

Autoritatea publică, chiar și în cazul unor parteneriate public-private pentru dezvoltarea sistemului de parcare, va păstra controlul asupra strategiei și politicii de parcare.

La momentul întocmirii prezentului document, administrarea situației parcarilor din municipiul Făgăraș se desfășoară prin intermediul Compartimentului evidența patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcare, evidența bunuri) din cadrul primăriei.

De asemenea, pentru implementarea și monitorizarea politicii de parcare este necesară aplicarea regulamentelor și sancționarea ilegalităților.

Aplicarea regulamentelor și sancționarea trebuie să fie eficiente, atente și echitabile. Scopul lor este de a încuraja conformarea la reglementările în vigoare, pentru a menține eficiența utilizării spațiului public. Coerența sancționărilor ajută la menținerea unui nivel ridicat de conformitate.

Procesul de monitorizare se va concentra pe de-o parte pe numărul locurilor de parcare nou create și pe de altă parte pe gradul lor de ocupare.

4. 4. Recomandări privind pașii de urmas pentru implementarea soluției recomandate

4.1. Elemente de ordin juridic, procedural

Consiliul Local va decide asupra unor aspecte precum (i) încredințarea administrației, concesionarea sau închirierea bunurilor deținute ca proprietate publică, precum și a serviciilor publice de interes local, (ii) vânzarea, concesionarea sau închirierea bunurilor deținute sub proprietate privată, (iii) avizarea și aprobarea documentației de planificare, precum și (iv) asigurarea cadrului necesar pentru asigurarea serviciilor publice de interes local.

Avizarea hotărârilor sau regulamentelor emise de Consiliul Local este coordonată de Primarul Municipiului Făgăraș prin departamentele din cadrul Primăriei Făgăraș sau prin entitățile subordonate acestora.

Competențele autorităților publice locale privind parcare sunt detaliate mai jos:

1. ADMINISTRAREA

În ceea ce privește parcare, sunt relevante prevederile Legii nr. 215/2001 potrivit cărora autoritățile publice locale sunt responsabile de administrarea activelor deținute ca proprietate publică și privată.

Altfel spus, locurile de parcare organizate pe terenurile aparținând municipiului Făgăraș, fie ca proprietate publică, fie ca proprietate privată, intra sub administrația municipalității.

Astfel, potrivit Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de administrare a locurilor de parcare cu plată tarif orar, de reședință de domiciliu cu abonament tip locatar și a terenurilor cu destinație parcare/garare autovehicule închiriate pentru amplasarea de construcții ușor demontabile, garaje, copertine, locuri de parcare individuale amenajate de locatar, de pe domeniul public și privat al municipiului Făgăraș, consiliul local își îndeplinește obligațiile în domeniul parcarilor prin intermediul Compartimentului evidența patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidența bunuri) din cadrul primăriei are calitatea de administrator al terenurilor proprietatea municipiului Făgăraș cu destinația de parcare/garare autovehicule.

2. INFIINTAREA

Potrivit Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, autoritățile administrației publice sunt singurele care pot dispune de resursele și bunurile proprietate publică sau privată ale localității, în conformitate cu principiul autonomiei locale. Astfel fiind, consiliul local este cel care poate dispune înființarea sau desființarea de locuri de parcare de utilitate publică sau privată.

Stationarea pe stradă nu este considerată a fi loc de parcare și va fi permisă conform regulilor impuse prin Legea circulației și a Regulamentului de implementare a Legii Circulației. Interdicțiile de staționare vor fi stabilite tot de Municipiul Făgăraș, indiferent de administratorul drumului.

Reglementările privind circulația pe drumurile publice se emit de către autoritățile publice locale cu atribuții în acest domeniu, cu avizul Inspectoratului Poliției Județene Brașov.

3. APROBAREA

Crearea de locuri de parcare se aproba de catre Compartimentul evidența patrimoniului (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidența bunuri) din cadrul Primăriei Făgăraș.

Toate locurile de parcare vor trebui aprobate inclusiv de Politia Rutiera Făgăraș.

4.2. Calendar de implementare

Implementarea politicii de parcare aferenta zonei centrale va incepe dupa finalizarea investiei propuse prin proiectul "Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrată în zona centrală a municipiului Făgăraș".

5. Concluzii

5.1. Rezultate estimate privind alinierea cu obiectivele PMUD; contributie la atingerea obiectivelor si indicatorilor de proiect

In urma aplicarii propunerilor din prezenta Politica de Parcare aferenta ariei de impact a proiectului „Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrată în zona centrală a municipiului Făgăraș”, se urmareste contributia la atingerea urmatoarelor rezultate:

- Creșterea numărului de bicicliști cu 11,1% la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (2024), respectiv cu 16,7% la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (2028)
- Creșterea numărului de pietoni cu 10,5% la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (2024), respectiv cu 16,3% la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (2028)
- Creșterea numărului de pasageri transport public de 4,8 ori la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (estimat 2024), respectiv de cca. 5,6 ori la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (estimat 2028)
- Reducerea traficului de autoturisme personal cu 4,2% la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (2024), respectiv cu 5,5% la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (estimat 2028)
- Reducerea cantității de emisii GES cu 6,4% la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (2024), respectiv cu 4,9% la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (estimat 2028)
- **eliminarea si sanctionarea parcarilor neregulate.**

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 17 / 25.01.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ** (NU ~~AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de hotărâre privind:

Aprobarea documentatiei Politica de parcare în aria de impact a proiectului "Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Făgăraș"

Amendamente propuse:

A.F

PREȘEDINTE,
Negrilă Ion

SECRETAR,
Șuteu Marilena-Dorina



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ

AVIZ NR. 17 / 25.01.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Aprobarea documentației Politica de parcare în aria de impact a proiectului
”Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală
a Municipiului Făgăraș”

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae



SECRETAR,
Lup Lucian



Cod: F-18

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 17 / 25.01.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZA~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Aprobarea documentatiei Politica de parcare în aria de impact a proiectului
"Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală
a Municipiului Făgăraș"

Amendamente propuse:

A7

PREȘEDINTE,
Bogdan Ion



SECRETAR,
Malene Petru

