

- proiect

HOTĂRÂREA NR. _____
DIN DATA DE _____ 2018

- privind îndreptarea unei erori materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Făgăraș nr. 27 din data de 27 februarie 2013, privind concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistență medico – socială pentru persoanele vârstnice din Municipiul Făgăraș

Consiliul Local al Municipiului Făgăraș

Analizând referatul nr.129 din data de 22.01.2018 al Serviciului Public de Asistență Socială Făgăraș, prin care se propune aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local Făgăraș nr. 27 din data de 27 februarie 2013, privind concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistență medico – socială pentru persoanele vârstnice din Municipiul Făgăraș

Ținând seama de prevederile HGR nr.867/2015 privind aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor – cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale (art.1 și anex. acestui act normativ);

Având în vedere prevederile HGR nr. 118 din 19 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale;

Luând în considerare prevederile art. 41 alin. 1, ale art. 112 alin. 3 și ale art. 113 din Legea nr. 292/2011, actualizată, a asistenței sociale;

Ținând seamă de prevederile Ordinului Ministrului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice nr. 2126/2014, privind aprobarea Standardelor minime de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor vârstnice, persoanelor fără adăpost, tinerilor care au părăsit sistemul de protecție al copilului și a altor categorii de persoane adulte aflate în dificultate, precum și pentru serviciile acordate în comunitate, serviciilor acordate în sistem integrat și cantinelor sociale;

Ținând seamă de prevederile Legii nr. 17 din 6 martie 2000, republicată, actualizată, privind asistența socială a persoanelor vârstnice;

Luând în considerare prevederile H.C.L.nr. 27 din data de 27 februarie 2013, privind concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistență medico – socială pentru persoanele vârstnice din Municipiul Făgăraș

În temeiul art. 36 alin (1), alin (2) lit.d, alin (3) lit.b, alin.(6) lit.a) pct.2, art.45, alin(1), art.115 alin (1) lit b) și ale art.117 alin(1), lit.a) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul H.C.L. nr. 27 din 27.02.2013, privind concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistență medico – socială pentru persoanele vârstnice din Municipiul Făgăraș, în următorul sens :

Denumirea de : "Serviciul public (activitatea) de asistență medico - socială" se înlocuiește cu "Serviciul social Centrul rezidențial pentru persoane vârstnice Făgăraș cu sediul în municipiul Făgăraș strada Cetății, nr. 40 A"

Art. 2 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public de Asistență Socială Făgăraș.

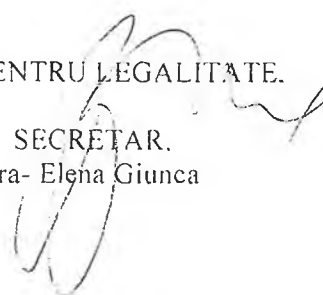
INIȚIATOR,

PRIMAR,
Gheorghe Sucaciu



VIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE.

SECRETAR,
Laura- Elena Giunca





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ FĂGĂRAȘ

Strada Tudor Vladimirescu, Nr. 8, 505200, Tel: 0268- 214998, Fax: 0268-214998

Email: spsfcs@yahoo.com COD OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 20457



Nr.129/22.01.2018

Vizat,
Primar
Gheorghe Sucaciu

REFERAT

Privind: aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local Făgăraș nr. 27 din data de 27 februarie 2013, privind concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistență medico – socială pentru persoanele vârstnice din Municipiul Făgăraș

Având în vedere :


- art. 1 și anexa Nomenclatorul serviciilor sociale ale HGR nr.867/2015 privind aprobarea Nomenclatorului servicii sociale, precum și a regulamentelor – cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale;
- HGR nr. 118 din 19 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale;
- art. 41 alin. 1, ale art. 112 alin. 3 și ale art. 113 din Legea nr. 292/ 2011, actualizată, a asistenței sociale;
- prevederile Ordinului Ministrului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice nr 2126/2014, privind aprobarea Standardelor minime de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor vârstnice, persoanelor fără adăpost, tinerilor care au părăsit sistemul de protecție al copilului și a altor categorii de persoane adulte aflate în dificultate, precum și pentru serviciile acordate în comunitate, serviciilor acordate în sistem integrat și cantinelor sociale;
- prevederile Legii nr. 17 din 6 martie 2000, republicată, actualizată, privind asistența socială a persoanelor vârstnice;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Făgăraș nr. 27 din data de 27 februarie 2013, privind concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistență medico – socială pentru persoanele vârstnice din Municipiul Făgăraș

- cererea Asociației Vlavian de precizare a tipului de serviciu social concesionat, la solicierea Ministerului Muncii și Justiției Sociale, ca urmare a analizei documentelor depuse de această asociație în vederea licențierii serviciului social concesionat

Propunem aprobarea îndreptării erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Făgăraș nr. 27 din data de 27 februarie 2013, privind concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistență medico – socială pentru persoanele vârstnice din Municipiul Făgăraș, în următorul sens :

Denumirea de : "Serviciul public (activitatea) de asistență medico - socială" se înlocuiește cu " Serviciul social Centrul rezidențial pentru persoane vârstnice Făgăraș cu sediul în municipiul Făgăraș, strada Cetății, nr. 40 A"

Șef serviciu,
Bogdan Taflan



CENTRUL REZIDENȚIAL PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE FĂGĂRAȘ

Str.Cetății nr.40A , tel.0368404024

COD OPERATOR BAZA DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 34194



Nr. 26 /22.01.2018

Către Serviciul Public de Asistență Socială al Municipiului Făgăraș

Domnului Bogdan Taflan, Șeful SPAS Făgăraș

Asociația Vlavian, furnizor acreditat de servicii sociale, partener în cadrul Contractului de concesiune nr. 15925 / 01.07.2014, încheiat între Municipiul Făgăraș (în calitate de concedent) și Asociația Vlavian (în calitate de concesionar), **a început demersurile de obținere a licenței de funcționare** a serviciului social Centrul Rezidențial pentru persoane vârstnice Făgăraș.

Au fost depuse la Ministerul Muncii și Justiției Sociale documentele pentru obținerea licenței provizorii de funcționare, conform HGR nr. 118 din 19 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale.

Printre clarificările solicitate de Ministerul Muncii se află și **precizarea în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș a tipului de servicii sociale concesionat, respectiv centru rezidențial pentru persoane vârstnice**, menționat doar în Capitolul III, art. 4 din cadrul contractului de concesiune nr. 15925 / 01.07.2014, nu și în HCL nr. 27/ 27.02. 2013, privind concesionarea acestui serviciu.

Menționăm faptul că denumirea serviciului social concesionat, respectiv Centrul rezidențial pentru persoane vârstnice Făgăraș este în concordanță cu Nomenclatorul Serviciilor Sociale, aprobat prin HGR nr.867/2015 privind aprobarea Nomenclatorului servicii sociale, precum și a regulamentelor – cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale.

Atașăm prezentei cereri, HCL Făgăraș 27/27.02.2013 si contractul de concesiune menționat.

Cu considerație,

Președinte Asociația Vlavian,

Anca Vlavian

HOTĂRÂREA NR 27
din data de 27 februarie 2013

-privind concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistență medico-socială pentru persoanele vârstnice din MUNICIPIUL FAGARAS.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând inițiativa Primarului Municipiului Făgăraș concesionarea prin licitație publică a serviciului public de asistență medico-socială pentru persoanele vârstnice din MUNICIPIUL FAGARAS, a caietului de sarcini pentru organizarea licitației publice, a redevenței stabilite prin studiul de oportunitate, a duratei concesiunii.

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate.

Respectând procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică.

Având în vedere prevederile Legii asistenței sociale nr. 292/2011, ale Legii nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 412/2003, pentru aprobarea Normelor privind organizarea, funcționarea și finanțarea unităților de asistență medico-socială, ale Hotărârii Guvernului nr. 459/2010, pentru aprobarea standardului de cost/an pentru servicii acordate în unitățile medico-sociale și a unor normative privind personalul din unitățile de asistență medico-socială și personalul care desfășoară activități de asistență medicală comunitară și ale Ordinului Ministrului Muncii, Solidarității Sociale și Familiei nr. 246/2006, privind aprobarea Standardelor minime specifice de calitate pentru serviciile de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice și pentru centrele rezidențiale pentru persoanele vârstnice; ale Ordonanței Guvernului nr. 68/2003, privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, ale normelor metodologice de aplicare a acestora, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 71/2007;

În baza art.36, alin.(2) lit.d), alin (5) lit.a) și alin (6) lit.a), pct.2, art.45, alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistență medico-socială pentru persoanele vârstnice din MUNICIPIUL FAGARAS.

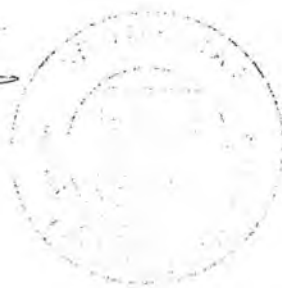
Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini pentru organizarea licitației publice pentru concesionarea serviciului public (activitatea) de asistență medico-socială pentru persoanele vârstnice din MUNICIPIUL FAGARAS în vederea elaborării și prezentării ofertelor pentru selectarea concesionarului Municipiului Făgăraș -Anexa 1 parte integrantă a prezentei.

Art. 3 .Se aprobă proiectul contractului cadru de concesiune a serviciului public (activitatea) de asistență medico-socială pentru persoanele vârstnice din MUNICIPIUL FAGARAS - Anexa 2 parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.4. Durata concesiunii este de 5 ani începând cu data semnării contractului , cu posibilități de prelungire în condițiile stabilite de concedent.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului prin Serviciul Public de Asistență Socială și Biroul Proiecte, Achiziții și Investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CÎRJE CĂTĂLIN GEORGE



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului,
LAURA ELENA GIUNCA



Hotărârea s-a adoptat cu 19 voturi pentru .

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosarul de sedinta
- 1 ex. Colectie
- 1 ex. Prefectura
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Directia Economica
- 1 ex. Afisare
- 1 ex. Birou Proiecte, Achizitii si Investitii
- 1 ex. Serviciul Public de Asistența Socială

Cod: F-50

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



Sisda: Republicii Nr. 3, 505300, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

CONTRACT DE CONCESIUNE

- privind Activitățile de Asistență Medico - Socială pentru persoane vârstnice
din Municipiul Făgăraș

nr. 15.925 data 01.07.2014

CAPITOLUL I - PĂRȚI CONTRACTANTE

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ cu sediul în Făgăraș, str. Republicii nr. 3, telefon 0268211313, fax 0268213020 cod unic de înregistrare 4384419, cont trezorerie RO17TRZ13221A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Făgăraș reprezentată prin *Contabil Sorin Mănduc*, având funcția de primar, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte,

ASOCIAȚIA VLAVIAN, cu sediul în municipiul Brăila, str. Mihai Bravu, nr. 319, jud. Brăila, telefon/ fax 0239.689.689, înregistrată în registrul Asociațiilor și Fundațiilor de la Judecătoria Brăila conform încheierii nr. 19/2008 dată în Dosar nr. 4167/196/2008 de Judecătoria Brăila, CUI 23999089 cont(rezervor):

reprezentat prin *Maria-Garbitza Anca*, funcția *președinte*, denumita în cele ce urmează **OPERATOR - CONCESIONAR**, pe de altă parte.

la data de 10.06.2014, la sediul concedentului, din municipiul Făgăraș, str. Republicii nr. 3, în temeiul:

• Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii publicată în Monitorul Oficial al României partea I, nr. 418/15.05.2006, aprobată prin Legea 337/2006, publicată în M.O. al României partea I, nr. 331/17.05.2002, cu modificările și completările ulterioare.

• Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune servicii, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 625 din 20 iulie 2006.

• Legea nr. 292 din 20 decembrie 2011, a asistenței sociale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 905 din 20 decembrie 2011.

• Legea nr. 17 din 6 martie 2000, privind asistența socială a persoanelor vârstnice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 104 din 9 martie 2000, republicată.

• Ordonanța nr. 63 din 28 august 2003, privind serviciile sociale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 619 din 30 august 2003.

• Hotărârea Guvernului nr. 71 din 24 ianuarie 2007 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii prevăzute în Ordonanța de urgență a Guvernului nr.

CAPITOLUL III - OBIECTUL SI SCOPII CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului de concesiune de servicii îl reprezintă prestarea de activități de asistență medico-socială pentru persoane vârstnice în Municipiul Făgăraș, cod CPV 85311100-3 servicii sociale pentru persoane în vârstă în conformitate cu documentația de atribuire, respectiv Caietul de sarcini, Regulamentul de organizare și funcționare a Centrului rezidențial pentru persoane vârstnice Făgăraș, Studiul de oportunitate privind concesiunea serviciului public de asistență medico-socială pentru persoanele vârstnice din municipiul Făgăraș, oferta tehnică și financiară.

Art. 3. Scopul serviciului de asistență medico-socială pentru persoanele vârstnice, concesiionat este acela de a asigura condiții corespunzătoare de găzduire pe o perioadă determinată/nedeterminată în funcție de nevoile individuale ale beneficiarilor, de hrană, îngrijire medicală, recuperare și readaptare, activități de ergoterapie și de petrecere a timpului liber și asistență socială și psihologică pentru această categorie de persoane.

Art. 4. Activitățile de asistență medico-socială pentru persoanele vârstnice care fac obiectul concesiunii se vor desfășura în incinta *Centrului Rezidențial pentru Persoane Vârstnice* - proprietate a municipiului, situat în strada Cetății, nr. 40A și constau în:

a) servicii socio-medicale și de îngrijire:

- servicii de îngrijire: sprijin pentru igiena corporală (toaletă generală, intimă și specială), îmbrăcarea și dezbrăcarea, igiena eliminărilor, hrănire și hidratare în concordanță cu diagnosticul și stadiul evolutiv al bolii, transfer și mobilizare, deplasare în interior, comunicare;
- servicii de îngrijiri medicale primare: efectuarea măsurărilor antropometrice, monitorizarea parametrilor fiziologici (temperatură, puls, respirație, tensiune arterială, glicemie), consultații și tratamente la cabinetul medical din incinta Centrului sau la patul persoanei beneficiare dacă este imobilizată, inclusiv referirea cazului instituțiilor medicale de profil dacă starea de sănătate a bolnavului o impune, asigurarea medicamentelor necesare tratamentului indicat în conformitate cu legislația în vigoare și administrarea corectă a acestora, asigurarea cu dispozitive medicale în condițiile prevederilor legale

b) servicii sociale:

- găzduire pe perioada nedeterminată
- consiliere juridică și psihologică
- socializare și activități de loisir

(2) La solicitarea organizațiilor neguvernamentale, a unor instituții publice de profil, a organizațiilor de pensionari, a unităților de cult recunoscute în România ori în cooperare cu acestea, centrul poate asigura:

- organizarea aniversarilor tradiționale (ziua de naștere sau ziua numelui)
- organizarea sărbătorilor naționale sau religioase
- activități recreative sau de petrecere a timpului liber
- activități culturale-educative și de socializare
- activități manuale și artistice
- activități și jocuri sportive
- organizarea de excursii și alte activități recreative.

Art. 5. Obiectivele activităților de asistență medico-socială pentru persoane vârstnice sunt:

- să asigure persoanelor vârstnice îngrijire maximă posibil de autonomie și siguranță;
- combaterea riscului de excluziune socială și creșterea calității vieții persoanelor vârstnice

CAPITOLUL V - DURATA CONCESIUNII

Art. 9. Perioada de concesiunare a activității de asistență medicală-socială pentru persoane vârstnice va fi de 10 ani, și anume de la 01.07.2014 până la 30.06.2024, cu posibilitatea de prelungire cu încă douăzeci și două luni înainte de expirarea termenului.

Art. 10. Solicitarea privind prelungirea contractului de concesiune va fi prezentată municipiului cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea acestuia.

Art. 11. Acordul municipiului va fi exprimat prin hotărâre a Consiliului Local.

Art. 12. În cazul în care concedentul nu dorește prelungirea contractului, la expirarea acestuia, va anunța în scris concesiionarii cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea termenului contractului, pentru ca autoritatea contractantă să demareze procedura de încetare a serviciului conform procedurilor legale.

CAPITOLUL VI - DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 13. Contractul de concesiune are ca anexă obligații următoarele:

- documentația de achiziție
- regulamentul de organizare și funcționare a Centrului rezidențial pentru persoane vârstnice Făgăraș
- caietul de sarcini;
- propunere tehnică și propunerea financiară;
- procesul-verbal de predare-preluare a imobilului construcții și teren din str. Cețuții nr. 40A, Făgăraș – anexa 1 la prezentul contract;
- Anexa privind costul mediu lunar pentru persoane dependente, semidependente, independente – anexa 2 la prezentul contract

CAPITOLUL VII - DATE ECONOMICE ȘI FINANCIARE

Art. 14. Finanțarea cheltuielilor Centrului Rezidențial pentru Persoane Vârstnice Făgăraș se asigură, în condițiile legii, din următoarele surse:

- contribuția persoanelor vârstnice beneficiare și/sau a reprezentanților legali ai acestora;
- sumele decontate de C.A.S.S. Brașov pentru serviciile medicale furnizate pe baza de contract, conform legislației în vigoare;
- donajii, sponsorizări, în bani sau în natură, din partea unor persoane fizice, juridice din țară sau străinătate;
- fonduri interne/externe (ne)rambursabile;
- bugetul de stat și bugetul local al municipiului, în caz de cofinanțare proiecte;
- contribuția asociațiilor / partenerului;
- alte surse de finanțare în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 15. (1) Consiliul Local al Municipiului Făgăraș asigură spațiul necesar operatorului concesiionar, pentru sediul instituției rezidențiale.

(2) Cheltuielile curente și de capital ale Centrului se asigură din veniturile operatorului concesiionar.

(3) Cheltuielile pentru servicii medicale, materiale sanitare, dispozitive medicale și medicamente se suportă din fondurile și în condițiile prevăzute de reglementările privind asigurările sociale de sănătate. Cheltuielile care nu se suportă din fondurile asigurărilor sociale de sănătate, în condițiile legii, sunt asigurate de Centru.

- dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementată a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul local.

Art. 20. Drepturile concesiionarului

- de a organiza/ exploata, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa bunurile și activitățile de asistență medico-socială pentru persoane vârstnice și persoane vârstnice cu nevoi speciale;
- de a furniza servicii medico-sociale prin contracte directe încheiate cu beneficiarii, în condițiile legii (PFI);
- de a încheia contracte și convenții de parteneriat pentru furnizarea serviciilor sociale specifice;
- de a aplica propria politică în ceea ce privește atragerea de resurse financiare necesare dezvoltării serviciului (donatii, sponsorizări - interne și externe), contribuția beneficiarilor în conformitate cu legislația în vigoare;
- de a aplica propria politică privind pregătirea resurselor umane din subordine.

Art. 21. Obligățiile concedentului

- să acorde sprijin concesiionarului pe parcursul derulării contractului, la inițiativa acestuia de a îmbunătăți serviciile prestate, pentru toate acțiunile care nu contravin interesului creșterii calității serviciului respectiv;
- să verifice periodic acreditările/ avizele operațiunii concesiionar;
- să respecte angajamentele asumate prin contract;
- să păstreze confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare, altele decât cele publice, cu privire la activitatea concesiionarului;
- să predea concesiionarului, în termen de maxim 10 zile de la semnarea contractului, bunurile concesionate, libere de sarcini, pe baza de proces verbal de predare-primire;
- să notifice concesiionarului apariția oricărei împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor sau intereselor concesiionarului;

Art. 22. Obligățiile concesiionarului

- să presteze serviciul conform prevederilor contractuale;
- să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și permanență a activităților de Asistență Medică - Socială pentru persoane vârstnice și persoane vârstnice cu nevoi speciale din Municipiul Făgăraș, în conformitate cu cerințele și destinația impuse de concedent;
- să obțină toate autorizațiile și avizele prevăzute de lege pentru executarea serviciului;
- să respecte legislația în domeniu, a standardelor minime de calitate;
- să asigure toate dotările necesare bunei funcționări a centrului, conform caietului de sarcini și a propunerii tehnice îmbunătățite în urma negocierilor;
- să asigure serviciile obligatorii și opționale, pentru derularea activității, conform caietului de sarcini și a propunerii tehnice îmbunătățite în urma negocierilor;
- să asigure personalul specializat în vederea desfășurării activității medico-sociale și personal administrativ, conform caietului de sarcini și a propunerii tehnice îmbunătățite în urma negocierilor;
- să asigure continuitate și permanență în furnizarea serviciilor socio-medice pe toată perioada concesiunii;
- să furnizeze către autoritatea locală informațiile solicitate, să asigure accesul la documente precum și la actele beneficiarilor sociali (15 locuri sociale);
- să gestioneze serviciul public pe criterii de competitivitate și eficiență economică;
- să achite redevența la valoarea și la termenele prevăzute în contract;
- să asigure toate costurile pentru furnizarea utilităților apă, canal, gaze, energie electrică, telefonică, cablu, etc.

CAPITOLUL XI - GARANȚII

Art. 25. (1) În termen de 5 de zile de la data încheierii contractului, operatorul concesionar constituie o garanție în procent de 5% din valoarea redevenței /an (art. 16 alin 2 din Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii). Suma respectivă se depune la banca într-un cont special, dobânzile aferente revenind operatorului concesionar. În 5 zile de la constituirea garanției, operatorul concesionar este obligat să depună la sediul Municipiului Păgăraș, copie după ordinul de plată prin care s-a constituit această garanție.

(2) Concedentul poate folosi garanția, pe perioada derulării contractului pentru neplata redevenței la termen, precum și la acoperirea majorărilor și penalităților aferente, concesionarii fiind obligat să restituie garanția, până la suma mai sus menționată.

(3) La încetarea contractului, după reglarea plăților și a penalităților, garanția se restituie concesionarului.

CAPITOLUL XII - RĂSPUNDERI

Art. 26. În cazul nerespectării totale sau parțiale ori a executării necorespunzătoare a obligațiilor stabilite în caietul de sarcini, a Regulamentului de organizare și funcționare a Centrului rezidențial pentru persoane vârstnice Săt și Regulamentului de ordine interioară, și a clauzelor prezentului contract, partea în culpă este obligată la plata penalităților, în sumă echivalentă cu redevența acordată pe o perioadă de 6 luni, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită este obligată la daune-interese. În cazul nerespectării obligațiilor mai sus precizate, contractul se reziliază de plin drept fără putere în întârziere conform art. 31.

CAPITOLUL XIII - OBIECTIVE DE PROTECȚIA MEDIULUI ȘI SĂNĂȚII PUBLICE

Art. 27 Toate responsabilitățile privind protecția mediului, a sănătății publice și de siguranța în exploatare ce decurg din executarea activităților de asistență medico-socială pentru persoanele vârstnice din municipiul Păgăraș îi revin operatorului concesionar.

CAPITOLUL XIV - MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 28. Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii.

Art. 29. Concedentul poate modifica, unilateral, partea reglementară a prezentului contract, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

Art. 30. a) În cazul în care modificarea unilaterală a contractului îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească o despăgubire adecvată și efectivă.

b) În caz de dezacord între concedent și concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

c) Dezacordul dintre concedent și concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temel pentru concesionar care să conducă la sustragerea obligațiilor sale contractuale.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 34. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării la scriere a primirii comunicării.

CAPITOLUL XVII - LITIGII

Art. 35. Orice neînțelegere ivită între părți referitoare la îndeplinirea serviciului, și respectarea clauzelor contractului se va soluționa pe cale amiabilă. În caz de nesoluționare părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

CAPITOLUL XIX - CLAUZE FINALE

Art. 36. Riscul în exploatarea serviciului este preluat integral de concesionar.

Art. 37. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

Art. 38. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 4 (patru exemplare) din care 3 (trei) exemplare pentru concedent și 1 (unul) pentru concesionar și intră în vigoare de la data semnării lui, astăzi 01.07.2014.

CONCEDENT,

MUNICIPIUL BRĂNEȘTI

PRIMAR,

CONSTANTIN SORIN MANDUC

SECRETAR MUNICIPAL

LAURA GURZA

DIRECTOR ECONOMIC,

VICTORIA PRESCURE

ȘEF SERVICIU ASISTENȚĂ SOCIALĂ

BOGDAN TAFLAN

ȘEF BIROU PROIECTE, ACHIZIȚII,

INVESTIȚII

FLORINA MICU

CONSILIER JURIDIC

CLAUDIA MILEA

CONCESIONAR

ASOCIAȚIA VLAVIAN

PREȘEDINTE,

VLAVIAN GURMEZĂ ANCA



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 1
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 20 / 25.01.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ** (NU ~~AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Îndreptarea unei erori materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local
Făgăras nr. 27 din 27 februarie 2013 privind concesionarea prin licitație publică
a serviciului public (activitatea) de asistentă medico-socială pentru persoanele
vârstnice din Municipiul Făgăras

Amendamente propuse:

A F

PREȘEDINTE,
Negrilă Ion

SECRETAR,
Șuteu Marilena-Dorina

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 3
COMISIA PENTRU SERVICII
PUBLICE, PENTRU COMERT
ȘI AGRICULTURĂ

AVIZ NR. 20 / 25.01.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ (NU AVIZEAZĂ)** favorabil proiectul de hotărâre privind:

Îndreptarea unei erori materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Făgăraș nr. 27 din 27 februarie 2013 privind concesionarea prin licitație publică a serviciului public (activitatea) de asistentă medico-socială pentru persoanele vârstnice din Municipiul Făgăraș

Amendamente propuse:

PREȘEDINTE,
Popa Ovidiu Nicolae



SECRETAR,
Lup Lucian



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 20 / 25.01.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice
Locale. republicată

Comisia de specialitate nr.5 AVIZEAZĂ (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de
hotărâre privind:

Îndreptarea unei erori materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local
Făgăraș nr. 27 din 27 februarie 2013 privind concesionarea prin licitație publică
a serviciului public (activitatea) de asistență medico-socială pentru persoanele
vârstnice din Municipiul Făgăraș

Amendamente propuse:

A7

PREȘEDINTE,
Bogdan Ion

SECRETAR,
Malene Petru