

6



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV**



**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**PROIECT**

**HOTĂRÂREA nr.**

**Din data de .....**

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

**"Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure - modificare temă de proiectare inițială"**

**Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, întrunit în ședință ordinară**

Analizând expunerea de motive a Primarului Municipiului 2338 din 22.01.2018 și raportul de specialitate 2337 din 22.01.2018 al Compartimentului Implementare Proiecte de Finantare, prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure - modificare temă de proiectare inițială"**.

Avand in vedere H.C.L. nr. 130 din 29 iunie 2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul **"Amenajare Sectie Pediatrie la Spitalul Municipal „Dr. Aurel Tulbure” Fagaras,**

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure - modificare temă de proiectare inițială"**,

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (1) , alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se revoca H.C.L. nr. 130 din 29 iunie 2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul **"Amenajare Sectie Pediatrie la Spitalul Municipal „Dr. Aurel Tulbure” Fagaras,** intrucat nu a produs efecte si a fost modificata tema de proiectare initiala.

**Art. 2.** Se aprobă documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **" Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure -**

**modificare temă de proiectare inițială”,** respectiv indicatorii tehnico-economici, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

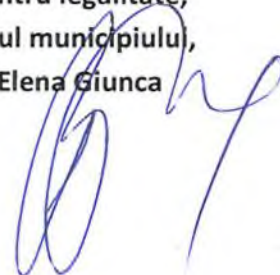
**Art. 3.** Cheltuielile cu amenajarea **Secției de pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure** se suporta din veniturile proprii ale bugetului local.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul proiecte de finanțare.

**Inițiator,  
Primar,  
Gheorghe Sucaci**



**Vizat pentru legalitate,  
Secretarul municipiului,  
Laura Elena Giunca**



**CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
cuprinși în documentația tehnico-economică a investiției:

**„Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure  
- modificare temă de proiectare inițială”**

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE SI INDICATORII TEHNICO ECONOMICI AI**  
**OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

**Soluții economice:**

❖ Sursa de finanțare:

Bugetul statului – H.G. 907/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală.

❖ **Durata de realizare a investiției = 8 luni**

❖ **Esalonarea investiției:**

		<u>INV</u>		
		<u>C+M</u>		
<u>Anul I</u>	<u>Mii lei</u>	<u>1.482,884</u>	<u>Anul II</u>	<u>3.499,572.82</u>
	<u>Mii lei</u>	<u>1.482,884</u>		

❖ **Caracteristici:**

Cladire Spital

Suprafata teren = 3.171 mp cf. Extras de Carte  
Funciara nr. 105759 Fagaras, eliberata la 19.10.2017;

Arie construita constructie existenta = 2344.35 mp cf. releveu  
realizat Dec. 2017;

Arie construita constructie propusa = 2344.35 mp;

Arie desfasurata constructie existenta (+subsol) = 11 402.75 mp cf. releveu  
realizat Dec. 2017;

Arie desfasurata constructie propusa (+subsol) = 11 402.75 mp;

Volum total existent/propus = 27.728,69 mc;

Hmax existent = 19.90 m peste cota  $\pm 0,00$  (+21.02m)

Hmax propu = 19.90 m peste cota  $\pm 0,00$  (+21.02m)

Regimul de înaltime: S+P+4E+5R.

POT existent/propus =73.93%

CUT existent/propus =3.59

❖ *Avize si acorduri de principiu, specifice tipului de interventie. – CERTIFICAT DE URBANISM eliberat de Primaria Municipiului Fagaras*

*Prezentul proiect de document de avizare a fost elaborat de proiectant si insusit de beneficiar si serviciul coordonator.*

PROIECTANT

SC FILCO S.A.B SRL

Cristian M. HAI  
Administrator





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 2338 din data de 22.01.2018

### EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

#### **"Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure – modificare temă de proiectare inițială"**

Proiectul de hotărâre a fost inițiat în conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. c) și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În urma modificărilor efectuate la tema de proiectare inițială secție pediatrie Spitalul Municipal Fagaras Dr. Aurel Tulbure și a indicatorilor tehnico-economici adoptați prin H.C.L. nr. 130 din 29 iunie 2017 se propune revocarea H.C.L. nr. 130 din 29 iunie 2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul „**Amenajare Secție Pediatrie la Spitalul Municipal „Dr. Aurel Tulbure” Fagaras**” și se propune spre aprobare documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure – modificare temă de proiectare inițială**”, respectiv indicatorii tehnico-economici conform anexei la prezentul raport.

Cheltuielile cu amenajarea **Secției de pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure** se suportă din veniturile proprii ale bugetului local.

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem spre aprobare documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure – modificare temă de proiectare inițială**”,

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

725

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

CENTRUL GEOGRAFIC AL ROMÂNIEI

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



SĂ  
ISO 9001



Nr. 2337 din 22.01.2018



AVIZAT  
SUCACIU GHEORGHE

RAPORT DE SPECIALITATE

Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor.

În conformitate cu prevederile art.36 alin. (4) lit. d) din Legea nr.215/2001, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul Local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local.

În urma modificărilor efectuate la tema de proiectare inițială secție pediatrie Spitalul Municipal Făgăraș Dr. Aurel Tulbure și a indicatorilor tehnico-economici adoptați prin H.C.L. nr. 130 din 29 iunie 2017 se propune revocarea H.C.L. nr. 130 din 29 iunie 2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul „**Amenajare Secție Pediatrie la Spitalul Municipal „Dr. Aurel Tulbure” Făgăraș** și se propune spre aprobare documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure - modificare temă de proiectare inițială**”, respectiv indicatorii tehnico-economici conform anexei la prezentul raport.

Cheltuielile cu amenajarea **Secției de pediatrie la Spitalul Municipal Dr. A. Tulbure** se suportă din veniturile proprii ale bugetului local.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Administrator Public	Rica Marius	22.01.2018	
2.	Întocmit - consilier	Peptea Florina	22.01.2018	

CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

6.  
COMISIA 1  
COMISIA DE STUDII, PROGNOZE  
ECONOMICO-SOCIALE, BUGET  
FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
AL MUNICIPIULUI

AVIZ NR. 48 / 09.02.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice  
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.1 **AVIZEAZĂ** (NU ~~AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

Aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-  
economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare Secție pediatrie la  
Spitalul Municipal Dr. Aurel Tulbure – modificare temă de proiectare  
inițială"

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

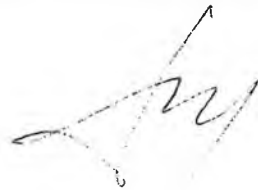
---

---

---

PREȘEDINTE,  
Negrilă Ion

SECRETAR,  
Șuteu Marilena-Dorina



CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 2  
COMISIA DE ORGANIZARE ȘI  
DEZVOLTARE URBANISTICĂ,  
REALIZAREA LUCRĂRILOR  
PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI  
ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA  
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE  
ARHITECTURĂ

AVIZ NR. 31 / 09.02.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice  
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.2 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

Aprobarea documentatiei tehnico-economice faza DALI si a indicatorilor  
tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Amenajare Sectie pediatrie  
la Spitalul Municipal Dr. Aurel Tulbure – modificare temă de proiectare  
initală"

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

PREȘEDINTE,  
Ercău Bruno



SECRETAR,  
Suciu Andreea





CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 3  
COMISIA PENTRU SERVICII  
PUBLICE, PENTRU COMERT  
ȘI AGRICULTURĂ

AVIZ NR. 41 / 09.02.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice  
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.3 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

Aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-  
economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare Secție pediatrie la  
Spitalul Municipal Dr. Aurel Tulbure – modificare temă de proiectare  
inițială"

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

A.F.

PREȘEDINTE,  
Popa Ovidiu Nicolae

SECRETAR,  
Lup Lucian

CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 4  
COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI  
ȘTIINȚIFICE, ÎNVĂȚĂMÂNT,  
CULTE, SĂNĂTATE, CULTURĂ,  
PROTECȚIE SOCIALĂ, SPORTIVE  
ȘI DE AGREMENT

AVIZ NR. 23 / 09.02.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.4 **AVIZEAZĂ** (NU ~~AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de hotărâre privind:

Aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare Secție pediatrie la Spitalul Municipal Dr. Aurel Tulbure – modificare temă de proiectare **initială**"

Amendamente propuse:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

A.F.

PREȘEDINTE,  
Alexandru Florin



SECRETAR,  
Biza Radu

B.190

CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 5  
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIA  
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII PUBLICE,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI  
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,  
PROBLEMELE MINORITĂȚILOR

AVIZ NR. 48 / 09.02.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice  
Locale, republicată

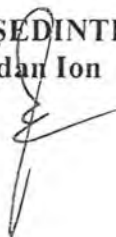
Comisia de specialitate nr.5 **AVIZEAZĂ** (NU ~~AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

Aprobarea documentatiei tehnico-economice faza DALI si a indicatorilor tehnico-  
economici pentru obiectivul de investitii "Amenajare Secție pediatrie la  
Spitalul Municipal Dr. Aurel Tulbure – modificare temă de proiectare  
inițială"

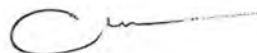
Amendamente propuse:

AT

PREȘEDINTE,  
Bogdan Ion



SECRETAR,  
Malene Petru



CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

COMISIA 6  
COMISIA DE TURISM, RELAȚII  
EXTERNE ȘI INTEGRARE  
EUROPEANĂ

AVIZ NR. 24 / 09.02.2018

În aplicarea prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice  
Locale, republicată

Comisia de specialitate nr.6 **AVIZEAZĂ** (~~NU AVIZEAZĂ~~) favorabil proiectul de  
hotărâre privind:

Aprobarea documentatiei tehnico-economice faza DALI si a indicatorilor tehnico-  
economici pentru obiectivul de investitii "Amenajare Sectie pediatrie la  
Spitalul Municipal Dr. Aurel Tulbure – modificare temă de proiectare  
initială"

Amendamente propuse:

---

---

---

---

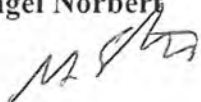
---

---

---

---

PREȘEDINTE,  
Stengel Norbert



SECRETAR,  
Clonț Valentin

