

Primăria municipiului Fagaras aduce la cunoștință faptul că, începând cu data de 28.09.2018 a intrat în vigoare **Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.**

Adresăm rugămintea tuturor membrilor din conducerea asociațiilor de proprietari/locatari înființate în Municipiul Sibiu de a consulta textul actului normativ menționat și de a întreprinde demersurile necesare în vederea îndeplinirii tuturor obligațiilor ce revin asociațiilor de proprietari/locatari prevăzute în noua lege.

Subliniem dispozițiile art. 105 din Legea nr. 196/2018, conform cărora, **în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a legii, președinții asociațiilor de proprietari sunt obligați să transmită autorităților administrației publice locale numele și datele de contact actualizate privind președintele comitetului executiv, comisia de cenzori/cenzorul și administratorul.**

Începând cu data de 28.09.2018 se abrogă următoarele acte normative:

- **Legea nr. 230/2007** privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 490 din 23 iulie 2007 cu modificările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007**-pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 -privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 43 din 18 ianuarie 2008
- **orice alte prevederi contrare.**